



Obra: CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²

Programa: FISE 2023

Lugar: BAJA CALIFORNIA SUR

Fecha: MAYO DE 2023

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CODIGO	CONCEPTO	IMPORTE
A	CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M ²	
A01	TRABAJOS PRELIMINARES	\$5,980.42
A02	CIMENTACIÓN	\$30,771.87
A03	ALBAÑILERÍA	\$69,899.94
A04	ESTRUCTURA	\$43,344.61
A05	ACABADOS	\$46,907.68
A06	PUERTAS Y VENTANAS	\$20,307.98
A07	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$10,036.64
A08	INSTALACION HIDROSANITARIA	\$18,332.15
A09	IMPERMEABILIZACIÓN Y PINTURA	\$19,734.87
A10	COLOCACIONES FINALES,PRUEBAS Y LIMPIEZA	\$34,683.84
TOTAL: CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M ²		\$300,000.00
SON: TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N. (NO INCLUYE IVA)		



Obra: CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²

Programa: FISE 2023

Lugar: BAJA CALIFORNIA SUR

Fecha: MAYO DE 2023

PRESUPUESTO DE OBRA

CÓDIGO	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
A CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²					
A01	TRABAJOS PRELIMINARES.				
PLAT0020	PLATAFORMA DE MATERIAL MEJORADO CON SOBRE ANCHO DE 50 cm COMPACTADO AL 90% SEGUN PRUEBA PROCTOR, DE 0.20 M DE ESPESOR, REALIZADA EN CAPAS DE 10 CM AGREGANDO HUMEDAD PARA LA ADECUADA COMPACTACION DEL MATERIAL MEJORADO. INCLUYE: MATERIAL MEJORADO, AGUA,EQUIPO DE COMPACTACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	6.65	M3	\$659.43	\$4,385.21
TRAZ001	TRAZO Y NIVELACION MANUAL PARA ESTABLECER EJES,BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	21.30	M2	\$27.99	\$596.19
EXC0030	EXCAVACION A MANO EN CEPAS DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL TIPO I-A, MEDIDO EN BANCO INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, ACARREOS HORIZONTALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1.03	M3	\$969.92	\$999.02
Total TRABAJOS PRELIMINARES.					\$5,980.42
A02	CIMENTACION				
POL600	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE POLIESTILENO CALIBRE 600 CON SOBRE ANCHO DE 20 CM SOBRE FIRME DE TIERRA COMPACTADA POR MEDIOS MECANICOS,INCLUYE: MATERIAL,MANO DE OBRA,HERRAMIENTA,EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	25.84	M2	\$75.45	\$1,949.63
ACER03	ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN DEL NO. 3 (3/8") F'Y=4200 KG/CM ; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS, CORTES Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	101.42	KG	\$62.52	\$6,340.78
ACER02	ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN DEL NO.2 (1/4") DE FY=2600 KG/ CM , INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	33.02	KG	\$71.39	\$2,357.30
MC6666	MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/6-6, EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ACARREOS, CORTES, TRASLAPES, AMARRES, MANO DE OBRA, EQUIPO,HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	21.30	M2	\$130.29	\$2,775.18
CIMB010	CIMBRA EN PERIMETRO DE LOSA DE CIMENTACIÓN, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, HABILITADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	2.19	M2	\$534.15	\$1,169.79
CON250	CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIÓN, F'C=250 KG/CM GRADO "A"; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, BOMBEO, COLADO, VIBRADO, CURADO, TENDIDO, NIVELADO, ACABADO FLOTEADO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	2.82	M3	\$5,737.30	\$16,179.19
Total CIMENTACION					\$30,771.87



Secretaría de
**Planeación Urbana,
Infraestructura y Movilidad**
Gobierno de Baja California Sur



INVIBCS
Instituto de Vivienda
Organismo Público Descentralizado

Obra:

CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²

Programa:

FISE 2023

Lugar:

BAJA CALIFORNIA SUR

Fecha:

MAYO DE 2023

PRESUPUESTO DE OBRA

CÓDIGO	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
A CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²					
A03	ALBAÑILERIA				
MUR0015	MURO DE BLOCK HUECO DE 15 x 20 x 40 cm JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION 1:4 CONSIDERANDO UNA BOQUILLA DE 1.5 cm APROX. EN EL SENTIDO VERTICAL Y HORIZONTAL. INCLUYE: REBABEO DE AMBAS CARAS, PLOMO Y ESCUADRA, MATERIAL, MANO DE OBRA,HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	47.73	M2	\$756.52	\$36,108.70
CAST0015	CASTILLO TIPO "K-1" DE 15x15 cm. COLADO CON CONCRETO F'C= 200 kg/cm HECHO EN OBRA, REFORZADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 15 CM. INCLUYE: ANCLAJE, HABILITADO, CIMBRADO, PLOMO Y ESCUADRA, COLADO, CURADO, DECIMBRADO, REBABEO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	35.92	ML	\$596.42	\$21,423.41
CERR0020	CERRAMIENTO TIPO CR-1 DE 15 x 20 cm PERIMETRAL ARMADO CON ARMEX 15 x 20-4 CAL.8 Y COLADO CON CONCRETO HECHO EN OBRA F c=200 kg/cm REV. 14. INCLUYE: HABILITADO, CIMBRADO, PLOMO Y ESCUADRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, DECIMBRADO, REBABEO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	21.80	ML	\$502.96	\$10,964.53
CERRI0020	CERRAMIENTO TIPO CR-2 DE 15x20 cm INFERIOR EN VENTANA ARMADO CON ARMEX 15 X 20-4 CAL.8 Y COLADO CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 kg/cm . INCLUYE: HABILITADO, CIMBRADO, PLOMO Y ESCUADRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, DECIMBRADO, REBABEO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	2.00	ML	\$487.13	\$974.26
CASH001	CASTILLO AHOGADO CON 1 VARILLA DE 3/8" CON BASTON DE 40 cm (LADO INFERIOR Y SUPERIOR) EN CADA PUNTA ANCLADA EN CONTRATRABE DE CIMENTACION Y DALA DE CORONACIÓN , AHOGADA EN EL BLOCK 15 x 20 x 40 cm CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 kg/cm . INCLUYE: HABILITADO, COLADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1.00	PZA	\$429.04	\$429.04
Total ALBAÑILERIA					\$69,899.94
A04	ESTRUCTURA				
LOMA0011	LOSA MACIZA PARA TECHO DE CONCRETO DE 11 CMS DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 3/8" @ 25 CMS EN AMBOS SENTIDOS Y BASTONES DE VARILLA DE 3/8" EN LECHO ALTO DEL PERALTE A 1/4 DEL CLARO (EN AMBOS SENTIDOS) @ 50 CMS CON CADENA PERIMETRAL DE 15X30 CMS ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 15 CM COLADA CON CONCRETO F C=250 KG/CM RESISTENCIA RAPIDA A 7 DIAS,REV.14;DICHA LOSA DEBERA ESTAR DEBIDAMENTE CIMBRADA CON MADERA DE PINO DE 3 A 5 USOS Y/O EN BUEN ESTADO,CONSIDERANDO CONTRAFLECHA AL CENTRO DE 1 CMS,SE DEBERA CONSIDERAR CHAFLAN PERIMETRAL DE 3/4" A 2" DEL PAÑO EXTERIOR,INCLUYE:TRAZO,PRELIMINARES,PREPARACIONES,CIMBRADO,ARMA DO,COLADO,HABILITADO,REBABEO DE SUPERFICIE INFERIOR DE LA LOSA Y RESANES DE SER NECESARIO,MATERIAL,MANO DE OBRA,HERRAMIENTA Y EQUIPO;ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	23.35	M2	\$1,856.30	\$43,344.61
Total ESTRUCTURA					\$43,344.61



Secretaría de
**Planeación Urbana,
Infraestructura y Movilidad**
Gobierno de Baja California Sur



Obra: CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²
Programa: FISE 2023
Lugar: BAJA CALIFORNIA SUR
Fecha: MAYO DE 2023

PRESUPUESTO DE OBRA

CÓDIGO	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
A CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²					
A05	ACABADOS				
APLFI001	APLANADO EN MUROS EXTERIORES CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4, MUESTRIADO A PLOMO Y REGLA DE 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO ACABADO FINO , DE APARIENCIA UNIFORME. INCLUYE: PLOMO, REGLA Y ESCUADRA, REMATE DE ARISTAS, PERFILADO DE MUROS , MATERIALES,MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA TU CORRECTA EJECUCION	60.61	M2	\$294.42	\$17,844.80
APLFI002	APLANADO EN MUROS INTERIORES CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4, MUESTRIADO A PLOMO Y REGLA DE 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO ACABADO FINO , DE APARIENCIA UNIFORME. INCLUYE: PLOMO, REGLA Y ESCUADRA, REMATE DE ARISTAS, PERFILADO DE MUROS , MATERIALES,MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA TU CORRECTA EJECUCION	19.95	M2	\$294.42	\$5,873.68
APLR002	APLANADO INTERIOR TIPO REPELLADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:4 MUESTREADO A PLOMO Y REGLA DE APARIENCIA UNIFORME. INCLUYE: FILOS, REBABEO DE MATERIAL EXCEDENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	4.85	M2	\$203.24	\$985.71
APLYE002	APLANADO INTERIOR DE YESO PULIDO EN MUROS,INCLUYE:LIJADO,LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE,REBABEO,MATERIALES,MANO DE OBRA,HERRAMIENTA Y EQUIPO,ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	35.19	M2	\$277.10	\$9,751.15
APLES001	APLANADO INTERIOR DE ESTUCO ACABADO FLOTEADO FINO EN PLAFON. INCLUYE: FILOS, REBABEO DE MATERIAL EXCEDENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	17.87	M2	\$244.48	\$4,368.86
PERF003	PERFILES DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:4 DE 0.20 X 0.11 CM EN VOLADO DE LOSA DE AZOTEA , INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA,EQUIPO, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	10.25	ML	\$158.54	\$1,625.04
CHA0001	CHAFLAN DE REMATE EN LOSA DE 2 CM DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4.INCLUYE:LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE,MATERIAL,HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA;ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10.95	ML	\$135.98	\$1,488.98
BATIN110	BASE PARA TINACO DE 1.10 x 1.10 x 0.10 mts DE CONCRETO F'C=150 KG/CM CON PREVIA APLICACION DE LECHADA DE PEGACRETO, CON CHAFLAN PERIMETRAL PARA EVITAR POSIBLES FILTRACIONES. INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA,ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	1.00	PZA	\$1,846.67	\$1,846.67
AZUL2030	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA CERAMICA COLOR BLANCO DE 20 x 30 cms, ASENTADO CON PEGAZULEJO Y JUNTEADO CON BOQUILLA ANTIHONGOS COLOR CLARO CON SEPARADORES DE 5 MM. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	3.60	M2	\$664.87	\$2,393.53



Secretaría de
**Planeación Urbana,
Infraestructura y Movilidad**
Gobierno de Baja California Sur



Obra: CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²
Programa: FISE 2023
Lugar: BAJA CALIFORNIA SUR
Fecha: MAYO DE 2023

PRESUPUESTO DE OBRA

CÓDIGO	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
--------	----------	----------	--------	------------	---------

A CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²

AZUL2020	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA CERAMICA COLOR BLANCO ANTIDERRAPANTE DE 20x 20 cms, ASENTADO CON PEGAZULEJO Y JUNTEADO CON BOQUILLA ANTIHONGOS COLOR CLARO CON SEPARADORES DE 5 MM. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	1.00	M2	\$729.26	\$729.26
Total ACABADOS					\$46,907.68

A06 PUERTAS Y VENTANAS

VEAL120	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO DE 1.20 x 1.25 mts, UN FIJO Y UN CORREDIZO, CON PERFIL DE ALUMINIO LINEA 2000 COLOR NATURAL, JALADERA DE PERICO DE 12 cm Y CRISTAL CLARO DE 6 mm. INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU FIJACION, ASI COMO SELLADO CON SILICON COLOR BLANCO ANTIHONGOS EN AMBAS CARAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	1.00	PZA	\$4,770.91	\$4,770.91
VEAL080	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO DE 0.80 x 0.40 mts, UN FIJO Y UN CORREDIZO, CON PERFIL DE ALUMINIO LINEA 2000 COLOR NATURAL, JALADERA DE PERICO DE 12 cm Y CRISTAL CLARO DE 6 mm. INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU FIJACION, ASI COMO SELLADO CON SILICON COLOR BLANCO ANTIHONGOS EN AMBAS CARAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	1.00	PZA	\$2,219.18	\$2,219.18
PUER0090	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA LAMINADA PREFABRICADA LISA DE 0.90 x 2.06 mts COLOR BLANCO CON CHAPA TIPO BOLA CON LLAVE, ASI COMO EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARCO METALICO DE HERRERIA TUBULAR TIPO M-225 . INCLUYE: FIJACION CON TAQUETES Y PIJAS, 2 MANOS DE PRIMER, ACABADO EN PINTURA ESMALTE A DOS MANOS COLOR BLANCO, SELLADO CON SILICON BLANCO EN AMBAS CARAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION	1.00	PZA	\$5,346.43	\$5,346.43
PUER0105	PUERTA LISA (INTERIOR) DE 1.05 x 2.14 mts COLOR BLANCO CORREDIZA CON PERFIL DE ALUMINIO LINEA 3000 EN COLOR NATURAL RECUBIERTA CON PVC, CON SISTEMA PARA RIEL SUPERIOR SIN FRENO, GUIA PERFIL JAMBA, JALADERA TROMPA DE ELEFANTE DE 10 CM. INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN, SELLADO CON SILICON BLANCO EN AMBAS CARAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1.00	PZA	\$7,971.46	\$7,971.46
Total PUERTAS Y VENTANAS					\$20,307.98

A07 INSTALACION ELECTRICA

CECA004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA DE 4 CIRCUITOS MARCA SQUARE D O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: 1 BREAK DE 1x15 AMP, PREPARACION CON POLIDUCTO DE 3/4" Y 2 CABLES THW CALIBRE 8 AWG Y 1 CABLE PARA TIERRA FISICA THW CALIBRE 10 AWG HACIA EL EXTERIOR, CONEXIONES, PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1.00	PZA	\$2,130.68	\$2,130.68
INECO001	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO CON RAMALEO DE POLIFLEX DE 3/4" Y CAJA CHALUPA DE 2" x 4" GALVANIZADA. INCLUYE: RAMALEO, PASES, CABLEADO SEGUN CODIGO DE COLORES, RESANES, COLOCACION DE ACCESORIO ELECTRICO MARCA LEVITON LINEA DECORA COLOR BLANCO O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2.00	SALIDA	\$1,087.94	\$2,175.88



Obra: CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²
Programa: FISE 2023
Lugar: BAJA CALIFORNIA SUR
Fecha: MAYO DE 2023

PRESUPUESTO DE OBRA

CÓDIGO	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
A CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²					
INEIL001	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION CON RAMALEO DE POLIFLEX DE 3/4" Y CAJA OCTAGONAL MIXTA GALVANIZADA. INCLUYE: RAMALEO, PASES, CABLEADO SEGUN CODIGO DE COLORES, RESANES, COLOCACION DE ROSETA CERAMICA, FOCO AHORRADOR DE 13 W, APAGADOR MARCA LEVITON LINEA DECORA COLOR BLANCO O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	4.00	SALIDA	\$1,432.52	\$5,730.08
Total INSTALACION ELECTRICA					\$10,036.64
A08 INSTALACION HIDROSANITARIA					
ALIMHIDR	ALIMENTACION HIDRAULICA A TINACO CON TUBERIA DE 3/4" CPVC. INCLUYE: EXCAVACION, RAMALEO, CONEXIONES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	12.00	ML	\$132.98	\$1,595.76
SLHF0001	SALIDA HIDRAULICA PARA AGUA FRIA CON TUBERIA CPVC DE 3/4" EN ALIMENTADORES Y 1/2" EN SALIDAS DE MUEBLES. INCLUYE: RAMALEO, CONEXIONES, PASES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	6.00	SALIDA	\$674.75	\$4,048.50
SLHC0002	SALIDA HIDRAULICA PARA AGUA CALIENTE CON TUBERIA CPVC DE 3/4" EN ALIMENTADORES Y 1/2" EN SALIDAS DE MUEBLES. INCLUYE: RAMALEO, CONEXIONES, PASES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	3.00	SALIDA	\$706.60	\$2,119.80
SLSN0001	SALIDA DE INSTALACIONES SANITARIAS CON TUBERIA PVC SANITARIO DE 4" Y 2". INCLUYE: TENDIDO DE TUBERIA, CONEXIONES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	5.00	SALIDA	\$664.48	\$3,322.40
REG001	REGISTRO SANITARIO DE 40 x 60 x 80 cms A MEDIDAS INTERIORES A BASE DE BLOCK HUECO 15 x 20 x 40 cms. ACABADO INTERIOR PULIDO Y PLANTILLA DE CONCRETO F c=150 KG/CM2 CON FORJADO DE 1/2 CAÑA. INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO DE HERRERIA CON PREVIA APLICACION DE 2 MANOS DE PRIMER CON ARMADO DE ALAMBRON DE 1/4" EN LA TAPA, EXCAVACION Y RELLENO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	1.00	PZA	\$3,832.05	\$3,832.05
DES100	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO PVC SANITARIO DE 4" DEL PRIMER REGISTRO HACIA RED MUNICIPAL,INCLUYE:EXCAVACION,MATERIAL,MANO DE OBRA,HERRAMIENTA,EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	12.00	ML	\$284.47	\$3,413.64
Total INSTALACION HIDROSANITARIA					\$18,332.15
A09 IMPERMEABILIZACION Y PINTURA					
IMPE0002	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ESLASTOMERICO FIBRATADO MARCA COMEX LINEA ROOF MASTIC REFORZADO 5 AÑOS O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, A DOS MANOS EN LOSA DE AZOTEA EN FRIO COLOR BLANCO, INCLUYE: LIMPIEZA, BARRIDO DE LA SUPERFICIE, SELLADO CON PRIMER EN TODA LA SUPERFICIE, CEMENTO PLASTICO EN GRIETAS, PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	23.75	M2	\$236.46	\$5,615.93
PINEX001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS EXTERIORES MARCA COMEX LINEA PRO-1000 O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR VINILICO 5X1 MISMA MARCA. INCLUYE: LIMPIEZA Y REBABEO DE SUPERFICIE, MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	63.69	M2	\$105.64	\$6,728.21



Secretaría de
**Planeación Urbana,
Infraestructura y Movilidad**
Gobierno de Baja California Sur



Obra: CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²

Programa: FISE 2023

Lugar: BAJA CALIFORNIA SUR

Fecha: MAYO DE 2023

PRESUPUESTO DE OBRA

CÓDIGO	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
--------	----------	----------	--------	------------	---------

A CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²



PININ001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIORES MARCA COMEX LINEA PRO-1000 O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR VINILICO 5X1 MISMA MARCA. INCLUYE: LIMPIEZA Y REBABEO DE SUPERFICIE, MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	51.54	M2	\$105.64	\$5,444.69
PINPL001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN PLAFON MARCA COMEX LINEA PRO-1000 O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR VINILICO 5X1 MISMA MARCA. INCLUYE: LIMPIEZA Y REBABEO DE SUPERFICIE, MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	17.87	M2	\$108.90	\$1,946.04

Total IMPERMEABILIZACION Y PINTURA

\$19,734.87

A10 COLOCACIONES FINALES,PRUEBAS Y LIMPIEZA

WC001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC (TAZA, TANQUE y ASIENTO ALARGADO) COLOR BLANCO, INCLUYE: ACCESORIOS DE CARGA Y DESCARGA DE AGUA,LLAVE DE ANGULO,MANGUERA DE ALUMINIO FLEXIBLE,BRIDA SANITARIA,PIJAS,PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1.00	PZA	\$3,612.51	\$3,612.51
REG002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA CON BRAZO Y CHAPETON ANTISARRO METALICA ACABADO CROMO MARCA URREA O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO. INCLUYE: JUEGO DE MANERALES ACABADO CROMO, CONEXIONES, PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1.00	PZA	\$2,596.50	\$2,596.50
TIN1100	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO MARCA ROTOPLAS O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO DE 1100 LTS CON ACCESORIOS DE LLENADO. INCLUYE: CONEXIONES, VÁLVULA DE GLOBO ROSCABLE DE 3/4" ,PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1.00	PZA	\$5,973.08	\$5,973.08
LAV001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO EMPOTRABLE CERAMICO COLOR BLANCO, CIRCULAR MARCA ORION O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO CON LLAVE MEZCLADORA DE 4" METALICA ACABADO CROMO MARCA DICA O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: CESPOL,TRAMPA,LLAVES DE ANGULO,MANGUERAS DE ALUMINIO,CONECTOR DE HULE,CONEXIONES, PRUEBAS,MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1.00	PZA	\$2,875.59	\$2,875.59
ACC001	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PORCELANIZADOS PARA BAÑO COLOR BLANCO, ASENTADOS CON PEGAZULEJO. INCLUYE: TOALLERO DE BARRA,CEPILLERO, JABONERA PARA REGADERA, JABONERA PARA LAVABO, PORTA PAPEL Y GANCHO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA,EQUIPO ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1.00	JGO	\$1,239.16	\$1,239.16
BARR001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA DE SEGURIDAD RECTA DE 60 cms , ANCLADA CON TAQUETE EXPANSIVO A MURO DE BLOCK. INCLUYE: BARRENOS, TAQUETE, PIJA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2.00	PZA	\$2,046.53	\$4,093.06

<div><div><div>Secretaría de Planeación Urbana, Infraestructura y Movilidad Gobierno de Baja California Sur</div></div><div><div>INVIBCS Instituto de Vivienda Organismo Público Descentralizado</div></div></div>					
<div>Obra: CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²</div> <div>Programa: FISE 2023</div> <div>Lugar: BAJA CALIFORNIA SUR</div> <div>Fecha: MAYO DE 2023</div>					
PRESUPUESTO DE OBRA					
CÓDIGO	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
A	CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²				
LAV002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVADERO DE CONCRETO DE 72 x 66 cm COLOCADO SOBRE BASE DE MUROS DE BLOCK. INCLUYE: APLANADO FINO CON TEXTUCO, PERFILADO, CHAFLAN SUPERIOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO	1.00	PZA	\$2,711.12	\$2,711.12
BARR002	FORJADO DE BARRA DE CONCRETO DE 10 cms DE ESPESOR A 0.75 mts DE ALTURA RESPECTO AL NIVEL DE PISO TERMINADO, REFORZADA CON BASTONES DE VARILLA DE 3/8" @ 20 cms EN AMBOS SENTIDOS Y COLADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 kg/cm2 ACABADO APARENTE PARA RECIBIR AZULEJO 20X30 CM COLOR BLANCO. INCLUYE: TRAZO DE OVALIN AL CENTRO, ZOCLO PERIMETRAL DE 10 CM, ARMADO, CORTES, COLADO, VIBRADO, CIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1.00	PZA	\$1,902.19	\$1,902.19
FIRM0010	FIRME DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 Y COLADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 kg/cm ACABADO ESCOBILLADO FINO TIPO BROCHEADO (NO POLVEADO), INCLUYE: AFINE DEL TERRENO, CIMBRADO, ARMADO, COLADO, VIBRADO,ACABADO CON BOLTEADOR EN SUS EXTREMOS, DECIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMINETA Y EQUIPO; ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	4.49	M2	\$800.99	\$3,596.45
LIMGRU01	LIMPIEZA GRUESA Y ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA, INCLUYE: RASQUETEEO DE SUPERFICIES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	21.30	M2	\$104.99	\$2,236.29
LIMFIN01	LIMPIEZA FINA DE OBRA. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACION	21.30	M2	\$66.28	\$1,411.76
PLAC0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA CERAMICA DE 20 x 30 cms CON DISEÑO PREVIAMENTE OTORGADO POR PARTE DEL AREA DE IMAGEN DEL INSTITUTO SOBRE VINIL DE BUENA CALIDAD, DICHA PLACA TENDRA QUE COLOCARSE CON PREVIA AUTORIZACION DE PARTE DEL SUPERVISOR A LAS MEDIDAS QUE EL CONVenga, ASENTADA CON PEGAVITRO Y REALIZANDO CORTE EN APLANADO PARA DEJARLA EMPOTRADA. INCLUYE: TRAZO, COLOCACION, DETALLADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO; ASI COMO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	1.00	PZA	\$380.57	\$380.57
PRULAB001	SUMINISTRO DE PRUEBAS DE LABORATORIO SEGUN ESPECIFICACIONES	0.20	LOTE	\$10,277.82	\$2,055.56
Total COLOCACIONES FINALES,PRUEBAS Y LIMPIEZA					\$34,683.84
Total CUARTO DORMITORIO CON BAÑO (CDB) 21.30 M²					\$300,000.00
SON: TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N. (NO INCLUYE IVA)					