



Número de oficio: ADY/UT-026/2024

Asunto: Se declara notoria incompetencia de esta entidad.

Mérida, Yucatán a 26 de junio de 2024.

C. SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ

PRESENTE. –

Me refiero a su solicitud de acceso con número de folio **311919724000025** presentada por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia, y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 132 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, su solicitud inició su plazo de vigencia para su resolución a partir del 25 del mes y año en curso. Al respecto, le informo que se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes: -----

RESULTANDO

PRIMERO.- Que con fecha veinticuatro de junio del año en curso, la **C. SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ**, a nombre del MAURICIO ARTURO ROJANO ROMERO, presentó una solicitud de acceso a la información pública a través del correo transpaencia.ady@yucatan.gob.mx, con documentación adjunta. -----

SEGUNDO.- Que con fecha veinticuatro de junio del año en curso, la **C. SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ**, a nombre del MAURICIO ARTURO ROJANO ROMERO, presentó una solicitud de acceso a la información pública a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, sistema SISAI, misma que quedó registrada con el folio número **311919724000025** y se autoasignó a esta Unidad de Transparencia para su debido análisis y atención; por lo que luego de analizar el contenido de esta, se emite la presente resolución: -----

CONSIDERANDO

PRIMERO. – Que la Unidad de Transparencia de la Agencia para el Desarrollo de Yucatán, es el órgano interno encargado de la atención al público en materia de acceso a la información pública, misma que funge como vínculo entre el sujeto obligado (ADY) y los solicitantes, tiene la responsabilidad de recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información y realizar las gestiones necesarias a fin de cumplir con las obligaciones de transparencia, de conformidad a lo establecido en el artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán. -----

SEGUNDO.- Que el artículo 2 del Acuerdo ADY 02/2018 por el que se designa a la Unidad de Transparencia y se regula el Comité de Transparencia de la Agencia para el Desarrollo de Yucatán, dispone que la Titular de la Unidad de Transparencia de la Agencia para el Desarrollo de Yucatán cuenta con las atribuciones establecidas en el artículo 60 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, mismo que, estipula que tiene las facultades previstas en el ordinal 45 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública. –



En virtud de lo señalado, esta Unidad de Transparencia cuenta con atribuciones para recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información, auxiliar y orientar a los particulares en la elaboración de solicitudes y competencias de los sujetos obligados, y realizar los trámites necesarios para la atención de las solicitudes, de conformidad con las fracciones II, III y IV, del referido artículo 45 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.-----

TERCERO.- Que el artículo 125 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, dispone que cuando el particular presente su solicitud por medios electrónicos a través de la Plataforma Nacional, se entenderá que acepta que las notificaciones le sean efectuadas por dicho sistema, salvo que señale un medio distinto para efectos de las notificaciones. -----

CUARTO.- Que el artículo 129 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, estipula que los sujetos obligados deberán otorgar acceso a los documentos que se encuentren en sus archivos o que estén obligados a documentar de acuerdo con sus facultades, competencias o funciones. -----

QUINTO.- Que con fecha veinticuatro de junio del año dos mil veinticuatro, la **C. SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ**, a nombre del MAURICIO ARTURO ROJANO ROMERO, presentó una solicitud de acceso a la información pública a través del correo transpaencia.ady@yucatan.gob.mx, con documentación adjunta, misma que se cita a continuación: -----

"MAURICIO ARTURO ROJANO ROMERO, mexicano por nacimiento, e hijo de padres de la misma nacionalidad y origen, mayor de edad legal, casado, empleado, y señalando como domicilio para oír y recibir notificaciones en esta solicitud, el Despacho Jurídico que funciona en el predio marcado con el número doscientos tres letra "A" de la calle veintinueve de la Colonia García Ginerés, de esta propia ciudad de Mérida, Yucatán; ante Vuestra Honorabilidad, comparezco y atentamente expongo:

Por este medio solicito información respecto al predio marcado con el número 269 de la calle 15 del Fraccionamiento Campestre de esta ciudad de Mérida, Yucatán; la cual es la siguiente:

*1.-¿El complejo que se pretende construir en este predio es de uso comercial o habitacional?
2.-¿Se ha solicitado algún permiso o trámite ante la dependencia?; como lo es licencia de uso de suelo (si es así especificar), permiso de toma de agua nueva, permiso de construcción, permiso de construcción de estacionamiento; es decir cualquier trámite y/o permiso y/o pago que se haya solicitado y/o realizado en relación al predio mencionado. 3.- En caso de haberse tramitado, ¿se ha autorizado el mismo? 4.- ¿Quién fue el solicitante? ¿Es apoderado de alguna persona física o moral?*

No omito manifestar que deseo asignar como mis asesores jurídicos en este asunto a los LICENCIADOS EN DERECHO SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ, WALTER DAVID TUN VILLAREAL, SALVADOR AUGUSTO ÁVILA ARJONA y RUBÉN LÓPEZ OSORNO; a fin de que se permita a los citados profesionistas comparecer en este procedimiento de conformidad a lo que señala la Ley Adjetiva de la Materia; realizar cualesquiera de las diligencias necesarias para la defensa de los intereses y derechos del suscrito como ciudadano y habitante de la Ciudad de Mérida en una zona residencial, de igual manera manifiesto que señalo como correo electrónico para recibir notificaciones del presente asunto el siguiente:

de profesionalismo, el cual impone al sujeto obligado el deber de someter su actuación a conocimientos técnicos, teóricos y metodológicos que garanticen un desempeño eficiente y eficaz en el ejercicio de sus facultades, en tal sentido, es procedente dictar la presente resolución respecto de ambas solicitudes.-----

SEXTO.- Prosiguiendo con el análisis del contenido de las solicitudes de acceso a la información que motivaron la presente resolución, se desprende que lo requerido en ambas solicitudes, refiere a la tramitación de permisos y construcción relativa al predio marcado con el número 269 de la calle 15 del Fraccionamiento Campestre de esta ciudad de Mérida, Yucatán.-----

En primer término, cabe precisar que la **Agencia para el Desarrollo de Yucatán**, es un organismo público descentralizado de la Administración Pública estatal con personalidad jurídica y patrimonio propios, que cuenta con atribuciones para promover la participación e inversión de los sectores público, privado y mixto en la prestación de servicios públicos, así como en el desarrollo de infraestructura, impulsar la realización de proyectos, estudios e investigaciones, así como ejecutar acciones de fomento, gestión e instrumentación que permitan desarrollar la infraestructura y economía del estado, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto 437/2021 por el que se modifica el Decreto 549/2017 por el que se regula la Agencia para el Desarrollo de Yucatán.-----

Sentado lo anterior, es claro que la competencia de la Agencia para el Desarrollo de Yucatán, se centra en la activación y consolidación de la economía e infraestructura de Yucatán, a través de asesoría, consultoría y planeación de ejecución de proyectos, sin embargo, el desarrollo de construcciones urbanas no se encuentra dentro del ámbito de las facultades conferidas a esta entidad, por lo tanto, no se cuenta con información respecto al predio marcado con el número 269 de la calle 15 del Fraccionamiento Campestre de esta ciudad de Mérida, Yucatán. -----

Al respecto, es menester aclarar que “la competencia” es la facultad que la Ley otorga a una autoridad para que conozca de un determinado asunto dentro de los límites que la propia norma lo permita, sin invadir la esfera de facultades y atribuciones de otras autoridades; por lo tanto, si la ley no otorga a esta entidad competencia para conocer del presente asunto, deviene improcedente realizar trámites para la entrega de información que obra en poder de diverso sujeto obligado, ya que excedería los límites dentro de los que se tiene permitido actuar. -----

Bajo tal tesitura, como ha quedado precisado, las solicitudes que se analizan en la presente resolución, refieren a información que no se encuentra en posesión de la Entidad Paraestatal a la que fue solicitada, en el ejercicio de sus facultades y atribuciones, de modo que es competencia de un sujeto obligado distinto a quien recibe la solicitud. -----

En tal sentido, con fundamento en el artículo 136 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, esta Unidad de Transparencia de la Agencia para el Desarrollo de Yucatán se **DECLARA NOTORIAMENTE INCOMPETENTE**, por no referirse las solicitudes en cuestión a alguna de las facultades, competencias o funciones de este sujeto obligado. -----

Por los motivos anteriormente expuestos, de conformidad a lo establecido en el artículo 80 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, lo procedente para



ssvelascom@gmail.com y como número telefónico el 9999201133, así como número celular el 9991439119.

POR LO QUE ATENTA Y RESPETUOSAMENTE; Pido a esta H. autoridad se sirva tenerme por presentado con el presente correo y el anexo que acompaño; y se sirva darme pronta respuesta a mi solicitud”(SIC.)

Posteriormente, en fecha veinticuatro de junio del año dos mil veinticuatro, la **C. SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ**, a nombre del MAURICIO ARTURO ROJANO ROMERO, presentó una solicitud de acceso a la información pública, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, sistema SISAI, misma que quedó registrada con el folio número **311919724000025**, cuyo tenor es el siguiente: -----

“MAURICIO ARTURO ROJANO ROMERO, mexicano por nacimiento, e hijo de padres de la misma nacionalidad y origen, mayor de edad legal, casado, empleado, y señalando como domicilio para oír y recibir notificaciones en esta solicitud, el Despacho Jurídico que funciona en el predio marcado con el número doscientos tres letra “A” de la calle veintinueve de la Colonia García Ginerés, de esta propia ciudad de Mérida, Yucatán; ante Vuestra Honorabilidad, comparezco y atentamente expongo: Por este medio solicito información respecto al predio marcado con el número 269 de la calle 15 del Fraccionamiento Campestre de esta ciudad de Mérida, Yucatán; la cual es la siguiente: 1.-¿El complejo que se pretende construir en este predio es de uso comercial o habitacional? 2.-¿Se ha solicitado algún permiso o trámite ante la dependencia?; como lo es licencia de uso de suelo (si es así especificar), permiso de toma de agua nueva, permiso de construcción, permiso de construcción de estacionamiento; es decir cualquier trámite y/o permiso y/o pago que se haya solicitado y/o realizado en relación al predio mencionado. 3.- En caso de haberse tramitado, ¿se ha autorizado el mismo? 4.- ¿Quién fue el solicitante? ¿Es apoderado de alguna persona física o moral? No omito manifestar que deseo asignar como mis asesores jurídicos en este asunto a los LICENCIADOS EN DERECHO SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ, WALTER DAVID TUN VILLAREAL, SALVADOR AUGUSTO ÁVILA ARJONA y RUBÉN LÓPEZ OSORNO; a fin de que se permita a los citados profesionistas comparecer en este procedimiento de conformidad a lo que señala la Ley Adjetiva de la Materia; realizar cualesquiera de las diligencias necesarias para la defensa de los intereses y derechos del suscrito como ciudadano y habitante de la Ciudad de Mérida en una zona residencial, de igual manera manifiesto que señalo como correo electrónico para recibir notificaciones del presente asunto el siguiente: ssvelascom@gmail.com y como número telefónico el 9999201133, así como número celular el 9991439119. POR LO QUE ATENTA Y RESPETUOSAMENTE; Pido a esta H. autoridad se sirva tenerme por presentado con el presente correo y el anexo que acompaño; y se sirva darme pronta respuesta a mi solicitud”. (SIC.)

De la lectura realizada al contenido de las solicitudes de acceso a la información pública presentadas por la **C. SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ**, a nombre del MAURICIO ARTURO ROJANO ROMERO, esta Unidad de Transparencia advierte que su contenido refiere a los mismos temas o asuntos, por lo que esta Unidad considera pertinente acumular dichas solicitudes, toda vez que resultaría ocioso dictar resoluciones distintas respecto al mismo asunto. Lo anterior, de conformidad a los principios rectores descritos en el artículo 8, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, entre los cuales se encuentra el principio

esta Unidad de Transparencia, es orientar al requirente a dirigir sus solicitudes de acceso a la **Unidad De Transparencia del Ayuntamiento de Mérida** por ser un probable sujeto obligado que, con base en sus competencias legales, pudiera conocer y poseer la información solicitada, a través del Catastro Municipal o la Dirección de Desarrollo Urbano. -----

Por los motivos anteriormente expuestos, la Unidad de Transparencia de la Agencia para el Desarrollo de Yucatán: -----

RESUELVE

PRIMERO. - Que esta Unidad de Transparencia de la Agencia para el Desarrollo de Yucatán, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 136 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, **SE DECLARA NOTORIAMENTE INCOMPETENTE** para conocer sobre la información requerida, de conformidad a lo expuesto en el considerando **SEXTO** del presente. ---

SEGUNDO. - Que con fundamento en el artículo 80 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, se orienta al solicitante a dirigir sus solicitudes de acceso a la información a la Unidad De Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, sujeto obligado que, con base en sus atribuciones legales, pudiera conocer o generar la información solicitada. ---

TERCERO. - Notifíquese el presente oficio a la **C. SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ**, a través de la Plataforma Nacional, sistema SISAI, de acuerdo a lo previsto en el artículo 125 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública. -----

CUARTO. - Infórmese al solicitante que la resolución que nos ocupa podrá ser impugnada a través del recurso de revisión, por escrito o por medios electrónicos, ante el Instituto Estatal de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales o ante esta Unidad de Transparencia de la Agencia, dentro de los quince días hábiles siguientes a aquel en el que surta efectos la notificación de la presente resolución. Lo anteriormente expuesto de conformidad con lo establecido en el artículo 142 y 82 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, respectivamente. -----

QUINTO.- Notifíquese y cúmplase lo aquí resuelto. -----

ATENTAMENTE



LIC. DALILA BEATRIZ OJEDA
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DE LA AGENCIA PARA EL DESARROLLO DE YUCATÁN.

