



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

H. X IV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS

DIRECCIÓN MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA



San José del Cabo, B. C. S. 24 septiembre del 2024
Oficio Núm. CGM/DMTAP/RS/326/2024.

Asunto: Respuesta a solicitud de información.

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSION DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACION DEL ACUERDO DE COLONIZACION DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"
"SEPTIEMBRE, MES DE LA PROTECCIÓN CIVIL EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

1

S. ALEJANDRA HERNANDEZ
P R E S E N T E:

El suscrito ciudadano, Licenciado **Miguel Ornelas Rojo**, en mi carácter de **Director Municipal de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur**, personalidad que acredito con el Nombramiento otorgado en la Primer Sesión Pública Ordinaria de Cabildo, correspondiente al acta número 02, celebrada el día 29 de Septiembre de 2021, bajo Acuerdo Número 01, y con las facultades consagradas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur en su artículo 31, así como en el Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos, Baja California Sur artículo 43, y el Reglamento de la Transparencia, Acceso a la Información Pública y la Protección de Datos Personales para el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur en su artículo 17, y demás correlativos aplicables, por medio del presente se da atención a su solicitud de información con folio: **030077824000364** la cual fue entendida por **El Lic. Jorge Alonso Meza Núñez – Coordinador Municipal de Zona Federal Marítimo Terrestre**, **El L.C.P. Miguel Ángel Cedeño Alba – Director Municipal de Ingresos del H.XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur**, en la cual se requiere lo siguiente:

INFORMACIÓN SOLICITADA:

" ARCHIVO ADJUNTO "

RESPUESTA A LA SOLICITUD:

Se adjunta Oficio Identificado como ZFM-554-10/09/2024 presentado por El Coordinador Municipal de Zona Federal Marítimo Terrestre, que consta de 03 (Tres) Hojas Útiles sin anexo

Se adjunta Oficio Identificado como TGM/DMI/838/2024 presentado por El Director Municipal de Ingresos, que consta de 02 (Dos) Hojas Útiles con anexo digital

https://drive.google.com/drive/folders/1ApSRNhLvztbEkyYhixz0i_xpTESGw4pV?usp=sharing, que por economía procesal se tienen por aquí reproducido como si a la letra se insertase, en Obvio de repeticiones innecesarias.

Sin más al momento, teniendo por atendida en tiempo y forma la solicitud de información referida por parte de la Unidad de Transparencia, nos reiteramos a sus enteras órdenes para seguir brindándole atención en el acceso a la información pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur.

ATENTAMENTE
DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL
H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS B.C.S.


LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO

ENCARGADO DE LA UNIDAD DE
TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN
PÚBLICA





H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"



San José del Cabo, Baja California Sur a 10 de septiembre de 2024

OFICIO NÚM: ZFM-554-10/09/2024

ASUNTO: RESPUESTA SOLICITUD CIUDADANA

LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO

DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS,
BAJA CALIFORNIA SUR.

P R E S E N T E.-

H. XIV AYUNTAMIENTO
DE LOS CABOS, B.C.S.

RECIBIDO
10 SEP 2024
DIR. MPAL. TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN

El que suscribe **Lic. Jorge Alonso Meza Nuñez**, en mi carácter de Coordinador Municipal de Zona Federal Marítimo Terrestre del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur; personalidad que acredito con nombramiento expedido por el C. Presidente Municipal y el C. Secretario General Municipal aprobado por el H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, tal como se hace constar en el Acta Número 02, Acuerdo Número 01 correspondiente a la Primera Sesión Pública Ordinaria de Cabildo, celebrada el día 29 de septiembre de 2021 y con las facultades establecidas en el artículo 39 BIS del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos, Baja California Sur.

En relación al oficio **Número CGM/DMTAIP/862/2024** remitido por la Dirección Municipal de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, en relación con la solicitud ciudadana a nombre de **Alejandra Hernández** con folio de solicitud **030077824000364** dentro de la Plataforma Nacional de Transparencia, respecto de la siguiente información:

INFORMACIÓN SOLICITADA:

"ARCHIVO ADJUNTO"

"Solicito: 1.- El número de concesiones vigentes para el uso o goce de la zona federal marítimo terrestre (Zofemat) que se encuentran en su municipio al corte del 30 de junio de 2024.

2.- A cuánto asciende el importe que se adeuda del pago de derechos por el uso o goce de la zona federal marítimo terrestre (Zofemat) de las concesiones que se encuentran en su municipio a la fecha de esta solicitud.

3.- El número de concesiones con adeudo a la fecha de esta solicitud.

4.- El nombre del contribuyente, el número del título de concesión, si es una concesión irregular o no, la superficie concesionada en metros cuadrados y



**GOBIERNO
CON SENTIDO
HUMANO**



H. XIV AYUNTAMIENTO DE
LOS CABOS, B.C.S.

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"



el uso fiscal de las concesiones a la fecha de esta solicitud. Cabe destacar que lo solicitado se trata de un Bien de la Nación, según lo determinado en la Ley General de Derechos, por lo que al tratarse de un espacio público que no crea derechos ni puede ser enajenado por pertenecerle a la Nación no se puede interpretar como un bien privado y, por tanto, al tratarse de un espacio de interés general es susceptible a que la información de su administración se transparente de acuerdo con la Ley en la materia." (Sic) {énfasis añadido}.

Derivado de lo anterior y en respuesta a la solicitud ciudadana número **030077824000364**, esta Coordinación Municipal de ZOFEMAT del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos informa que: *no cuenta con un Padrón de Usuarios Concesionarios de la Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar actualizado*, por lo que nos vemos en la imposibilidad de informar en referencia a lo que usted diligentemente solicita.

Procedente de lo anterior se informa que con fecha 15 de febrero de 2023 el suscrito solicitó mediante oficio **ZFM-109-15-02-2023** al Comité de Transparencia Municipal de Los Cabos, se clasificara la información como inexistente, en cuanto a la información a concesiones de la Zona Federal Marítimo Terrestre se refiere, a raíz que la Coordinación Municipal de ZOFEMAT Los Cabos no cuenta con un Padrón de Usuarios Concesionarios de la Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; dicho Comité emitió Resolución al respecto, la cual fue notificada el día 07 de marzo del 2023 mediante el oficio CGM/DMTAIP/259/2023, consistente en la siguiente:

RESOLUCIÓN DE COMITÉ DE TRANSPARENCIA: 12/2023 de fecha 02 de marzo 2023, pronunciada por el Comité de Transparencia Municipal del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos; en la que resolvió en el punto primero, lo correspondiente a la Coordinación Municipal de ZOFEMAT Los Cabos y que a la letra dice:

RESUELVE

Primero.- Con fundamento en los artículos 29, fracción VIII, 134 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, por **UNANIMIDAD DE VOTOS**, los integrantes del Comité de Transparencia, **confirman la inexistencia de** información respecto a la solicitud de información con folio 030077823000072, **en relación al Padrón de Usuarios Concesionarios actualizado**, bajo las consideraciones precisadas.

Adjunto al Presente Resolución de Comité de Transparencia: 12/2023



**GOBIERNO
CON SENTIDO
HUMANO**



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"



En consecuencia, se ratifica: que se confirmó la **inexistencia de información**, en relación a que la Coordinación Municipal de ZOFEMAT Los Cabos no cuenta con un *Padrón de Usuarios Concesionarios de la Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar del Municipio de Los Cabos, Baja California Sur.*

En relación a las concesiones con adeudos es necesario remitir la solicitud ciudadana a la Dirección Municipal de Ingresos adscrita a la Tesorería Municipal del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur.

Sirva lo anterior para dar respuesta en tiempo y forma en estricto apego al artículo 135 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus más finas y apreciables órdenes, me despido de usted, no sin antes enviarle un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

LIC. JORGE ALONSO MEZA NUÑEZ
COORDINADOR MUNICIPAL DE ZOFEMAT
H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS
ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



ZOFEMAT
DE LOS CABOS, B.C.S.

C.c.p. Archivo/Acuse



**GOBIERNO
CON SENTIDO
HUMANO**

H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS
TESORERÍA MUNICIPAL
DIRECCION MUNICIPAL DE INGRESOS

No. OFICIO: TGM/DMI/838/2024

ASUNTO: Respuesta a oficio No. CGM/DMTAIP/861/2024

San José del Cabo, Baja California Sur,
a 23 de septiembre de 2024.

LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO
DIRECTOR MUNICIPAL DE
TRANSPARENCIA Y ACCESO A
LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL H.
XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS
BAJA CALIFORNIA SUR
P R E S E N T E

H. XIV AYUNTAMIENTO
DE LOS CABOS, B.C.S.
RECIBIDO
DIR. MPAL. TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACION
2:30 PM
2024
09-22

El que suscribe L.C.P. Miguel Ángel Cedeño Alba, en mi carácter de Director Municipal de Ingresos del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur, con fundamento en el artículo 36, del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos, Baja California Sur, y al numeral 11, del Reglamento Interno de la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, y con las facultades que me fueron conferidas mediante nombramiento otorgado el día miércoles 29 de Septiembre del año 2021, así como en seguimiento al oficio número CGM/DMTAIP/861/2024, respecto a la solicitud ciudadana con folio número **030077824000364**, a nombre de la **C. ALEJANDRA HERNANDEZ** plasmada en el oficio referenciado con anterioridad donde requiere lo siguiente:

INFORMACION SOLICITADA:

ARCHIVO ADJUNTO:

Solicito 1.- El numero de concesiones vigentes para el uso o goce de la zona federal marítimo terrestre (Zofemat) que se encuentran en su municipio al corte del 30 de junio de 2024.

2.- A cuanto asciende el importe que se adeuda del pago de derechos por el uso o goce de la zona federal marítimo terrestre (Zofemat) de las concesiones que se encuentra en su municipio a la fecha de esta solicitud.

3.- El número de concesiones con adeudo a la fecha de esta solicitud.

4.- El nombre del contribuyente, el número del título de concesión, si es una concesión irregular o no, la superficie concesionada en metros cuadrados y el uso fiscal de las concesiones a la fecha de esta solicitud. Cabe destacar que lo solicitado se trata de un Bien de la Nación, según lo determinado en la Ley General de Derechos, por lo que al tratarse de un espacio público que no crea derechos ni puede ser enajenado por pertenecerle a la Nación no se puede interpretar como un bien privado y, por tanto, al tratarse de un espacio de interés general es susceptible a que la información de su administración se transparente de acuerdo con la Ley en la materia."(Sic) {énfasis añadido}."



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS TESORERÍA MUNICIPAL DIRECCION MUNICIPAL DE INGRESOS



Con lo que respecta a la información que integra la solicitud, me permito comentarle que, una vez que se llevó a cabo una completa y exhaustiva búsqueda en la base de datos que obra en esta Dirección bajo mi digno cargo, arrojó la siguiente información:

PUNTO No. 1: **404 Concesiones Vigentes**

PUNTO No. 2: **\$241,128,455.00**

PUNTO No. 3: **239**

PUNTO No. 4: **Se adjunta información al correo que se indica.**

Derivado de lo anterior y con fundamento en el artículo 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, que a la letra dice:

Artículo 139. *Los sujetos obligados entregarán documentos que se encuentren en sus archivos. La obligación de proporcionar información no comprende el procesamiento de la misma, ni el presentarla conforme al interés particular del solicitante. Sin perjuicio de lo anterior, los sujetos obligados deberán sistematizar la información y en su caso ponerla a disposición del solicitante.*

Finalmente, hago de su conocimiento que, en caso de considerar que la información que se le proporciona cumple alguno de los requisitos señalados en el artículo 144 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, se dejan a salvo sus derechos para hacerlos valer mediante el recurso de revisión, cumpliendo con lo estipulado en el diverso numeral 146 del citado precepto legal.

Le agradezco la atención, quedando de usted para cualquier aclaración, al número 624 146 76 00 ext. 1050, así como también en el correo: ingresos.transparencia@gmail.com y en el domicilio que ocupa el área de la Dirección Municipal de Ingresos del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, cita en el interior del Palacio Municipal, en Boulevard Mijares No. 1413, Colonia Centro en la Ciudad de San José del Cabo, Baja California Sur, en horario de oficina de lunes a viernes de 08:00 horas a 15:00 horas.

Sin más por el momento, me despido y quedo de Usted para cualquier duda o aclaración al respecto.



ATENTAMENTE

L.C.P. MIGUEL ANGEL CEDENO ALBA
DIRECTOR MUNICIPAL DE INGRESOS

DIRECCION MUNICIPAL DE INGRESOS
H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS

C.C.P. Archivo.
ERP/ggho



GOBIERNO
CON SENTIDO