

**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Coordinación de Normatividad
Oficio: CN/790/2024**

Querétaro, Qro., 26 de junio de 2024

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco
Titular de la Unidad de Transparencia y
Acceso a la Información Pública
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 220458524000651** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2, 3 fracción XVIIGI; 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68, 70 fracción III, 73 último párrafo del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Fraccionamientos y Condominios; adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de la Dependencia en comento. Lo anterior de conformidad al artículo 8 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o comentario al respecto.

Atentamente

**Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad
de la Secretaría de Desarrollo Sostenible**



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —



**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Dirección de Desarrollo Urbano
Departamento de Fraccionamientos y Condominios
Folio No. DDU/COU/FC/432/2024**

Querétaro, Querétaro, 25 de junio de 2024

M E M O R A N D U M

**DE: LIC. MIGUEL ANGEL GUILLERMO DIAZ DE GUZMAN TADEO
JEFE DE DEPARTAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS**

**PARA: LIC. ALICIA ARANGO GARCÍA
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA SEDECO**

Sirva este medio para enviarle un cordial saludo y en seguimiento al memorándum con número de oficio CN/442/2024, mediante el cual solicita copia de la licencia autorizada de subdivisión de la Parcela 198, Z-1, P 1/1 del Ejido San Pablo, propiedad de Tomás Torres Vidal, identificada con la clave catastral número 140100165240156 y 140100165240157.

Al respecto, le comunico que una vez realizada la revisión en los Archivos que obran en esta Dirección se verificó que no existe ninguna autorización de subdivisión sobre dicho predio al realizar la búsqueda con los datos proporcionados.

No omito mencionar que dada la temporalidad del trámite las subdivisiones de predios rústicos no se realizaban ante esta Dependencia.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

Atentamente

Lic. Miguel Angel Guillermo Díaz de Guzmán Tadeo
Jefe de Departamento de Fraccionamientos y Condominios



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

SP:442/2024
Archivo
Minutario
MAGDGT/mep