

**DOF: 09/10/1978**

DECRETO por el que se expropia por causas de utilidad pública, una superficie de 5-78-77 Has. en favor de Petróleos Mexicanos, ubicada en el ejido denominado Santa Ana perteneciente al Municipio de Alto Lucero, Ver., (Registrado con el número 2521.)

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de la Reforma Agraria.

JOSE LOPEZ PORTILLO, Presidente Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos en uso de las facultades que me confieren los artículos 27 Constitucional, 8 y 121 de la Ley Federal de Reforma Agraria; y

CONSIDERANDO PRIMERO.- Por oficio número DAAI-03823 de fecha 8 de marzo de 1976, Petróleos Mexicanos solicitó al Secretario de la Reforma Agraria, la expropiación de 5-52-65.55 hectáreas de terrenos ejidales del poblado denominado Santa Ana Municipio de Alto Lucero, del Estado de Veracruz para destinarse al alojamiento de tubería y derecho de vía del oleoducto de 30" de diámetro Nuevo Teapa Poza Rica, fundando su petición en los artículos 3o. 4o. y 10o. de la Ley Reglamentaria del artículo 27 Constitucional en el ramo del Petróleo. 112 fracciones I, V, VII y IX; 114, 116 343 y demás relativos aplicables de la Ley Federal de Reforma Agraria; comprometiéndose a pagar la indemnización correspondiente de acuerdo con la Ley.

La instancia se remitió a la Dirección General de Tierras y Aguas de la Secretaría de la Reforma Agraria la que inició el expediente respectivo y en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 344 de la Ley Federal de Reforma Agraria ordenó por una parte, la ejecución de los trabajos técnicos e informativos, de los que resultó una superficie real por expropiar de 5-78-77 Has., de uso individual, y por la otra la notificación al Comisariado Ejidal del Poblado de que se trata, la que se llevó a cabo por oficio número 254884 de fecha 4 de octubre de 1977 y mediante publicación de la solicitud en el "Diario Oficial" de la Federación el 29 de agosto de 1977 y en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Veracruz el 5 de agosto de 1978.

CONSIDERANDO SEGUNDO.- Terminados los trabajos mencionados en el considerando anterior y analizadas las constancias que obran en el expediente relativo, se llegó al conocimiento de lo siguiente: por

Resolución Presidencial de fecha 10 de diciembre de 1935, publicada en el "Diario Oficial" de la Federación el 13 de febrero de 1936, se dotó al poblado de que se trata con una superficie total de 895-00-00Has. habiéndose ejecutado dicha Resolución el 14 de febrero de 1964. La Secretaría de Asentamientos Humanos y Obras Públicas emitió su dictamen pericial conforme al artículo 121 de la Ley Federal de Reforma Agraria, y asignó un valor unitario de \$ 12,000.00 por hectáreas por lo que el monto de la indemnización a cubrir por las 5-78-77 Has., a expropiar es de \$ 69,452.40,

resultando afectados los siguientes ejidatarios;

Prog.	Nombre	Cert. No.	Superficie.
1.	Cirenio Callejas.	971581	0-95-44.60 Has
2.	Claudia Fernández.	971586	0-36-41.40 "
3.	Gregorio López Martínez.	S/Cert.	0-23-66.40 "
4.	Vicente Aguilar.	971579	0-50-66.40 "
5.	Enedino Gzález. Noriega.	971587	0-42-11.40 "
6.	Miguel Pérez.	971619	0-28-01.40 "
7.	Genaro Jiménez.	971591	0-24-86.40 "
8.	Ofelio Barradas.	S/Cert	0-43-31.40 "
9.	César Martínez.	S/cert.	0-41-21.40 "
10.	Carlos Toledano.	S/Cert.	0-21-56.40 "
11.	Gelasio Toledano	S/Cert.	0-15-86.40 "
12.	Andrés Andrés Granados.	S/Cert.	0-22-76.40 "
13.	Santiago Calleja.	S/Cert.	0-11-21.40 "
14.	Gelasio Toledano.	S/Cert.	0-11-21.40 "
15.	Heriberto Montero.	S/Cert.	0-41-66.40 "
16.	Fidel Montero.	S/Cert.	0-50-36.40 "
17.	Braulio Viveros.	971635.	0-16-91.40 "

Que las opiniones de la Comisión Agraria Mixta, del Banco Nacional de Crédito Ejidal, S.A. de C.V. y de la Dirección General de Tierras y Aguas de la Secretaría de la Reforma Agraria, son en el sentido de que es procedente la expropiación de los terrenos ejidales de que se trata. La opinión del C. Gobernador del Estado, no fue emitida no obstante habersele solicitado por lo que, de acuerdo lo que establece el artículo 344 de la Ley Federal de Reforma Agraria, se considera que no hay objeción a la expropiación.

Con los elementos anteriores el Cuerpo Consultivo Agrario emitió su dictamen en los

términos de Ley; y

CONSIDERANDO TERCERO.- Que en atención a que los terrenos ejidales y comunales únicamente pueden ser expropiados por causa de utilidad pública que el presente caso se comprende en lo dispuesto por las fracciones VII y IX del artículo 112 de la Ley federal de Reforma Agraria en relación con los artículos 3o., 4o. y 10o. de la Ley Reglamentaria del artículo 27 Constitucional en el ramo del petróleo, procede decretar la expropiación de una superficie de 5-78-77 Has. de terrenos ejidales del poblado de Santa Ana a favor de Petróleos Mexicanos para destinarse al alojamiento de tubería y derecho de vía de oleoducto Nuevo Teapa-Poza Rica, quedando a cargo del citado Organismo, el pago por concepto de indemnización la cantidad de \$ 69,452.40, para cuyo efecto previamente a la ejecución de este Decreto, la depositará a nombre del ejido afectado en el Banco de México, S.A., o en sus corresponsales en la Financiera Nacional de industria Rural, S.A. a fin de que se aplique en los términos del artículo 125 de la Ley invocada en la inteligencia de que si a los terrenos expropiados se les da un fin distinto al que motivó este Decreto o no se hace su aplicación en el término de cinco años, contados a partir del acto expropiatorio, quedará sin efecto la expropiación y dichos terrenos pasarán a incrementar el patrimonio del Fideicomiso de Apoyo a la industria Rural, sin que proceda la devolución de las sumas o bienes entregados por concepto de indemnización, según lo establece el artículo 126 de dicha Ley.

por lo expuesto y con apoyo en los artículos 27 Constitucional, 8, 112, 121, 123, 125, 166, 343, 344, 4o. transitorio y demás relativos de la Ley Federal de Reforma Agraria, he tenido que dictar el siguiente

DECRETO

PRIMERO.- Por causa de utilidad pública, se expropia al ejido de Santa Ana, Municipio de Alto Lucero, del Estado de Veracruz, a favor de Petróleos Mexicanos, una superficie de 5-78-77 Has. (cinco hectáreas, setenta y ocho áreas y setenta y siete centiáreas) para destinarse al alojamiento de tubería y derecho de vía del oleoducto Nuevo Teapa-Poza Rica.

La superficie que se expropia es la señalada en el plano aprobado por la Secretaría de la Reforma Agraria.

SEGUNDO Queda a cargo de Petróleos Mexicanos, el pago por concepto de indemnización, la cantidad de \$ 69,452.40 (Sesenta y nueve mil, cuatrocientos cincuenta y dos pesos 00/100 M.N.), para cuyo efecto previamente a la ejecución de este Decreto, la depositará a nombre del ejido afectado en el Banco de México, S.A., o en sus corresponsales para concentrarse en la Financiera Nacional de Industria Rural, S.A., a fin de que se aplique en los términos del artículo 125 de la Ley Federal de Reforma Agraria, en la inteligencia de que si los terrenos expropiados se les da un fin distinto al que motivó este Decreto o no cumplen la función asignada en el término de cinco años contados a partir del acto expropiatorio, quedará sin efecto la expropiación y dichos terrenos pasarán a incrementar el patrimonio del Fideicomiso de Apoyo a la Industria Rural, sin que proceda la devolución de las sumas o bienes entregados por

concepto de indemnización.

TERCERO.- En virtud de que la expropiación es parcial y se afectan terrenos de uso individual, la indemnización correspondiente se destinará conforme a lo dispuesto por el artículo 123, párrafo segundo de la Ley Federal de Reforma Agraria, previa comprobación de los derechos agrarios relativos como lo establece el artículo 69 de la mencionada Ley o por Resolución Presidencial dictada en su caso.

CUARTO.- Publíquese en el "Diario Oficial" de la Federación y en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Veracruz e inscribese el presente Decreto por el que se expropian terrenos del Ejido de Santa Ana, Municipio de Alta Lucero, de la mencionada entidad federativa, en el Registro Agrario Nacional en el Registro Público de la Propiedad correspondiente para los efectos de Ley, notifíquese y ejecútese.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo de la Unión, en México, Distrito Federal, a los veintidós días del mes de septiembre de mil novecientos setenta y ocho.- El Presidente Constitucional de los Estados Unidos Mexicanos, José López Portillo.- Rúbrica.- Cúmplase; El Secretario de la Reforma Agraria, Antonio Toledo Corro.- Rúbrica.- El Secretario de Asentamientos Humanos y Obras Públicas, Pedro Ramírez Vázquez.- Rúbrica.

```
<="0)" * setInterval(?reajustar(),1000); if(navigator.userAgent.indexOf(?Firefox?) )  
; } divContent.style.width="630px" }else{ { 2560) if(window.screen.width==" 2048)  
1920) 1680) 1440) 1280) 1152) 1024) 450px?>
```