



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

SGG
SECRETARÍA GENERAL
DE GOBIERNO

Culiacán Rosales, Sinaloa, a 04 de julio de 2024

**SOLICITANTE DE INFORMACIÓN
PRESENTE.**

En atención a su solicitud de acceso a la información con número de folio **251160200037624** de fecha 13 de junio de 2024, presentada a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información de la Plataforma Nacional de Transparencia, se le informa lo siguiente:

De conformidad con el artículo 135 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, las Unidades de Transparencia deberán garantizar que las solicitudes se turnen a todas las áreas competentes que cuenten con la información o deban tenerla de acuerdo a sus facultades, competencias y funciones, con el objeto de que realicen una búsqueda exhaustiva, diligente y razonable de la información solicitada.

Para efectos de lo anterior, y a fin de garantizar el derecho que le asiste, su solicitud se turnó a la **Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio** por ser materia de su competencia pronunciarse respecto de la información solicitada.

En consecuencia, la **Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio** emite respuesta que, para los efectos a que haya lugar, se anexa a la presente.

Sin otro en particular, esperamos que la respuesta otorgada le sea de utilidad.

ATENTAMENTE

MTRO. JORGE DANIEL CALDERÓN SÁNCHEZ
SECRETARIO TÉCNICO Y RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

SGG
SECRETARÍA GENERAL
DE GOBIERNO

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE
LA PROPIEDAD EN EL ESTADO.**

OFICIO No.	DRPPYC/SJR/2933/2024.
ASUNTO:	El que se indica.
FECHA:	04 de julio de 2024.

MTRO. JORGE DANIEL CALDERÓN SÁNCHEZ
SECRETARIO TÉCNICO Y RESPONSABLE DE
LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
P R E S E N T E:

En atención a su Oficio **SGG-UT-327/2024**, de fecha 13 de junio de 2024, recibido en esta dependencia el 14 de junio siguiente; lo anterior en relación a dar la atención y contestación a la solicitud de acceso a la información pública con número de folio **251160200037624** en la que requiere a este Registro Público informar lo siguiente:

"RESPECTO DE LA OFICINA DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE MAZATLÁN, SINALOA, SE SOLICITA INFORME RESPECTO DEL AÑO 2022, 2023, Y LO QUE VA DEL 2024 A LA FECHA DE LA RESPUESTA, LO SIGUIENTE: EN RELACIÓN CON LOS ACTOS JURIDICOS INSCRITOS MEDIANTE ESCRITURAS PUBLICAS, EL NÚMERO DE ESCRITURAS QUE CADA UNO DE LOS NOTARIOS DEL ESTADO DE SINALOA HAN FORMALIZADO Y SE HAN REGISTRADO EN ESTE RPP, INDICANDO EL NOMBRE DEL NOTARIO PÚBLICO Y EL NÚMERO DE LA NOTARÍA QUE LE CORRESPONDE (INSCRITAS ANTE ESA OFICINA DEL RPP)".

Al respecto de lo anterior, me permito comunicar a usted, lo siguiente:

El Registro Público dentro de su marco de atribuciones tiene como obligación permitir el acceso a la información a los usuarios que lo soliciten para que puedan conocer de las inscripciones contenidas en los libros de registro y folios electrónicos, así como todos aquellos documentos que obren de manera física en el acervo archivístico de la misma, lo anterior con la finalidad de dar cumplimiento a los derechos de acceso a información, transparencia, legalidad, así como al de petición con el que cuenta la Ciudadanía.

Ahora bien en relación a dar contestación en cuanto a los actos jurídicos inscritos en la Oficialía de Mazatlán, mediante escritura pública en el periodo 2022 a la presente fecha, se desglosa lo siguiente:



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

SGG
SECRETARÍA GENERAL
DE GOBIERNO

Año	Numero de actos jurídicos inscritos.
• 2022	• 47,651
• 2023	• 46,540
• 2024	• 23,570

Una vez precisado lo anterior, se menciona la imposibilidad de emitir contestación al resto de lo planteado, consistente en “... *el número de escrituras que cada uno de los Notarios del Estado de Sinaloa han formalizado y se han registrado en este RPP, indicando el nombre del Notario Público y el número de la notaría que le corresponde (inscritas ante esa oficina del RPP)*”, esto en virtud que del previo estudio realizado a los puntos petitorios se advierte que esta Dependencia no está facultada para contar con documentos y/o expresiones documentales específicas relacionadas con esa porción de su solicitud, en razón de que del análisis a la normativa aplicable se advierte de manera clara la inexistencia de la obligación de documentar y clasificar la información solicitada a esta Dirección bajo esa modalidad.

En virtud de lo anterior, se reitera lo señalado, al no encontrarnos en condiciones de dar contestación a lo solicitado, ante la falta de atribuciones de esta Dirección para contar con la información solicitada relacionada con la existencia de una relación de “... *el número de escrituras que cada uno de los Notarios del Estado de Sinaloa han formalizado y se han registrado en este RPP, indicando el nombre del Notario Público y el número de la notaría que le corresponde (inscritas ante esa oficina del RPP)*”; Esto en razón, que dentro de la organización y archivo de esta Dependencia esos datos no se guardan y clasifican de la manera en que el peticionario la solicita, al no ser datos prioritarios para la conservación de nuestros archivos.

No obstante lo anterior, se le informa que puede acudir a consultar a las oficinas del Registro Público de la Propiedad se encuentran ubicadas en Unidad de Servicios Estatales (USE) en Blvd. Miguel Tamayo Espinoza de los Monteros, Desarrollo Urbano



SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

SGG
SECRETARÍA GENERAL
DE GOBIERNO

Tres Ríos, C.P. 80021, Culiacán, Sinaloa, con número telefónico 66-77-58-70-00, extensión 1711 y 1712, con un horario de atención de 8:00 am a 3:00 pm

De igual manera, puede acudir a las oficinas del Registro Público de la Propiedad del municipio de Mazatlán, ubicada en Unidad de Servicios Estatales (USE): Río Baluarte S/N. Unidad Administrativa, Mazatlán, Sinaloa. Con número telefónico (669) 915-51-03 RED: 7583 y 7684, en un horario de atención de 8:00 am a 3:00 pm.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO
DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE SINALOA**

David E. Vargas

LIC. DAVID EDUARDO VARGAS RODRÍGUEZ.



RYAZ/AGL

