

Saltillo, Coahuila de Zaragoza; a 14 de Agosto de 2024  
Oficio No. SEVOT/UT/157/2024

C. EVA MEDINA SALINAS

PRESENTE. -

Por medio de la presente, hago referencia al oficio No. SEVOT/UT142/2024, en el cual solicita se dé respuesta correspondiente a la pregunta realizada con folio 052129700001624 a esta Secretaría

*Solicito muy atentamente, se me informe el por que no se han emitido las escrituras del siguiente predio ubicado en calle rumorosa #923 colonia villa california, en torreon coahuila cp 27089, numero de manzana 131 lote 19. Para lo cual le quiero explicar en forma general el proceso que se ha llevado a cabo para tener mis escrituras de dicho previo, mencionandole que tengo tres años sin respuesta definitiva de las respectivas oficinas de gobierno, en específico la Secretaría de vivienda y ordenamiento territorial y la Comisión Estatal de vivienda del Gobierno de Estado. Quiero informarle tambien como antecedente, que este predio entro al Programa de escrituración de fonhapo, pagando \$5000.00 pesos, para que se autorice la generación de la escritura, le informo que este procedimiento fue autorizado por la junta de gobierno , segun se menciona en la carta de liberación en sustitución con número CL 215/2021, de fecha de 21 de abril del 2021, para ello se emitio una carta de liberación a nombre de Eva Medina Salinas, mencionando que no habia inconveniente para generar dichas escrituras. Tambien le informo, que se tenía la duda si el predio era comercial o habitacional, para lo cual se hicieron varias visitas de verificación pagando para dicho procedimiento la cantidad de 650.93 pesos y visita segunda y posteriores a predio para pago por verificación comercial clabe catastral 048-131-019-000, folio de pago 00624127A, la cual se cobro dos veces y folio 00692898A por la misma cantidad antes mencionada, verificado que el predio no es comercial. Despues de lo anterior tenemos dos año dando vueltas, solicitando informacion a dichas oficinas donde solamente nos contestan que esta en proceso y que con el cambio de Gobierno, se tendría la resolución, por lo anterior solicito que me entreguen en breve las escrituras de dicho predio . Adicionalmente le anexo copia de la carta de liberación y del avaluo catastral, del del pago de los \$5,000.00 pesos, de ambos recibos de pago por las visitas de verificación y de mi credencial del elector*

*Datos complementarios: predio ubicado en calle rumorosa #923 colonia villa california, en torreon coahuila cp 27089, numero de manzana 131 lote 19, clave catastral 048131019000, carta liberación actual CL 507/2021 se tenía una anterior con numero CL 215/2021 la cual se sustituyó tambien puede enviarme respuesta al correo fmedinapaco@gmail.com por favor a parte del que se solicita..*



**SECRETARÍA DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Edificio Torre Saltillo, 3er piso. Perif. Luis Echeverría 1560  
Col. Guanajuato Ote. C.P. 25280.Saltillo. Coahuila de Zaragoza.  
www.sevotcoahuila.gob.mx  
844-450-16-13

Por lo anterior me permito informarle que existe ya una carta de liberación emitida por parte de la Comisión Estatal de la Vivienda y el tramite sigue en proceso de escrituración en la Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica de Coahuila (CERTTURC), por lo cual le pido se diriga a sus oficinas en el Blvd. Emilio Carranza 255, Zona Centro, en Saltillo Coah. O bien se comuniqué al tel. 844412 0962 para mayores informes.

Sin otro particular al momento, me despido enviándole un afectuoso saludo.

**ATENTAMENTE**  
*"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN"*



**ING. JORGE EVELIO GONZALEZ LOPEZ**  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION



**SECRETARÍA DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
Edificio Torre Saltillo, 3er piso. Perif. Luis Echeverría 1560  
Col. Guanajuato Ote. C.P. 25280. Saltillo. Coahuila de Zaragoza.  
[www.sevotcoahuila.gob.mx](http://www.sevotcoahuila.gob.mx)  
844-450-16-13