



Oficio: SISCOE/UT/2373/2024.
Asunto: Se remite respuesta.

Corregidora, Qro; 5 de julio de 2024.

Jorge Javier Soto Valdéz
Folio PNT: 220457624000292
Presente

Con fundamento en el artículo 6, apartado A, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 46 fracción II, 123, 130, 131, 133, 139 y 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como el numeral 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, Querétaro; en atención a su solicitud de acceso a la información con número de folio 220457624000292 me permito notificarle que después de una búsqueda exhaustiva y razonable dentro de los archivos físicos y electrónicos que integran esta Municipalidad, se desprende lo siguiente:

- La respuesta otorgada a través del oficio DDU/DAU/2235/2024 suscrito por la Directora de Desarrollo Urbano de la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro.

No se omite comentar que con fundamento en el artículo 3, fracción XIX, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro, así como los artículos 2, fracción XI y artículo 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, la Unidad de Transparencia posee facultades para recibir, gestionar y proporcionar la información pública a través de las respuestas otorgadas por medio de las Unidades Administrativas que conforman este Sujeto Obligado.

Cualquier duda, aclaración o notificación relacionada con la respuesta proporcionada, estamos a sus órdenes en el correo electrónico accesoalainformacion@corregidora.gob.mx, al teléfono (442) 2096000 ext. 8055 y/o en las oficinas de esta Unidad de Transparencia, sitio en Avenida Santa María del Pueblito #210, en horario de lunes a viernes de 8:30 a 16:00 horas. Por otra parte, se ponen a su disposición los avisos de privacidad para el tratamiento de sus datos personales a través de la siguiente liga: <https://www.corregidora.gob.mx/Transparencia/index.php/aviso-privacidad/>

Por último, el uso debido o indebido de la información entregada por esta Unidad de Transparencia, es total responsabilidad de quien la solicita, se deja a salvo el derecho de acceso a la información del solicitante para que lo haga valer en la forma que corresponda de conformidad con el artículo 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro.

Agradezco su atención al presente, quedo a su disposición y le envío un cordial saludo.

Atentamente

M. en A.P. Diego Mejía Vargas
Titular de la Unidad de Transparencia
Municipio de Corregidora, Qro.



CORREGIDORA
MUNICIPIO HEROICO
ARROYO HONDO
7 JUNIO 1821



Municipio de Corregidora | 2021-2024

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Qro.
www.corregidora.gob.mx/municipioheroico





Oficio:	DDU/DAU/2235/2024
Asunto:	El que se indica
Referencia:	SEMOTUE/RS/1453/2024

Corregidora, Qro., 02 de julio de 2024.

M. en A.P. Diego Mejía Vargas
Titular de la Unidad de Transparencia
Municipio de Corregidora, Qro.
PRESENTE

Sirva este medio para enviarle un cordial saludo, así como dar atención a su similar SISCOE/UT/2280/2024 ingresado a esta Dependencia bajo el folio SEMOTUE/RS/1453/2024, mediante el cual requiere se dé seguimiento a la solicitud de información presentada con folio 220457624000292, respecto del tema siguiente:

- "A) Informe si la moral Desarrolladora Inmobiliaria Punta Oriente, S. de R.L. de C.V., solicitó lotificación y Visto bueno de lotificación de los fraccionamientos "Nurolé Norte" y "Nurolé Sur"
- B) En caso de ser positivo, remita copia de la solicitud, y los documentos con los acreditaron personalidad como moral y como representante legal y/o apoderado legal de la moral.
- C) Informe el nombre del representante legal y/o apoderado legal que solicitó y/o tramitó la autorización de lotificación y/o Visto Bueno de los fraccionamientos "Nurolé Sur" y Nurolé Norte" en representación de la Desarrolladora Inmobiliaria Punta Oriente S. de R.L. de C.V.
- D) Remita copia de las dos autorizaciones emitidas a Desarrolladora Inmobiliaria Punta Oriente, S. de R.L. de C.V., de los fraccionamientos "Nurolé Sur" y Nurolé Norte" y remita copia de los planos anexos gráficos.
- E) remita copia de los oficios SEMOTUE/DDU/DAU/338/2023 de fecha 19 de mayo de 2023, para el fraccionamiento "Nurolé Norte" y SEMOTUE/DDU/DAU/337/2023 de fecha 19 de mayo de 2023 para el fraccionamiento "Nurolé Sur".
- F) Informe el nombre de la persona moral y sus representantes legales y/o apoderados legales, que tramitaron el Visto Bueno del Proyecto de lotificación de los fraccionamientos "Nurolé Sur" y Nurolé Norte"
- G) Remita copia del oficio número DDU/DAU/2087/2022 de fecha 29 de julio de 2022 con el que se autorizó el Visto Bueno del Proyecto de lotificación de los fraccionamientos "Nurolé Sur"
- H) Remita copia del oficio número DDU/DAU/2088/2022 de fecha 29 de julio de 2022 con el que se autorizó el Visto Bueno del Proyecto de lotificación de los fraccionamientos "Nurolé Norte"; (sic)

Al respecto, informo lo siguiente; por lo que ve al inciso A): los fraccionamientos denominados "Nurolé Norte" y "Nurolé Sur" fueron solicitados por la persona moral denominada "Desarrolladora e Inmobiliaria Punta Oriente, S. de R.L. de C.V."

Con respecto al inciso C) Y F); la persona que acredita la personalidad como Representante Legal de la personal moral "Desarrolladora e Inmobiliaria Punta Oriente, S. de R.L. de C.V." es Miguel Ángel Osorio Alejo; siendo este, quien firma en las diversas peticiones a nombre de la persona moral antes mencionada.

En lo que ve a los incisos faltantes; se anexa al presente un disco con la información con la que cuenta esta Dependencia. De lo anterior, no omito hacer de su conocimiento que de acuerdo con lo estipulado en el artículo 32 fracción VI numeral 1 de la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora vigente, el solicitante deberá cubrir la cantidad de \$16.00 (dieciséis pesos 00/100 MN). Por cada CD para entrega de información solicitado por la ciudadanía.

Atentamente

MVII. Arq. Ruth Mondragón Sanabria
Directora de Desarrollo Urbano
Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología

