



Mérida, Yucatán a 03 de enero de 2024

Dirección: Desarrollo Urbano

Oficio: **DDU/AT-018/2024**

Asunto: **Respuesta.**

**Solicitud de información: 310579123000906**

M.D. Pablo Loria Vázquez

Titular de la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida.

PRESENTE

En atención a la solicitud de acceso a la información pública marcada con el número de folio **310579123000906**, donde solicita lo siguiente:

**"SOLICITO COPIA CERTIFICADA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CONSTANCIAS Y ACTUACIONES, PLANOS, ETC...DEL EXPEDIENTE DDU/SJ/USO/570/2022 RELATIVO AL PREDIO 310 DE LA CALLE 42 POR 41 Y 39 DE LA COLONIA BENITO JUAREZ NORTE DE LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN..." (Sic)**

Le informo que después de haber realizado la búsqueda exhaustiva en los archivos físicos y electrónicos de la Dirección de Desarrollo Urbano, así como en el Departamento de Imagen Urbana; se encontró la información solicitada por el ciudadano, por lo que con fundamento en los artículos 133 y 141 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública así como del artículo 52 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, se ponen a disposición los siguientes documentos a la espera del aviso de pago por parte del ciudadano de la **"COPIA CERTIFICADA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CONSTANCIAS Y ACTUACIONES, PLANOS, ETC...DEL EXPEDIENTE DDU/SJ/USO/570/2022 RELATIVO AL PREDIO 310 DE LA CALLE 42 POR 41 Y 39 DE LA COLONIA BENITO JUAREZ NORTE DE LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN..." (Sic)**, con un total de 62 fojas útiles.

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, preciso que la información se encuentra clasificada como confidencial, es decir contiene datos personales concernientes a varias personas identificadas o identificables, motivo por el cual se realizó una versión pública, en la cual se protegió los conceptos de: **nombre y firma de quien atiende las diligencias así como nombre, firma, dirección y folio de las credenciales para votar de los testigos**. Dicha información a la que se hace referencia en el párrafo que antecede, ha sido clasificada de acuerdo al **acta No.003 de fecha 03/01/2024** emitida por esta Dirección a mi cargo.

Sin más por el momento me despido, enviándole un afectuoso saludo, quedando a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

Atentamente

La Subdirectora Jurídica de la Dirección de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Mérida, en suplencia por ausencia temporal del Arq. Federico José Sauri Molina, Mtro., Director de Desarrollo Urbano, con fundamento en el artículo 93 del Reglamento de Gobierno Interior del Ayuntamiento de Mérida y con base en el oficio DDU/ADM/414/2023 de fecha 04 de diciembre de 2023.

UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA  
**RECIBIDO**

08 ENE 2024

FOJAS: 5  
ANEXOS: 3  
HORA: 4:37  
RECIBIDO POR: [Firma]

Licenciada en Derecho Dulce Carolina Pacheco González, Mtra.

DIRECCION DE DESARROLLO  
URBANO

Elaboró/revisó

mamm / gdcg / DLCP/IAC

Página 1 de 1





## ACTA DE CLASIFICACION DE INFORMACIÓN EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA

Acta de Clasificación No. DDU/AT-003/2024  
Oficio: DDU/AT-018/2024

En la Ciudad de Mérida, Yucatán siendo las doce y quince horas del día veintinueve de diciembre de dos mil veintitrés, en la oficina del despacho del Director de Desarrollo Urbano ubicada en Av. Mérida 2000 s/n entre 67, Fraccionamiento. Bosques del Poniente, Edificio Administrativo C.P. 97246 Mérida, Yucatán; se reunieron la Licenciada en Derecho Dulce Carolina Pacheco González, Mtra. Subdirectora Jurídica de la Dirección de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Mérida, en suplencia por ausencia temporal del Arg. Federico José Sauri Molina, Mtro., Director de Desarrollo Urbano, con fundamento en el artículo 93 del Reglamento de Gobierno Interior del Ayuntamiento de Mérida y con base en el oficio DDU/ADM/414/2023 de fecha 04 de diciembre de 2023, el Licenciado en Derecho Israel Azcorra Canche, en su carácter de Jefe del Departamento de Procedimientos Administrativos y el Licenciado en Administración de Empresas Gabriel David Gamboa Casanova, en su carácter de Líder de Proyecto de Archivo en Trámite y Enlace Administrativo con la Unidad de Transparencia Municipal; todos ellos de la citada Dirección de Desarrollo Urbano con la finalidad de dar cumplimiento al procedimiento y la reglamentación municipal establecida en esta materia y levantar así la presente acta de clasificación de información en relación a la solicitud de información marcada con el folio **310579123000906**, que nos fuera turnada y que a la letra dice: -----

**"SOLICITO COPIA CERTIFICADA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CONSTANCIAS Y ACTUACIONES, PLANOS, ETC...DEL EXPEDIENTE DDU/SJ/USO/570/2022 RELATIVO AL PREDIO 310 DE LA CALLE 42 POR 41 Y 39 DE LA COLONIA BENITO JUAREZ NORTE DE LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN..." (Sic)-----**

En este sentido, el director de Desarrollo Urbano, da lectura a los puntos específicos en los que se funda y motiva la clasificación que se acuerda a continuación: -----

### ANTECEDENTES

**Primero:** Con fecha **21 de diciembre de 2023**, fue turnada a la Dirección de Desarrollo Urbano la solicitud de acceso a la información pública marcada con el folio **310579123000906**, siendo el plazo para responder a la Unidad de Transparencia en fecha **29 de diciembre del 2023 y con fecha de ampliación del 05 de enero de 2024**. -----

**Segundo:** Se realizó la búsqueda exhaustiva de la información solicitada en el área responsable, Departamento de Procedimientos Administrativos, a cargo del Licenciado en Derecho Israel Azcorra Canche, quien funge como jefe de dicha área, misma que forma parte de la Dirección de Desarrollo Urbano. -----

**Tercero:** Una vez que fue localizada la información en los archivos del área responsable, y presentada en este acto para su evaluación por el Licenciado en Derecho Israel Azcorra Canche, en su carácter de Jefe del Departamento de Procedimientos Administrativos, expuso lo siguiente: "Es de considerarse de acuerdo al artículo 100 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y artículo 78 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán; considero que debe ser clasificada como **CONFIDENCIAL** toda vez que en la **copia certificada del Expediente DDU/SJ/USO/570/2022**, contiene datos que corresponden a personas físicas identificadas e identificables, correlacionadas con el ámbito de la vida privada que podrían afectar la intimidad del particular en caso de entregarse sin la debida protección que



corresponde". Por lo que dicha exposición de motivos se pone a consideración de los presentes a fin de tomar los acuerdos pertinentes y proceder en consecuencia. -----

### CONSIDERANDO

**Primero:** Que de conformidad con el artículo 100 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública es de importancia señalar que los Titulares de las áreas de los sujetos obligados serán los responsables de clasificar la información. -----

**Segundo:** Que de conformidad con lo señalado en los artículos 116, de la *Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública*, y los *supuestos previstos en las leyes y reglamentos en la materia, deberán ser de acorde con las bases, principios y disposiciones establecidas en las mismas, así mismo, los documentos que sean clasificados total o parcialmente deberán llevar una leyenda que indique tal carácter, la fecha de su clasificación y su fundamento legal, de igual manera, cuando un documento contenga partes o secciones reservadas o confidenciales, los sujetos obligados, para efectos de atender la solicitud, deberán incluir una versión pública de dicha información, justificando que la divulgación de dicha información representa un riesgo real, demostrable e identificable de perjuicio de interés público, así mismo la clasificación de la información se llevará a cabo cuando se generen versiones públicas para dar cumplimiento a las obligaciones de transparencia previstas en esta ley.* -----  
*De igual forma es de importancia considerar que no podrá invocarse el carácter de reservado cuando se trate de violaciones graves de derechos humanos o delitos de esa naturaleza o se trate de información relacionada con actos de corrupción de acuerdo con las leyes aplicables.* -----

**Tercero:** Del análisis expuesto por el Licenciado en Derecho Israel Azcorra Canche, en su carácter de jefe del Departamento de Procedimientos Administrativos y la Licenciada en Derecho Dulce Carolina Pacheco González, Mtra. Subdirectora Jurídica de la Dirección de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Mérida, en suplencia por ausencia temporal del Arq. Federico José Sauri Molina, Mtro., Director de Desarrollo Urbano, con fundamento en el artículo 93 del Reglamento de Gobierno Interior del Ayuntamiento de Mérida y con base en el oficio DDU/ADM/414/2023 de fecha 04 de diciembre de 2023, evalúan y expresan que están de acuerdo con cada uno de los conceptos a los que este hace referencia y coincide la idea de clasificar la información como **Confidencial**, en apego a lo descrito en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, debido a que en realidad dicha información corresponde a personas físicas identificadas e identificables, que podrían afectar la intimidad del particular en caso de entregarse sin la debida protección que proceda en su caso. Con base en lo anteriormente expuesto y fundado, se -----

### ACUERDA:

**Único.-** De conformidad con el considerando tercero de esta acta y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como del artículo 78 de la Ley de Transparencia Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, **se clasifica como información Confidencial** la información evaluada, "Toda vez que pudiera considerarse de naturaleza confidencial la información expuesta en este acto, en virtud de que se identificó en la **copia certificada del Expediente DDU/SJ/USO/570/2022: nombre y firma de quien atiende las diligencias así como nombre, firma, dirección y folio de las credenciales para votar de los testigos;** y está información cae en el supuesto legal de ser atribuidos a una persona física identificada o identificable, cuya información esta correlacionada con el ámbito de la vida privada, por lo que de proporcionarse sin la debida protección cada uno





de estos datos podrían poner en riesgo la vida, seguridad o salud y en general afectar la intimidad del particular". -----



Así lo acordó: la Licenciada en Derecho Dulce Carolina Pacheco González, Mtra. Subdirectora Jurídica de la Dirección de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Mérida, en suplencia por ausencia temporal del Arq. Federico José Sauri Molina, Mtro., Director de Desarrollo Urbano, con fundamento en el artículo 93 del Reglamento de Gobierno Interior del Ayuntamiento de Mérida y con base en el oficio DDU/ADM/414/2023 de fecha 04 de diciembre de 2023, a los veintinueve días del mes de diciembre de dos mil veintitrés. -----

#### Firma

La Subdirectora Jurídica de la Dirección de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Mérida, en suplencia por ausencia temporal del Arq. Federico José Sauri Molina, Mtro., Director de Desarrollo Urbano, con fundamento en el artículo 93 del Reglamento de Gobierno Interior del Ayuntamiento de Mérida y con base en el oficio DDU/ADM/414/2023 de fecha 04 de diciembre de 2023.

Licenciada en Derecho Dulce Carolina Pacheco González, Mtra.

Comparecientes:

  
  
DIRECCION DE DESARROLLO  
URBANO

Licenciado en Derecho Israel Azcorra Canche

Jefe del Departamento de Procedimientos Administrativos

Licenciado en Administración de Empresas Gabriel David Gamboa Casanova

Líder de Proyecto de Archivo en Trámite y Enlace Administrativo con la Unidad de Transparencia Municipal







 <p>AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA 2021 - 2024</p>	Fecha de clasificación	03/01/2024
	Área	Dirección de Desarrollo Urbano
	Información reservada	No aplica
	Periodo de reserva	No aplica
	Fundamento legal	No aplica
	Ampliación del periodo de reserva	No aplica
	Confidencial	Se clasificó: en el Expediente: <b>nombre y firma de quien atiende las diligencias así como nombre, firma, dirección y folio de las credenciales para votar de los testigos</b>
	Fundamento legal	Artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública
	Rúbrica del titular del área	Licenciada en Derecho Dulce Carolina Pacheco González, Mtra. Subdirectora Jurídica de la Dirección de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Mérida, en suplencia por ausencia temporal del Arq. Federico José Sauri Molina, Mtro., Director de Desarrollo Urbano, con fundamento en el artículo 93 del Reglamento de Gobierno Interior del Ayuntamiento de Mérida y con base en el oficio DDU/ADM/414/2023 de fecha 04 de diciembre de 2023.
	Fecha de desclasificación	No aplica
	Rúbrica y cargo del servidor público	No aplica



001734  
AYUNTAMIENTO DE MERIDA  
DIRECCION DE GOBERNACION

RECIBIDO  
06 DIC. 2023



AYUNTAMIENTO DE MERIDA  
UNIDAD DE CONTRALORIA  
06 DIC 2023  
mérida  
unida por más

AYUNTAMIENTO DE MERIDA  
RECIBIDO  
06 DIC 2023  
SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO

FIRMA:

HORA:

9:22

AYUNTAMIENTO DE MERIDA  
RECIBIDO  
- 6 DIC 2023

Oficio No. DDU/ADM/414/2023  
Asunto: Delegación de Firma

L.A.E. Mario Alberto Martínez Laviada  
Oficial Mayor  
Presente.

AYUNTAMIENTO DE MERIDA  
RECIBIDO  
- 6 DIC 2023

2443

Por medio del presente hago de su conocimiento que los días comprendidos del 29 de diciembre del 2023 al 08 de enero del 2024, por así requerirlo, estaré ausente de mis funciones como titular de la Dirección de Desarrollo Urbano.

Con base en el apartado B, título II, capítulo IV, artículo 93 del Reglamento de Gobierno Interior del Ayuntamiento de Mérida, en mi ausencia, la Lic. Dulce Carolina Pacheco Gonzalez, Subdirectora Jurídica de esta Dirección, estará a cargo de las gestiones administrativas, operativas y de las firmas que le competen a la presente Dirección.

AYUNTAMIENTO DE MERIDA  
DIRECCION DE ADMINISTRACION

RECIBIDO  
- 6 DIC 2023  
FIRMA HORA 9:28

FIRMA

ANTEFIRMA

[Firma]

[Firma]

Lo que hago de su conocimiento para los fines que correspondan.

ATENTAMENTE



Arq. Federico Jose Sauri Molina, Mtro.  
Director de Desarrollo Urbano

Dirección de Finanzas  
y Tesorería Municipal

RECIBIDO  
06 DIC 2023

OFICINA DE PARTES  
RECIBO: 9:10am

- /c.c.p. Lic. Alejandro Iván Ruz Castro/Presidente Municipal
- /c.c.p. Antrop. Julio Enrique Sauma Castillo/Secretario Municipal
- /c.c.p. Lic. Laura C. Muñoz Molina/Directora de Finanzas y Tesorera Municipal.
- /c.c.p. Mtro. Aquiles Sanchez Peniche/Director de Administración
- /c.c.p. Lic. Ignacio Gaspar Gutiérrez Solís / Director de Gobierno
- /c.c.p. M.D. Pablo Loria Vazquez/Titular de la Unidad de Transparencia
- /c.c.p. Lic. Martha Elena Gomez Nechar/Titular de la Unidad de Contraloría Municipal.
- c.c.p. Lic. Dulce Carolina Pacheco Gonzalez/Subdirectora Jurídica
- c.c.p. Archivo.

UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
AYUNTAMIENTO DE MERIDA  
RECIBIDO  
06 DIC 2023

FOJAS: 1 ANEXOS: 0

HORA: 9:50

RECIBIDO POR: