

**Secretaría de Finanzas
Coordinación Técnica
Oficio SF/CT/201/2024**

Querétaro, Qro., a 05 de julio de 2024

Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco
Titular de la Unidad de Transparencia y
Acceso a la Información Pública del
Municipio de Querétaro
Presente

Hago referencia a la solicitud de información registrada en la Plataforma Nacional de Transparencia con número de folio **220458524000838**, a través de la cual se requiere la siguiente información:

" Solicito me sean remitidos los antecedentes que múltiples dependencias puedan tener en su poder, señalando de manera enunciativa mas no limitativa, estudios técnicos, usos de suelo, registrales, catastrales, acuerdos de cabildo, etc. de los predios con los siguientes datos de identificación: - Clave Catastral: 140505255410006 / Folio Real: 48201 - Folio Real: 216944 / Ubicado en el Municipio de Querétaro. - Clave Catastral: 140206555232044 / Folio Real: 90105 - Clave Catastral: 140506555232049 / Folio Real: 14985 - Clave Catastral: 140206555237079 / Folio Real: 27385 - Clave Catastral: 140506555237079 / Folio Real: 192252."
(Transcripción)

En atención a lo solicitado por el particular, esta Coordinación Técnica de la Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 11 fracción II, del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas procede a emitir la siguiente:

Respuesta a la solicitud de acceso a la información

De conformidad con las facultades y atribuciones previstas en el artículo 48 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y derivado del informe rendido por la Dirección de Catastro de la Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, en términos de los artículos 1, 5 fracción III, 6, 28 fracciones VI, VII y VIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, en correlación con el Convenio de Coordinación en materia de Catastro, celebrado entre la Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y el H. Ayuntamiento de Querétaro; me permito informar lo siguiente:

Respecto a que "...sean remitidos los antecedentes que múltiples dependencias puedan tener en su poder, señalando de manera enunciativa mas no limitativa, estudios técnicos, usos de suelo, registrales, acuerdos de cabildo, etc. de los predios con los siguientes datos de identificación: - Clave Catastral: 140505255410006 / Folio Real: 48201 - Folio Real: 216944 / Ubicado en el Municipio de Querétaro. - Clave Catastral: 140206555232044 / Folio Real: 90105 - Clave Catastral: 140506555232049 / Folio Real: 14985 - Clave Catastral: 140206555237079 / Folio Real: 27385 - Clave Catastral: 140506555237079 / Folio Real: 192252..."sic; le comunico, que en virtud de que se solicita, no se está en posibilidad de proporcionar la información instada, por no encontrarse dentro de sus facultades el tema de interés, mismas que se encuentran consagradas en los artículos 28, 29, 30, 31

y 32 del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas, debiendo considerar-además- lo previsto en el numeral 6 de la Ley de Catastro para el Estado de Querétaro.

En relación con los predios de interés y que refiere con claves catastrales "... 140505255410006 [...] 140206555232044 [...] 140506555232049 [...] 140506555237079..."sic; conciernen a terceros, y no se acredita la personalidad jurídica con que se ostenta el particular interesado, lo anterior, debiendo considerar que la información que obra en los archivos de esta Unidad Administrativa son de carácter confidencial, ello atendiendo lo dispuesto en los artículos 3 fracción VII, XIII inciso a), 8 fracción III, 45, 64 y 111 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como el artículo 45 de la Ley Sustantiva Civil del Estado de Querétaro, ya que es información concerniente a personas físicas individualizadas o identificables, siendo un sujeto obligado en términos del artículo 6 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro, teniendo la responsabilidad de garantizar la seguridad y evitar la alteración, pérdida, transmisión y acceso no autorizado de los datos personales en su posesión y no puede difundir, distribuir o comercializar los datos personales contenidos en los sistemas de información, desarrollados en el ejercicio de sus funciones, salvo que haya mediado el consentimiento de los individuos a que haga referencia la información de acuerdo con la normatividad aplicable, lo que se encuentra previsto en los artículos 17 fracción V, 62 y 115 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro y que se concatena con lo previsto en los diversos 2 fracción V y 3 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro, consecuentemente, esta Dependencia se encuentra legal y materialmente imposibilitada para emitir lo instado.

Finalmente, la clave catastral que refiere como "...140206555237079..."sic; catastralmente no se encuentra registrada dentro del Padrón Catastral (Base de Datos Alfanumérica) de esta Unidad Administrativa, por tanto no es dable emitir pronunciamiento alguno, lo anterior con fundamento en el artículo 8 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.

En virtud de lo anterior, se le solicita tener a esta Secretaría atendiendo en tiempo y forma la solicitud que nos ocupa.

Por último, no omito mencionar que esta respuesta fue preparada expresamente para atender la presente solicitud, con apoyo en la información con la que cuenta esta dependencia y con apego a sus atribuciones, de conformidad con los artículos 1 y 6 inciso b) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, por lo que en caso de requerir información cuyo despacho no corresponda a esta Secretaría deberá solicitarse ante la dependencia correspondiente.

Sin más por el momento, le envió un cordial saludo.

Atentamente



Martha Patricia Escobedo Arias
Coordinadora Técnica de la Secretaría de Finanzas

C.c.p. Francisco J. Martínez Domínguez - Secretario de Finanzas
Archivo
MPEA/Mod

