



## COMITÉ DE TRANSPARENCIA

Resolución No.: **C.T./083/2024**  
Folio de la solicitud: **310571724000099**  
Asunto: **Ampliación del Plazo de respuesta.**

### RESOLUCIÓN DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, RELATIVO A LA SOLICITUD HECHA POR LA UNIDAD ADMINISTRATIVA COMPETENTE CONSISTENTE EN AMPLIACIÓN DE PLAZO DE RESPUESTA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 132 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 131 y 132 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como por el artículo 54 Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, y a solicitud de la LARN. Alejandrina Peña Gamboa, Directora de Evaluación Ambiental perteneciente a la Dirección General Jurídica de esta Secretaría, como Unidad Administrativa competente, este Comité de Transparencia con el objeto de llevar a cabo el análisis para ampliar el plazo de respuesta a la solicitud identificada con el número de folio **310571724000099**, resuelve con los siguientes:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.-** Con fecha diecinueve de junio del año en curso, la Unidad de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Sustentable, recibió a través del Sistema de solicitudes de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), la solicitud de acceso a la información pública identificada con el número de folio **310571724000099** a las 16:17:50 horas, con fecha de inicio de trámite el veinte de junio de dos mil veinticuatro, proporcionando el solicitante como correo electrónico **jesuscox80@gmail.com** y manifestando como medio de entrega el de cualquier otro medio incluido los electrónicos, de conformidad con el artículo 132 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En la referida solicitud, el particular **YucatanTopLegalServices**, requirió información en los siguientes términos:

**"• De la autoridad obligada, solicito documento digital y copia certificada en donde de respuesta a las siguientes preguntas:**

- 1. ¿Es un ente facultado y competente para determinar la Factibilidad Urbana Ambiental de las obras o actividades a desarrollarse en el Estado de Yucatán?**
- 2. ¿El proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE ROSA PALMAR II, consistente en dos torres conformadas de 200 departamentos, con pretendida ubicación en los tablajes catastrales 32085 y 45057 del Puerto de Sisal en el municipio de Hunucmá, Yucatán, cuya superficie es de 13,300 metros cuadrados", cuenta con dictamen de factibilidad ambiental?**
- 3. En caso afirmativo, ¿cuál es la vigencia del dictamen de factibilidad ambiental de dicho proyecto?**
- 4. Asimismo, el dictamen de factibilidad ambiental del proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE ROSA PALMAR II, consistente en dos torres conformadas de 200 departamentos, con pretendida ubicación en los tablajes catastrales 32085 y 45057 del Puerto de Sisal en el municipio de**



*Hunucmá, Yucatán, cuya superficie es de 13,300 metros cuadrados”, ¿actualmente se encuentra vigente?*

*5. Si el dictamen de factibilidad ambiental se encuentra vigente, solicito el documento en versión pública y copia certificada del mismo.*

*6. En caso de que el referido proyecto cuente con dictamen, pero su factibilidad urbana ambiental no se encuentre vigente, ¿cuál es la fecha en la que venció?*

*7. En caso que el referido proyecto cuente con dictamen pero su factibilidad urbana ambiental no se encuentre vigente, informe: ¿Existe en su dependencia alguna solicitud de prórroga de vigencia del dictamen de factibilidad ambiental para el proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE ROSA PALMAR II, consistente en dos torres conformadas de 200 departamentos, con pretendida ubicación en los tablares catastrales 32085 y 45057 del Puerto de Sisal en el municipio de Hunucmá, Yucatán, cuya superficie es de 13,300 metros cuadrados”?*

*8. ¿Cuál es el nombre del beneficiario del dictamen de factibilidad urbana ambiental para el proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE ROSA PALMAR II, consistente en dos torres conformadas de 200 departamentos, con pretendida ubicación en los tablares catastrales 32085 y 45057 del Puerto de Sisal en el municipio de Hunucmá, Yucatán, cuya superficie es de 13,300 metros cuadrados”?*

*9. ¿Cuáles son las características del proyecto por el que se solicitó la factibilidad urbana ambiental?*

*10. ¿Cuál es la ubicación exacta del proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE ROSA PALMAR II, consistente en dos torres conformadas de 200 departamentos, con pretendida ubicación en los tablares catastrales 32085 y 45057 del Puerto de Sisal en el municipio de Hunucmá, Yucatán, cuya superficie es de 13,300 metros cuadrados”?*

*11. ¿Cuáles son las condiciones normativas que el proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE ROSA PALMAR II, consistente en dos torres conformadas de 200 departamentos, con pretendida ubicación en los tablares catastrales 32085 y 45057 del Puerto de Sisal en el municipio de Hunucmá, Yucatán, cuya superficie es de 13,300 metros cuadrados” debe cumplir?*

*12. ¿Cuáles son las condicionantes derivadas del Programa de Ordenamiento Ecológico del Territorio Costero del Estado de Yucatán (POETCY) a las que está sujeto el proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE ROSA PALMAR II, consistente en dos torres conformadas de 200 departamentos, con pretendida ubicación en los tablares catastrales 32085 y 45057 del Puerto de Sisal en el municipio de Hunucmá, Yucatán, cuya superficie es de 13,300 metros cuadrados”?” (Sic)*

**SEGUNDO.-** Con fecha veinte de junio del año en curso, la Unidad de Transparencia, turnó la solicitud de acceso descrita en el antecedente primero de la presente resolución a la Unidad Administrativa competente, siendo esta, la Dirección de Evaluación Ambiental perteneciente a la Dirección General Jurídica de esta Secretaría, para que se sirva realizar la búsqueda exhaustiva y razonada de la información solicitada y proporcionarla, o en su caso, declarar la inexistencia de la misma, observando las disposiciones legales de la Ley en la materia.

**TERCERO.-** Con fecha veintisiete de junio del año en curso, la Unidad de Transparencia recibió el memorándum identificado con el número **DEA/DEA/695/2024** de fecha veintisiete de junio de dos mil veinticuatro, suscrito por la LARN. Alejandrina Peña Gamboa, Directora de Evaluación Ambiental perteneciente a la Dirección General Jurídica de esta Secretaría, como Unidad Administrativa competente, mediante el cual solicita que se convoque al Comité de Transparencia, para confirmar, modificar o revocar la determinación de **ampliación del plazo de respuesta de diez días hábiles**, conforme a lo establecido en la ley de la materia.



**CUARTO.-** Con fecha uno de julio del año en curso, la Presidenta del Comité de Transparencia, ordenó el envío de la convocatoria a la **Cuadragésima Séptima Sesión Extraordinaria** de dos mil veinticuatro del Comité de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Sustentable para celebrarse en fecha **dos de julio** del año en curso, a los Vocales que integran el mismo, con el objeto de analizar la determinación presentada por la Unidad Administrativa competente.

Por lo anteriormente manifestado se resuelve con base en los siguientes:

### **CONSIDERANDOS**

**PRIMERO.-** Que el Derecho Humano de Acceso a la Información Pública comprende solicitar, investigar, difundir, buscar y recibir información. Toda la información generada, obtenida, adquirida, transformada o en posesión de los sujetos obligados es pública y accesible a cualquier persona en los términos y condiciones que se establezcan en la ley de la materia.

**SEGUNDO.-** Que respecto a la Información requerida por el ciudadano en la solicitud de acceso a la información pública identificada con el número **310571724000099**, la Unidad Administrativa competente de esta Secretaría, mediante memorándum manifestó:

***"...Me permito solicitar una ampliación al plazo ordinario para emitir la respuesta correspondiente a la solicitud referida, de diez días hábiles, de conformidad con lo establecido en el artículo 132 la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, toda vez que esta unidad administrativa aún se encuentra realizando la búsqueda exhaustiva de la información solicitada en sus archivos tanto físicos como electrónicos a fin de dar contestación a la solicitud en comento. Con motivo de lo anterior, y en cumplimiento a lo manifestado en el artículo 44 fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, solicito se convoque a los miembros del Comité de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Sustentable a sesionar para confirmar, modificar o revocar la determinación sugerida..." - - - Rúbrica.***

En esta tesitura, partiendo del párrafo que precede, es menester considerar suficientes las razones esgrimidas por la LARN. Alejandrina Peña Gamboa, Directora de Evaluación Ambiental perteneciente a la Dirección General Jurídica de esta Secretaría, como Unidad Administrativa competente, toda vez que aún se encuentra realizando la búsqueda exhaustiva y razonada de la información solicitada, tanto en sus archivos digitales como en los documentos impresos a su cargo, por tanto, este Comité confirma la determinación de ampliación del plazo de respuesta solicitado, de diez días hábiles, con fundamento en lo establecido en el artículo 131 y 132 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**TERCERO.-** Que este Comité de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Sustentable, apegándose a lo establecido en el artículo 44 fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que establece las funciones de los Comités de Transparencia, que a la letra versa: **artículo 44 fracción II: "Confirmar, modificar o revocar las determinaciones que en materia de ampliación del plazo de respuesta, clasificación de la información y declaración de inexistencia o de incompetencia realicen los titulares de las Áreas de los sujetos obligados"**, procede a resolver.



En virtud de lo expuesto y fundado con anterioridad, se:

## RESUELVE

**ÚNICO:** Este Comité de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Sustentable **CONFIRMA** por unanimidad de votos, la **AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE RESPUESTA DE 10 DÍAS HÁBILES**, de acuerdo con lo motivado y fundado en los considerandos de la presente resolución, ordenando en este acto que a través de la Unidad de Transparencia se sirva hacer la notificación respectiva conforme lo establecen los artículos 45 fracción V, 125, 126 y 133 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Así lo resolvieron por unanimidad de votos y firman al margen y calce para debida constancia, la **Abog. Ana Paola Galué Ruz**, Presidenta; el **M.I.A. Sergio Ricardo Aguilar Escalante**, Vocal Suplente; el **M.G.A. Toshio Julián Yokoyama Cobá**, Vocal y la **Licda. Cinthya Noemí Valladares Couoh**, Secretaria Técnica, todos del Comité de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Sustentable. Con fundamento en los artículos 1 y 2 del Acuerdo SEDUMA 01/2016. En la ciudad de Mérida, Yucatán, **a los dos días del mes de julio de dos mil veinticuatro.**

(Rúbrica)

Abog. Ana Paola Galué Ruz  
Presidenta del Comité de Transparencia  
Secretaría de Desarrollo Sustentable

(Rúbrica)

M.I.A. Sergio Ricardo Aguilar Escalante  
Vocal Suplente del Comité de Transparencia  
Secretaría de Desarrollo Sustentable

(Rúbrica)

M.G.A. Toshio Julián Yokoyama Cobá  
Vocal del Comité de Transparencia  
Secretaría de Desarrollo Sustentable

(Rúbrica)

Licda. Cinthya Noemi Valladares Couoh  
Secretaria Técnica del Comité de Transparencia  
Secretaría de Desarrollo Sustentable

Cnvc\*

\*La resolución original y firmada se encuentra en los archivos de la Unidad de Transparencia.