

**Asunto: Respuesta al folio CEVP-211351324000008-RESPUESTA-15/08/24**

**Cuatro veces Heroica Puebla de Zaragoza a 15 de agosto de 2024**

**Estimado solicitante**

**P R E S E N T E**

Con fundamento en los artículos 15, 49 y 63 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 5 y 28 de la Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Puebla; 2 fracción VIII, 3, 4, 5, 6, 7 fracción XI, 12 fracciones II, VI y XIV, 14, 15, 16 fracciones I, IV y VIII, 142, 143, 145, 150, 156 fracción IV de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla; 49, 50 y 54 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla y en seguimiento a la solicitud presentada a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.0) de la Plataforma Nacional de Transparencia, a la que correspondió el folio 211351324000008 en la que describe:

*"Buen día, quisiera saber lo siguiente respecto a personas físicas o morales que pueden representar un adeudo de cualquier tipo como prestamos, apoyos económicos que tienen que devolver, derechos (como placas, revalidaciones), cualquier clase de deuda. 1 ¿Cuánto dinero en ingresos tuvo del 2020 a la fecha y por que conceptos? desglosado por año. (por concepto de pago de adeudos) 2 ¿Cuántas personas físicas o morales tienen adeudo actualmente? por que concepto? como realizan las acciones de cobranza? quien las realiza? de que manera? ¿Como los contactan? 3. Cuanto dinero representa el adeudo anterior? y por que concepto desglosado"*

En relación a su solicitud, le informo lo siguiente:

Por lo que hace a la pregunta marcada con el numeral 1 consistente en "¿Cuánto dinero en ingresos tuvo del 2020 a la fecha y por qué conceptos? desglosado por año. Se le aclara que los ingresos que capta esta Comisión Estatal de Vivienda se reporta a través del "Estado Analítico de Ingresos Presupuestales" por concepto de "Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de..." los diferentes programas, bajo ese concepto se informa que se presentan los ingresos del 2020 a la fecha, desglosados por año:

- a) 2020: \$437,215.58 (cuatrocientos treinta y siete mil doscientos quince pesos 58/100 M.N.)
- b) 2021: \$691,305.63 (seiscientos noventa y un mil trescientos cinco pesos 63/100 M.N.)
- c) 2022: \$868,447.14 (ochocientos sesenta y ocho mil cuatrocientos cuarenta y siete pesos 14/100 M.N.)
- d) 2023: \$337,235.91 (trescientos treinta y siete mil doscientos treinta y cinco pesos 91/100 M.N.)
- e) Al 30 de junio de 2024: \$246,340.53 (doscientos cuarenta y seis mil trescientos cuarenta pesos 53/100 M.N.)

En relación a la pregunta marcada con el numeral 2 consistente en "¿Cuántas personas físicas o morales tienen adeudo actualmente?", se le informa que esta Comisión no genera la información de adeudos, si de los ingresos que capta la Comisión Estatal de Vivienda, mismos que se registran a

través del "Estado Analítico de Ingresos Presupuestales" por concepto de "Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de..." personas físicas o beneficiarios que pertenecen a los diferentes programas sociales de vivienda, para adquirir la vivienda de la cual es poseedor.

No omito mencionar que de conformidad a los apartados Segundo y Cuarto del Decreto que crea este fideicomiso tiene como por objeto principal el planear y organizar determinadas acciones con la finalidad de concluir los programas sociales de vivienda en favor de personas que en su momento fueron beneficiadas promoviendo así la regularización de asentamientos informales, con el objetivo de optimizar las condiciones de habitabilidad y proporcionar seguridad jurídica a sus residentes mediante la escritura correspondiente. Aunado a lo antes mencionado, esta Comisión se encuentra realizando las acciones de revisión de los programas de vivienda que tiene fideicomitados. Dentro de los cuales se establecen los requisitos que debe reunir el beneficiario para poder adquirir la vivienda, momento, en que se procede a la revisión del documento que lo acredita como poseedor y si es que se estableció monto para la adquisición del mismo, razón por la que este Fideicomiso no genera la información que solicita.

Ahora bien, por lo que hace a la pregunta marcada con el número 3., "cuánto dinero representa el adeudo anterior? y por qué concepto desglosado", le reitero que este Fideicomiso por lo expuesto en la pregunta 2, no genera información que solicita.

Así mismo, de conformidad con el artículo 169 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla se hace de su conocimiento que es posible interponer el Recurso de Revisión, por sí mismo o a través de un representante, ante el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Puebla o la Unidad de Transparencia que haya conocido de la solicitud.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**  
**"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN".**

**SARA VERONICA ESTRADA MARTÍNEZ**  
**TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA**  
**DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO**  
**"COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA"**