



TIJUANA
XXV AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

RESPONSABILIDAD
DE TODOS

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Dependencia | Dirección de Administración Urbana |
| Sección | Dirección |
| Número de oficio | DIR-DAU-XXV-044-2024 |
| Expediente | No aplica |
| Asunto | Respuesta 0220059024000992 |

"2024 Año de la protección de la niñez y adolescencia en Tijuana"

Tijuana, Baja California a 23 Octubre del 2024

LIC. JUAN DÁMASO IBARRA BRIBIESCA
DIRECTOR GENERAL DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN
Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES DEL
H. XXV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.
PRESENTE



Por medio del presente reciba un cordial saludo y con fundamento en el Artículo 7 del Reglamento Interno de la Secretaría de Desarrollo Territorial, Urbano y Ambiental del Municipio de Tijuana, B.C. y en atención a su oficio con número DGT-XXV-0155/2024 remitido a esta Dirección a través del Sistema de Solicitudes de Información 2.0 de la Plataforma de Transparencia (PNT), Con número de folio: 0220059024000992, en donde se solicita:

".... Por medio de la presente Dependencia por conducto de la Oficialía Mayor Municipal, solicitamos se nos brinde respuesta respecto de la siguiente información:

- 1) Quienes eran los propietarios de los predios o terrenos que sirvieron para enclavar, ubicar, situar y/o localizar la Colonia Loma Bonita de la Ciudad Tijuana, Baja California.
- 2) Quienes eran los propietarios de los predios o terrenos que sirvieron para enclavar, ubicar, situar y/o localizar la Colonia Loma Bonita de la Ciudad Tijuana, Baja California.
- 3) Que esta Autoridad nos identifique y enliste la totalidad de los predios que se afectaron por la construcción de la Col. Loma Bonita Norte de la Ciudad de Tijuana, Baja California.
- 4) Emitir un plano con coordenadas geográficas que sirva de apoyo para una mejor localización de la colonia en comento "... (SIC).

Al respecto me permito informarle que después de realizar una búsqueda exhaustiva y razonada en los archivos de esta Dirección se pudo constatar que no existe autorización del Fraccionamiento Loma Bonita Norte, solo del Fraccionamiento Loma Bonita mismo que data del 10 de Octubre de 1998 y que se encuentra publicado en el Periódico Oficial del Estado de Baja California en el cual usted puede consultar que dicho fraccionamiento deviene de la Fracción A de un predio rustico colindante con el Cerro Colorado, ubicado en la delegación de la Presa.

Sin más por el momento, quedo de usted para cualquier duda o aclaración al respecto.



ATENTAMENTE

ENRIQUE DÍAZ PÉREZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA
H. XXV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.



C.c.p. Minuta y Archivo

DIRECCIÓN
DE ADMINISTRACIÓN
URBANA

XXV Ayuntamiento de Tijuana
Avenida Independencia 1350,
Zona Urbana Río, C. P. 22010

664.973.7000
www.tijuana.gob.mx
Responsabilidad de Todos