



Oficio: SETUE.DJT.051.2024

Asunto: Respuesta solicitud de información no. folio: **031893824000051.**

La Paz, Baja California Sur, 29 de octubre de 2024.

C. Ángel
P r e s e n t e.-

En atención a su solicitud de información, recibida el día 24 de octubre de 2024, vía Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), con número de folio al rubro indicado, ante la UT – Secretaria de Turismo y Economía, mediante la cual solicita:

“Por medio del Presente Solicito a ese H. Autoridad en términos de los artículo 6 y 8 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, vengo a solicitar información publica, con a finalidad de que esa H. Dependencias informen si el C. Juan Carlos González Ochoa con RFC: GOOJ681119A61, cuenta con licencia como agente inmobiliario autorizado, de ser así, cual es el numero de la misma y si esta se encuentra vigente.”

Por medio del presente, me permito adjuntar Memorándum No. SETUE.DRAI.021.2024, recibido con fecha 29 de octubre de 2024, mediante el cual el Director de Regulación de Agentes Inmobiliarios de la SETUE, da respuesta a su solicitud de información.

Esperamos haberle atendido y reiteramos nuestra disposición para cualquier duda al respecto en el teléfono 612 12 40100, o al correo electrónico: transparencia@setuesbcs.gob.mx y/o bertha.barron@setuesbcs.gob.mx, o bien visitarnos en nuestras oficinas para darle una mejor orientación.

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.



Atentamente

SECRETARÍA DE TURISMO Y ECONOMÍA
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE
BAJA CALIFORNIA SUR
DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE TRANSPARENCIA

Bertha Barrón González

Titular de la Unidad de Transparencia

C.C.P. Archivo



Secretaría de
Turismo y Economía
Gobierno de Baja California Sur

Subsecretaría de Economía
Dirección de Regulación de Agentes Inmobiliarios

Memorándum: SETUE.DRAI.021.2024.

Asunto: respuesta a solicitud de acceso
a la información No. 031893824000051

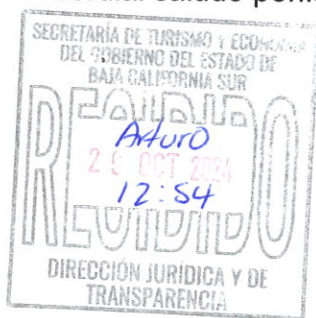
La Paz, B.C.S., a 25 de octubre del año 2024.

LIC. BERTHA BARRON GONZALEZ
Directora Jurídica y de Transparencia.
P r e s e n t e.-

En respuesta a la solicitud de acceso a la información folio No. 031893824000051 con fecha 24 de octubre de 2024, enviada a esta Dirección de Regulación de Agentes Inmobiliarios, me permito informar lo siguiente:

El profesional inmobiliario **C. Juan Carlos González Ochoa**, cuenta con licencia persona física expedida bajo el número LIC-RAPIBCS-0646, la cual se encuentra vigente de acuerdo a lo señalado en el Artículo 12 de la Ley que Regula a los Agentes Profesionales Inmobiliarios en el Estado, y que a letra dice: "La Licencia tendrá una vigencia de tres años con refrendo anual tramitándose dentro de un plazo no inferior a cinco días hábiles previos a su expiración, habiendo cumplido los requisitos señalados en el presente ordenamiento y su Reglamento", sin embargo; **actualmente se encuentra incumpliendo con el primer refrendo 2024**, en consecuencia; se encuentra dado de baja del padrón público de agentes inmobiliarios, hasta en tanto no se regularice y cumpla con lo señalado en el artículo 8 fracción II de la Ley que Regula a los Agentes Profesionales Inmobiliarios en el Estado.

Lo anterior lo hago llegar para su trámite correspondiente y aprovecho para enviarle un cordial saludo poniéndome a sus órdenes.



Atentamente

Lic. Gabriel Alfredo Yee Savin
Director de Regulación de Agentes Inmobiliarios.

C.c.p.- C. Ing. Alonso Gutiérrez Martínez.-subsecretario de economía.
C.c.p. Minutario.
Gys/Vet