

Dirección de Asuntos Jurídicos  
Subdirección de Normatividad y Apoyo Jurídico  
Departamento de Procedimientos para la Certeza Jurídica

Oficio No. 1.2/

1486 /2021

**Asunto:** Respuesta a oficio No. U.T./578/2021

Ciudad de México, a

08 OCT 2021

**MARGARITA D. BRIONES VELÁZQUEZ**  
**COORDINADORA TÉCNICA Y TITULAR DE**  
**LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA**  
**PRESENTE**

Me refiero a su oficio U.T./578/2021 de fecha 29 del mes próximo pasado, con el cual se refiere a la solicitud de información que a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.0) del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI), fue recibida la solicitud de información a la que le fue asignado el folio 33001012100007, que a su letra señala:

"1.- *Que se me informe que notarios estaban autorizados por CORETT en el año de 1977*". (sic).

En los archivos de esta Dirección de Asuntos Jurídicos, no existe registro de algún acuerdo del entonces H. Consejo de Administración de la CORETT o del Director General, con el que se hubiese autorizado a la CORETT a solicitar los servicios notariales de determinados fedatarios públicos, en el año 1977.

"2.- *Que se me informe si la escritura Número 154 de la notaria 29 de Guadalajara, Jalisco fue expedida por indicaciones suyas*". (sic).

Por lo que hace a este punto, se hace de su conocimiento que la administración actual del INSUS empezó su gestión en el año 2018, por lo que no se han dado indicaciones de que se expida la escritura de la que solicita informes, aunado a lo anterior, los Representantes Regionales, conforme a lo dispuesto, primeramente, en el artículo 24, fracciones XIII y XV, del Estatuto Orgánico del INSUS publicado el 26 de junio de 2017 y, posteriormente, el artículo 31 fracciones XIV y XV del Estatuto Orgánico del INSUS publicado el 31 de enero de 2020; tienen la obligación de Registrar ante las autoridades competentes, los decretos expropiatorios, la cartografía urbana y las escrituras de los predios que se regularicen o enajene, así como suscribir los instrumentos jurídicos necesarios con los colonos o avecindados los predios a regularizar o a enajenar, sin que se requiera de alguna indicación de parte de las oficinas centrales.

"3.- *Quien era el director general de la corett en el año de 1977*" (sic)

4.- *Quien era el delegado en Jalisco en 1977*" (sic)





Conforme a lo dispuesto en el **artículo 136 de La Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública**<sup>1</sup>, y de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 28 y 31 del Estatuto Orgánico, de este Instituto, correspondería a la Dirección de Administración y Finanzas y/o a la Representación Regional del INSUS en Jalisco, atender los numerales 3 y 4 de la solicitud de información con folio No. 33001012100007,

Sin otro particular, aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

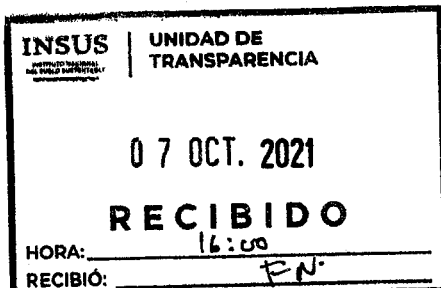
ATENTAMENTE

**JUAN CARLOS ZAMORA GARCÍA**  
**DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS**

Elaboró	Aprobó	Fojas
EPB	SAMG	01

<sup>1</sup> Artículo 136. Cuando las Unidades de Transparencia determinen la notoria incompetencia por parte de los sujetos obligados, dentro del ámbito de su aplicación, para atender la solicitud de acceso a la información, deberán comunicarlo al solicitante, dentro de los tres días posteriores a la recepción de la solicitud y, en caso de poderlo determinar, señalar al solicitante el o los sujetos obligados competentes.





**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
NORMATIVIDAD ADMINISTRATIVA**

**Oficio No. 1.5/1860/2021**

Asunto: Respuesta solicitud de información folio **330010121000007**

Ciudad de México, a 7 de octubre del 2021

**MARGARITA D. BRIONES VELÁZQUEZ**  
**TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA**  
**PRESENTE**

En atención a su oficio número **UT/579/2021**, mediante el cual hace del conocimiento que se ha recibido a través del Sistema de Solicitudes de Información (INFOMEX) del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI), la solicitud de información con número de folio **330010121000007** que a su letra dice:

**"Por medio del ocurso solicito de manera respetuosa: 1.- Que se me informe que notarios estaban autorizados por CORETT en el año 1977 para llevar acabo sus escrituras? 2.- Que se me informe si la escritura numero 154 de la notaria 29 Guadalajara, Jalisco fue expedida por indicaciones suyas?**

...  
"

Al respecto, me permito informar que **de conformidad con las atribuciones conferidas a la Dirección de Administración y Finanzas, establecidas en el Estatuto Orgánico del INSUS publicado en fecha 31 de enero del 2020, así como el Manual General de Organización vigente, no se encuentran las de llevar el registro de notarios que den certificación de las escrituras emitidas por el INSUS, por ende, no se cuenta con facultad u obligación de llevar un registro de las escrituras emitidas por este Instituto.**

Ahora bien, con fundamento en el **artículo 22 del Estatuto Orgánico del INSUS, corresponde a la Dirección de Asuntos Jurídicos llevar un control de las escrituras que este Instituto lleva a cabo en el ejercicio de sus facultades para las que fue creada, por ende cuenta con el registro de los notarios públicos que dan fe y legalidad de dichos instrumentos jurídicos, por lo que me permito citar dicho numeral para mejor ilustración:**

...  
*Artículo 22.- Le corresponde a la Dirección de Asuntos Jurídicos el ejercicio de las siguientes atribuciones:*

...  
*VII. Administrar el Sistema de Escrituración Institucional del Instituto;*  
*VIII. Establecer y difundir las normas respecto al procedimiento, expedición y registro de las escrituras públicas y los títulos de propiedad sobre los predios que adquiera, regularice o enajene el Instituto;*

*IX. Supervisar la inscripción de los decretos expropiatorios, cartografía urbana, escrituras y demás documentos necesarios de los predios que adquiera, regularice o enajene el Instituto, ante las instancias administrativas competentes; X. Promover, coordinar y supervisar la donación de predios, en términos de la legislación aplicable;*





...  
XVII. Establecer los mecanismos para el control y seguimiento del proceso de escrituración;

...  
XIV. Gestionar, administrar y controlar el otorgamiento y revocación de los poderes notariales que otorgue el Director General;

**Por lo que en todo caso, le corresponde a la Dirección de Asuntos Jurídicos atender estas 2 primeras peticiones que nos ocupan.**

Respecto de la solicitud de información consistente en:

...  
**"3.- Quien era el director general de corett en el año 1977? 4.- Quien era el delegado en jalisco en 1977?" (sic)**

Al respecto, con fundamento en los artículos 128 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 129 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública se hizo un requerimiento de Información Adicional al solicitante, el cual respondió en el siguiente sentido:

**"DELEGADO DEL ESTADO DE JALISCO" (sic)**

...  
"

Con fundamentos en las atribuciones establecidas en el Estatuto Orgánico del INSUS publicado en fecha 31 de enero del 2020, así como el Manual General de Organización vigente, me permito hacer de su conocimiento que el **Director General de la entonces CORETT, ahora Instituto Nacional del Suelo Sustentable en 1977 fue el C. Federico Amaya Rodríguez y el C. Andrés Díaz Morones era el Delegado en Jalisco en el mismo año.**

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**MANUEL RODRIGUEZ ESCOBAR**  
**DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**





## REPRESENTACION JALISCO

Oficio No. 1.8.14.2/ 1794 /2021

Asunto: Respuesta oficio No. U.T./580/2021

Guadalajara, Jalisco, a 8 de octubre del 2021

**MTRA. MARGARITA D. BRIONES VELÁZQUEZ**  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
OFICINA CENTRAL  
PRESENTE

Con relación a la solicitud de información con número de folio 330010121000007, recibida a través del sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.1) del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI), que a la letra dice:

**"...Por medio del ocurso solicito de manera respetuosa: 1.-Que se me informe que notarios estaban autorizados por CORETT en el año 1977 para llevar a cabo sus escrituras? 2. Que se me informe si la escritura número 154 de la notaria 29 Guadalajara, Jalisco fue expedida por indicaciones suyas? 3. Quién era el director general de corett en el año 1977 4.-Quien era delegado en Jalisco en 1977" (sic.)**

### La Representación Regional en Jalisco, da respuesta a la solicitud de información:

1. En el año 1977, los notarios no requerían ser autorizados; la invitación "apoyo social" para elaborar las escrituras que suscribía la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra, estaba abierta a todos los notarios, quienes tenían la voluntad de participar indicaba si sería por un determinado número de escrituras o por temporalidad; en ambos casos, lo determinaba el notario.

**El documento administrativo, relación de escrituras elaboradas por notario ejercicio 1977; no forman parte del acervo documental, han transcurrido 44 años y el plazo de conservación de la documental es de 12 años; en razón de lo anterior, no es posible precisar el nombre de los notarios que elaboraron escrituras durante el año 1977.**

2. Para informar si la escritura número 154 de la notaria 29 de Guadalajara, fue expedida por indicaciones de la Corett; **es necesario, proporcione la identificación del inmueble POBLADO, ZONA, MAZANA, NUMERO LOTE, nuestros registros anteriores al año 2009, solo pueden ser consultados con la identificación del inmueble.**
3. En los archivos de la Representación Jalisco, no se tiene información que precise el nombre del Director General de la Corett en el año 1977; en documentos generales, se localizó copia fotostática del DOF publicación de fecha 19/07/1977, relativo al ejido "Huentitán el Alto", municipio de Zapopan estado de Jalisco; en el texto de la publicación se menciona: **el Director General de la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra es Federico Amaya Rodríguez y al calce dice: México, D.F, 16 de febrero de 1977.- El Director General, Federico Amaya Rodríguez.-Rúbrica.**
4. La plantilla de personal año 1977, no forman parte del acervo documental, transcurrió el tiempo de conservación de la documental; sin embargo, en el archivo histórico se localizó la documental **"acta de ejecución" en la que se asienta que el día 14 de agosto del año 1977, Andrés Díaz Morones, era delegado de la Corett en Jalisco.**

Lo anterior de conformidad, con el Título Quinto, Capítulo I del Procedimiento de Acceso a la Información artículo 131, 133, 135, 137 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y artículo 131, 132, 134 Título Séptimo, Procedimientos de Acceso a la Información Pública de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Atestado

**Ernesto Padilla Aceves**

Representante Regional de Jalisco, Nayarit, Colima y Michoacán

EPA/ JAMC/MLMP

