

UNIDAD DE TRANSPARENCIA

DJRS/UT/F-056/2024

Número de Folio PNT: 310569724000056

Folio de Salida: 0258

Asunto: Resolución Unidad de Transparencia
No competencia

Téngase por presentada la solicitud de acceso a la información pública con número de folio 310569724000056, realizada por el solicitante a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.0.) de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), y para resolver dicho requerimiento de fecha cinco de noviembre del dos mil veinticuatro, se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

1.- Con fecha cinco de noviembre del dos mil veinticuatro, la Unidad de Transparencia del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán (IVEY), recibió la solicitud de acceso a la información pública con número de folio 310569724000056; en la que se requirió información en los siguientes términos:

"Solicito el listado de las autorizaciones de licencia para la construcción de edificios destinados a la vivienda multifamiliar desde 2012 hasta la actualidad en el municipio de Mérida" [Sic].

2.- Una vez analizada la solicitud de acceso a la información a la que se ha hecho referencia, esta Unidad de Transparencia del IVEY, determina la No competencia de la información requerida.

Conforme a lo ya señalado la Unidad de Transparencia tuvo a bien señalar los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO. - Que, de conformidad con el artículo primero de la Ley del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, publicada en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán el quince de abril del dos mil ocho, el IVEY, es un organismo público descentralizado de la Administración Pública Paraestatal, con personalidad jurídica y patrimonio propio.

SEGUNDO. - Que con fecha primero de agosto del dos mil dieciséis, fue publicado en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán, el acuerdo IVEY 01/2016 en el que se designa a la Unidad de Transparencia y se regula el Comité de Transparencia del IVEY, cuyas funciones se encuentran en los artículos 44 y 45 respectivamente de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública (en adelante Ley General).

TERCERO.- Que la Unidad de Transparencia del IVEY tiene entre sus funciones, el recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información que sean competencia del propio Instituto, así como también **orientar a los particulares** sobre los sujetos obligados competentes conforme a la normatividad aplicable, según lo dispuesto en el artículo 45 fracciones II y III de la Ley General, en correlación con el artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

CUARTO.- Que después del análisis realizado a la solicitud de acceso a la que se ha hecho referencia en el antecedente primero, se hace del conocimiento del solicitante que la información requerida no es competencia del IVEY, toda vez que dentro de los objetivos y tareas señaladas en el artículo 4 de la Ley del Instituto de Vivienda



del Estado de Yucatán, no contempla el otorgar las licencias para construcción; aunado a lo anterior, no se cuenta con disposición normativa alguna que otorgue atribuciones o funciones a esta entidad para generar o detentar la información peticionada.

QUINTO.- Que esta Unidad de Transparencia del IVEY, orienta al ciudadano a dirigir su requerimiento al sujeto obligado que pudiera conocer y poseer la información solicitada; siendo este la Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio de Mérida, a través de la Unidad de Transparencia ubicada en la calle 50 No.471 en la colonia Centro de la ciudad y municipio de Mérida, Yucatán, con números telefónicos 9999.24.63.61 y 9999.24.00.00 ext. 82265, en un horario de lunes a viernes de 9:30 a 14:30 horas, por correo electrónico transparencia@merida.gob.mx o bien por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia, en el siguiente link: www.plataformadetransparencia.org.mx

Al respecto, señalaremos lo siguiente:

REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MÉRIDA

CAPÍTULO II

INTEGRACIÓN Y ORGANIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL CENTRALIZADA.

Artículo 9. El Ayuntamiento se auxiliará, para el adecuado desempeño de sus funciones, de las siguientes dependencias o unidades administrativas:

...

XII. Dirección de Desarrollo Urbano;

...

CAPÍTULO XII

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

Artículo 91. La Dirección de Desarrollo Urbano tendrá a su cargo el cumplimiento de los programas de desarrollo urbano aprobados por el Ayuntamiento, formular y conducir las políticas generales de asentamientos humanos, urbanismo, vivienda y ecología dentro de la jurisdicción territorial del municipio, contando para ello con las siguientes atribuciones:

...

V. Resolver las solicitudes de licencias de construcción para casa habitación o para uso distinto a casa habitación, instalaciones temporales, así como de casa que resulten de la constitución de un desarrollo inmobiliario;

...

En relación a lo ya señalado, la Unidad de Transparencia del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán:

RESUELVE

Primero. - Se determina la No Competencia IVEY para atender la solicitud de acceso a la información pública realizada por el solicitante; se orienta a dirigir su requerimiento ante la Unidad de Transparencia del **Ayuntamiento de Mérida**, según los datos proporcionados en el considerando quinto.



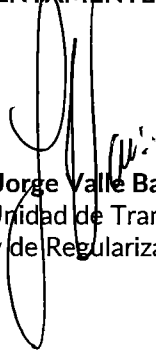
Segundo. - Notifíquese la presente resolución, a través del SISAI 2.0., de la PNT.

Tercero. - Infórmese que la resolución que nos ocupa, podrá ser impugnada a través del recurso de revisión por escrito o por medios electrónicos, ante el Instituto Estatal de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales o ante esta Unidad de Transparencia del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, dentro de los quince días hábiles siguientes a aquel en el que surta efectos la notificación de la presente resolución. Lo anteriormente expuesto de conformidad con lo establecido en el artículo 142 y 62 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, respectivamente.

Cuarto. - Cúmplase.

Así lo resolvió y firma el Titular de la Unidad de Transparencia del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, **Lic. Luis Jorge Valle Barrera**. En la ciudad de Mérida, Yucatán, a los seis días del mes de noviembre del dos mil veinticuatro.

ATENTAMENTE



Lic. Luis Jorge Valle Barrera
Titular de la Unidad de Transparencia
Director Jurídico y de Regularización de Suelo.

ASE/ebt* 