

Número de Solicitud de Información  
Número de Expediente

070122724000099  
SGG/UT/111/2024

La Unidad de Transparencia de la Secretaría General de Gobierno, en la ciudad de Tuxtla Gutiérrez Chiapas con fecha **20 de mayo del 2024** y de conformidad a lo dispuesto en los artículos 68 y 70 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas, y considerando su solicitud presentada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, se tiene a bien expedir el presente Acuerdo de Resolución:

1

I.- Téngase por recibida la solicitud de información con número de folio **070122724000099** presentada en la Plataforma Nacional de Transparencia el **24 de abril del 2024** y atendida a partir de **esa misma fecha** y mediante la cual requiere:

Por medio del presente medio, solicito información sobre el estado de mi solicitud presentada ante esta autoridad el 11 de abril de 2024.

Mi solicitud fue enviada por correo electrónico a la dirección [registropublico@sgg.chiapas.gob.mx](mailto:registropublico@sgg.chiapas.gob.mx). En ella, solicito:

Girar instrucciones al Delegado del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Tuxtla para que realizara la cancelación de los asientos y gravámenes impuestos sobre el bien inmueble de mi propiedad ubicado en finca urbana número 27, de la Quinta Calle Oriente, esquina con Quinta Avenida Norte, de esta Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, con una superficie de 323.96 metros cuadrados, inmueble antes referido que se encuentra Inscrito ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Ciudad con

Folio Real 83560, bajo el número 1102, del libro 3- 1984, tomo II de la sección Primera de trece de noviembre de 1984, en virtud de que ha pasado mas de 20 años sin que se haya refrendado los gravámenes, aunado a que el acreedor fue disuelto.

Para tal efecto, adjunto:

\*Impresión de Correo Electrónico

\*Copia del escrito remitido de manera electrónica el 11 de abril de 2024.

Agradezco su atención a la presente solicitud y espero su pronta respuesta. (sic) - - - -

-----  
-----

II.- Con la petición en mérito, fórmese el expediente de solicitud respectivo y regístrese en el libro electrónico bajo el número que le corresponda.

III.- Este Sujeto Obligado con fundamento en los artículos 67, 70 fracciones I, IV y V, 152, y 158 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas, se tiene por atendida la presente solicitud, haciendo las siguientes precisiones en lo relativo a la información solicitada:

**PRIMERO:** Del análisis al contenido de su solicitud de información se hace de su conocimiento, que la responsable de la Unidad de Transparencia de este sujeto obligado hace de su conocimiento que mediante memorándum número

SGG/CAJG/UT/048/2024 de fecha 26 de abril del año en curso, solicitó a la Titular de la Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio se sirva realizar la búsqueda en términos de ley de la información solicitada de conformidad a las atribuciones y competencias de dicho órgano administrativo y de este sujeto obligado.

**SEGUNDO:** Mediante oficio número SGG/SSyGP/DRPPyC/DIR/0166/2024 de fecha 02 de mayo del año en curso, la Directora del Registro Público de la Propiedad y del Comercio hace de conocimiento lo siguiente:

En atención al Memorándum No. **SGG/CAJG/UT/048/2024**, fechado y recibido el 26 de abril del 2024, mediante el cual refiere lo siguiente:

“...Realizara la cancelación de los asientos y gravámenes impuestos sobre el bien inmueble de mi propiedad ubicada en la finca urbana número 27, de la Quinta Calle Oriente, esquina con Quinta Avenida Norte, de esta Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, con una superficie de 323.96 metros cuadrados, con Folio Real 83560, bajo el número 1102, del libro 3-1984, tomo II de la sección Primera de trece de noviembre de 1984”.

Por lo anterior, me permito adjuntar copia simple del Oficio No. SGG/SSyGP/DRPPyC/DIR/DEL/01795/2024, fechado y recibido el día 02 de mayo del año en curso, suscrito por el Lic. Leonardo Daniel López Gálvez, Delegado del Registro Público de la Propiedad y Comercio de Tuxtla Gutiérrez, con anexo original, a fin de tener por manifestada la solicitud, respecto al oficio antes mencionado. Lo anterior para efecto correspondiente a que haya lugar.” **(sic)**- - - - -

**TERCERO:** Para mejor proveer a la respuesta emitida a través del presente Acuerdo se adjunta archivo en formato PDF **SOPORTE NOTIFICACIÓN** constante de **dieciséis fojas útiles**.- - - - -

**CUARTO:** Se da a conocer que este sujeto obligado ha realizado la búsqueda exhaustiva, minuciosa y razonable de la información solicitada en términos de ley.

**IV.-** Se hace del conocimiento del solicitante, que de conformidad a lo dispuesto en el artículo 172 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas, de no estar conforme con la presente resolución, cuenta con quince días hábiles siguientes a la fecha de la notificación de la respuesta o del vencimiento del plazo para su notificación para interponer, por sí mismo o a través de su representante, de manera directa o por medios electrónicos, recurso de revisión de primera instancia ante el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos



Personales del Estado de Chiapas o la Unidad de Transparencia que conoció esta solicitud.

**V.-** La Unidad de Transparencia de la Secretaría General de Gobierno con domicilio en Palacio de Gobierno 2º Piso, Col. Centro, C.P. 29000 en la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez Chiapas; es el órgano encargado de proteger los datos personales que por cualquier medio físico y/o electrónico recabe, siendo la responsable del uso, tratamiento y protección de aquellos datos personales requeridos para el cumplimiento de sus funciones o cualquier otra, dentro del ejercicio del derecho de acceso a la información, obligaciones de transparencia, y derechos ARCO, y demás normatividad que resulte aplicable.

Por lo que en este acto se hace de su conocimiento, si desea conocer nuestro aviso de privacidad integral, este sujeto obligado lo pone a su disposición en la página oficial de este organismo público: [https://](https://www.sgg.chiapas.gob.mx/transparencia/avisos) o bien en nuestro portal de transparencia: <https://www.sgg.chiapas.gob.mx/transparencia/avisos> -----

**VI.-** La presente resolución se emite en términos de los artículos 152 y 158 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas. -----

Por lo anteriormente expuesto, se tiene como cumplimentada y contestada la presente solicitud de acceso a la información pública, a través del presente acuerdo de resolución. -----

Notifíquese al interesado el contenido del presente acuerdo, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, en virtud de que el solicitante no especifica correo electrónico y/o domicilio cierto para recibir notificaciones. -----

En su oportunidad, archívese el presente asunto como total y definitivamente concluido. -----

Proveído y firmado por la Licenciada Virginia Aguiar Gámez, responsable de la Unidad de Transparencia de la Secretaría General de Gobierno. -----