

## PLANTA ARQUITECTÓNICA

21.30 m<sup>2</sup>

ESC: 1:50



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: 1:50

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

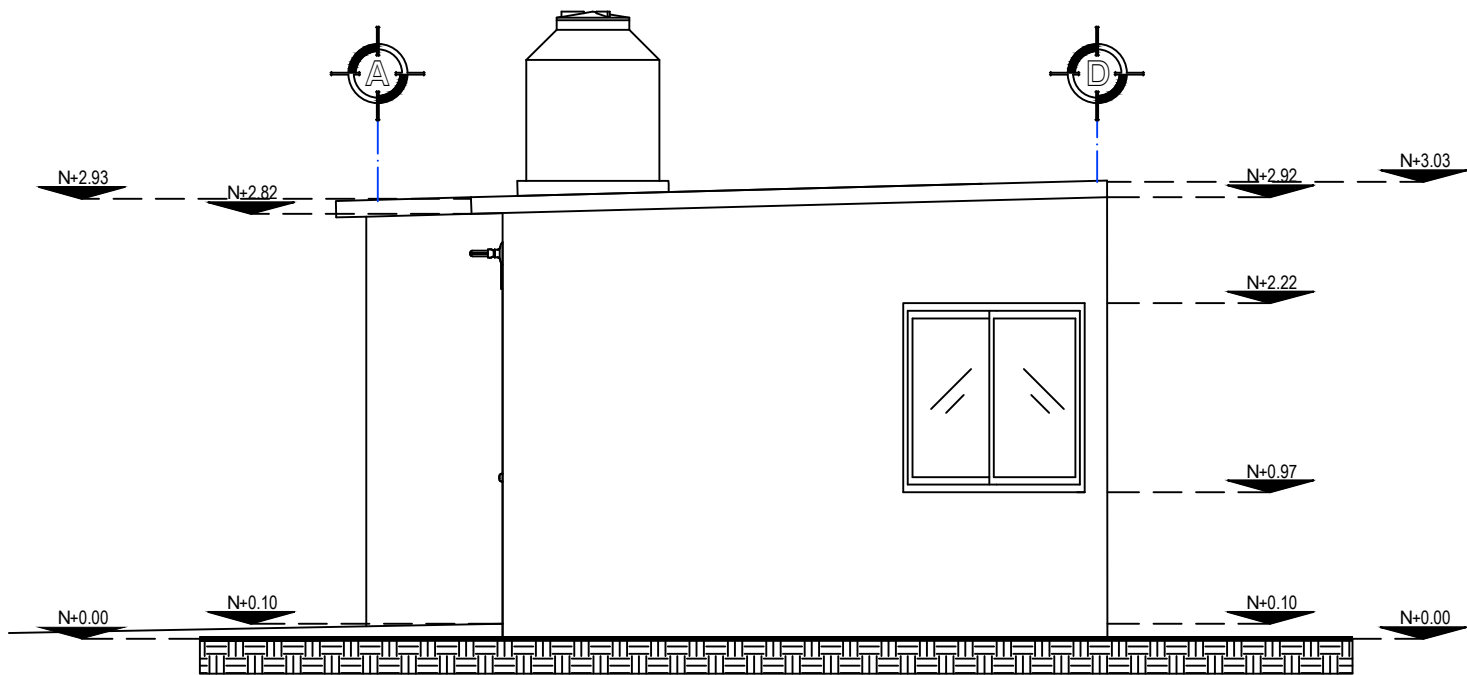
PLANTA ARQUITECTÓNICA

ESCALA GRÁFICA:



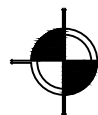
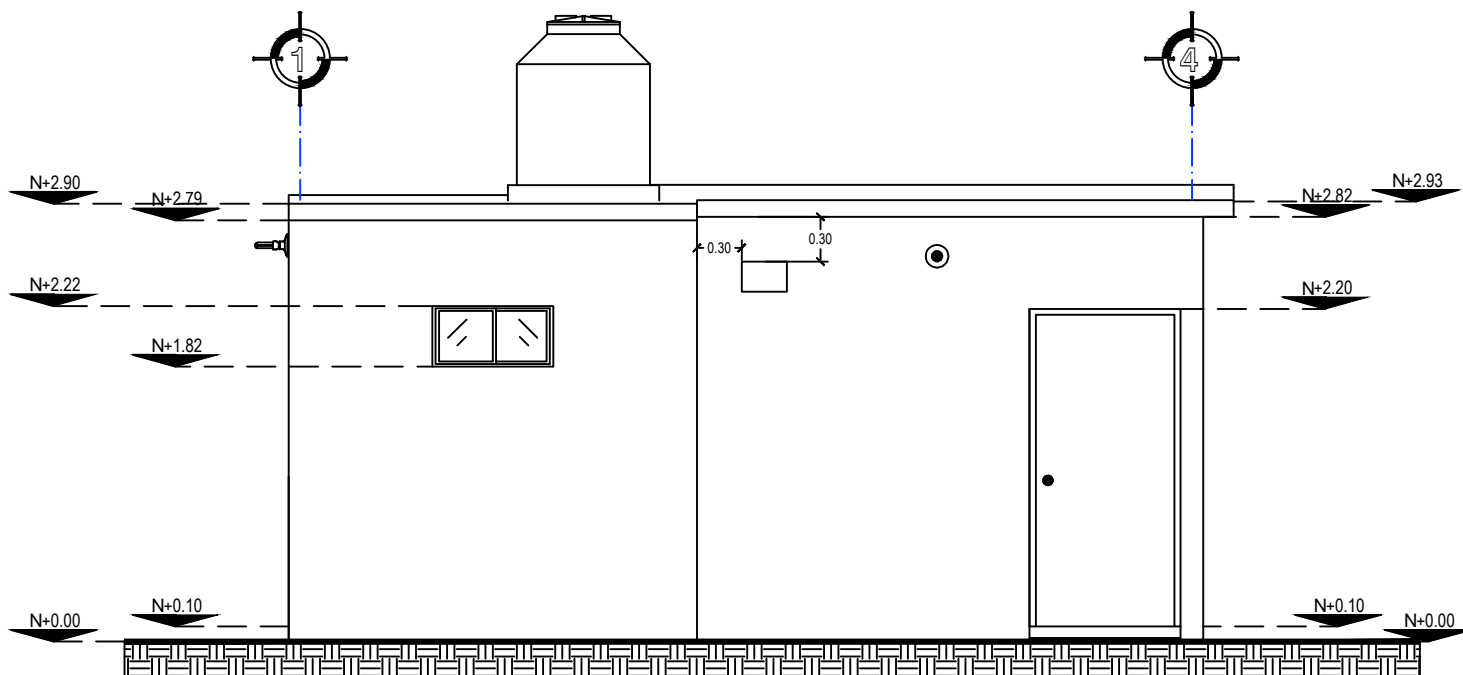
CLAVE PLANO No. :

**A-01**



## FACHADA LATERAL DERECHA

ES. 1:50



## FACHADA FRONTAL

ES. 1:50



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: 1:50

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

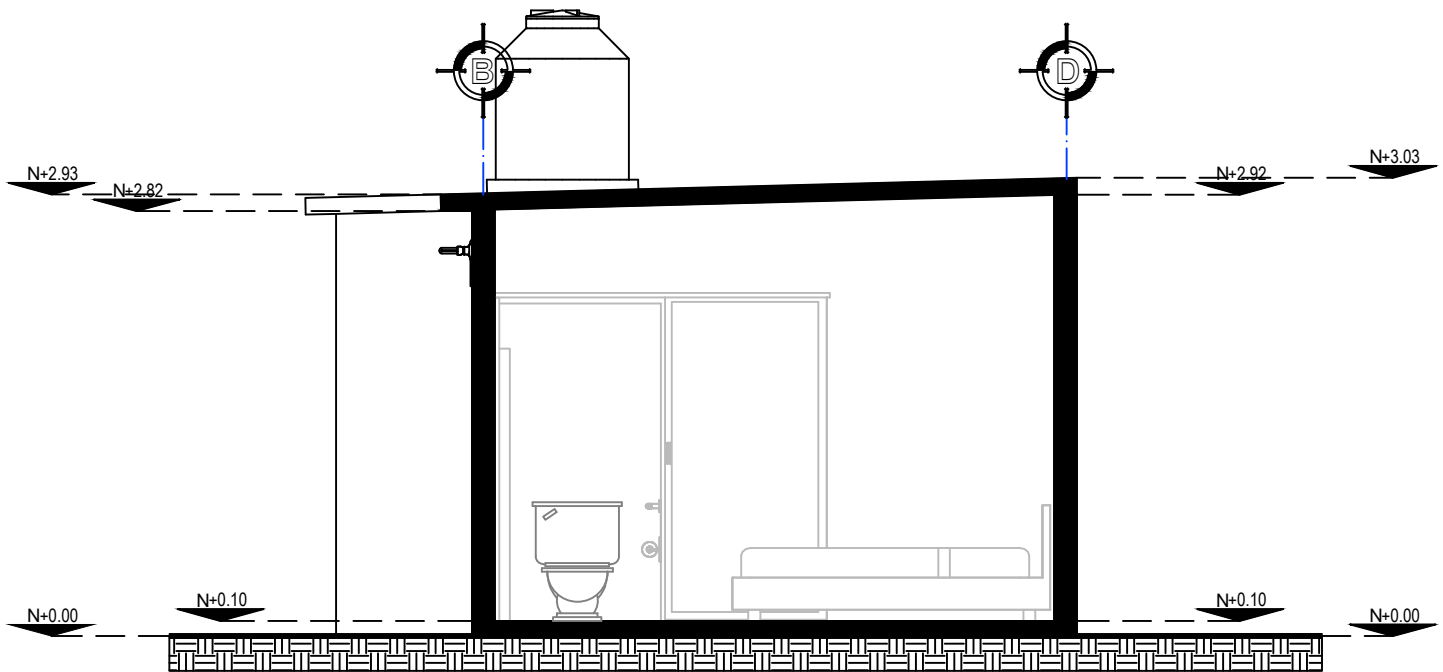
FACHADAS ARQUITECTÓNICAS

ESCALA GRÁFICA:



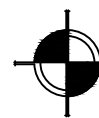
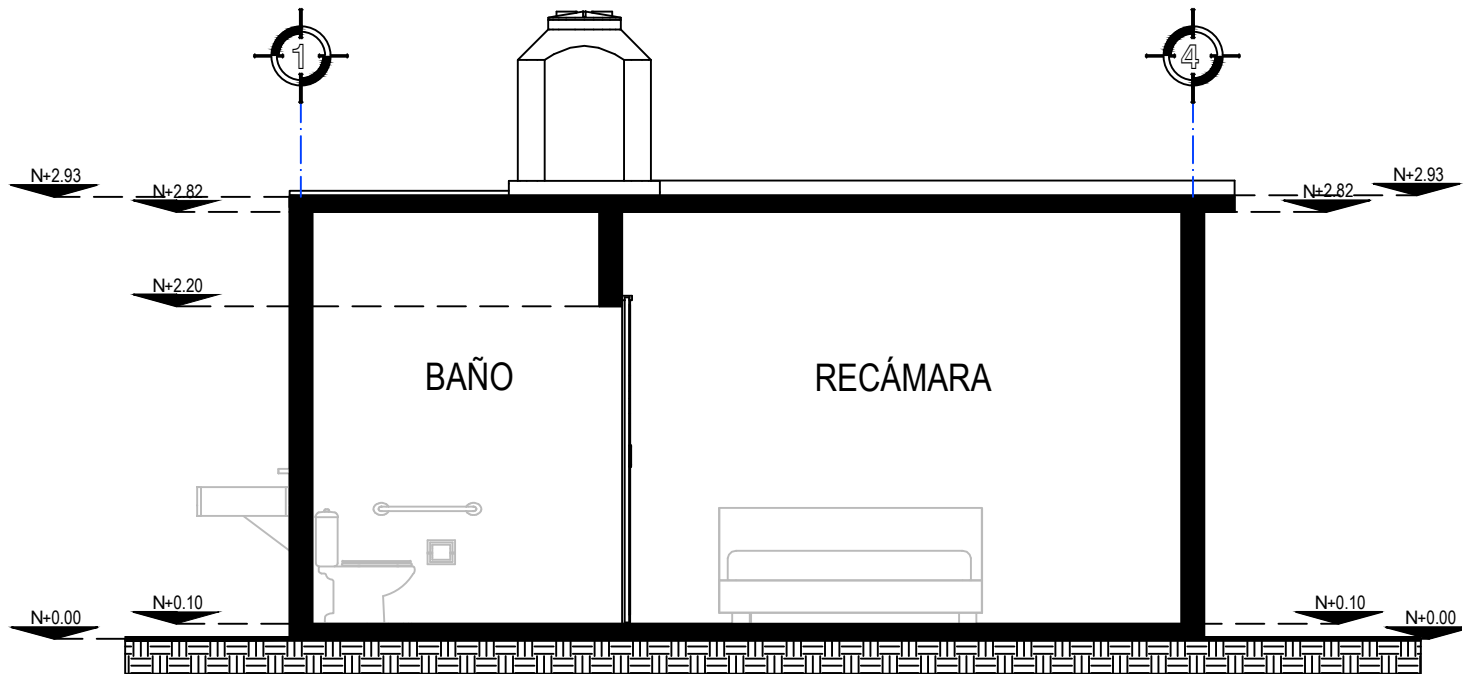
CLAVE PLANO No. :

**A-02**



CORTE TRANSVERSAL A-A'

ESC. 1:50



CORTE LONGITUDINAL B-B'

ESC. 1:50



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

BCSnosUNE

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>



PROGRAMA:

FISE 2023

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: 1:50

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

CORTES ARQUITECTÓNICOS

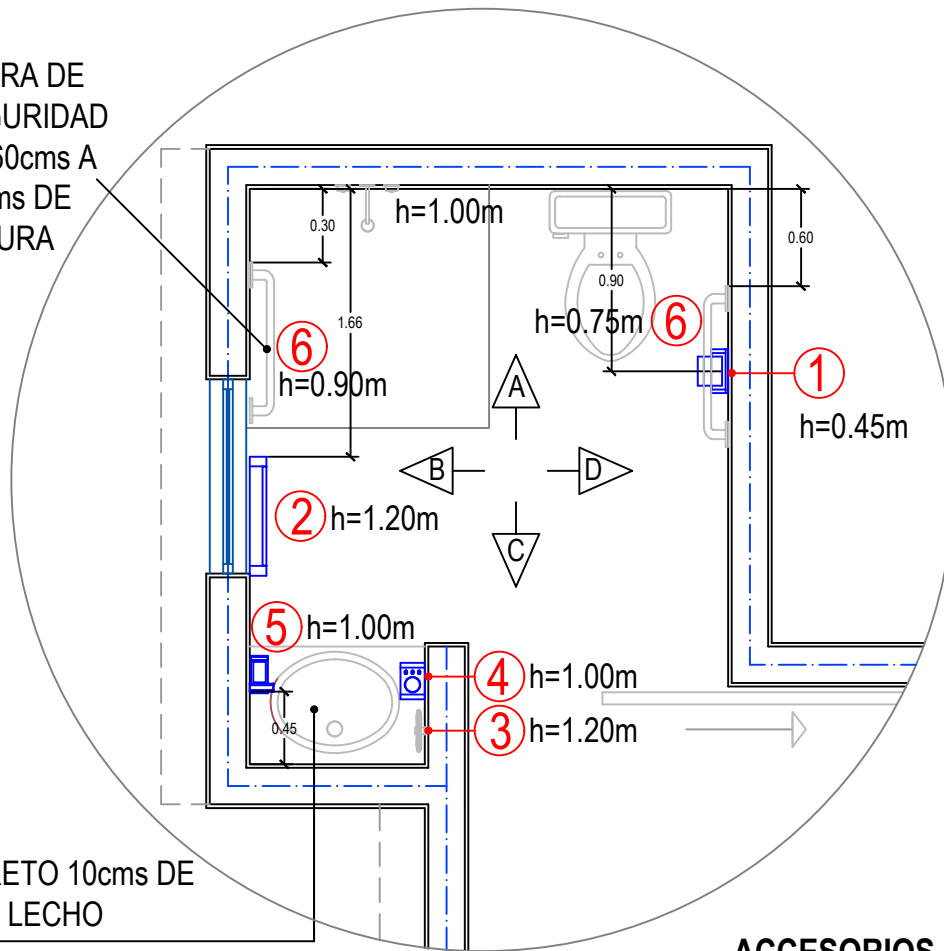
ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No.:

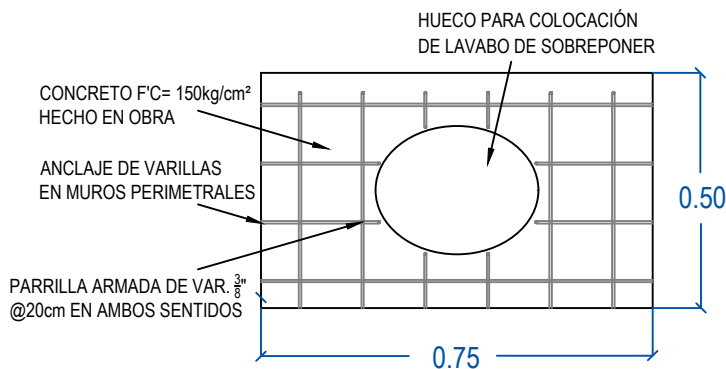
A-03

BARRA DE  
SEGURIDAD  
DE 60cms A  
90cms DE  
ALTURA



BARRA DE CONCRETO 10cms DE  
ESPESOR A 75cms LECHO  
SUPERIOR

#### DETALLE DE ARMADO DE BARRA.



#### BARRA DE CONCRETO PARA LAVABO:

FORJADO DE BARRA DE CONCRETO DE 10 cms DE  
ESPESOR A 0.75 mts DE ALTURA RESPECTO AL NIVEL DE  
PISO TERMINADO, REFORZADA CON BASTONES DE  
VARILLA DE 3/8" @20 cms EN AMBOS SENTIDOS Y  
COLADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=150  
kg/cm² ACABADO APARENTE PARA RECIBIR AZULEJO.

#### ACCESORIOS DE BAÑO:

- ① PORTA ROLLO - h=0.45m
- ② TOALLERO LARGO - h=1.20m
- ③ TOALLERO DE ARGOLLA - h=1.20m
- ④ CEPILLERO - h=1.00m
- ⑤ JABONERA - h=1.00m
- ⑥ BARRAS DE SEGURIDAD - h=0.90m

#### NOTA:

SERÁ CONSIDERADO UN LAVABO DE  
EMPOTRAR SOBRE UNA BARRA DE  
CONCRETO ARMADO A UNA ALTURA DE  
0.75m (LECHO SUPERIOR CON RESPECTO A  
NPT.), FORRADA DE AZULEJO CON ZOCLO  
PERÍMETRAL DE 10cms, Y CON ACCESORIOS  
PORCELANIZADOS INSTALADOS DE  
ACUERDO AL PLANO DE GUÍAS MECÁNICAS.



GUÍAS MECÁNICAS

ES. 1:100



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

BCSnosUNE

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M²



PROGRAMA:

FISE 2023

SUPERFICIE CONSTRUIDA:

21.30 M²

ESCALA:

SIN ESCALA

ACOTACIONES:

METROS

FECHA:

FEBRERO 2023

CONTENIDO:

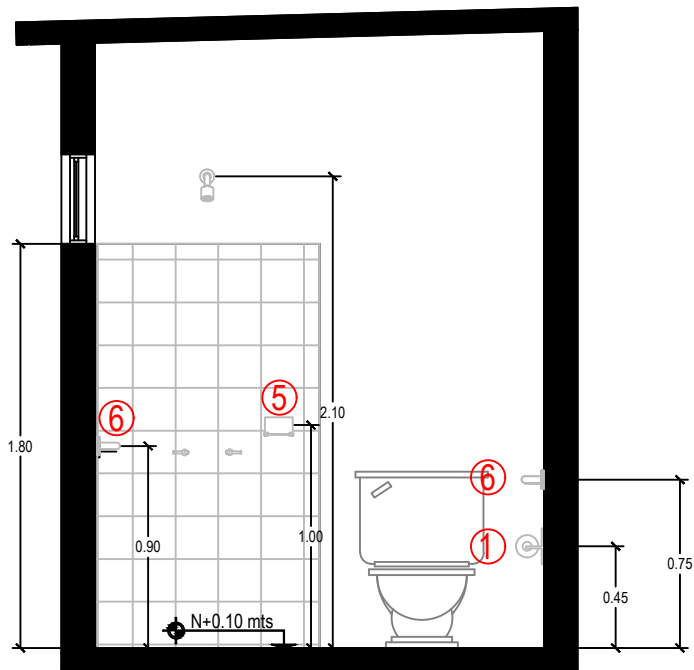
GUÍAS MECÁNICAS

ESCALA GRÁFICA:

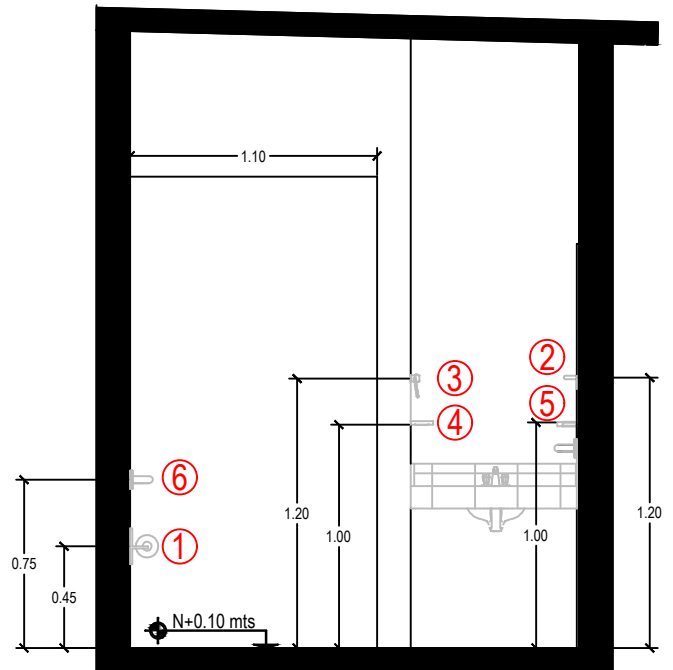


CLAVE PLANO No. :

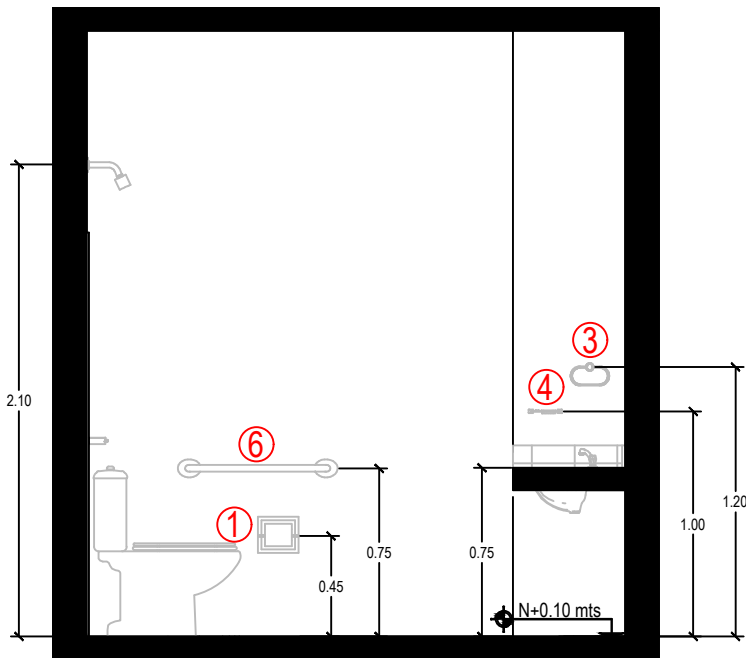
A-04



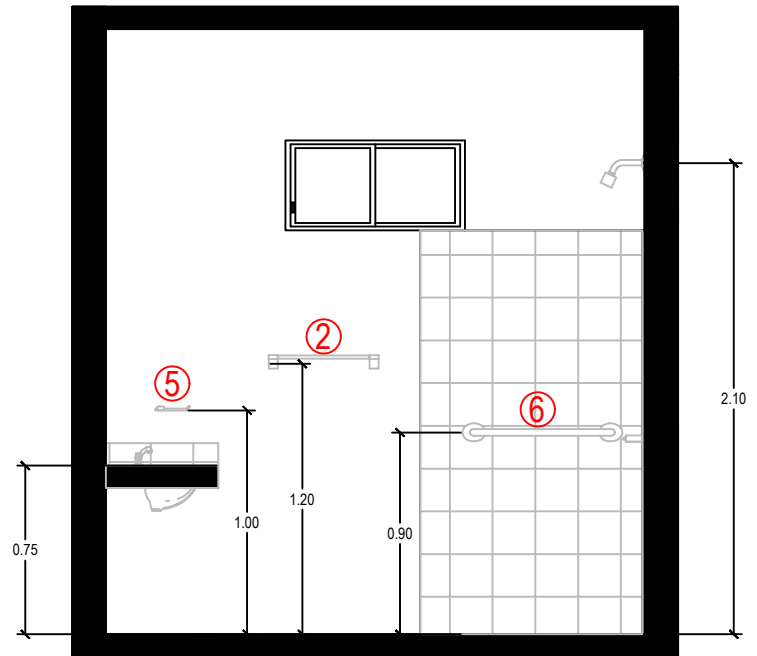
VISTA A



VISTA C



VISTA D



VISTA B

### ACCESORIOS DE BAÑO:

- ① PORTA ROLLO -  $h=0.45m$
- ② TOALLERO LARGO -  $h=1.20m$
- ③ TOALLERO DE ARGOLLA -  $h=1.20m$
- ④ CEPILLERO -  $h=1.00m$
- ⑤ JABONERA -  $h=1.00m$
- ⑥ BARRAS DE SEGURIDAD -  $h=0.90m$



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCSnosUNE**

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: SIN ESCALA

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

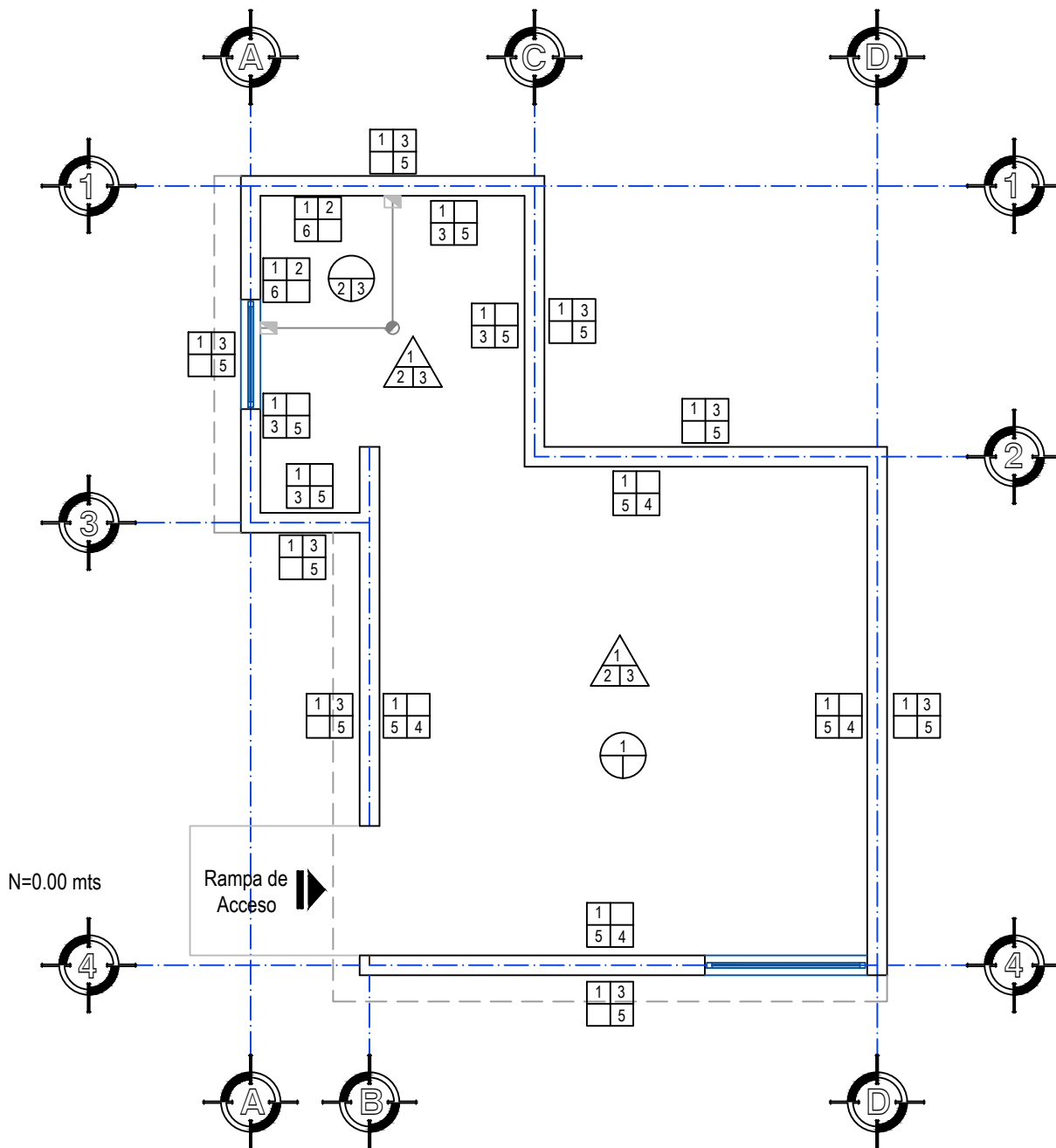
DETALLES GUÍAS MECÁNICAS

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No. :

**A-05**



## SIMBOLOGIA DE ACABADOS



### PISOS

- 1.- Losa de concreto de 10cm acabado tipo pulido, de apariencia uniforme.
- 2.- Losa de concreto de 10cm acabado floteado rustico.
- 3.- Azulejo Antiderrapante

### MUROS

- 1.- Block hueco 15 x 20 x 40cm.
- 2.- Aplanado con acabado repellado
- 3.- Aplanado con acabado repellado y fina
- 4.- Aplanado de yeso pulido, Lijado
- 5.- Aplicación de sellador y pintura vinilica.
- 6.- Azulejo cerámico asentado con pegazulejo con previo repellado en muro



### TECHOS

- 1.- Losa maciza de 10cm
- 2.- Aplanado estuco floteado fino.
- 3.- Aplicación de sellador y pintura viní



Cambio de Acabado en Muros



Cambio de Acabado en Pisos



Secretaría de  
**Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad**  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: **21.30 M<sup>2</sup>**

ESCALA: **1:50**

ACOTACIONES:  
**METROS**

FECHA:  
**FEBRERO 2023**

CONTENIDO:

**PLANTA DE ACABADOS**

ESCALA GRÁFICA:

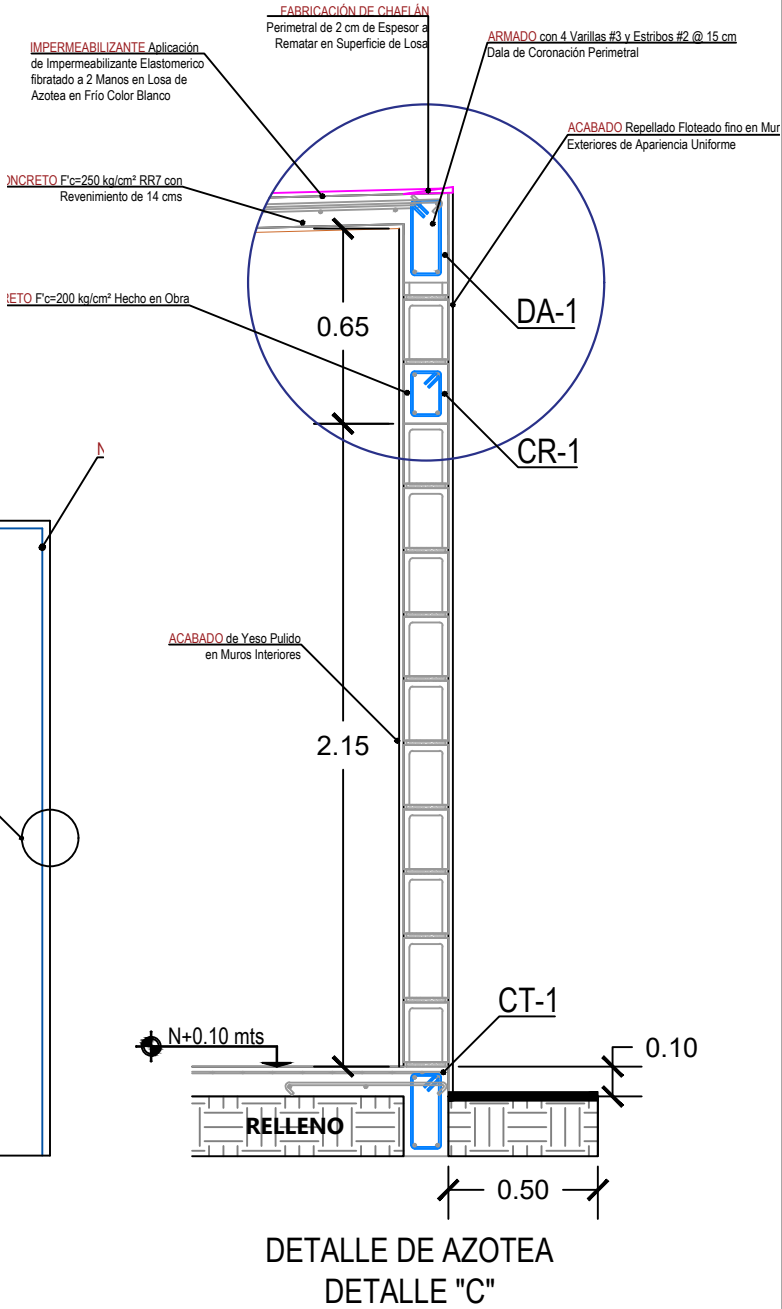
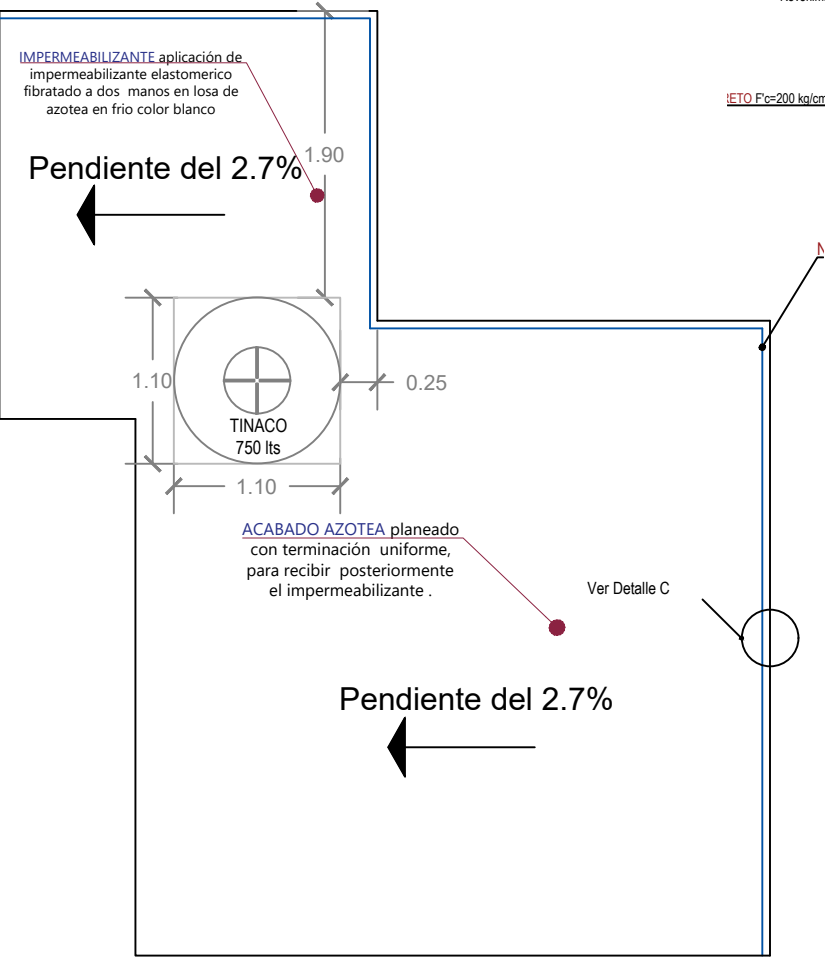
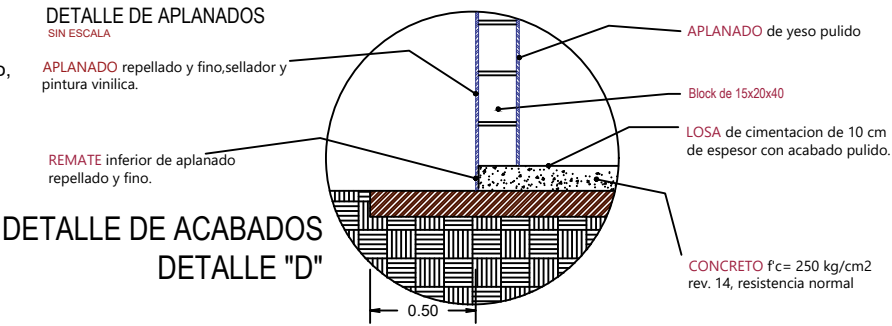


CLAVE PLANO No.:

**AC-01**

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS:

- 1.- Queda prohibido el piso polvado con cemento gris. El pulido deberá aplicarse con la lechada del propio concreto una vez vibrado, con cuidado especial de no dañar el acabado final.
- 2.- Muros: Rasquetear el muro para evitar irregularidades en la superficie, revisar que no se presenten. Acabado repellado con uniformidad en muros exteriores, para recibir el sellador transparente y la pintura vinilica .
- 3.- Techos: El yeso tendrá que quedar debidamente pulido, se ocupará lijar la superficie.






Secretaría de  
**Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad**  
Gobierno de Baja California Sur



BCSnosUNE

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M²



INVIBCS  
Instituto de Vivienda  
del Estado de Baja California Sur

PROGRAMA:  
**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M²

CONTENIDO: DETALLES DE ACABADOS

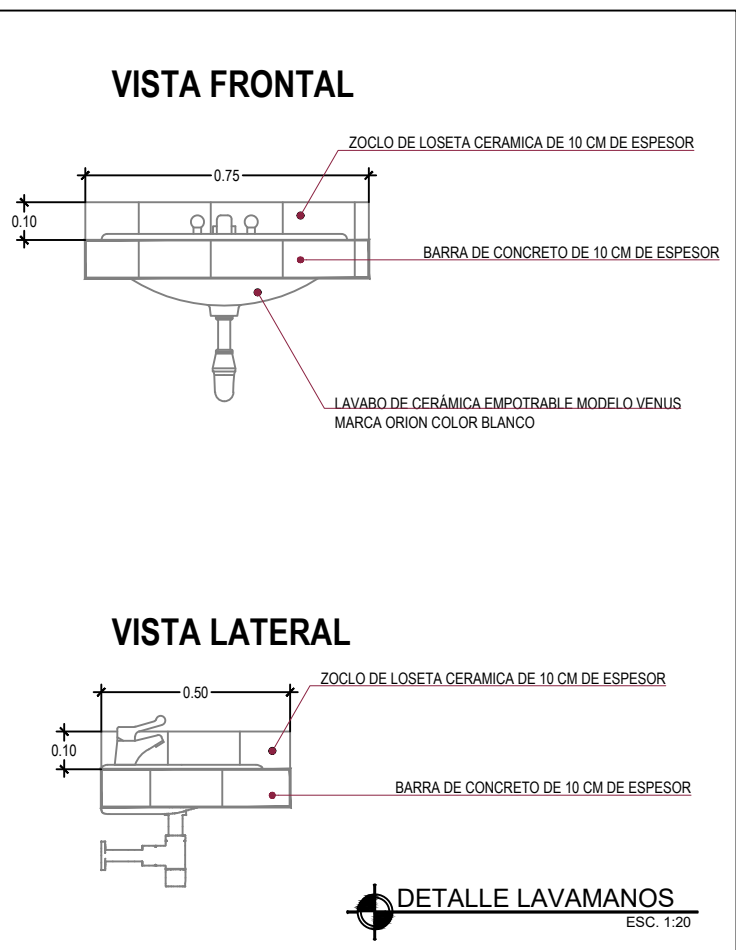
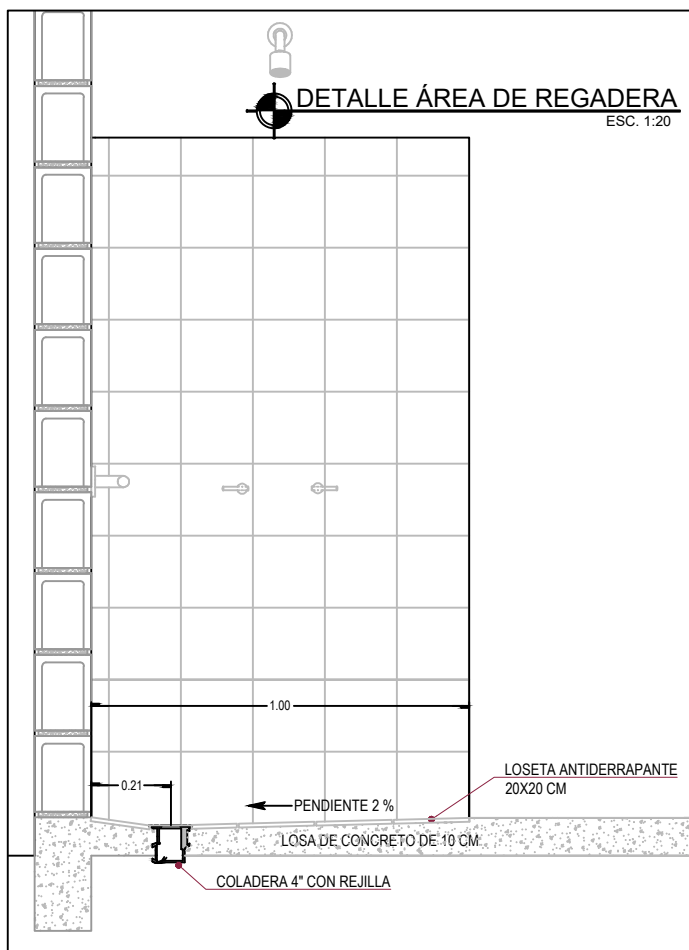
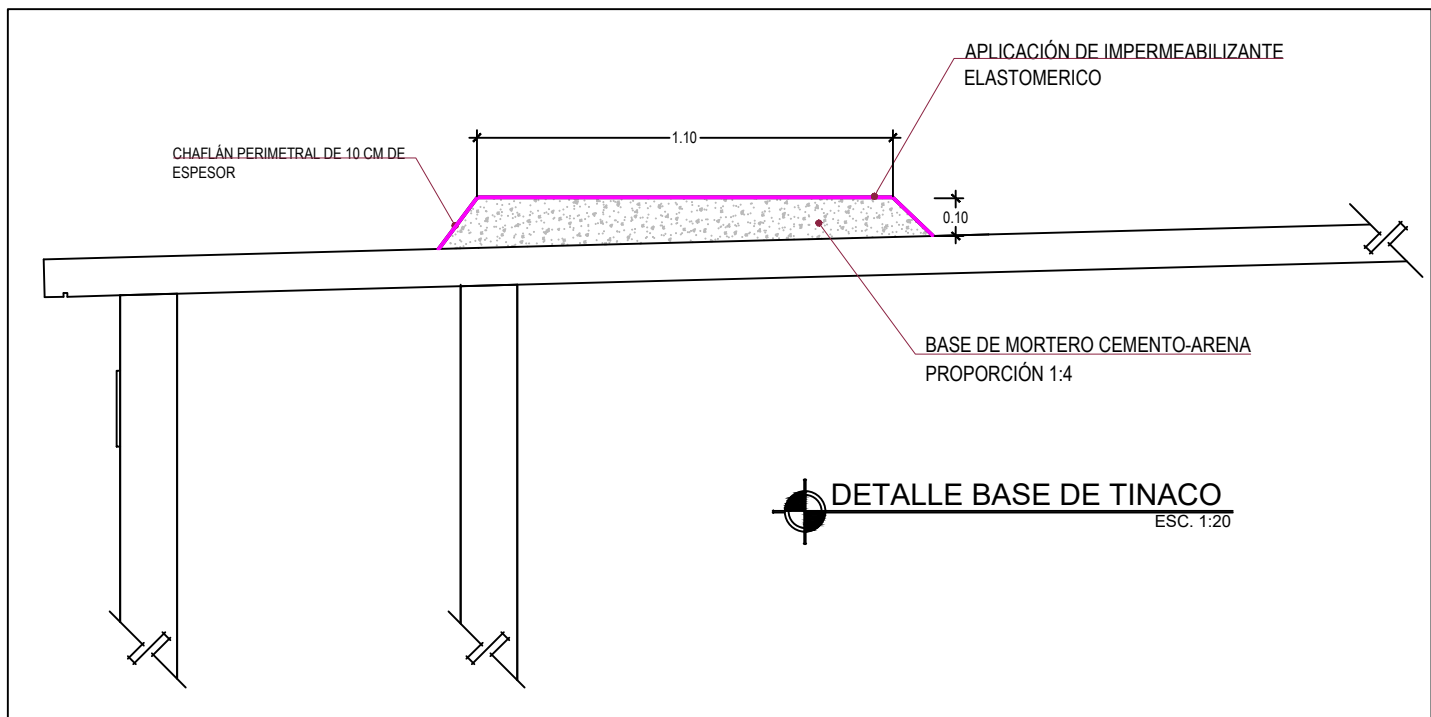
CLAVE PLANO No.: **AC-02**

ESCALA: SIN ESCALA

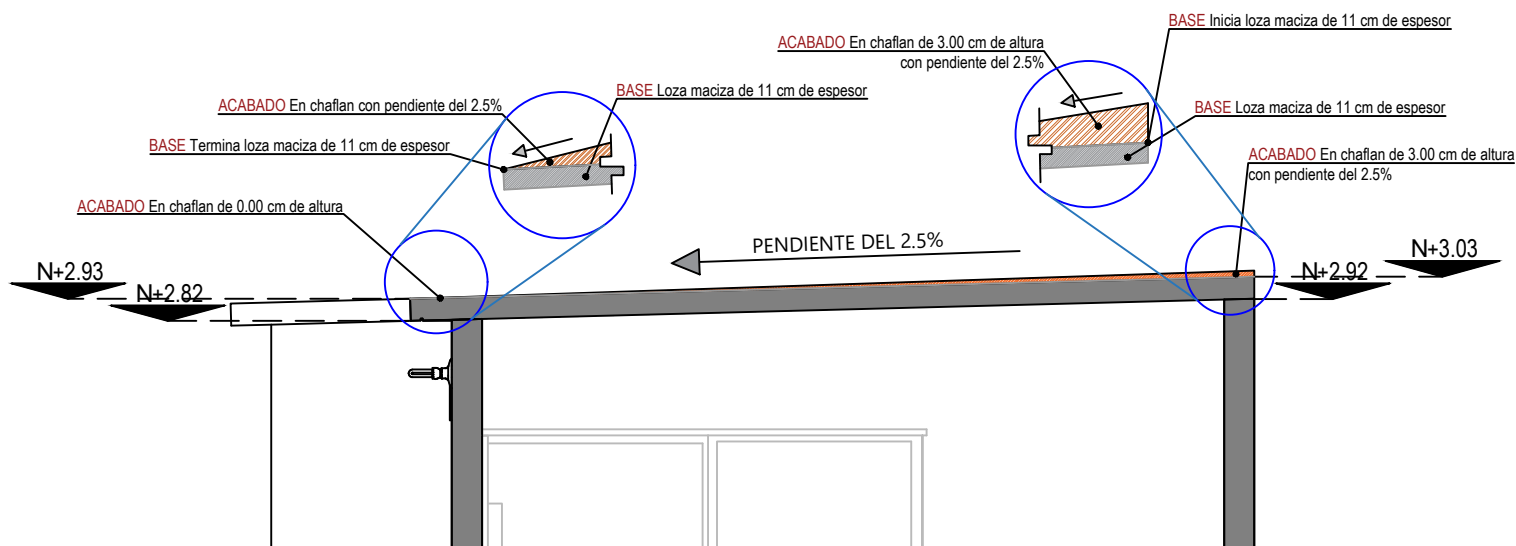
ESCALA GRAFICA: 1 0 2 4

ACOTACIONES: METROS




FECHA: FEBRERO 2023

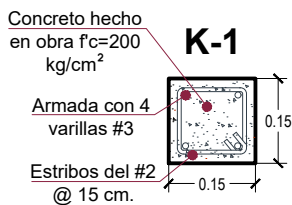
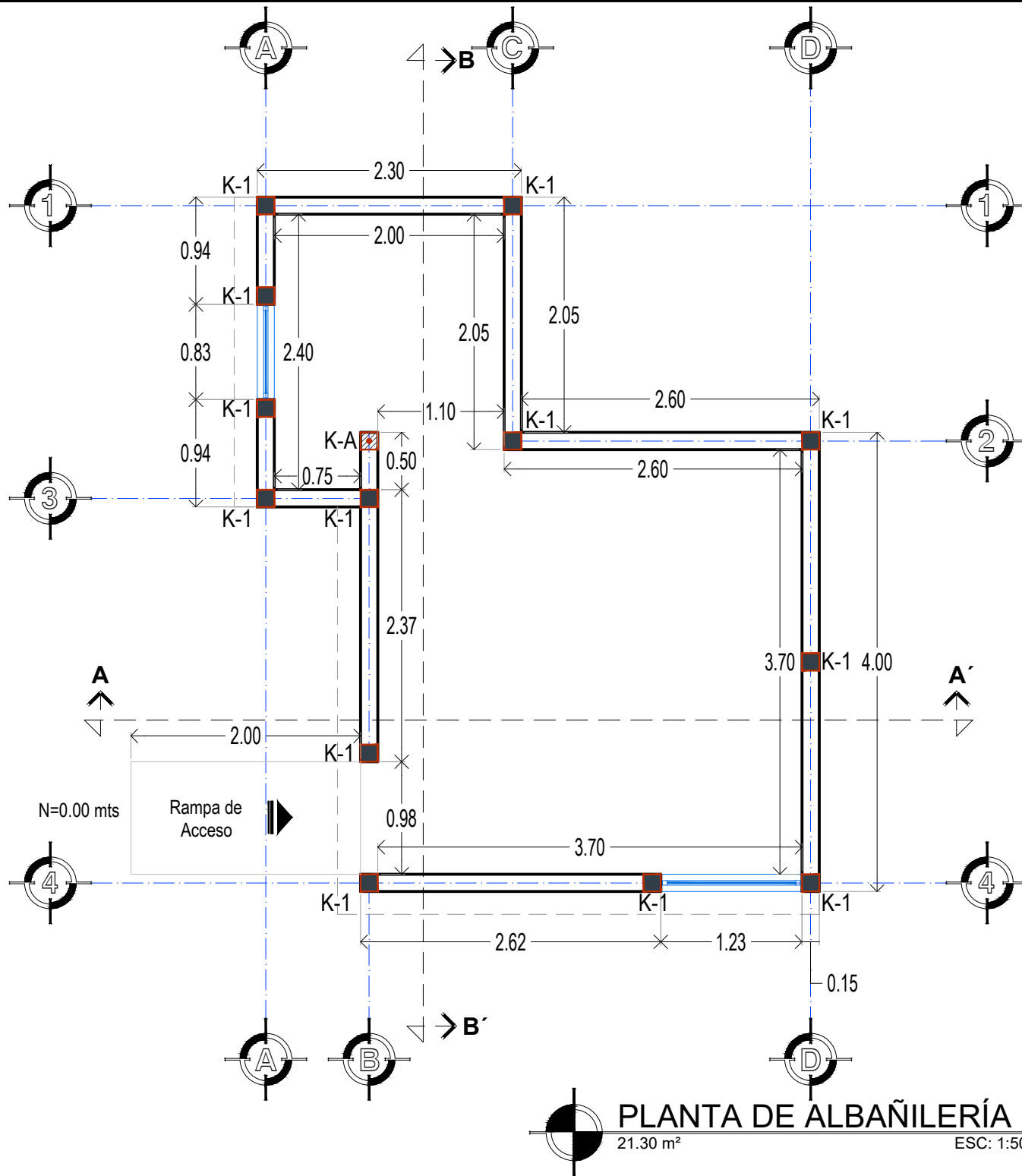




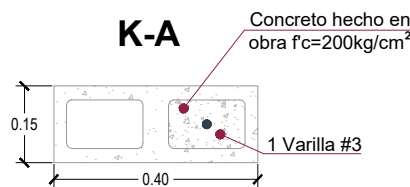


DETALLE DE ACABADO  
EN CHAFLAN

 Secretaría de Planeación Urbana, Infraestructura y Movilidad Gobierno de Baja California Sur		<b>BCSnosUNE</b>		CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M <sup>2</sup>			
PROGRAMA: <b>FISE 2023</b>		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M <sup>2</sup>		CONTENIDO: DETALLES DE ACABADOS		CLAVE PLANO No.: <b>AC-04</b>	
		ESCALA: 1:20		ESCALA GRÁFICA:			
		ACOTACIONES: METROS		FECHA: FEBRERO 2023			



DETALLE DE CASTILLO



DETALLE DE CASTILLO



Secretaría de  
**Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad**  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: 1:50

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

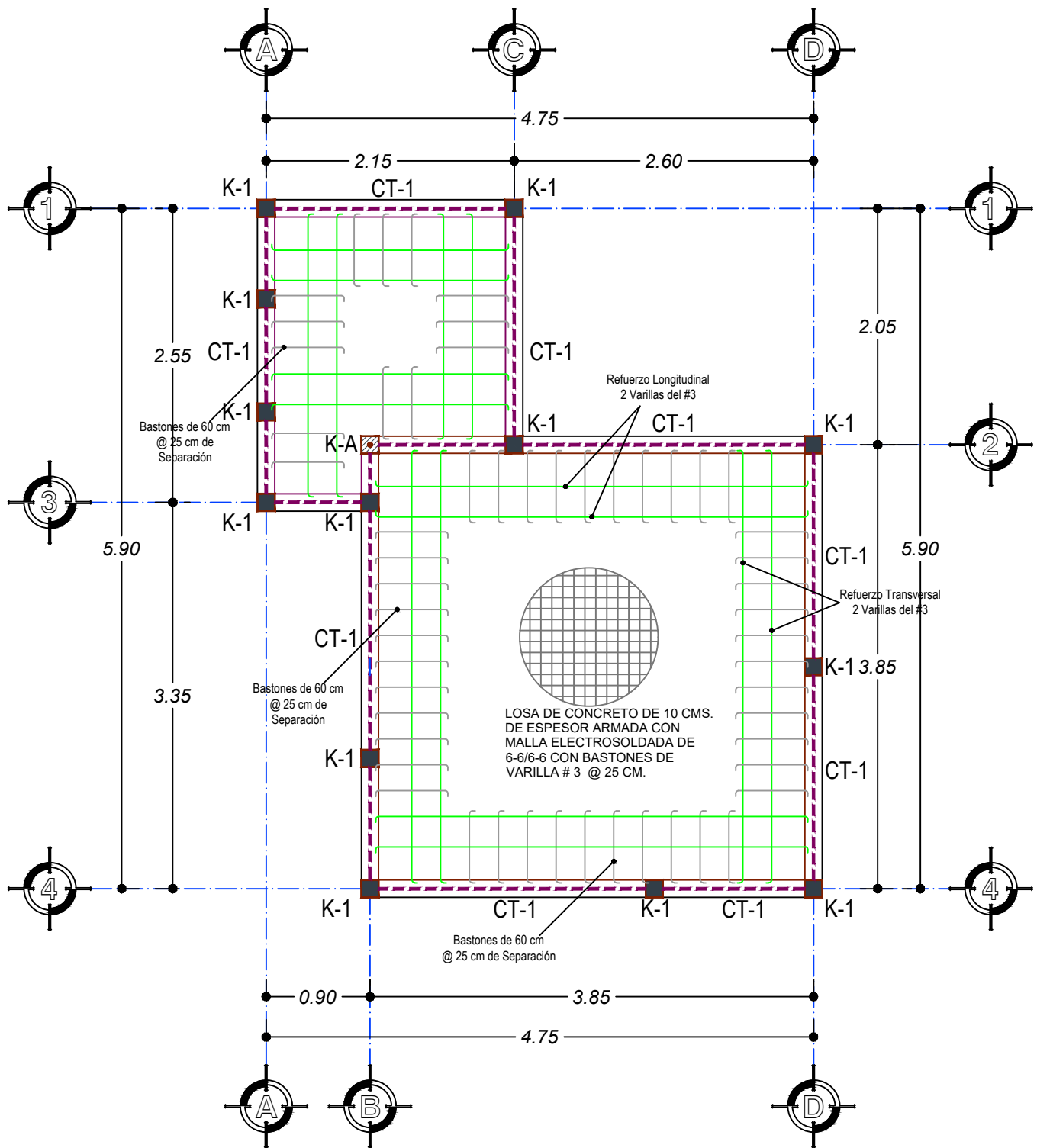
**PLANTA DE ALBAÑILERÍA**

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No.:

**AL-01**



**PLANTA DE CIMENTACIÓN**  
21.30 m<sup>2</sup> ESC: 1:50



Secretaría de  
**Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad**  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: 1:50

ACOTACIONES:  
**METROS**

FECHA:  
**FEBRERO 2023**

CONTENIDO:

**PLANTA DE CIMENTACIÓN**

ESCALA GRÁFICA:

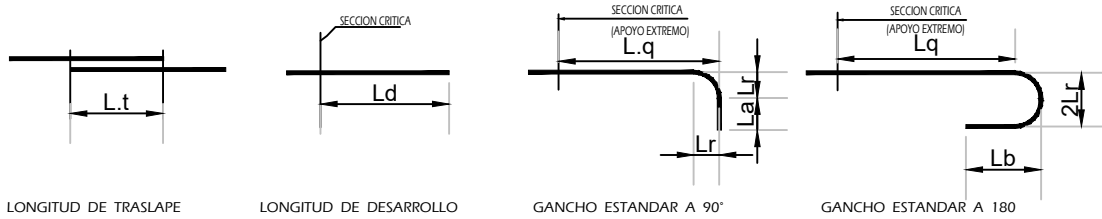


CLAVE PLANO No.:

**E-01**

## ESPECIFICACIONES

LOSA DE CIMENTACIÓN DE 10 cms DE ESPESOR, CON CONTRATRABE TIPO CT-1 PERIMETRAL 15 x 30 cms ARMADA, Y BASTONES DE 60 cms CON VARILLA DE 3/8" @ 25 cms, CON REFUERZO LONGITUDINAL DE 2 VARILLAS DEL #3, CON PREVIA INSTALACIÓN DE PLÁSTICO NEGRO CAL. 600, REFORZADA EN SU CAPA DE COMPRESIÓN DE 5 cm DE ESPESOR CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/6-6 DEBIDAMENTE CALZADA CON SILLETA PLÁSTICA Ó POLLOS DE CONCRETO DE 2.5cm DE ESPESOR SEGÚN ESPECIFICACIONES Y COLADA CON CONCRETO F'C=250 kg/cm<sup>2</sup> REV. 14 DEBIDAMENTE VIBRADO, CON TERMINACIÓN ACABADO TIPO PULIDO.



### DETALLE DE ANCLAJE DE ESTRIBOS

- 1.- TODOS LOS ESTRIBOS DEBERÁN REMATAR EN GANCHOS A 135° COMO SE MUESTRA EN LA FIGURA 1.1 Y 1.2, SEGUIDO DE UNA LONGITUD INDICADA EN LAS TABLAS DE LONGITUDES.
- 2.- LOS GANCHOS SE DEBERÁN COLOCAR DE MANERA ALTERNADA COMO SE MUESTRA EN LA FIGURA 1.1 Y 1.2, PARA COLUMNAS/CASTILLOS.

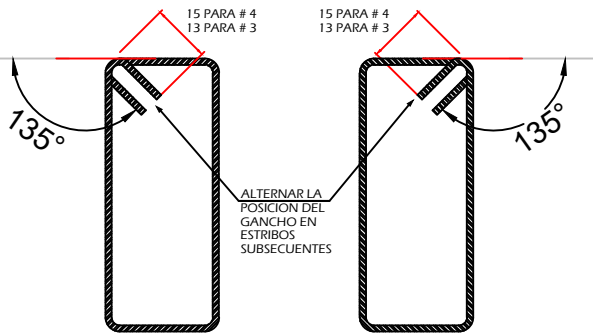


FIGURA 1.1

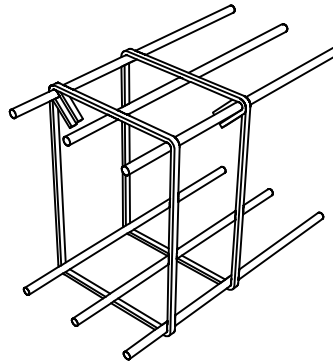
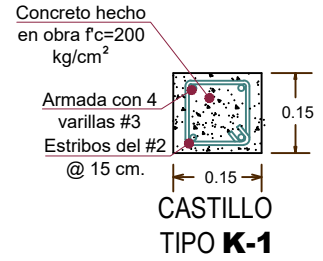
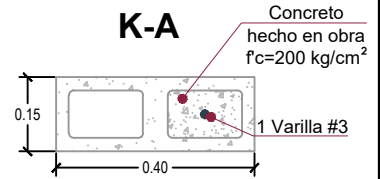


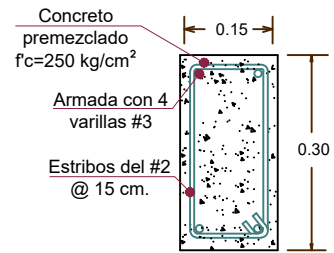
FIGURA 1.2



CASTILLO TIPO K-1



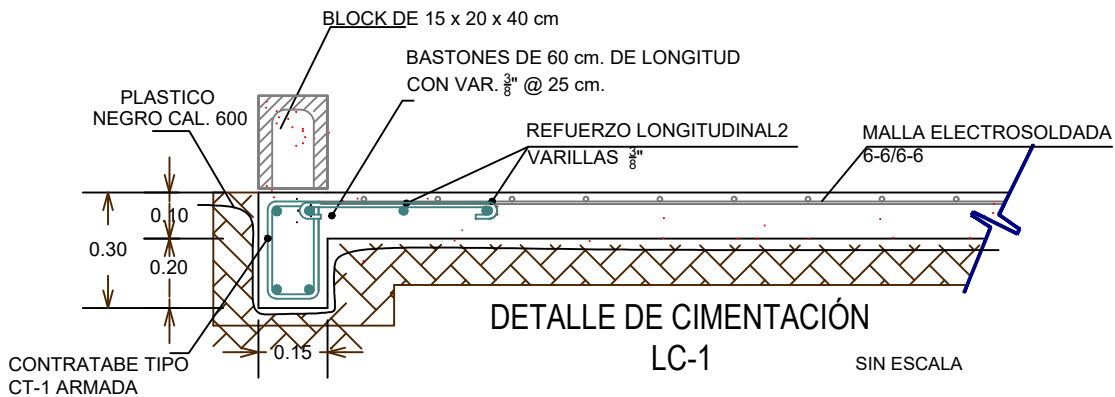
DETALLE DE CASTILLO



CONTRATRABE TIPO CT-1

### SIMBOLOGÍA:

	<b>CT-1</b>	CONTRATRABE ARMADA 15 X 30
	<b>K-1</b>	CASTILLO ARMADO 15x15 cm
		REFUERZO LONGITUDINAL



DETALLE DE CIMENTACIÓN LC-1 SIN ESCALA



Secretaría de  
**Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad**  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: SIN ESCALA

ACOTACIONES: METROS

FECHA: FEBRERO 2023

CONTENIDO:

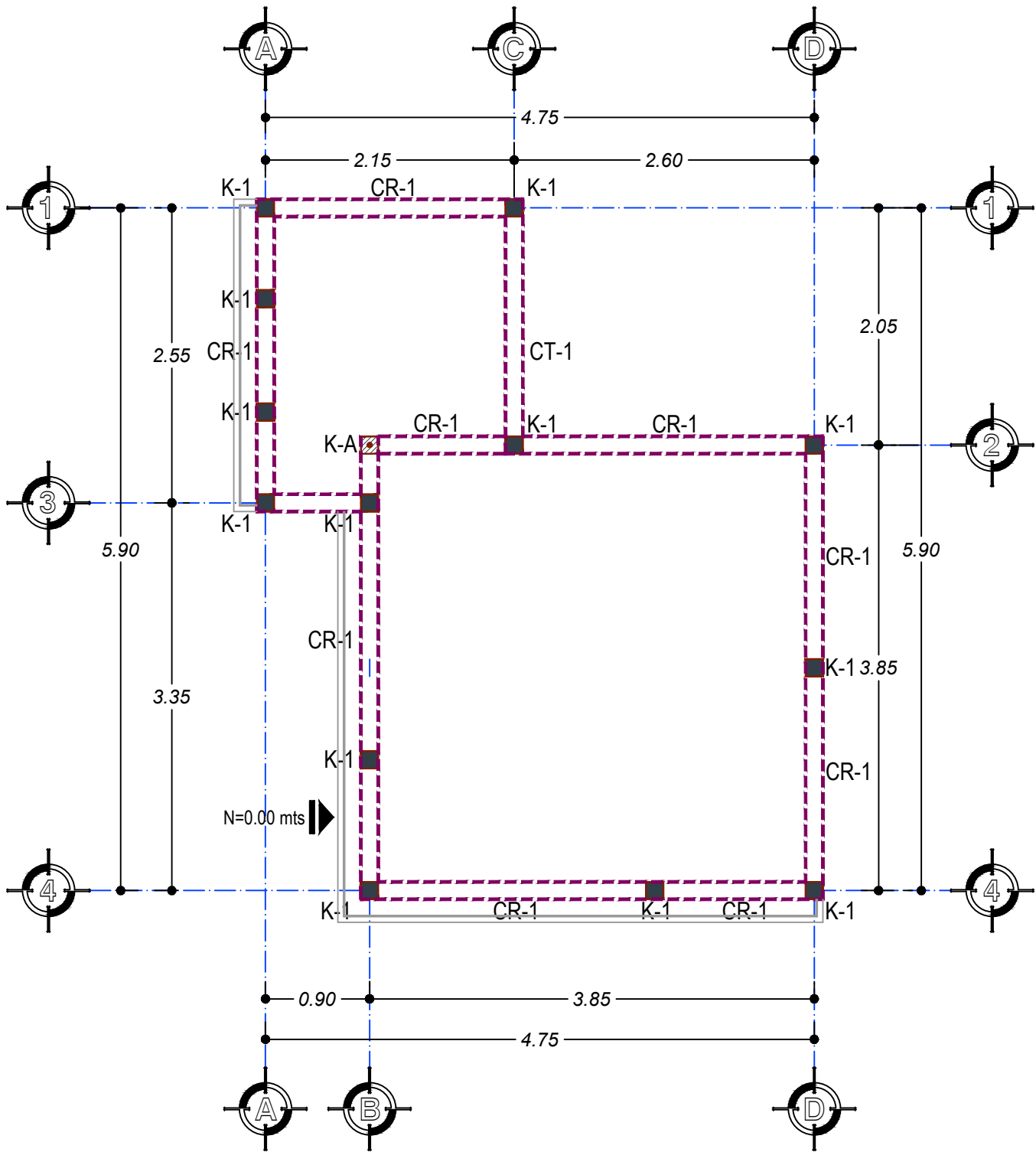
DETALLES DE CIMENTACIÓN

ESCALA GRAFICA:



CLAVE PLANO No. :

**E-02**



**PLANTA DE CERRAMIENTOS**  
21.30 m<sup>2</sup> ESC: 1:50



Secretaría de  
**Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad**  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: **21.30 M<sup>2</sup>**

ESCALA: **1:50**

ACOTACIONES:  
**METROS**

FECHA:  
**FEBRERO 2023**

CONTENIDO:

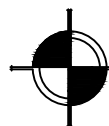
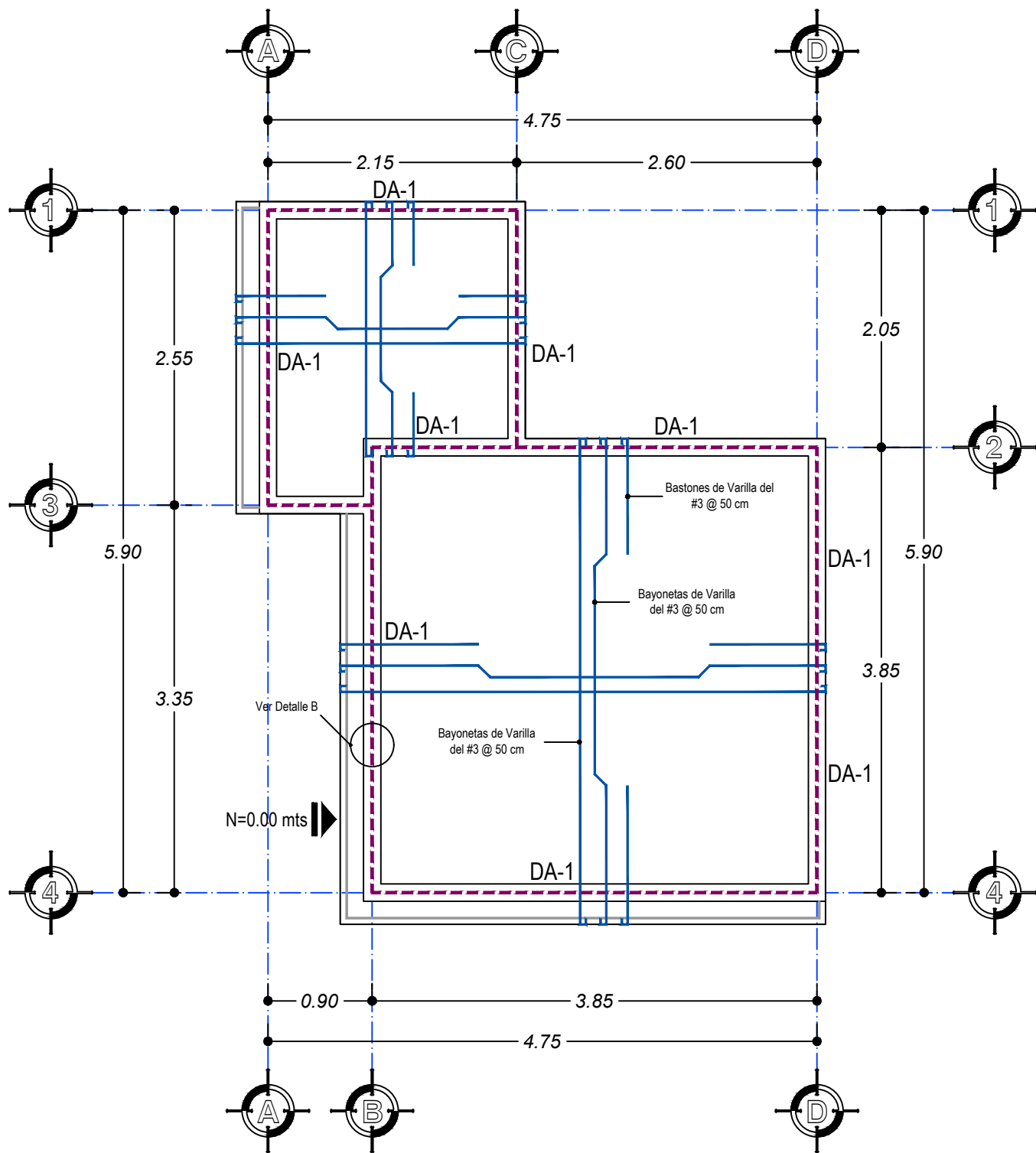
**PLANTA DE CERRAMIENTOS**

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No.:

**E-03**



## PLANTA DE ARMADO DE LOSA

21.30 m²

ESC: 1:50



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M²



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M²

ESCALA: 1:50

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

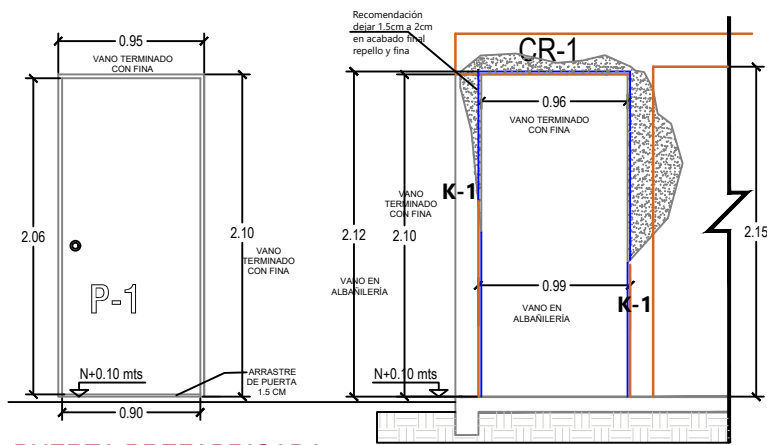
PLANTA DE ARMADO DE LOSA

ESCALA GRÁFICA:



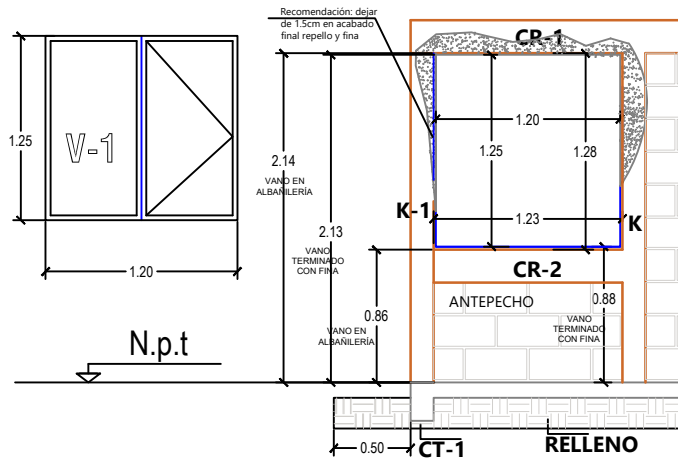
CLAVE PLANO No. :

**E-04**



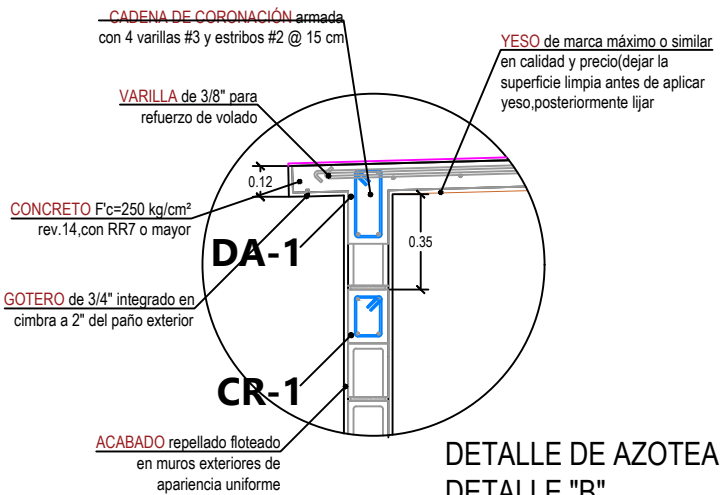
### PUERTA PREFABRICADA

Puerta lisa de 0.90x2.06m color blanco tipo laminada para exterior, con chapa tipo bola con llave y marco metalico de herreria tubular tipo M-225

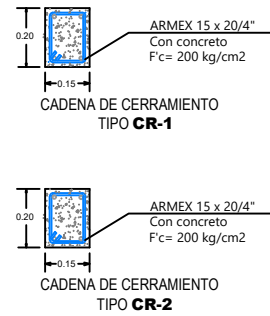


### VENTANA

Perfil de aluminio linea 2000 de 1.20x1.25m considerando refuerzo en chapa y carretilla en linea 2000 con jaladera tipo perico de 12 cm y cristal de 6 mm sellada con silicon antihongo color blanco ambas caras (incluye accesorios para su fijacion).



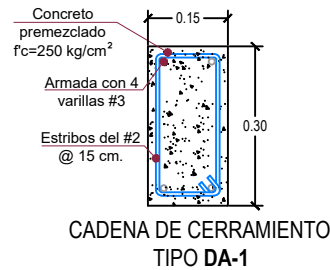
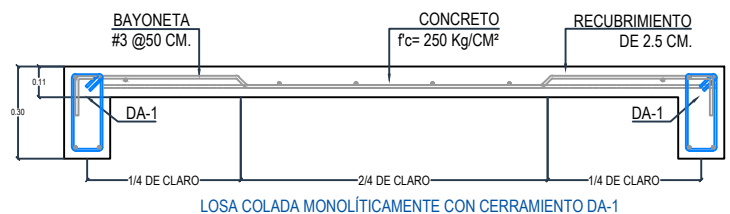
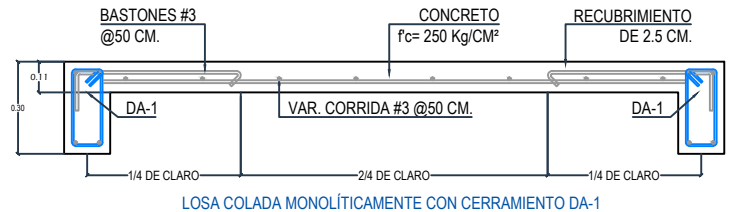
DETALLE DE AZOTEA  
DETALLE "B"



SIMBOLOGÍA	
K-1	CASTILLO ARMADO 15x15cm
CR-1	CERRAMIENTO PERIMETRAL
CR-2	CERRAMIENTO INFERIOR
PT-01	PUERTA
V-01	VENTANA

## ESPECIFICACIONES

LOSA MACIZA DE TECHO DE CONCRETO DE 11 CMS DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 3/8" @ 25 CMS EN AMBOS SENTIDOS Y BASTONES DE VARILLA DE 3/8" EN LECHO ALTO DEL PERALTE A 1/4 DEL CLARO (EN AMBOS SENTIDOS) @ 50 CMS CON CADENA PERIMETRAL DE 15x30 CMS ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 15 CM COLADA CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2 RESISTENCIA RÁPIDA A 7 DÍAS,REV.14;DICHA LOSA DEBERÁ ESTAR DEBIDAMENTE CIMBRADA CON MADERA DE PINO DE 3 A 5 USOS Y/O EN BUEN ESTADO,COLOCACIÓN DE METAL DESPLEGADO INTEGRADO EN CIMBRA,CONSIDERANDO CONTRAFLECHA AL CENTRO DE 1 CMS,SE DEBERÁ CONSIDERAR CHAFLÁN PERIMETRAL DE 3/4" A 2" DEL PAÑO EXTERIOR,INCLUYE:TRAZO,PRELIMINARES,PREPARACIONES, CIMBRADO,ARMADO,COLADO,HABILITADO,REBABEO DE SUPERFICIE INFERIOR DE LA LOSA Y RESANES DE SER NECESARIO,MATERIAL,MANO DE OBRA,HERRAMIENTA Y EQUIPO;ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



CADENA DE CERRAMIENTO  
TIPO DA-1



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

BCSnosUNE

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M²



PROGRAMA:

FISE 2023

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M²

ESCALA: SIN ESCALA

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

DETALLES ESTRUCTURALES

ESCALA GRÁFICA:



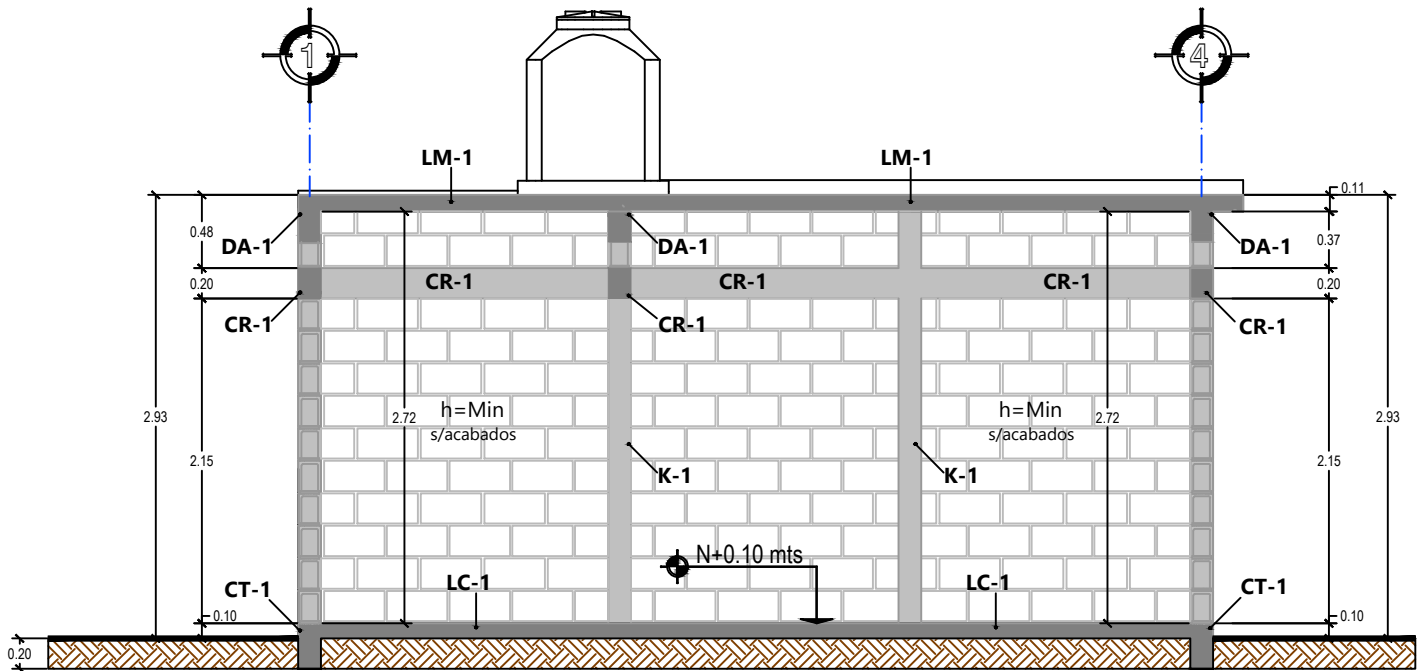
CLAVE PLANO No. :

E-05

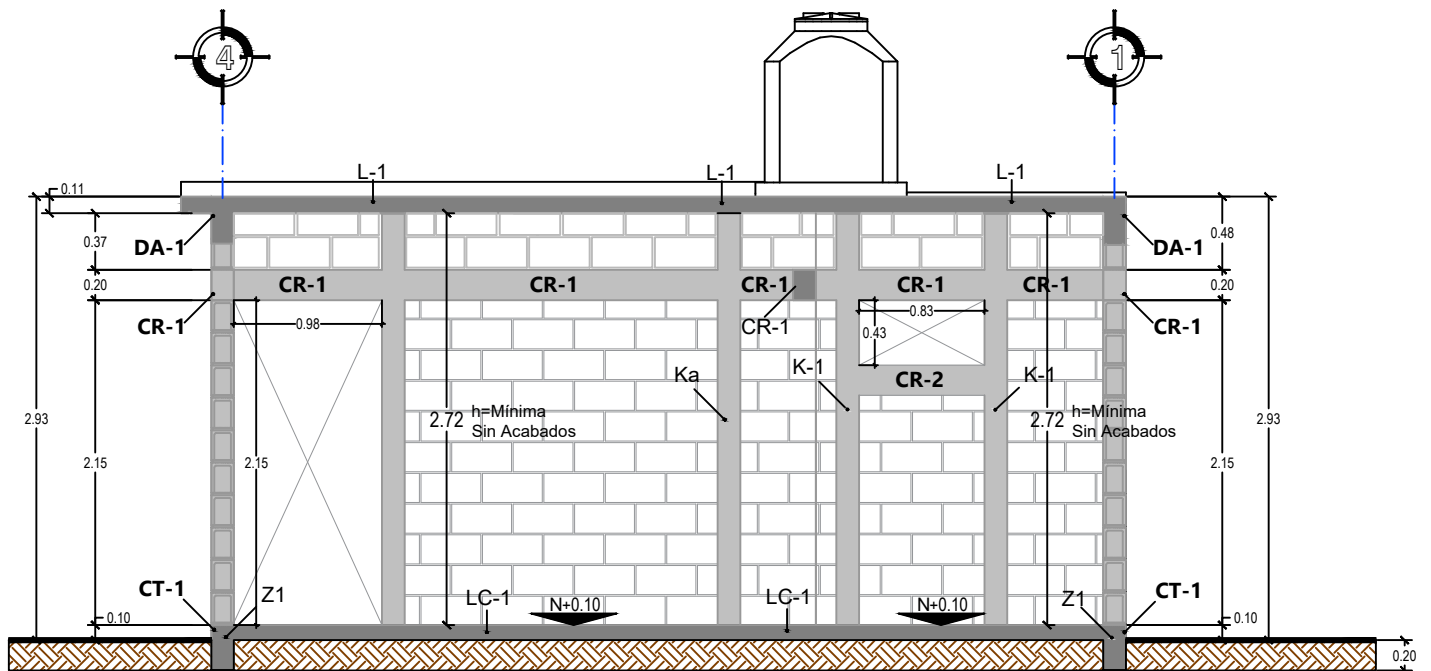


<div style="display: inline-block; text-align: center;">             Secretaría de  <b>Planeación Urbana,              Infraestructura y Movilidad</b>              Gobierno de Baja California Sur         </div>		<h2 style="margin: 0;">CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup></h2>													
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; height: 100px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; text-align: center;"> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">FISE 2023</div> </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">SUPERFICIE CONSTRUIDA:</td> <td style="text-align: center; padding: 2px 5px;">21.30 M<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">ESCALA:</td> <td style="text-align: center; padding: 2px 5px;">1:50</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">ACOTACIONES:</td> <td style="padding: 2px 5px;">METROS</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">FECHA:</td> <td style="text-align: center; padding: 2px 5px;">FEBRERO 2023</td> </tr> </table>	SUPERFICIE CONSTRUIDA:	21.30 M <sup>2</sup>	ESCALA:	1:50	ACOTACIONES:	METROS	FECHA:	FEBRERO 2023	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">CONTENIDO:</td> <td style="text-align: center; padding: 2px 5px;">CORTES ESTRUCTURALES</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">ESCALA GRÁFICA:</td> <td style="text-align: center; padding: 2px 5px;"> </td> </tr> </table>	CONTENIDO:	CORTES ESTRUCTURALES	ESCALA GRÁFICA:		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">             CLAVE PLANO No. :  <div style="font-size: 36px; font-weight: bold; margin-top: 5px;">E-06B</div> </div>
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	21.30 M <sup>2</sup>														
ESCALA:	1:50														
ACOTACIONES:	METROS														
FECHA:	FEBRERO 2023														
CONTENIDO:	CORTES ESTRUCTURALES														
ESCALA GRÁFICA:															





**CORTE ESTRUCTURAL B-B'**  
ESC. 1:50



**CORTE ESTRUCTURAL C-C'**  
ESC. 1:50



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: 1:50

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

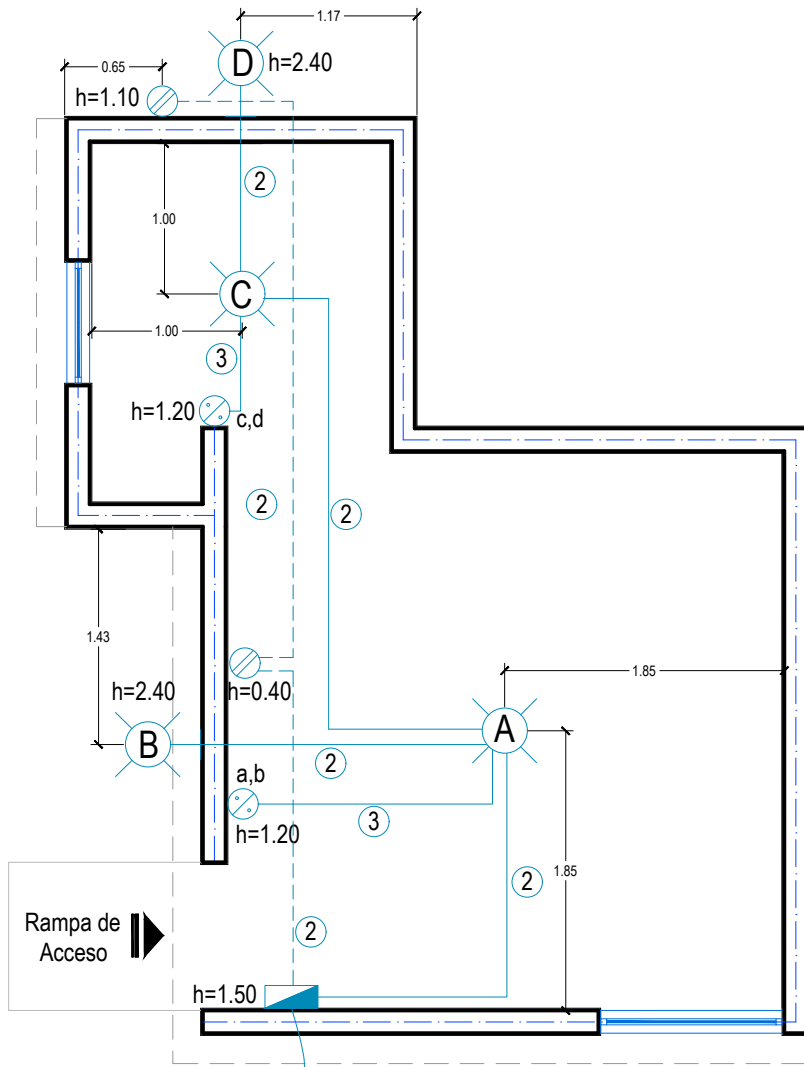
**CORTES ESTRUCTURALES**

ESCALA GRAFICA:



CLAVE PLANO No. :

**E-06**



ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA



**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**

21.30 m<sup>2</sup>

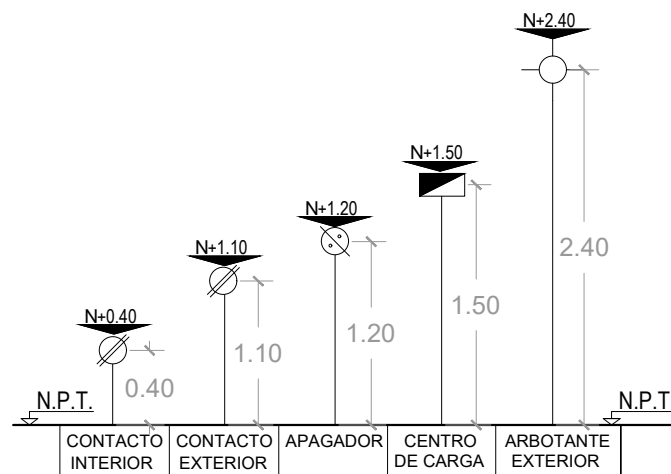
Esc. 1:50

## SIMBOLOGÍA

	SALIDA DE CENTRO
	SALIDA DE ARBOTANTE
	APAGADOR DOBLE
	CONTACTO DOBLE
	CENTRO DE CARGA DE 4 CIRCUITOS

## CÉDULA DE CABLEADO

- ① 2 CABLES THW CALIBRE 8 AWG  
1 CABLE THW CALIBRE 10 AWG
- ② 2 CABLES THW CALIBRE 12 AWG  
1 CABLE THW CALIBRE 14 AWG
- ③ 2 CABLES THW CALIBRE 12 AWG



## ESPECIFICACIONES:

CONTACTOS Y APAGADORES CON CAJA GALVANIZADA DE 2"x4" (CAJA CHALUPA) INSTALADAS CON MEDIDAS AL CENTRO DE LA CAJA. SALIDAS PARA ILUMINACIÓN CON CAJA OCTAGONAL GALVANIZADA. EL RAMALEO SERÁ CON POLIDUCTO ELÉCTRICO DE 3/4". EL CABLEADO TENDRÁ QUE CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES DE CÓDIGO DE COLOR Y TODAS LAS CONEXIONES DEBERÁN SER DEBIDAMENTE ATERRIZADAS A TIERRA FÍSICA, LA LÍNEA DE LOS ACCESORIOS ELÉCTRICOS SE CONSIDERARÁN **LEVINTON DECORA** COLOR BLANCO, ROSETA DE PORCELANA EN SALIDA DE ILUMINACIÓN.



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nos**UNE**

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: 1:50

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No.:

**IE-01**

## NOTA:

**\*EL RAMALEO DE TUBERÍA DEBE REALIZARSE EN MUROS.**

LOS MUEBLES DE BAÑO SERÁN SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA:

- W.C. CON TANQUE, TAZA Y ASIENTO PLÁSTICO ALARGADO Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.
- LAVABO BLANCO EMPOTRABLE CON MEZCLADORAS Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.
- REGADERA CON BRAZO Y CHAPETÓN.
- BARRAS DE SEGURIDAD RECTA DE 60 CM (2 PZAS).
- TINACO DE 1100 LTS

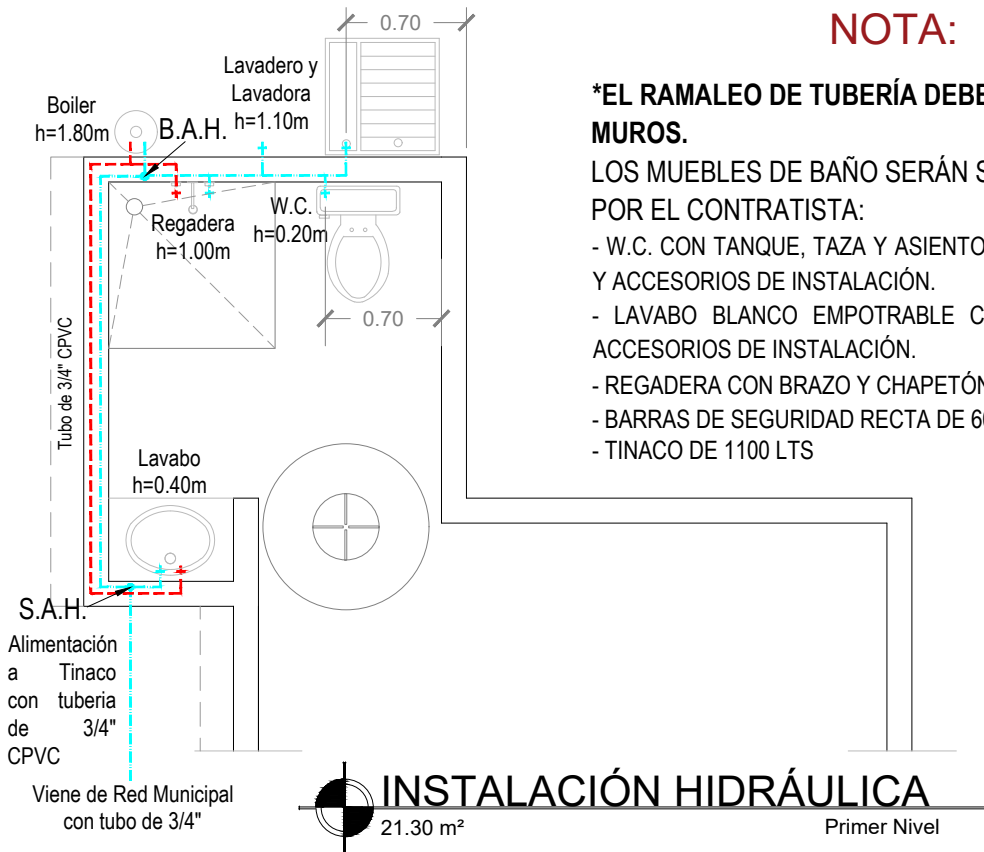
## SIMBOLOGÍA:

S.A.H. SUBE ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA

B.A.H. BAJA ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA

--- LÍNEA DE AGUA FRÍA

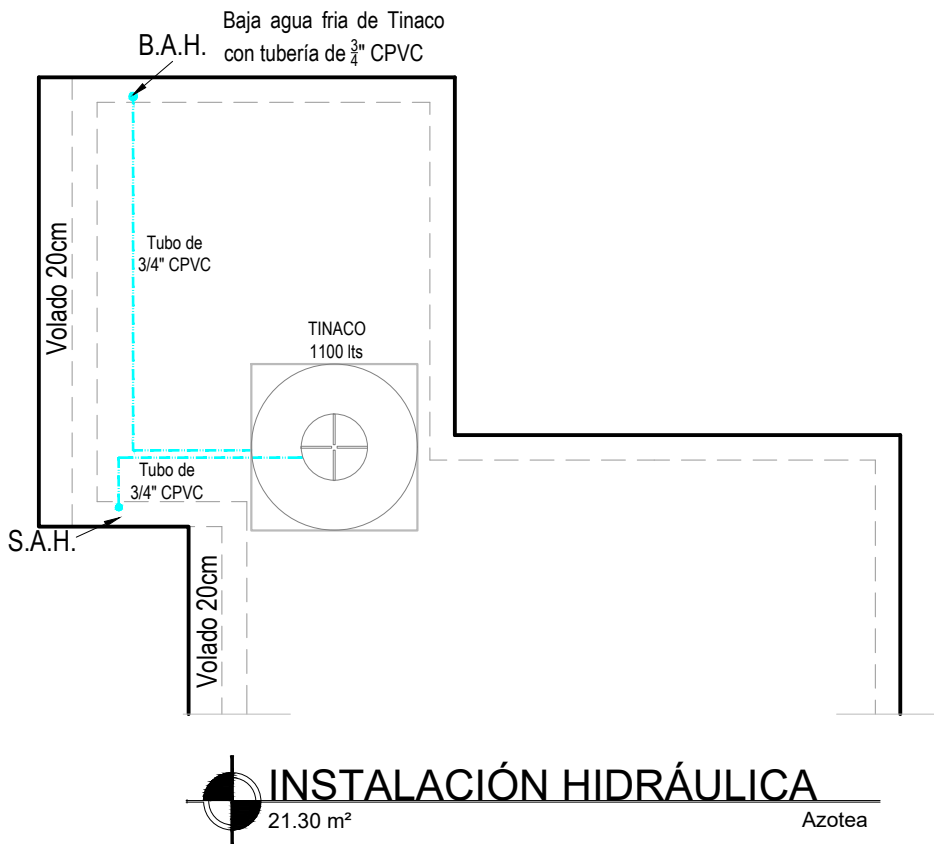
--- LÍNEA DE AGUA CALIENTE



**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**

21.30 m<sup>2</sup>

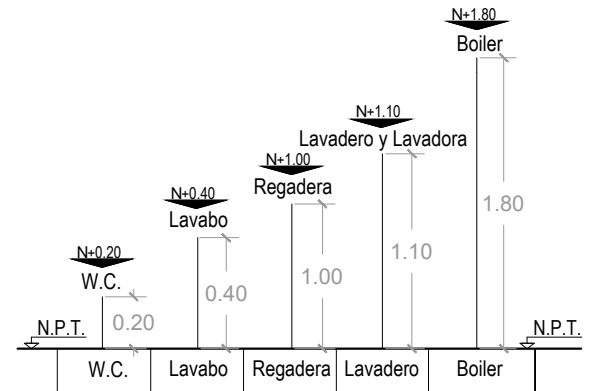
Primer Nivel



**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**

21.30 m<sup>2</sup>

Azotea



## ESPECIFICACIONES:

TODA LA TUBERÍA DEBERÁ SER DE CPVC CÉDULA 40.

\* ANTES DE LA ENTREGA, SE DEBERÁ REALIZAR UNA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO EN CADA UNO DE LOS MUEBLES CON UNA PRESIÓN DE 7 kg/cm<sup>2</sup>. DURANTE 3 hrs. COMO MÍNIMO.



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA:

21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA:

1:50

ACOTACIONES:

METROS

FECHA:

FEBRERO 2023

CONTENIDO:

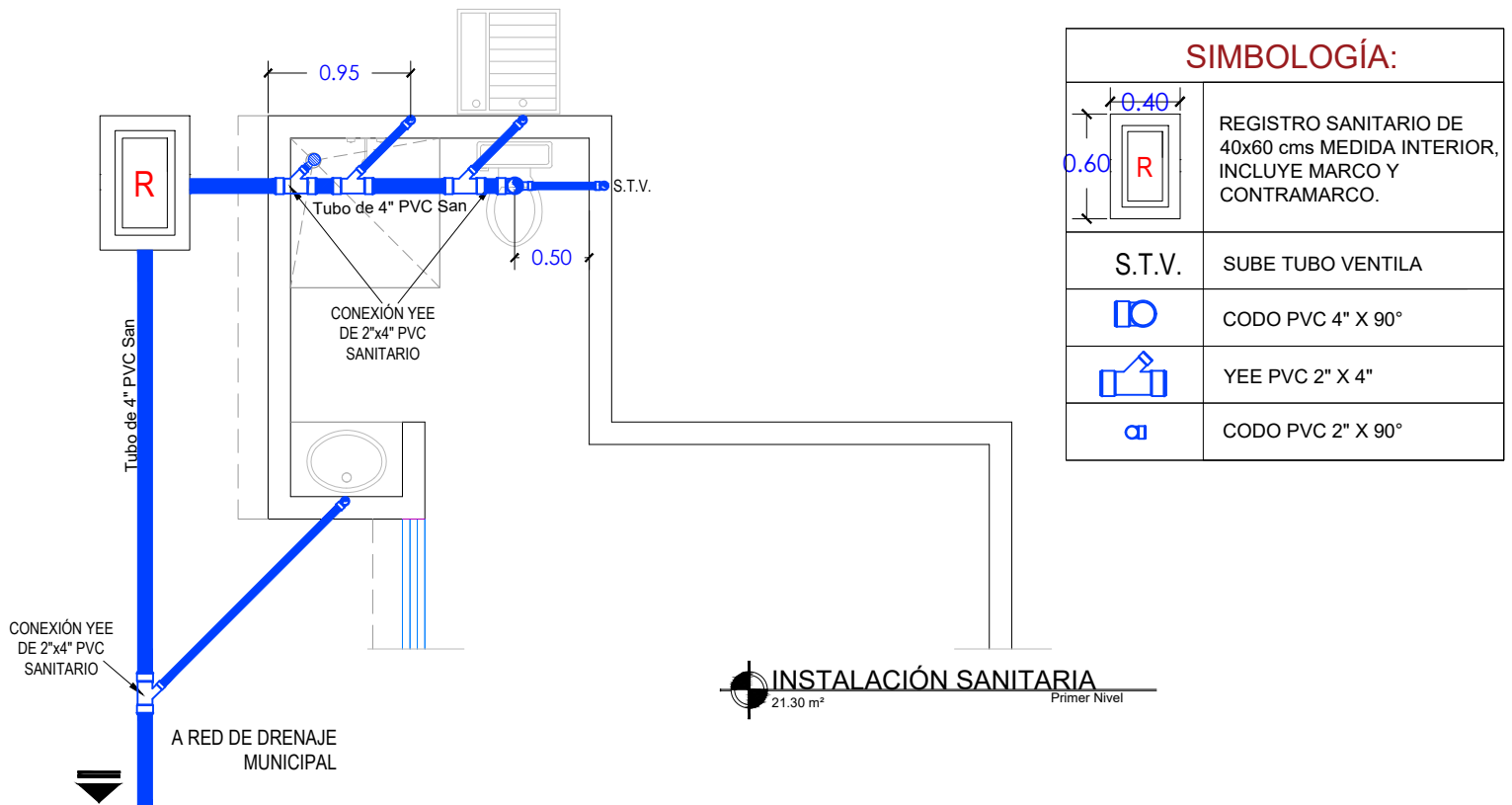
INSTALACIÓN HIDRÁULICA

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No.:

**IH-01**

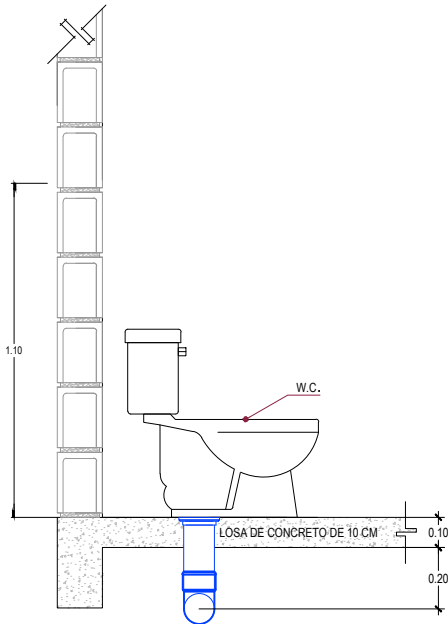


### SIMBOLOGÍA:

	REGISTRO SANITARIO DE 40x60 cms MEDIDA INTERIOR, INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO.
	S.T.V. SUBE TUBO VENTILA
	CODO PVC 4" X 90°
	YEE PVC 2" X 4"
	CODO PVC 2" X 90°

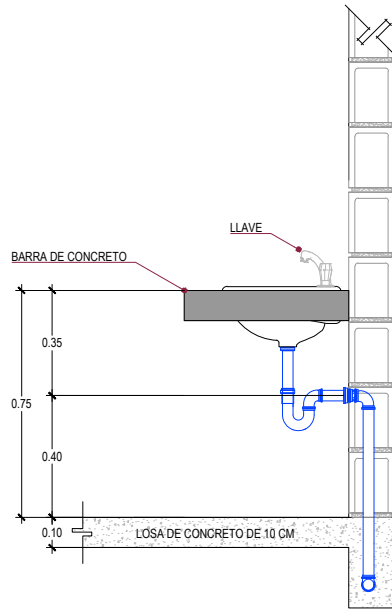
### DETALLE DE INODORO

ESC. 1:25



### DETALLE DE LAVAMANOS

ESC. 1:25



### ESPECIFICACIONES:

TODA LA TUBERÍA SERÁ DE PVC SANITARIA SEGÚN NORMA DE INSTALACIONES VIGENTE, ASÍ COMO TODAS LA CONEXIONES Y/O INTERCEPCIONES DEBERÁN DE SER A 45° PARA EVITAR OBSTRUCCIONES EN LA LÍNEA, Y TENDRÁN QUE SER RAMALEADAS AL REGISTRO MAS CERCANO.

\* ANTES DE LA ENTREGA, SE DEBERÁ REALIZAR PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO EN CADA UNO DE LOS MUEBLES DE BAÑO.



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCSnosUNE**

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M²**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA:

**21.30 M²**

ESCALA:

**1:50**

ACOTACIONES:

**METROS**

FECHA:

**FEBRERO 2023**

CONTENIDO:

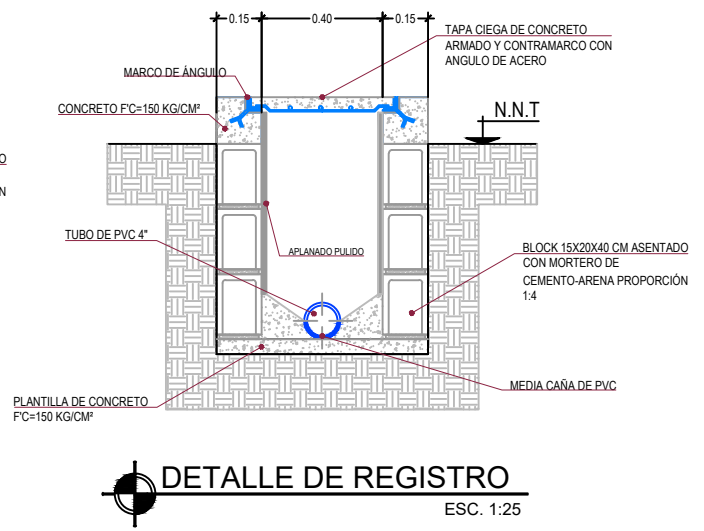
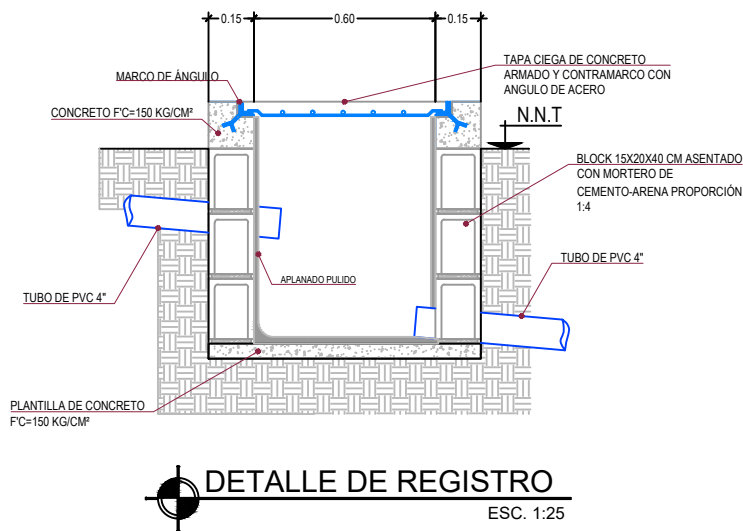
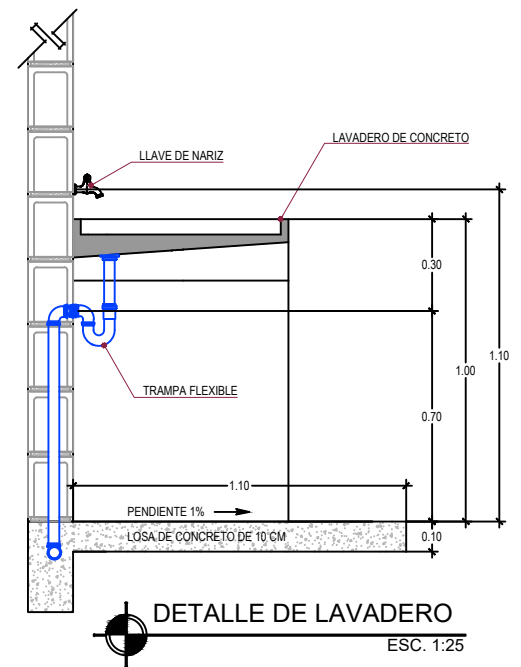
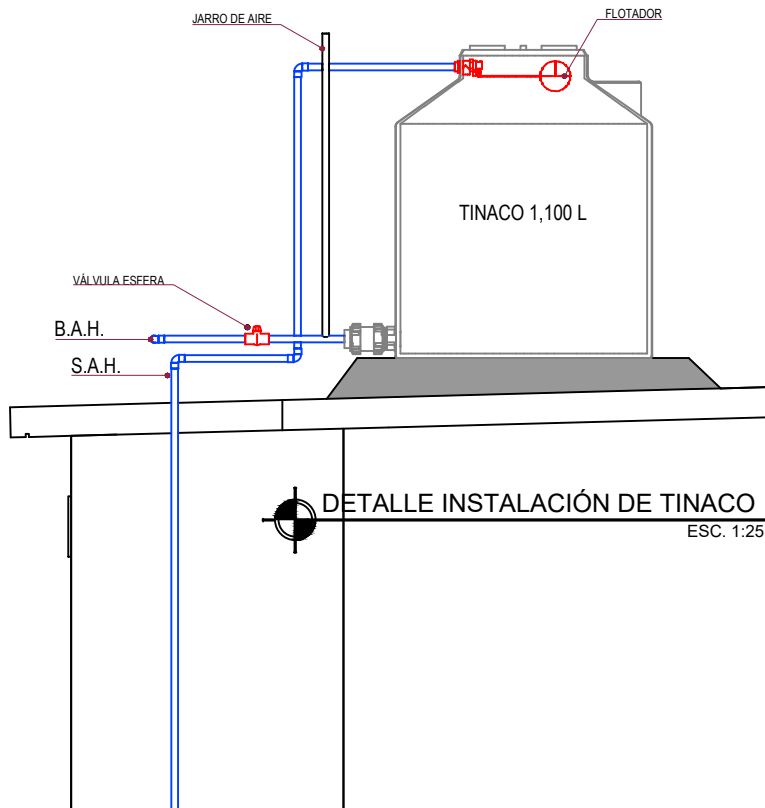
**INSTALACIÓN SANITARIA**

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No. :

**IS-01**



Secretaría de  
Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nosUNE

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 21.30 M<sup>2</sup>

ESCALA: 1:100

ACOTACIONES:  
METROS

FECHA:  
FEBRERO 2023

CONTENIDO:

DETALLES INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No. :

**IHS-01**



Secretaría de  
**Planeación Urbana,  
Infraestructura y Movilidad**  
Gobierno de Baja California Sur

**BCS**nos**UNE**

**CUARTO DORMITORIO CON BAÑO 21.30 M<sup>2</sup>**



PROGRAMA:

**FISE 2023**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: **21.30 M<sup>2</sup>**

ESCALA: **SIN ESCALA**

ACOTACIONES:  
**METROS**

FECHA:  
**FEBRERO 2023**

CONTENIDO:

**PERSPECTIVAS**

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE PLANO No. :

**PR-01**