

**Tlalpan, Ciudad de México, 15 de noviembre de 2024**

**ASUNTO: RESPUESTA A S.I.P. 092075124001990**

**C. SOLICITANTE DE INFORMACIÓN  
P R E S E N T E**

En atención a su **Solicitud de Información Pública** ingresada a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información **SISAI-2.0** de la Plataforma Nacional de Transparencia con número de folio **092075124001990**, en la cual solicita:

*Código Nacional de Procedimientos Penales Sabiendo que el art 222 es deber de Denunciar ante ministerio Público en el párrafo segundo de dichos numerales , Quien en ejercicio de sus funciones públicas tenga conocimiento de la probable existencia de un hecho que la ley señale como delito está obligado a denunciarlo de inmediato al Ministerio Público proporcionándole todos los datos que tuviera de los imputados .*

*Solicito me informe y fundamento*

*1.- Quién es el Servidor Público (nombre y cargo ) encargado de informar si una manifestación de construcción RGTP-348-06 , fue EMITIDA por alcaldía Tlalpan sabiendo que es la autoridad emisora?*

*2.- Si es AUTÉNTICA? la Manifestación de construcción tipo B Folio RGTP-348-06 ya que se encuentra Sellada y Autorizada por Tlalpan ,ya que se encuentra en Escritura pública 44,215*

*Constitución de*

*No. 44, 215*

*Jesús Niño de la Selva en La*

*Instrumento Notarial Escritura - Testimonio*

*Régimen de Propiedad en Condominio*

*Fedatario Público Notario 77 José de*

*Notaria 77 de la Ciudad de México.*

*Fecha del 31 de Octubre del 2006.*

*3.- Si fue AUTORIZADA por Alcaldía Tlalpan , ya que se encuentra en Escritura Pública 44215 Protocolizada por Notario 77 Jose de Jesus Niño de La Selva y los propietarios en su momento Norma Angelina Ramirez Mosqueda y Carlos Pizaña Viveros el 31 de octubre 2008 .*

*4.- Da CERTEZA JURÍDICA La Manifestación de Construcción Tipo B RGTP-348-06 ya que se encuentra en Escritura pública 44,215*

*Constitución de*

*No. 44, 215*

*Jesús Niño de la Selva en La*

*Instrumento Notarial Escritura - Testimonio*

*Régimen de Propiedad en Condominio*

*Fedatario Público Notario 77 José de*

*Notaria 77 de la Ciudad de México.*

*Fecha del 31 de Octubre del 2006.*

- 5.- Podría tratarse de un Probable delito como Uso de Documentación falsa de No existir en Tlalpan pero si existir en Escritura Pública ?  
6.- Qué Trámites o aviso al Ministerio Público, Puede realizar la alcaldía Tlalpan para darme certeza jurídica de que la Manifestación es auténtica o falsa ?  
7.- En qué puedo apoyar para que Alcaldía Tlalpan me documente si es Auténtica o Falsa la Manifestación de Construcción Ubicada en apéndice D de escritura pública 44,215 y expediente 471/2010 ubicado en alcaldía Tlalpan para tener Certeza Jurídica a la que tengo derecho ?" ...(SIC)

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo estipulado en los artículos 1, 2, 3, 7 último párrafo, 8 primer párrafo 13, 212 y 213 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, se adjunta al presente la respuesta a su requerimiento, la cual emite la Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno, a través de la Dirección de Gobierno y Vía Pública mediante el oficio mediante el oficio AT/DGAJG/DGVP/0083/2024.

Asimismo, para cualquier aclaración y en caso de que, por posibles fallas de la Plataforma Nacional de Transparencia, la respuesta no esté visible, o el archivo anexo no pueda ser leído, le reitero que estamos a sus órdenes en el teléfono 55 5483 1500 ext. 2243 o bien, Usted podrá acudir a esta Unidad de Transparencia, ubicada en Calle Moneda s/n esquina Callejón Carrasco Colonia Tlalpan Centro, Alcaldía Tlalpan C.P. 14000, en un horario de lunes a viernes de 09:00 a 15:00 horas para poner a su disposición medios alternativos más eficaces, esperando optimizar así nuestro servicio de entrega de información

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**



**LIC. DIEGO QUIROZ ATRISTAIN**  
**COORDINADOR DE LA OFICINA DE TRANSPARENCIA,**  
**ACCESO A LA INFORMACIÓN, DATOS PERSONALES Y ARCHIVOS**





ALCALDÍA  
**TALPAN**  
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA  
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS  
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO



2024  
Felipe Carrill  
PUERTO  
BENEFICIO DEL PROLETARIADO,  
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR  
DEL MAYA

Tlalpan, Ciudad de México, 08 de noviembre del 2024

000656  
2  
FOJAS: 11 NOV 2024 ANEXOS:  
Coord. de la Oficina de Transparencia y Acceso a la Información  
Datos Personales y Archivos  
**RECIBIDO**  
RECIBE: [Firma] HORA: 9:20

Oficio No. AT/DGAJG/ 0504 /2024

Asunto: Respuesta a solicitud  
de Acceso a la Información Pública  
Folio: 092075124001990

LIC. DIEGO QUIROZ ATRISTAIN  
COORDINADOR DE LA OFICINA DE TRANSPARENCIA,  
ACCESO A LA INFORMACIÓN DATOS PERSONALES Y ARCHIVOS  
PRESENTE

En atención al oficio AT/UT/398/2024, de fecha 06 de noviembre del 2024, relativo a la solicitud de información pública ingresada con el número de folio 092075124001990, a través del Sistema de la Plataforma Nacional de Transparencia SISA-2 (PNT); con fundamento en el artículo 24 fracción II de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, se informa que se instruyó una búsqueda de información, resultado de la misma, me permito enviar adjunto al presente, copia del oficio número AT/DGAJG/DJ/232/2024, de fecha 04 de noviembre del 2024, signado por el Lic. Samuel Francisco Burguete Viveros, Director Jurídico, con lo que se da contestación a la solicitud de información pública al rubro en cita; de conformidad con las atribuciones y funciones previstas en el Manual Administrativo de la Alcaldía Tlalpan con número de registro MA-TLP-24-4CF34303.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



ALCALDÍA  
**TALPAN**  
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA  
2024 - 2027



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

LCDO. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ  
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS  
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO

AJSM/MRF/JRSL

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS

JURÍDICOS Y DE GOBIERNO

000000

ANEXOS

FOLIOS

Indice de Oficio y de la materia

Indice de Oficio y de la materia



ALCALDIA  
TLALPÁN



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
ALCALDIA TLALPÁN  
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS  
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO



DIRECCIÓN GENERAL DE  
ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO  
DIRECCIÓN JURÍDICA  
SUBDIRECCIÓN DE PROCEDIMIENTOS DE LO CONTENCIOSO  
J.U.D. DE TRANSPARENCIA Y DERECHOS HUMANOS



Tlalpan, Ciudad de México, a 04 noviembre de 2024

Oficio: AT/DGAJG/DJ/ 232 /2024

Asunto: folio **SISAI-2 (PNT): 092075124001990**

**LCDO. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTINEZ**  
**DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO**  
**PRESENTE**

En atención al similar AT/UT/0320/2024, firmado por el Coordinador de la Oficina de Transparencia, Accesos a la Información, Datos Personales y Archivo, el Lic. Diego Quiroz Atristain, en el cual hace referencia a la solicitud de información pública con el número de folio **SISAI-2 (PNT): 092075124001990**, ingresada en el Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información, en el que solicita se facilite la siguiente información:

"Código Nacional de Procedimientos Penales Sabiendo que el art 222 es deber de Denunciar ante ministerio Público en el párrafo segundo de dichos numerales, Quien en ejercicio de sus funciones públicas tenga conocimiento de la probable existencia de un hecho que la ley señale como delito está obligado a denunciarlo de inmediato al Ministerio Público proporcionándole todos los datos que tuviere de las imputadas. Solicito me informe y fundamente 1.- Quién es el Servidor Público (nombre y cargo,) encargado de, informar si una manifestación de construcción RGTP-348-06, fue EMITIDA por alcaldía, Tlalpan sabiendo que es la autoridad emisora?  
2.- Si es AUTÉNTICA? la Manifestación de construcción tipo B Folio RGTP-348-06 ya que se encuentra sellada y Autorizada por Tlalpan, ya que se encuentra en Escritura Pública 44,215 Constitución de 215 Instrumento Notarial Escritura Testimonio Régimen de Propiedad en Condominio No. 44, Fedatario Público Notario 77 José de Jesús Niño de la Selva en La Notaria 77 de la Ciudad de México. Fecha del 31 de Octubre del 2006.  
3.- Si fue AUTORIZADA por Alcaldía Tlalpan, ya que se encuentra en Escritura Pública 44215, Protocolizada por Notario 77 José de Jesús Niño de la Selva y los propietarios en su momento Norma Angelina Ramírez Masqueda y Carlos Piraño Viveros el 31 de octubre 2006.  
4.- Da CERTEZA JURÍDICA La Manifestación de Construcción Tipo B RGTP-348-06 ya que se encuentra en Escritura pública 44,215 Instrumento Notarial Escritura Testimonio Constitución de 215 Régimen de Propiedad en Condominio No. 44, Fedatario Público Notario 77, José de Jesús Niño de la Selva en La Notaria 77 de la Ciudad de México. Fecha del 31 de Octubre del 2006.  
5.- Podría tratarse de un Probable delito como Uso de Documentación falsa de no existir en Tlalpan pero si existir en Escritura Pública?  
6.- Qué Trámites o aviso al Ministerio Público, Puede realizar la alcaldía Tlalpan para dar certeza jurídica de que la Manifestación es auténtica o falsa?  
7.- En qué puedo apoyar para que Alcaldía Tlalpan me documente si es Auténtica o Falsa la Manifestación de Construcción Ubicada en apéndice D de escritura pública 44,215 y expediente 473/2010 ubicado en alcaldía Tlalpan para tener Certeza Jurídica a la que tengo derecho?  
Archivos de Alcaldía Tlalpan Exp 473/2010 contiene escritura Pública 44215 y Manifestación de construcción Tipo B en Apéndice D sellada por Tlalpan y Notario 77 Escritura Pública 44,215 del 31 de octubre 2006 Régimen de construcción de propiedad en condominio Notaria 77 CdMx Notario José de Jesús Niño de la Selva. "...[sic]."

En cuanto a lo solicitado en comento, esta Dirección a mi cargo, después de analizar lo solicitado y de acuerdo con el Manual Administrativo, con número de registro MA-TLP-24-4CF34303, publicado el 02 de agosto del 2024, en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, en ninguno de los puntos de la solicitud se desprenden facultades para dar atención a la misma por parte de esta Dirección a mi cargo, ni de ninguna de sus Unidades Administrativas que la integran.

Por lo que se sugiere de la manera más atenta, derivado del análisis de la solicitud, redirija dicha solicitud a la Dirección General De Obras Y Desarrollo Urbano en Tlalpan mismas que estén en posibilidad de dar contestación.

Por lo anterior expuesto, se solicita se tenga por atendida la Solicitud de Información Pública con el número de Folio SISAI-2: **092075124001990**.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para mandar un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**LIC. SAMUEL FRANCISCO BURGUETE VIVEROS**  
**DIRECTOR JURIDICO EN TLALPAN**

C.C.P. - - Director Jurídico. En atención al DJ.

Lic. Marcos Alejandro Martínez Toral -Subdirector de Procedimientos de lo Contencioso. En atención al CI

MAMT/Luis Aldo

Calle San Juan de Dios N° 92. Coicoina Tortiello Guerra, Alcaldía Tlalpan. C.P. 14050,