



SOLICITUD DE INFORMACION FOLIO 040084000008924

ASUNTO: Declaratoria de Incompetencia de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas

C. Maximiliano López Cema
PRESENTE.

En atención a la solicitud de información de fecha 30 de septiembre del año en curso, registrada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia con el Folio citado al rubro, consistente en:

“...La Dirección General del Registro Público de la Propiedad y el Comercio es una Unidad Administrativa que está a cargo de la Secretaría de Gobierno. Las Unidades Administrativas de la Secretaría, en específico la Dirección General del RPPC está adscrita a la Subsecretaría de Asuntos Jurídicos y Derechos Humanos. Por lo anterior envío esta solicitud a las Instituciones Seleccionadas. Quisiera saber; a) ¿Qué pasa si hubo una subdivisión y mi folio real ya no coincide con el registro original? ¿Cuándo se considera un error material o conceptual? b) ¿Cuál es el procedimiento a seguir en caso de detectar un error cometido por el Registro Público de la Propiedad en un asiento registral? c) ¿Qué formalidades debe tener la solicitud? ¿Qué documentos deben acompañar a la solicitud? d) ¿Prescribe el derecho de solicitar una rectificación? e) ¿Cómo solicitar una rectificación de un asiento registral? f) ¿Ante que autoridad se debe presentar la solicitud?”

Al respecto esta Unidad de Transparencia, con fundamento en lo que establecen los artículos 51 fracción II y 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche, le comunica, lo siguiente:

Se emite la declaratoria de Incompetencia por parte de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche, dentro de los tres días hábiles a que se refiere el artículo 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche, toda vez que DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 32 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE CAMPECHE, NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ATRIBUCIONES DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS LO SOLICITADO, POR LO TANTO QUEDA FUERA DE NUESTRA COMPETENCIA, sugiriendo dirigir su petición a la Secretaría de Gobierno del Estado de Campeche (SEGOB), toda vez que dentro de sus atribuciones conferidas en el artículo 27 fracción XXIV del



mismo ordenamiento, se encuentra **Conducir y coordinar el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables en materia de Registro del Estado Civil, Registro Público de la Propiedad y de Comercio**, Servicio Público de Asistencia Jurídica Gratuita, legalizaciones y exhortos; o bien realizar la solicitud al mismo Registro Público de la Propiedad y de Comercio, institución dependiente de la Secretaría de Gobierno, que proporciona seguridad y publicidad a los actos jurídicos que involucran a un bien inmueble o una sociedad mercantil o civil.

Es así entonces que el Registro Público de la Propiedad y de Comercio permite dar cuenta del estado y otros derechos que guarda una propiedad, una sociedad mercantil o civil.

Conforme lo anterior, quedan a salvo los derechos del ciudadano para canalizar su solicitud de información al Ente Público que se le ha dado a conocer, a través de la plataforma Nacional de Transparencia en la siguiente dirección electrónica: <http://www.plataformadetransparencia.org.mx>

ASÍ LO RESOLVIÓ, EL C. LIC. GUSTAVO ALBERTO CUEVAS VELÁZQUEZ, TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS, EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, DEL MUNICIPIO Y ESTADO DE CAMPECHE, SIENDO EL 2 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.