



H. Ayuntamiento de
COLIMA

Oficio: S6.13.1.4/CM/UT/1248/2024

Asunto: Se responde solicitud de información
Colima, Col., 10 de octubre de 2024

C. ESTHER FUENTES

Presente

Por medio del presente y en atención a la solicitud de información con número de folio **06011372400095 y RR.PNT/253/2024** contenidos en la Plataforma Nacional de Transparencia, mediante la cual solicitó:

"Solicito se me informe la presupuestación, uso y/o destino de los recursos que el promotor inmobiliarios del fraccionamiento Stella, ubicado al norte de la Av. V Carranza, aportó como pago por el área de cesión de los condominios que está por construir. De igual forma solicito copia certificada del la documentación que ampare el pago que dicho promotor realizó al Ayuntamiento, así como el manejo que se la ha dado a esos recursos. En caso de estar previstos para realizar una obra, por favor informe que obra será, cuanto se pretende gastar en la misma y calendario de obra."

Atendiendo a la solicitud y con fundamento en el artículo 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima, se anexan el **OFICIO No. S5.1.01/DTM/1660 /2024**, signado por el **C.P. HECTOR MANUEL PEREGRINA SÁNCHEZ, TESORERO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE COLIMA y MEMORANDUM NO. 02 DGOP-035/2024**, signado por el **ARQ. OMAR CRUZ CARRILLO**, entonces **DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**, con lo cual se atiende su solicitud de información.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. JESUS ALEJANDRO SILVA LÓPEZ
CONTRALOR MUNICIPAL

C.c.p. Archivo
JASL/eam



H. AYUNTAMIENTO DE COLIMA
CONTRALORÍA

G. Torres Quintero No. 80 Colima, Col. C.P. 28000
Tel. 312-316-3881
www.colima.gob.mx

"2024, Año del Bicentenario de la Creación del Territorio Federal de Colima"



H. Ayuntamiento de
COLIMA

Memorandum No. 02 DGOP-035/2024

LIC. JESÚS ALEJANDRO SILVA LÓPEZ

Contralor Municipal

Presente.

En atención y respuesta al Oficio **XI/CM/UT/546/2024**, en el cual solicita información puntual con este descrito:

"Solicito se me informe la presupuestación, uso y/o destino de los recursos que el promotor inmobiliarios del fraccionamiento Stella, ubicado al norte de la Av. V Carranza, aporó como pago por el área de cesión de los condominios que esta por construir. De igual forma solicito copia certificada de la documentación que ampare el pago que dicho promotor realizó al Ayuntamiento, así como el manejo que se ha dado a esos recursos. En caso de estar previstos para realizar una obra, por favor informe que obra será, cuanto se pretende gastar en la misma y calendario de obra."

Por lo anterior le informo que a la fecha con fuente de RECURSO PROPIO fueron autorizadas dos obras en el acta 99 de 20 de marzo del 2024. Las cuales se enlistan a continuación:

1.- Construcción de parque público en Colima, Residencial Esmeralda Norte, con un monto de \$ 2,069,301.17 Con fecha de ejecución del 15 de mayo al 7 de agosto del 2024.

2.- Parque Público en avenida Venustiano Carranza, colonia residencial Esmeralda Norte, entre calle Gustavo Saiz y Carlos Montemayor, con un monto de \$1,643,744.30 Con fecha de ejecución del 15 de mayo al 7 de agosto del 2024.

Así mismo le informamos que la copia certificada que ampara los documentos de pago de promotor inmobiliario del fraccionamiento Stella no son documentos competencia de esta dirección.

ATENTAMENTE

Colima, Col. a 25 de abril de 2024

ARQ. OMAR CRUZ CARRILLO

Director General de Obras Públicas

C.c.p.- Archivo.

*Eva

**H. AYUNTAMIENTO DE COLIMA
OBRAS PÚBLICAS**

V. Carranza No. 44 Colima, Col. C.P. 28000

Tel. 312-316-3860 ext. 38600

www.colima.gob.mx

"2024, Año del Bicentenario de la Creación del Territorio Federal de Colima"



Oficio No. S5.1.01/DTM/1660/2024

Licenciado

Jesús Alejandro, Silva López

Contralor municipal.

Presente



Me refiero a su similar de referencia XI/CM/UT/976/2024 de fecha 06 de agosto del presente año, recibido en este Despacho ese mismo día; para manifestarle lo siguiente:

1. Respecto de los pagos que realizó el promotor del desarrollo al que se refiere la solicitud, se anexan al presente siete fojas que reproducen fielmente igual número de recibos oficiales de pago que suman en total la cantidad autorizada por el H. Cabildo como monto a pagar por la autorización que acordó, con folios 01-062529, 01-070499, 01-031343, 01-034257, 01-034259, 01-034526 y 01-034527. Le indico que el costo de la certificación de cada uno equivalente a 1.0 una veces el valor de la unidad de medida y actualización vigente, conforme a lo dispuesto en la Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, artículo 86 Bis, fracción I, para que tengan la característica que solicita el peticionario.
2. Respecto del manejo que se le ha dado a los recursos recibidos, son los de cualquier otro ingreso de libre disposición, conforme a la legislación federal y estatal aplicable, los cuales están debidamente reportados en nuestra cuenta pública del Municipio de Colima, cuya versión con corte al 31 de julio de 2024 está disponible en la siguiente dirección: <https://www.colima.gob.mx/portal2016/prueba-cuentas/>
3. Sobre el uso y destino de los recursos, se han aplicado en materia de inversión pública productiva, previa autorización del Honorable Ayuntamiento, conforme a las acciones y montos autorizados que se consignan en la siguiente gráfica:

ACCIÓN	MONTO AUTORIZADO PARA SU EJECUCIÓN
CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑOS PARA PERSONAL DE SERVICIOS PUBLICOS	\$1,321,983.64
REHABILITACION EN PUENTE DR. MIGUEL GALINDO	\$115,760.33

H. AYUNTAMIENTO DE COLIMA
TESORERÍA MUNICIPAL

G. Torres Quintero No. 80 Col. Centro
Colima, Col. C.P. 28000 Tel. 312-316-3851
www.colima.gob.mx



ACCIÓN	MONTO AUTORIZADO PARA SU EJECUCIÓN
CONSTRUCCION DE PARQUE PUBLICO EN COLIMA, RESIDENCIAL ESMERALDA NORTE	\$2,354,430.80
PARQUE PUBLICO EN AVENIDA VENUSTIANO CARRANZA, COLONIA RESIDENCIAL ESMERALDA NORTE, ENTRE CALLE GUSTAVO SAINZ Y CARLOS MONTEMAYOR	\$1,758,614.67
TOTAL	\$5,550,789.44

Quedo atento y a sus consideraciones respecto del objeto del presente.

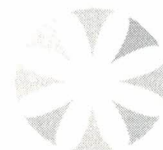


Atentamente.

Colima, Col., a 26 de Agosto de 2024.

C.P. HÉCTOR MANUEL PEREGRINA SÁNCHEZ
TESORERO MUNICIPAL

c.c.p. Archivo.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE COLIMA
TESORERIA MUNICIPAL

ESTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL RECIBO
OFICIAL DE PAGO

MCC-620101-LH3
Gregorio Torres Quintero # 85
C.P. Colima

GIROS DIVERSOS

OP / 003883

EDUARDO OTERO CERVANTES

RECIBO

No. 01 - 062529

FECHA DE PAGO

29/SEP/2023 00:00:00

REFERENCIA

PRIMERA PARCIALIDAD DEL PAGO DE AREA DE CESION DEL
FRACCIONAMIENTO "STELLA" ACTA DE CABILDO NO 79 DE FECHA 28
DE SEPTIEMBRE 2023 DECIMO PRIMER PUNTO CLAVE 02 01 22 109 001
000

REFERENCIAS DE PAGO

Receptoría: [RECEPTORIA UNO], Método de Pago: [EFECTIVO]

CONCEPTOS DE PAGO	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE
OTROS APROVECHAMIENTOS	1.00	\$2,000,000.	\$2,000,000.00
			TOTAL \$2,000,000.00

Conceptos que ampara el Recibo : 1 Pag: 1 de 1

MGUZMAN

No. de Ticket para Factura Electrónica: 06-002-2023-01-062529-84141552-4 en: <https://www.colima.gob.mx>



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE COLIMA

TESORERIA MUNICIPAL

GIROS DIVERSOS

OP / 004675

MCC-620101-LH3

Gregorio Torres Quintero # 85

C.P. Colima

EDUARDO OTERO CERVANTES

ESTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL RECIBO
OFICIAL DE PAGO

RECIBO

FECHA DE PAGO

No. 01 - 070499

14/DIC/2023 00:00:00

REFERENCIA

SEGUNDA PARCIALIDAD DE PAGO DE AREA DE CESION DEL
FRACCIONAMIENTO STELLA ACTA DE CABILDO 79 FECHA 28 DE
SEPTIEMBRE 2023 DECIMO PRIMER PUNTO CLAVE CATASTRAL 02 01
22 109 001 000

REFERENCIAS DE PAGO

Receptoría: [RECEPTORIA UNO], Método de Pago: [EFECTIVO]

CONCEPTOS DE PAGO

CANTIDAD

COSTO
UNITARIO

IMPORTE

OTROS APROVECHAMIENTOS

1.00

\$600,000.00

\$600,000.00

Conceptos que ampara el Recibo : 1 Pag: 1 de 1

MGUZMAN

No. de Ticket para Factura Electrónica: 06-002-2023-01-070499-78035246-4 en: <https://www.colima.gob.mx>

TOTAL \$600,000.00



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE COLIMA

TESORERIA MUNICIPAL

ESTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL RECIBO
OFICIAL DE PAGO

MCC-620101-LH3
Gregorio Torres Quintero # 85
C.P. Colima

GIROS DIVERSOS

OP / 000770

EDUARDO OTERO CERVANTES

RECIBO	FECHA DE PAGO
No. 01 - 031343	14/FEB/2024 00:00:00
REFERENCIA	
TERCERA PARCIALIDAD DEL PAGO DE AREA DE CESION DEL FRACCIONAMIENTO STELLA ACTA DE CABILDO 91 DECIMO PRIMER PUNTO FECHA 12/01/2024 (DERIVADA DEL ACTA 79)	

REFERENCIAS DE PAGO

Receptoría: [RECEPTORIA UNO], Método de Pago: [TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS], Banco: [BAJIO], Num. Cheque/Tarjeta: [5441]

CONCEPTOS DE PAGO	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE
OTROS APROVECHAMIENTOS	1.00	\$1,000,000.	\$1,000,000.00
Conceptos que ampara el Recibo : 1 Pag: 1 de 1 ANAISABEL			
No. de Ticket para Factura Electrónica: 06-002-2024-01-031343-29882643-9 en: https://www.colima.gob.mx			
TOTAL			\$1,000,000.00



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE COLIMA

TESORERIA MUNICIPAL

GIROS DIVERSOS

OP / 000919

ESTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL RECIBO
OFICIAL DE PAGO

RECIBO

No. 01 - 034257

FECHA DE PAGO

26/FEB/2024 00:00:00

REFERENCIA

CUARTA PARCIALIDAD DEL PAGO DE AREA DE CESION
FRACCIONAMIENTO STELLA, ACTA DE CABILDO 91, DECIMO PRIMER
PUNTO 12/01/2024 (DERIVADA DEL ACTA 79)

MCC-620101-LH3

Gregorio Torres Quintero # 85

C.P. Colima

EDUARDIO OTERO CERVANTES

REFERENCIAS DE PAGO

Receptoría: [RECEPTORIA UNO], Método de Pago: [TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS], Banco: [BANBAJIO], Num. Cheque/Tarjeta: [7991]

CONCEPTOS DE PAGO

OTROS APROVECHAMIENTOS

CANTIDAD

COSTO
UNITARIO

IMPORTE

1.00

\$1,000,000.

\$1,000,000.00

Conceptos que ampara el Recibo : 1 Pag: 1 de 1

ANAIABEL

No. de Ticket para Factura Electrónica: 06-002-2024-01-034257-51159721-3 en: <https://www.colima.gob.mx>

TOTAL \$1,000,000.00



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE COLIMA

TESORERIA MUNICIPAL

GIROS DIVERSOS

OP / 000920

MCC-620101-LH3

Gregorio Torres Quintero # 85

C.P. Colima

EDUARDO OTERO CERVANTES

ESTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL RECIBO
OFICIAL DE PAGO

RECIBO

FECHA DE PAGO

No. 01 - 034259

26/FEB/2024 00:00:00

REFERENCIA

QUINTA PARCIALIDAD DEL PAGO DE AREA DE CESION,
FRACCIONAMIENTO STELLA, ACTA DE CABILDO 91 DECIMO PRIMER
PUNTO, 12/01/2024

REFERENCIAS DE PAGO

Receptoría: [RECEPTORIA UNO], Método de Pago: [EFECTIVO]

CONCEPTOS DE PAGO	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE
OTROS APROVECHAMIENTOS	1.00	\$207,000.00	\$207,000.00

Conceptos que ampara el Recibo : 1 Pag: 1 de 1

ANAISABEL

No. de Ticket para Factura Electrónica: 06-002-2024-01-034259-87428794-9 en: <https://www.colima.gob.mx>

TOTAL \$207,000.00



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE COLIMA
TESORERIA MUNICIPAL

ESTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL RECIBO
OFICIAL DE PAGO

RECIBO
No. 01 - 034523

FECHA DE PAGO
27/FEB/2024 00:00:00

MCC-620101-LH3
Gregorio Torres Quintero # 85
C.P. Colima

GIROS DIVERSOS
OP / 000941

EDUARDO OTERO CERVANTES

REFERENCIA

SEXTA PARCIALIDAD DEL PAGO DE AREA DE CESION,
FRACCIONAMIENTO STELLA, ACTA DE CABILDO 91, DECIMO PRIMER
PUNTO 12 DE ENERO DE 2024. (DERIVADA DEL ACTA 79)

REFERENCIAS DE PAGO

Receptoría: [RECEPTORIA UNO], Método de Pago: [TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS], Banco: [BANBAJIO], Num. Cheque/Tarjeta:
[455872]

CONCEPTOS DE PAGO	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE
OTROS APROVECHAMIENTOS	1.00	\$400,000.00	\$400,000.00

TOTAL \$400,000.00



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE COLIMA

TESORERIA MUNICIPAL

MCC-620101-LH3

Gregorio Torres Quintero # 85

C.P. Colima

GIROS DIVERSOS

OP / 000942

EDUARDO OTERO CERVANTES

ESTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL RECIBO
OFICIAL DE PAGO

RECIBO

No. 01 - 034527

FECHA DE PAGO

27/FEB/2024 00:00:00

REFERENCIA

SEPTIMA PARCIALIDAD DEL PAGO DE AREA DE CESION,
FRACCIONAMIENTO STELLA, ACTA DE CABILDO 91, DECIMO PRIMER
PUNTO 12 DE ENERO DE 2024. (DERIVADA DEL ACTA 79)

REFERENCIAS DE PAGO

Receptoría: [RECEPTORIA UNO], Método de Pago: [EFECTIVO]

CONCEPTOS DE PAGO	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE
OTROS APROVECHAMIENTOS	1.00	\$600,000.00	\$600,000.00

Conceptos que ampara el Recibo : 1 Pag: 1 de 1

MGUZMAN

No. de Ticket para Factura Electrónica: 06-002-2024-01-034527-05161758-7 en: <https://www.colima.gob.mx>

TOTAL \$600,000.00