



ACAJETE
Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA
CONTRATO NÚMERO FISM2023-054

NÚMERO DE CONTRATO: FISM2023-054

OBJETO DEL CONTRATO: REHABILITACIÓN DE CANCHA DE BÉISBOL Y GRADAS
UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ACAJETE, MUNICIPIO DE ACAJETE, PUE.

LOCALIDAD: ACAJETE

MONTO: \$7,378,282.14 (SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL
DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 14/100 M.N.) (INCLUYE IVA)

PERÍODO: DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 16 AL MARZO DE 2024

FECHA DE FIRMA: 27 DE DICIEMBRE DE 2023

TIPO DE CONTRATO: SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO
DETERMINADO.

FORMA DE PAGO: CONTRA-ENTREGA DE ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS

EMPRESA CONTRATADA: ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

REPRESENTANTE LEGAL: C. ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

FORMA DE ADJUDICACIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA

OFICIO DE AUTORIZACIÓN MUNICIPAL: TDOP/003/OCT/2022

DE FECHA: 15 DE NOVIEMBRE DE 2023

RECURSOS MUNICIPALES FONDO: FAISMUN DF





CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ACAJETE. PUE., REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. DAVID MELÉNDEZ LÓPEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO", Y POR LA OTRA PARTE ALEJANDRO APARICIO JUAREZ EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA"; PARTES QUE SE SOMETEN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

DECLARACIONES

I.- DE "EL AYUNTAMIENTO":

1) QUE EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 102, 103, 105 FRACCIÓN XI Y 107 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA, 1, 78 FRACCIONES XVIII, XXXVI, 91 FRACCIONES III, XXIII, XXV, XLVI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, ESTÁ INVESTIDO DE PERSONALIDAD JURÍDICA PROPIA, PUDIENDO ADMINISTRAR LIBREMENTE SU PATRIMONIO Y HACIENDA, Y POR TANTO, ESTÁ FACULTADO PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.

2) QUE DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 91 FRACCIÓN I, II, III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, Y EL ACUERDO DE CABILDO DE FECHA **15 DE OCTUBRE DE 2021**, EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ES EL REPRESENTANTE LEGAL DEL AYUNTAMIENTO Y CUENTA CON LAS FACULTADES PARA PODER SUSCRIBIR ACUERDOS, CONVENIOS Y CONTRATOS, ASÍ COMO TODOS LOS ACTOS NECESARIOS PARA CUMPLIR CON LOS FINES DEL MUNICIPIO.

3) QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, CUENTA CON LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL PROGRAMA FAISMUN DF, DE CONFORMIDAD CON EL OFICIO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL NÚMERO TDOP/003/OCT/2022, EMITIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL DE FECHA 15 DE NOVIEMBRE DE 2023, MISMO QUE SEÑALA EL PROGRAMA, SUBPROGRAMA Y PARTIDA PRESUPUESTAL BAJO LOS CUALES SE FINANCIARÁN LOS TRABAJOS QUE SE CONTRATAN A TRAVÉS DEL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL, QUEDANDO SUJETO A DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

4) QUE PARA LOS EFECTOS LEGALES QUE SE DERIVEN DE ESTE CONTRATO SEÑALA COMO DOMICILIO EL UBICADO EN AV. AYUNTAMIENTO N° 8, COL. CENTRO ACAJETE, PUEBLA, C.P. 75110.



**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


**Contraloría
Municipal**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024





II.- DE "EL CONTRATISTA":

- 1) QUE ES UNA PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL CONFORME A LAS LEYES MEXICANAS, ADEMÁS CUENTA CON CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE EN LOS SERVICIOS CONTENIDOS EN ESTE CONTRATO.
- 2) QUE SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES ES EL: AAJA651218251.
- 3) ASIMISMO, MANIFIESTA QUE CUENTA CON LOS RECURSOS MATERIALES Y HUMANOS, ASÍ COMO LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA REALIZAR LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SEGÚN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN ASIGNADO.
- 4) QUE EL C. ALEJANDRO APARICIO JUAREZ, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO PERSONA FÍSICA CON CREDENCIAL EXPEDIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CON NÚMERO DE FOLIO 2579076055456, Y CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO Y QUE CONSTA EN LOS ARCHIVOS DE ESTE AYUNTAMIENTO.
- 5) QUE SU REGISTRO EN EL LISTADO DE CONTRATISTAS CALIFICADOS DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS, ES EL NÚMERO PCMA - 025. Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA DENTRO DE ALGUNO DE LOS SUPUESTOS CONTENIDOS EN LOS ARTÍCULOS 55 Y 60 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.
- 6) QUE SU DOMICILIO ES EL UBICADO EN CALLE BETUNIAS NUMERO EXTERIOR M7W LT 58A, COLONIA SAN RAMON 4A SECCION, PUEBLA, PUEBLA, CP 72490, DONDE TIENE LA PRINCIPAL SEDE DE SUS ACTIVIDADES, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUE SE DERIVEN DE ESTE CONTRATO.
- 7) QUE CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, LOS REGLAMENTOS Y NORMAS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES Y APLICABLES PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ASÍ COMO EL CONTENIDO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PRESUPUESTALES, QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES, FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

III.- AMBAS PARTES DECLARAN:

- A) QUE SE RECONOCEN LA CAPACIDAD Y LEGITIMIDAD JURÍDICA CON QUE SE OSENTAN Y CON LAS CUALES CELEBRAN ESTE CONTRATO, MANIFESTANDO QUE NO EXISTE ENGAÑO, ERROR, DOLO, MALA FE, NI CUALQUIER OTRO VICIO QUE AFECTE EL CONSENTIMIENTO DE LAS PARTES.

**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Contraloría
Municipal**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ACAJETE

Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA
CONTRATO NÚMERO FISM2023-054

B) QUE MEDIANTE LICITACIÓN NÚMERO LIC-FISM2023-054 Y FALLO DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DE 2023, EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DECLARÓ LA ASIGNACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA A "EL CONTRATISTA", MISMO QUE CONSTA EN LOS ARCHIVOS DE ESTE AYUNTAMIENTO, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN CONCORDANCIA CON LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES.

C) QUE EN MÉRITO DE LAS CITADAS CONSIDERACIONES Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 23 FRACCIÓN I, 43 FRACCIÓN XII Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 48 FRACCIÓN I, 49, 50, 52, 53 FRACCIÓN III, 54, 55, 56, 60, 63, 64, 66, 67, 68, 70, 71, 72 FRACCIÓN II, 73, 74, 77 Y 94 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, 10 Y 130 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, 96, 132, 134, 135, 171 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, 93, 94 Y 95 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES OTORGAN DE CONFORMIDAD LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS


PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A LA REALIZACIÓN TOTAL DE LA OBRA CONSISTENTE EN **REHABILITACIÓN DE CANCHA DE BÉISBOL Y GRADAS UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ACAJETE, MUNICIPIO DE ACAJETE, PUE.,** DE ESTE MUNICIPIO DE ACAJETE. PUE., TAL COMO SE DETALLA EN EL PRESUPUESTO PRESENTADO POR "EL CONTRATISTA" EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE OBRA COMO **ANEXO 1** QUE FIRMADO POR LAS PARTES SE TIENE POR REPRODUCIDO ÍNTEGRAMENTE Y FORMA PARTE DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS Y NORMAS LEGALES Y CONTRACTUALES APLICABLES, MISMOS QUE TAMBIÉN SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA.- PLAZO DE LA EJECUCIÓN.- "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A EJECUTAR LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EN UN PLAZO DE **80 DÍAS NATURALES**, DEBIENDO INICIAR LOS TRABAJOS EL 28 DE DICIEMBRE DE 2023, Y OBLIGÁNDOSE A TERMINARLOS A MÁS TARDAR EL 16 DE MARZO DE 2024 DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA, EL CUAL FIRMADO POR LAS PARTES SE AGREGA AL PRESENTE CONTRATO COMO **ANEXO 2**, FORMANDO PARTE DEL MISMO.

TERCERA.- MONTO DEL CONTRATO. AMBAS PARTES CONVIENEN, EN QUE EL MONTO TOTAL DE LA OBRA DESCRITA EN LA CLÁUSULA PRIMERA, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR "EL CONTRATISTA" EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, IMPORTA LA CANTIDAD DE **\$7,878,282.14 (SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 14/100 M.N.)**, CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.


**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


**Contraloría
Municipal**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ACAJETE

Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA
CONTRATO NÚMERO FISM2023-054

CUARTA.- ANTICIPOS.- PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" ENTREGARÁ ANTICIPO A "EL CONTRATISTA". POR UN MONTO DE **\$2,213,484.64 (DOS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 64/100 M.N.)**, QUE CORRESPONDE AL **30%** DEL MONTO CONTRATADO.

QUINTA.- FORMA Y LUGAR DE PAGO.- LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PAGO DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, SE REALICE A CONTRA - ENTREGA DE ESTIMACIONES, DÓNDE APAREZCA LA RELACIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS, AMPARADOS POR LOS RECIBOS Y FACTURAS CORRESPONDIENTES.

LAS PARTES CONVIENEN QUE LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA", SE DEBERÁN FORMULAR PERIÓDICAMENTE, POR PLAZOS NO MAYORES DE UN MES Y "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTARLAS A "EL AYUNTAMIENTO" POR CONDUCTO DEL RESIDENTE DE OBRA, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LAS FECHAS DE CORTE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES, QUE SERÁN LOS DÍAS 30 DE CADA MES, DEBIENDO ACOMPAÑAR "EL CONTRATISTA" LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO.

"EL AYUNTAMIENTO" PARA REALIZAR LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES RESPECTIVAS CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE EXISTAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, LAS MISMAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

"EL CONTRATISTA" RECIBIRÁ A TRAVÉS DE LA TESORERÍA DE "EL AYUNTAMIENTO" EL PAGO QUE DEBA CUBRIRSELE POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO, EJECUTADO CONFORME AL PROYECTO, ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y NORMAS DE CALIDAD DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYA SIDO AUTORIZADA LA ESTIMACIÓN POR PARTE DE "EL AYUNTAMIENTO".

"EL AYUNTAMIENTO" PAGARÁ A "EL CONTRATISTA", A TRAVÉS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DE ACAJETE, EN EL DOMICILIO DE ÉSTA, UBICADO EN AV. AYUNTAMIENTO N° 8, COL. CENTRO ACAJETE, PUEBLA, C. P. 75110.

SEXTA.- DISPOSICIÓN DEL INMUEBLE DONDE SE EJECUTE LA OBRA.- "EL AYUNTAMIENTO" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" LOS INMUEBLES EN QUE DEBAN REALIZARSE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA LA REALIZACIÓN. AL RESPECTO SE ESTARÁ A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 63 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Contraloría
Municipal**

H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



SÉPTIMA.- GARANTÍAS.- "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ENTREGAR LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

A).- FIANZA EQUIVALENTE AL 100% SOBRE EL MONTO TOTAL DEL **ANTICIPO** QUE SE MENCIONA EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO, CON OBJETO DE GARANTIZAR LA DEBIDA INVERSIÓN O DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL MISMO ANTICIPO, MISMA DEBERÁ ENTREGAR EN EL MOMENTO DE LA FORMALIZACIÓN DE EL CONTRATO.

B).- UNA FIANZA POR LA CANTIDAD DE **\$737,828.21 (SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 21/100 M.N.)**, EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO, I.V.A., INCLUIDO, CON OBJETO DE GARANTIZAR EL **CUMPLIMIENTO** DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO, TENIENDO UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN HASTA EL TOTAL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO, MISMA QUE SERÁ CANCELADA UNA VEZ QUE SEA ENTREGADA LA GARANTÍA QUE SE MENCIONA EN EL SIGUIENTE INCISO DE LA PRESENTE CLÁUSULA.

C).- Y UNA SEGUNDA FIANZA EQUIVALENTE AL 10 % DEL **MONTO EJERCIDO** DE LA OBRA, QUE SE ENTREGARÁ A "EL AYUNTAMIENTO" AL MOMENTO DE EFECTUARSE LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LA OBRA QUE CONSTITUYE EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, A FIN DE GARANTIZAR LA REPARACIÓN TOTAL DE LA POSIBLE APARICIÓN DE **VICIOS OCULTOS** DE LA OBRA, ASÍ COMO LOS DAÑOS Y PERJUICIOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, QUE CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, SE LLEGAREN A CAUSAR A "EL AYUNTAMIENTO" O A TERCEROS, TENIENDO UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ OTORGAR DICHAS GARANTÍAS A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DE ACAJETE, PUEBLA, EN TÉRMINOS DE LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 62, 63, 64, 65 Y 66 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, FIANZAS QUE SÓLO PODRÁN SER CANCELADAS PREVIA CONFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO QUE EMITA "EL AYUNTAMIENTO".

OCTAVA.- SEÑALIZACIÓN.- "EL CONTRATISTA" SE COMPROMETE CON "EL AYUNTAMIENTO", A PROPORCIONAR Y MANTENER DESDE LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS Y DURANTE TODO EL PERIODO DE EJECUCIÓN, TODO TIPO DE SEÑALAMIENTOS PREVENTIVOS, DE SEGURIDAD, VIALES Y DE NOMENCLATURA, NECESARIOS Y ADECUADOS DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LAS OBRAS A EJECUTAR, CON EL FIN DE EVITAR CONFUSIONES Y ACCIDENTES.

NOVENA.- AJUSTE DE COSTOS.- CUANDO DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PREVISTAS EN EL MISMO, PERO QUE DE HECHO Y SIN DOLO, CULPA, NEGLIGENCIA O INEPTITUD DE CUALQUIERA DE LAS PARTES, IMPLIQUEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN EN UN 5% O MÁS DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AUN NO EJECUTADOS, DICHOS COSTOS PODRÁN SER REVISADOS POR "EL AYUNTAMIENTO", QUIEN EMITIRÁ LA RESOLUCIÓN QUE DETERMINE EL AUMENTO O REDUCCIÓN CORRESPONDIENTE. ASIMISMO DETERMINARÁ A CUAL DE LAS PARTES COMPETE PAGAR EL COSTO DEL AUMENTO QUE RESULTE.

**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Contraloría
Municipal**

H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ACAJETE

Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA
CONTRATO NÚMERO FISM2023-054


DÉCIMA SEGUNDA.- BITÁCORA DE OBRA.- EL USO DE LA BITÁCORA SERÁ OBLIGATORIO, DEBIENDO PERMANECER EN LA RESIDENCIA DE LA OBRA A FIN DE QUE LAS CONSULTAS REQUERIDAS SE EFECTÚEN EN DICHO SITIO, ADEMÁS DE QUE SERÁ UN INSTRUMENTO QUE VINCULA A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 63 PÁRRAFO SEGUNDO Y TERCERO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ARTÍCULOS 85 Y 86 DEL REGLAMENTO DE LA LEY EN COMENTO.

DÉCIMA TERCERA.- CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA.- SE REQUERIRÁ A "EL CONTRATISTA" DERIVADO DEL CONCURSO EL CALENDARIO DE OBRA QUE SE PRESENTA EN BARRAS SEMANALES QUE OBRA EN PODER DE LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA COMO ANEXO 2 UNA PLANEACIÓN DE LA INFORMACIÓN PARA EL CONTROL DE OBRA.


DÉCIMA CUARTA.- RELACIONES LABORALES.- "EL CONTRATISTA" RECONOCE QUE SERÁ EL ÚNICO OBLIGADO DEL PAGO Y CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS PRESTACIONES DE CARÁCTER LABORAL, INDIVIDUALES O COLECTIVAS Y DE SEGURIDAD SOCIAL, QUE SE ORIGINEN CON LOS TRABAJADORES QUE DIRECTA O INDIRECTAMENTE LE PRESTAN SUS SERVICIOS, YA SEA POR MANO DE OBRA, POR TRANSPORTE Y ACARREO DE MATERIALES O POR CUALQUIER OTRO TIPO DE SERVICIO PERSONAL SUBORDINADO, Y POR LO MISMO SE OBLIGA A ACUDIR ANTE LAS AUTORIDADES, DEPENDENCIAS, TRIBUNALES ADMINISTRATIVOS O LABORALES Y ANTE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD SOCIAL, PARA RESPONDER DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ANTE LAS MISMAS O QUE SE RECLAMEN A TRAVÉS DE ELLAS, OBLIGÁNDOSE A DESLINDAR A "EL AYUNTAMIENTO" DE CUALQUIERA DE LAS RESPONSABILIDADES U OBLIGACIONES QUE SE PUDIEREN GENERAR ANTE DICHAS INSTANCIAS.

DÉCIMA QUINTA.- SUBCONTRATACIÓN.- IGUALMENTE SE OBLIGA "EL CONTRATISTA" A NO SUBCONTRATAR NI CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES O TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO", EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

DÉCIMA SEXTA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y FINIQUITO DE LA OBRA.- "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE UNA VEZ CONCLUIDOS LOS TRABAJOS CONTRATADOS LO COMUNICARÁ A "EL AYUNTAMIENTO" DENTRO DE UN PLAZO DE CINCO DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE TERMINACIÓN, PARA QUE "EL AYUNTAMIENTO" EN UN TÉRMINO DE DIEZ DÍAS HÁBILES PROCEDA A VERIFICAR, CONFORME A LAS CONDICIONES PACTADAS EN EL PRESENTE CONTRATO, LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, FORMALIZÁNDOSE LA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES, DEBIÉNDOSE LEVANTAR EL ACTA CORRESPONDIENTE.


**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


**Contraloría
Municipal**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ACAJETE

Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA
CONTRATO NÚMERO FISM2023-054

AMBAS PARTES ACUERDAN QUE UNA VEZ RECIBIDA FÍSICAMENTE LA OBRA, DEBERÁN ELABORAR EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES.

SI EXISTE DESACUERDO ENTRE LAS PARTES RESPECTO AL FINIQUITO O BIEN, "EL CONTRATISTA" NO ACUDE CON "EL AYUNTAMIENTO" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN ESTE MISMO CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE UN PLAZO DE CINCO DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE SU EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO A "EL CONTRATISTA", ÉSTE TENDRÁ UN PLAZO DE CINCO DÍAS HÁBILES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO IMPORTE, Y TRANSCURRIDO ESTE PLAZO SI NO REALIZA "EL CONTRATISTA" NINGUNA GESTIÓN, SE TENDRÁ POR ACEPTADO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL PÁRRAFO TERCERO DEL ARTÍCULO 74 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

NO OBSTANTE LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS "EL AYUNTAMIENTO" SE RESERVARÁ EL DERECHO DE RECLAMAR EL TRABAJO FALTANTE O MAL EJECUTADO.

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ EFECTUAR RECEPCIONES PARCIALES DE LOS TRABAJOS CUANDO SIN ESTAR CONCLUIDA LA OBRA A JUICIO DE "EL AYUNTAMIENTO" EXISTAN TRABAJOS TERMINADOS, Y SUS PARTES SEAN IDENTIFICABLES O SUSCEPTIBLES DE UTILIZARSE Y CONSERVARSE, DEBIENDO LEVANTAR UN ACTA CIRCUNSTANCIADA CORRESPONDIENTE.

DÉCIMA SÉPTIMA.- RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA".- SON RESPONSABILIDADES A CARGO DE "EL CONTRATISTA" LAS SIGUIENTES:

1.- LOS RIESGOS, LA CONSERVACIÓN Y LA LIMPIEZA DE LOS TRABAJOS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA A "EL AYUNTAMIENTO".

2.- COADYUVAR EN LA EXTINCIÓN DE INCENDIOS COMPRENDIDOS EN LAS ZONAS EN QUE SE EJECUTEN LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, CON EL PERSONAL Y ELEMENTOS DE QUE DISPONGA PARA ESE FIN, DANDO AVISO AL RESIDENTE DE OBRA DE LA EXISTENCIA DE INCENDIOS, DE SU LOCALIZACIÓN Y DE SU MAGNITUD.

3.- NOTIFICAR AL RESIDENTE DE OBRA LA APARICIÓN DE CUALQUIER BROTE EPIDÉMICO EN LA ZONA DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y DE COADYUVAR DE INMEDIATO A COMBATIRLO CON LOS MEDIOS DE QUE DISPONGA.

4.- ENTERAR AL RESIDENTE DE OBRA CUANDO SE AFECTEN LAS CONDICIONES AMBIENTALES Y LOS PROCESOS ECOLÓGICOS DE LA ZONA EN QUE REALICEN LOS TRABAJOS.

**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Contraloría
Municipal**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ACAJETE

Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

**H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA
CONTRATO NÚMERO FISM2023-054**

5.- A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPO QUE UTILICE EN LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, CUMPLAN CON LA CALIDAD Y ESPECIFICACIONES ESTIPULADAS TANTO EN EL PRESUPUESTO BASE AUTORIZADO COMO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS SEGÚN SEA EL CASO.

6.- RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LLEGUEN A CAUSAR A "EL AYUNTAMIENTO" O A TERCEROS, PARA LO CUAL SE ESTARÁ A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 52 FRACCIÓN IV PÁRRAFO TERCERO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA. CUANDO POR RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA EXISTAN VICIOS OCULTOS, DAÑOS Y PERJUICIOS MAYORES AL MONTO DE LA GARANTÍA QUE SE MENCIONA EN EL INCISO C), DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE ESTE CONTRATO, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A REPARAR LOS VICIOS OCULTOS Y DAÑOS Y PERJUICIOS EN SU TOTALIDAD, ES DECIR, SE OBLIGA A CUBRIR EL EXCEDENTE NO CUBIERTO POR LA GARANTÍA MENCIONADA.

7.- SERÁ RESPONSABLE DE DAR CABAL CUMPLIMIENTO DE LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS QUE EMITAN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, ADEMÁS DE LAS QUE DICTE LA NORMA OFICIAL MEXICANA EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, ESTÁNDARES DE SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA.

RESPECTO DE LAS RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA", SE ESTARÁ A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 83 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

DÉCIMA OCTAVA.- PENA CONVENCIONAL POR ATRASO EN LA OBRA IMPUTABLE AL CONTRATISTA.- "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DEL RESIDENTE DE OBRA VERIFICARÁ SI LAS OBRAS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁN EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA CONVENIDO, PARA LO CUAL "EL AYUNTAMIENTO" COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE EL AVANCE DE LAS OBRAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE SI AL EFECTUAR LA COMPARACIÓN EXISTIERA OBRA MAL EJECUTADA, ÉSTA SE TENDRÁ POR NO REALIZADA.

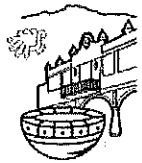
SI COMO CONSECUENCIA DE UN ATRASO IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA" EN EL PROGRAMA DE OBRA, SE PROVOCARA UN DESFASAMIENTO EN LA FECHA LÍMITE PARA LA ENTREGA DE LOS TRABAJOS, "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ APLICAR UNA PENA CONVENCIONAL POR EL EQUIVALENTE AL TRES POR CIENTO MENSUAL DEL MONTO DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, A PARTIR DE LA FECHA DE DESFASAMIENTO EN EL TÉRMINO DE CONCLUSIÓN ESTABLECIDA EN EL PROGRAMA DE OBRA.

**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Contraloría
Municipal**

H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024

**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ESTA PENA CONVENCIONAL SERÁ DESCONTADA A "EL CONTRATISTA" EN LA ESTIMACIÓN CORRESPONDIENTE QUE ÉSTE FORMULE PARA EL PAGO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, PREVIAMENTE AVALADOS POR "EL AYUNTAMIENTO". CUANDO EL MONTO DE LA PENA CONVENCIONAL A APLICAR POR "EL AYUNTAMIENTO" FUERE SUPERIOR AL MONTO DE LOS TRABAJOS PENDIENTES POR EJECUTAR, ESTE PODRÁ OPTAR POR HACER EXIGIBLE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

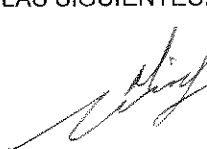

INDEPENDIENTEMENTE DEL PAGO DE LA PENA CONVENCIONAL SEÑALADA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O SU RESCISIÓN, ADEMÁS "EL CONTRATISTA" CONVIENE QUE SI SE SUSPENDEN LAS OBRAS POR UN LAPSO MAYOR DE TRES DÍAS HÁBILES SIN JUSTIFICACIÓN A JUICIO DE "EL AYUNTAMIENTO", ÉSTE ESTARÁ EN PLENO DERECHO DE OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O RESCINDIRLO.

DÉCIMA NOVENA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.- "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA. EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN, PARA LO CUAL SE ESTARÁ A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

VIGÉSIMA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.- LAS PARTES PODRÁN DAR POR TERMINADO DE MANERA ANTICIPADA EL PRESENTE CONTRATO CUANDO CONCURRAN CAUSAS DE FUERZA MAYOR O FORTUITAS, O BIEN RAZONES DE INTERÉS GENERAL QUE IMPOSIBILITEN LA CONTINUACIÓN DE LAS OBRAS, DEBIÉNDOSE AJUSTAR AL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 70, 72 Y APLICABLES DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA

VIGÉSIMA PRIMERA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "EL AYUNTAMIENTO" CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 71, 72 Y 73 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 112 Y 113 DEL REGLAMENTO DE LA LEY EN COMENTO, PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", MISMA QUE OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL.

SON CAUSAS DE RESCISIÓN DEL PRESENTE CONTRATO POR CAUSA IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA", LAS SIGUIENTES:



PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


Contraloría Municipal
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


Dirección de Obras y Servicios Públicos
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ACAJETE

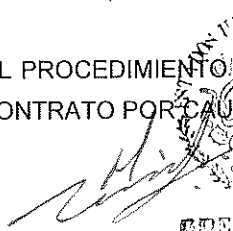
Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA
CONTRATO NÚMERO FISM2023-054

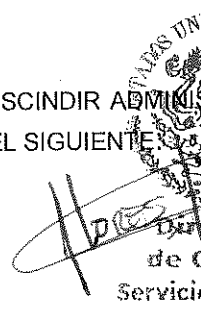
- 1.- NO INICIAR LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, SIN CAUSA JUSTIFICADA CONFORME A LA LEY.
- 2.- SI INTERRUMPE INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE HUBIESEN SIDO DETECTADOS COMO DEFECTUOSOS POR "EL AYUNTAMIENTO".
- 3.- SI NO EJECUTA LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR ESCRITO POR "EL AYUNTAMIENTO", DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN.
- 4.- SI NO DA CUMPLIMIENTO AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGO DE ÉL Y QUE A JUICIO DE "EL AYUNTAMIENTO", EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO.
- 5.- SI "EL CONTRATISTA" ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.
- 6.- SI SUBCONTRATA PARTE DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".
- 7.- SI CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".
- 8.- SI NO DA A "EL AYUNTAMIENTO" ASÍ COMO A LAS DEPENDENCIAS QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS, PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y TRABAJOS.
- 9.- SI DURANTE EL PROCESO DE ADJUDICACIÓN O DE EJECUCIÓN O EN LA OBTENCIÓN DE LA CALIFICACIÓN QUE SE OTORQUE POR PARTE DE "EL AYUNTAMIENTO", SE DEMUESTRA QUE INCURRIÓ EN IRREGULARIDADES.
- 10.- LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE LA MATERIA, ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA" QUE SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO", ATENDIENDO A LAS CARACTERÍSTICAS, MAGNITUD Y COMPLEJIDAD DE LOS TRABAJOS, PODRÁ ESTABLECER OTRAS CAUSAS DE RESCISIÓN.

EL PROCEDIMIENTO QUE "EL AYUNTAMIENTO" SEGUirá PARA RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA" SERÁ EL SIGUIENTE:


PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


Contraloría Municipal
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


Dirección de Obras y Servicios Públicos
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ACAJETE

Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA
CONTRATO NÚMERO FISM2023-054

- a) INICIARÁ CON LA COMUNICACIÓN QUE SE HAGA A "EL CONTRATISTA" DEL INCUMPLIMIENTO EN QUE SE HAYA INCURRIDO PARA QUE EN UN TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES MANIFIESTE LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y OFREZCA EN SU CASO LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES, A EXCEPCIÓN DE LA CONFESIONAL Y LA DECLARACIÓN DE PARTE.
- b) UNA VEZ TRANSCURRIDO EL TÉRMINO SEÑALADO EN EL INCISO ANTERIOR, "EL AYUNTAMIENTO" RESOLVERÁ LO PROCEDENTE CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER Y;
- c) LA RESOLUCIÓN QUE SE DICTE DEBERÁ ESTAR DEBIDAMENTE FUNDADA Y MOTIVADA Y SERÁ NOTIFICADA A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE HUBIERE DICTADO LA MISMA, SIN QUE PROCEDA RECURSO ALGUNO.


LO ANTERIOR SE REALIZARÁ, SIN PERJUICIO DE QUE SE APLIQUEN A "EL CONTRATISTA" LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO, SE LE HAGA EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, Y SI ES EL CASO, SE SOLICITE LA DEVOLUCIÓN DEL ANTICIPO.

EN CASO DE QUE SEA "EL CONTRATISTA" EL QUE PRETENDA RESCINDIR EL PRESENTE CONTRATO, DEBERÁ SOLICITARLO ANTE LA AUTORIDAD JUDICIAL CORRESPONDIENTE.


VIGÉSIMA SEGUNDA.- PAGOS EN EXCESO.- CUANDO EN EL FINQUITO DE OBRA RESULTA QUE EXISTEN SALDOS A FAVOR DE "EL AYUNTAMIENTO", "EL CONTRATISTA", DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, ESTOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES NO PAGADAS Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE QUE SE HAYA VENCIDO EL PLAZO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL AYUNTAMIENTO".

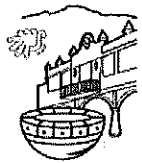
VIGÉSIMA TERCERA.- RECIPROCIDAD.- LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO EN LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES.

VIGÉSIMA CUARTA.- JURISDICCIÓN.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DE LA CIUDAD DE PUEBLA. POR LO TANTO, "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE LE CORRESPONDERÍA POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE, FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.


**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


**Contraloría
Municipal**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


**Dirección
de Obras y
Servicios Públicos**
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024




ACAJETE


Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUEBLA CONTRATO NÚMERO FISM2023-054

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO Y ENTERADAS LAS PARTES DEL VALOR, FUERZA Y ALCANCES LEGALES DE SU CONTENIDO LO RATIFICAN Y FIRMAN AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD EN ACAJETE, PUEBLA, A 27 DE DICIEMBRE DE 2023.

POR EL AYUNTAMIENTO


C. DAVID MELÉNDEZ LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE
ACAJETE, PUEBLA
2021 - 2024


ARQ. GABRIEL FLORES MORALES
DIRECTOR DE OBRA PÚBLICA DE
ACAJETE, PUEBLA
2021 - 2024


C. ALEJANDRO APARICIO JUAREZ
ADMINISTRADOR UNICO


C. LIRILIANA SÁNCHEZ BENITO
CONTRALORA MUNICIPAL
DE ACAJETE, PUEBLA
2021 - 2024



ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

AAJA651218251

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Betunias Mz W, Mz W/Lt. 59-A, San Ramon 4ta Seccion, 72490, Puebla, Puebla, México

Tel. 4531144236

CLIENTE

MUNICIPIO DE ACAJETE PUEBLA

MAP850101N2A

USO CFDI: I01 - Construcciones.

DOMICILIO FISCAL: 75110

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Avenida Ayuntamiento, 8, Centro, 75110, Acajete, Puebla, México

Factura 84

FOLIO FISCAL (UUID)

D076809B-4116-47D2-9557-C8A91350CA4F

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204898

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516694998

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2023-12-26T17:37:54

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2023-12-26T17:27:25

LUGAR DE EXPEDICIÓN

72490

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	No. Identificación	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48 - SERVICIO	TC01	PAGO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO: FISM 2023-054.	\$ 6,360,588.05	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 6,360,588.05

OBJETO DEL CONTRATO: REHABILITACION DE LA CANCHA DE BEISBOL Y GRADAS UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ACAJETE MUNICIPIO DE ACAJETE, PUE. PERIODO: DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 16 DE MARZO 2024.
FIRMA: 27/12/2023
TIPO DE CONTRATO: SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO
FORMA DE PAGO: CONTRA ENTREGA DE ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS
EMPRESA CONTRATADA: ALEJANDRO APARICIO JUAREZ
FORMA DE ADJUDICACIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA
OFICIO DE AUTORIZACIÓN MUNICIPAL: TDOP/003/OCT/2022
DE FECHA: 15/11/2023
RECURSOS MUNICIPALES FONDO FAFI MUN DF.

C. DAVID MELENDEZ LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL
2021-2024

C. ALEJANDRO APARICIO JUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

C. VERONICA ESPINOZA GARCIA
TESORERO MUNICIPAL

ARQ. GABRIEL FLORES MORALE
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Clave Prod. Serv. - 80111618
No. Identificación - TC01
Impuestos:
Traslados:
002 IVA Base - 6360588.05
1,017,694.09

Dirección de Obras y Servicios Públicos

IMPORTE CON LETRA

SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 14/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 6,360,588.05

TRASLADO IVA TASA 0.180000

\$ 1,017,694.09

TOTAL

\$ 7,378,282.14



SELLO DIGITAL DEL CFDI

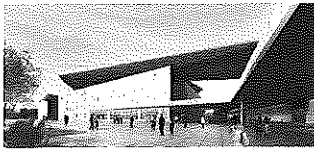
OYP4cZjMOeYezK+XnQn90C7Q0kDRcW9AU8+dzrBI6bJ6JZYeJeD8hVUBZwmgWRSWkj3eYuw15hPIXysYYjKYShxulWAHvMiae+TDKcl3IGtpEVhWbhzS7wXHJucwMNFoRmoPO4V10fyq6sLUMzbXqECh0JRZjuqTHJDSOhgJGNMYQ6dD0V6H0xIC4MbngdvzdkpIE2Z29gVKGSEFVWLPLbgyBeOb1GU1Y0890IHU5+w4gqf76lks31/x8nAN9MaWAURKd912dKNdN8SYUvk6uRtBseasNEMAOZT8sH9z17qvn2kOUMa8bMPJfa4hVd4YmysS9SfseOLHUYQ==

SELLO DIGITAL DEL SAT

PYUhmKxUQYskIQEt+acXUHHWEIBNyYkVCLNraFAVUIZDyuhN47yqv6mN2xfzOOQb7uGhFLZ2fMQYdUXzWrt9quSdE/RLnWpN2y9PzfUiv967Jxmp8uMsyUak8l1T/mKJltsIVSQ+Ne5jMfnp73Rtlvqs8nBmrlRvWraIM6pJBp+hbeow4vIMkGIUV9ZLomjakKISryKX6wcm6fHmfc6Lw2X5sRMGIDn2vMPQNTq2wEASDvcMse+khDREYB/sP1UMSwlizGpeQHSdzrNl81yyFTWxvAAVrAgIDarC30ZTwrXnJLISOGXRR7EDrYKBj6oQr5QOVKQyCw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

[[1.1|D076809B-4116-47D2-9557-C8A91350CA4F|2023-12-26T17:37:54|STA0903206B9|OYP4cZjMOeYezK+XnQn90C7Q0kDRcW9AU8+dzrBI6bJ6JZYeJeD8hVUBZwmgWRSWkj3eYuw15hPIXysYYjKYShxulWAHvMiae+TDKcl3IGtpEVhWbhzS7wXHJucwMNFoRmoPO4V10fyq6sLUMzbXqECh0JRZjuqTHJDSOhgJGNMYQ6dD0V6H0xIC4MbngdvzdkpIE2Z29gVKGSEFVWLPLbgyBeOb1GU1Y0890IHU5+w4gqf76lks31/x8nAN9MaWAURKd912dKNdN8SYUvk6uRtBseasNEMAOZT8sH9z17qvn2kOUMa8bMPJfa4hVd4YmysS9SfseOLHUYQ==|00001000000506204898]]



ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

AAJA651218251

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Betunias Mz W, Mz W/Lt. 58-A, San Ramon 4ta Seccion, 72490, Puebla, Puebla, México
Tel. 4531144236

CLIENTE

MUNICIPIO DE ACAJETE PUEBLA

MAP850101N2A

USO CFDI: CP01 - Pagos

DOMICILIO FISCAL: 75110

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Avenida Ayuntamiento, 8, Centro, 75110, Acajete, Puebla, México

Complemento de Pagos 88

FOLIO FISCAL (UUID)

44D64C0C-892F-463E-A96B-2B8AE65216EA

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516694998

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2023-12-29T11:37:28

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903208B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2023-12-29T11:24:49

LUGAR DE EXPEDICIÓN

72490

PAGO 1			
Fecha de Pago	2023-12-27T00:00:00	Forma de Pago	03 - Transferencia electrónica de fondos
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Tipo de Cambio	1.000000
Monto	\$ 2,213,484.64	Rfc Emisor Cta. Ben.	BBA830831LJ2
Rfc Emisor Cta. Ord.	BBA830831LJ2	Nombre Banco Ordenante	BBVA Bancomer S.A
Cta. Ordenante	0119775501	Cta. Beneficiario	012180029979664660

DOCUMENTO RELACIONADO 1			
Id Documento	D076809B-4116-47D2-9557-C8A91350CA4F	Folio	84
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Equivalencia	1.000000
Num. Parcialidad	1	Imp. Saldo Ant.	\$ 7,378,282.14
Imp. Pagado	\$ 2,213,484.64	Imp. Saldo Insoluto	\$ 5,164,797.50
Objeto de impuesto	02 - Sí objeto de impuesto.		

IMPUESTOS DR				
IMPUESTOS RETENCIONES DR				
Base DR	Impuesto DR	Tipo factor DR	Tasa o cuota DR	Importe DR

IMPUESTOS TRASLADOS DR				
Base DR	Impuesto DR	Tipo factor DR	Tasa o cuota DR	Importe DR
\$ 1,908,176.41	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 305,308.23

IMPUESTOSP				
IMPUESTOS RETENCIONESP				
Impuesto	Importe			

IMPUESTOS TRASLADOSP				
Base	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe
\$ 1,908,176.41	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 305,308.23

TOTALES			
Total trasladados base IVA 16%	\$ 1,908,176.41	Total trasladados impuesto IVA 16%	\$ 305,308.23
Monto total de los pagos	\$ 2,213,484.64		

CONCEPTOS				
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.
1.00	ACT	Pago	0.00	01 - No objeto de impuesto.

Clave Prod. Serv. - 84111506 Servicios de facturación

IMPORTE CON LETRA CERO , 00/100 XXX

TIPO DE COMPROBANTE P - Pago
MONEDA XXX - Los códigos asignados para las transacciones en que intervienga ninguna moneda
VERSION 4.0
EXPORTACION 01 - No aplica

SUBTOTAL 0.00
TOTAL 0.00



SELLO DIGITAL DEL CFDI

IIAzzZlpRU+V2YzIEKJJeScW7PDXzZ0fTE3XGxQKbo6la3T3sMfIK3JyNwJ5iZiVL0yeV/GaWQOgXBPEeZrYKjWx9W5+8QnahXSLohIZ+pkIX+NbeX+0RxIbgYJIIUYRKJ
0nnoNwJAU16KVq+6vVWn+IhFcB00ANxIMha/3u+MikbDNLtHUXS34cgVIZpdG8YIK5TLK2J082EL8oKkL108aXPyJxYilfSZmXJQ4yIqHfJZdDrqBLx++rzII9UC2otl6+Ae
OXIG/auPwI+sbpnYAOmWpQlF9bzW29fWlPP7JZH5s7Kz8Kg7rVL7X4S8W4JJPumBITfaw==

SELLO DIGITAL DEL SAT

FHPVHADJL9KlUj2gRUyEl9eJ5p2vP64KhCPfIzqOuASyJe+7n0Mkk6zx2UDIFOm+YPLdXYOX289JFgalUkVZrEOonvCU7oDkX7b0k7mDU0e9uFqkvuTxe5T18Z8V
5UXfkZ8VdakOmVoX880JzA9UfV6mElkRrBnRR4Z5K19yCSJkLaWanWDG2myl6ggelaWcVbROYFwkZ0WuN4AkPVZ1UJ+dgW4U1AcA/GT+fkLWVB9LSlIOVQZYs
UPT0xgQJp21OivZXa0mremEVhyX3a5CQJbYTxIfOFakYt97nN0y+ecUAyL+dlGDWCBOEUq+m3SIVcVh4A==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

II1,1A4D64C0C-892F-463E-A96B-2B8AE65216EA|2023-12-29T11:37:28|STA0903208B9|IIAzzZlpRU+V2YzIEKJJeScW7PDXzZ0fTE3XGxQKbo6la3T3sMfIK3JyNwJ5iZiVL0yeV/GaWQOgXBPEeZrYKjWx9W5+8QnahXSLohIZ+pkIX+NbeX+0RxIbgYJIIUYRKJ0nnoNwJAU16KVq+6vVWn+IhFcB00ANxIMha/3u+MikbDNLtHUXS34cgVIZpdG8YIK5TLK2J082EL8oKkL108aXPyJxYilfSZmXJQ4yIqHfJZdDrqBLx++rzII9UC2otl6+AeOXIG/auPwI+sbpnYAOmWpQlF9bzW29fWlPP7JZH5s7Kz8Kg7rVL7X4S8W4JJPumBITfaw==|00001000000506204896|

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. Ayuntamiento de Acajete, Puebla
Este documento es una representación impresa de un CFDI
2021-2024

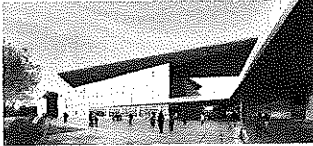
Dirección

SERVICIOS PUBLICOS

H. Ayuntamiento

de Acajete, Puebla

2021-2024



ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

AAJA651218251

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Betuniles Mz W, Mz W11. 58-A, San Ramon 4ta Seccion, 72490, Puebla, Puebla, México
Tel. 4531144238

CLIENTE

MUNICIPIO DE ACAJETE PUEBLA

MAP850101N2A

USO CFDI: CP01 - Pagos

DOMICILIO FISCAL: 75110

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Avenida Ayuntamiento, 8, Centro, 75110, Acajete, Puebla, México

Complemento de Pagos 88

FOLIO FISCAL (UUID)

44D84C0C-892F-463E-A96B-2B8AE65216EA

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516894998

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2023-12-29T11:37:28

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2023-12-29T11:24:49

LUGAR DE EXPEDICIÓN

72490

PAGO 1			
Fecha de Pago	2023-12-27T00:00:00	Forma de Pago	03 - Transferencia electrónica de fondos
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Tipo de Cambio	1.000000
Monto	\$ 2,213,484.64	Rfc Emisor Cta. Ben.	BBA830831LJ2
Rfc Emisor Cta. Ord.	BBA830831LJ2	Nombre Banco Ordenante	BBVA Bancomer S.A
Cta. Ordenante	0119775501	Cta. Beneficiario	012180029979664660

DOCUMENTO RELACIONADO 1			
Id Documento	D076809B-4116-47D2-9557-C8A91350CA4F	Folio	84
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Equivalencia	1.000000
Num. Parcialidad	1	Imp. Saldo Ant.	\$ 7,378,282.14
Imp. Pagado	\$ 2,213,484.64	Imp. Saldo Insoluto	\$ 5,164,797.50
Objeto de Impuesto	02 - Si objeto de impuesto.		

IMPUESTOS DR				
IMPUESTOS RETENCIONES DR			IMPUESTOS TRASLADOS DR	
Base DR	Impuesto DR	Tipo factor DR	Tasa o cuota DR	Importe DR

IMPUESTOS TRASP				
IMPUESTOS RETENCIONESP			IMPUESTOS TRASLADOSP	
Impuesto	Importe	Base	Impuesto	Importe

TOTALS		
Total traslados base IVA 16%	\$ 1,908,176.41	Total traslados impuesto IVA 16%
Monto total de los pagos	\$ 2,213,484.64	\$ 305,308.23

CONCEPTOS				
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	ACT	Pago	0.00	0.00

Clave Prod. Serv. - 84111506 Servicios de facturación

IMPORTE CON LETRA

CERO, 00/100 XXX

SUBTOTAL

0.00

TIPO DE COMPROBANTE

P - Pago

Dirección

MONEDA

XXX - Los códigos asignados para las transacciones en que intervenga ninguna moneda

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

Servicios Públicos

H. Ayuntamiento

de Acajete, Puebla

2021 - 2024

SELLO DIGITAL DEL CFDI

IIAazZiPRU+V2YzIEKJJeScW7PDxZz0fTE3XGxQKbo6ia3T3sMsfK3JyNwJ6iZiVL0yeV/GaWQOgXBPEeZRYKjWx9W5+8QnahXSLhZ+pkIX+NbeX+ORxibgYJIIUYRKJ
OnnoNwJAUT6KVq+6vVWn+HfC800ANsxIMha3u+MikbDNLHUXS3lGpZpdG8YIK5TLK2J082rEL8oIKL108aXPYJxYiISZmXJQ4YiqHJZdDrqLx+rzil8UC2o1t6+Ag
OXIG/auPiwI+sbprYAOMwPqIF8bZV29fwlPP7JZH5s7Kz8Kg7rVL7X4S8W4JPum/Bitfaw==

SELLO DIGITAL DEL SAT

FHPIVHADJL9KqUhzgRUy9b9p2vP84KhCPfIzQaU5sJE+7n0Mkk6zx2UDIFQm+7PLdLX0YX289IFqatUKVZrEOonvCU7oDkX7b0k7mDUOe9uFqkvuTxe5T18Z8zV
5UxFKZ8WdakomVoX880izA8u+V6mEIKRiBnRR4Z5kG19yCSJIKLaWanWDG2myl6ggaawwCvpjRoYFwkZoWUN4AKPVZ1Uj+dgW4U1AcaGT+fkLWBv9LslIOVQZYS
UPTOXgQp21GIVZxamrenBvhyGGQ59UybYXtIF0FakY197nNoy+ec8UAVL+diGDWC80Fujq+m3X5IVeVHA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

IIAazZiPRU+V2YzIEKJJeScW7PDxZz0fTE3XGxQKbo6ia3T3sMsfK3JyNwJ6iZiVL0yeV/GaWQOgXBPEeZRYKjWx9W5+8QnahXSLhZ+pkIX+NbeX+ORxibgYJIIUYRKJ
OnnoNwJAUT6KVq+6vVWn+HfC800ANsxIMha3u+MikbDNLHUXS3lGpZpdG8YIK5TLK2J082rEL8oIKL108aXPYJxYiISZmXJQ4YiqHJZdDrqLx+rzil8UC2o1t6+Ag
OXIG/auPiwI+sbprYAOMwPqIF8bZV29fwlPP7JZH5s7Kz8Kg7rVL7X4S8W4JPum/Bitfaw==[00001000000506204896]



PRESIDENCIA

MUNICIPAL

H. Ayuntamiento

de Acajete, Puebla

2021 - 2024

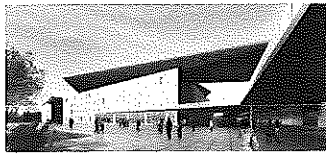
Tesorería

Municipal

H. Ayuntamiento

de Acajete, Puebla

2021-2024



ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

AAJA651218251

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Betunias Mz W, Mz W/LI. 58-A, San Ramon 4ta Seccion, 72490, Puebla, Puebla, México
Tel. 4531144236

CLIENTE

MUNICIPIO DE ACAJETE PUEBLA

MAP850101N2A

USO CFDI: CP01 - Pagos

DOMICILIO FISCAL: 75110

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Avenida Ayuntamiento, 8, Centro, 75110, Acajete, Puebla, México

Complemento de Pagos 93

FOLIO FISCAL (UUID)

E56803CA-3614-46D3-8418-092E68224F3B

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516694998

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2024-01-31T17:42:34

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2024-01-31T17:31:21

LUGAR DE EXPEDICIÓN

72490

PAGO 1

Fecha de Pago	2024-01-30T00:00:00	Forma de Pago	03 - Transferencia electrónica de fondos
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Tipo de Cambio	1.000000
Monto	\$ 719,600.13	Rfc Emisor Cta. Ben.	BBA830831LJ2
Rfc Emisor Cta. Ord.	BBA830831LJ2	Nombre Banco Ordenante	BBVA Bancomer S.A
Cta. Ordenante	0119775501	Cta. Beneficiario	012180029979664660

DOCUMENTO RELACIONADO 1

Id Documento	D076809B-4116-47D2-9557-C8A91350CA4F	Folio	84
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Equivalencia	1
Num. Parcialidad	2	Imp. Saldo Ant.	\$ 5,164,797.50
Imp. Pagado	\$ 719,600.13	Imp. Saldo insoluto	\$ 4,445,197.37
Objeto de impuesto	02 - Sí objeto de impuesto.		

IMPUESTOS DR

IMPUESTOS TRASLADOS DR

Base DR	Impuesto DR	Tipo factor DR	Tasa o cuota DR	Importe DR
\$ 620,344.94	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 99,255.19

IMPUESTOSP

IMPUESTOS TRASLADOSP

Base	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe
\$ 620,344.94	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 99,255.19

TOTALES

Total traslados base IVA 16%	\$ 620,344.94	Total traslados impuesto IVA 16%	\$ 99,255.19
Monto total de los pagos	\$ 719,600.13		

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	ACT	Pago	0.00	01 - No objeto de impuesto.	0.00

Clave Prod. Serv. - 84111506 Servicios de facturación

IMPORTE CON LETRA

CERO , 00/100 XXX

SUBTOTAL 0.00

TOTAL 0.00

TIPO DE COMPROBANTE

P - Pago

MONEDA

XXX - Los códigos asignados para las transacciones en que intervenga ninguna moneda

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

Dirección

de Acajete, Puebla

Servicios Públicos

H. Ayuntamiento

de Acajete, Puebla

2021-2024

SELLO DIGITAL DEL CFDI

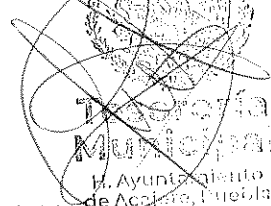
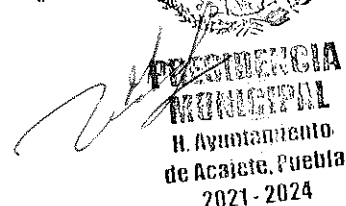
YhRvuSjmkkemGDhIPMnX6ImY5nkUDr60X3Ay0Npf8Z1WSDNGVmRwocugoFE41io5vRgPGXye+LeS8JVJ5dPDlvqKGGoeA7kmEkxWwcf47dIMQHFI3r0bH/bk2bVxweurRrRRRrRbHQShb3NVaDPAXfk/EvW56Fbbi5Do2n50eKze/qG+KofETORwK1Cc0n1iADJYOU8DPzCf4YzL9tzhvUJn0whTkhKyOcr8B/ZvIZUbBhxEnesXKD0dgxRipstbCUJKDsA9IQMFEHoqAbLWY0dzo1kXCOqY6SVvTMBYVWwKbvRXklvTCAxiFdd6/rqJssH6mhZB4jg==

SELLO DIGITAL DEL SAT

MDCVTGT1DQJkeQnmLDFueGfELF755GE/1sJA++eDx0SXl24IQSnmXsOdnzMTY13wc93VGpTNNVSk5Gx54NtpJBvV9adcbRG0sqkgCKi3OwPVdvfrPHY3oXNjD4iz5igZsJ2GjRfWUqjmmXyrbpMYs20H8EENEYw5PKeg2g7yNUKih6EGxgM7FrdQtsz6VqCenebiWwHmMQIQe0BPavFE33g0sfqpx+7ldh7RIZEF0jRiQzrA/Hf8De glLRmcQRw7pTjGmUjVwKbS6Pse+AB94EshCQ6KPY6A+G4nykP014h0IE54TWILYyVvN17xuEnt1zdOBQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|E56803CA-3614-46D3-8418-092E68224F3B|2024-01-31T17:42:34|STA0903206B9|YhRvuSjmkkemGDhIPMnX6ImY5nkUDr60X3Ay0Npf8Z1WSDNGVmRwocugoFE41ip5vRgPGXye+LeS8JVJ5dPDlvqKGGoeA7kmEkxWwcf47dIMQHFI3r0bH/bk2bVxweurRrRRRrRbHQShb3NVaDPAXfk/EvW56Fbbi5Do2n50eKze/qG+KofETORwK1Cc0n1iADJYOU8DPzCf4YzL9tzhvUJn0whTkhKyOcr8B/ZvIZUbBhxEnesXKD0dgxRipstbCUJKDsA9IQMFEHoqAbLWY0dzo1kXCOqY6SVvTMBYVWwKbvRXklvTCAxiFdd6/rqJssH6mhZB4jg==|00001000000506204896|





ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

AAJA651218251

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Betunias Mz W, Mz W/Lt. 58-A, San Ramon 4ta Seccion, 72490, Puebla, Puebla, México
Tel. 4531144236

CLIENTE

MUNICIPIO DE ACAJETE PUEBLA

MAP850101N2A

USO CFDI: CP01 - Pagos

DOMICILIO FISCAL: 75110

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Avenida Ayuntamiento, 8, Centro, 75110, Acajete, Puebla, México

Complemento de Pagos 94

FOLIO FISCAL (UUID)

6ED213B7-6D1A-4429-B2CA-EED9E2B5F9B6

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516694998

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2024-02-19T14:24:16

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2024-02-19T14:11:25

LUGAR DE EXPEDICIÓN

72490

PAGO 1

Fecha de Pago	2024-02-16T00:00:00	Forma de Pago	03 - Transferencia electrónica de fondos
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Tipo de Cambio	1.000000
Monto	\$ 2,395,800.05	Rfc Emisor Cta. Ben.	BBA830831LJ2
Rfc Emisor Cta. Ord.	BBA830831LJ2	Nombre Banco Ordenante	BBVA Bancomer S.A
Cta. Ordenante	0119775501	Cta. Beneficiario	012180029979664680

DOCUMENTO RELACIONADO 1

Id Documento	D076809B-4116-47D2-9557-C8A91350CA4F	Folio	84
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Equivalencia	1
Núm. Parcialidad	3	Imp. Saldo Ant.	\$ 4,445,197.37
Imp. Pagado	\$ 2,395,800.05	Imp. Saldo Insoluto	\$ 2,049,397.32
Objeto de Impuesto	02 - Sí objeto de impuesto.		

IMPUESTOS DR

IMPUESTOS TRASLADOS DR

Base DR	Impuesto DR	Tipo factor DR	Tasa o cuota DR	Importe DR
\$ 2,065,344.87	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 330,455.18

IMPUESTOS P

IMPUESTOS TRASLADOS P

Base	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe
\$ 2,065,344.87	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 330,455.18

TOTALES

Total traslados base IVA 16%	\$ 2,065,344.87	Total traslados impuesto IVA 16%	\$ 330,455.18
Monto total de los pagos	\$ 2,395,800.05		

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	ACT	Pago	0.00	01 - No objeto de impuesto.	0.00

Clave Prod. Serv. - 84111506 Servicios de facturación

IMPORTE CON LETRA

CERO, 00/100 XXX

SUBTOTAL

0.00

TOTAL

0.00

TIPO DE COMPROBANTE

P - Pago

MONEDA

XXX - Los códigos asignados para las transacciones en que interviene ninguna moneda.

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SELLO DIGITAL DEL CFDI

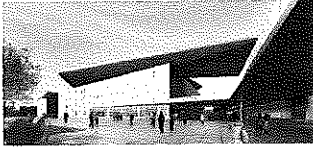
cyuyseMo2jPYgbVuVorFswTE7z+Arv2J5kHOIXQuYuxpYBsi8ZOWdKXvrsy32fJg9VNHVT0DmUDSyk8PAZID/BEIUJfrUFVuc90sKw0XyVmD32IOSVmiVLx88nOc41VDJoEoDKIvXtU3JXBLKDMZLleMi0F8dFbL3xZnjJY5mKiYRIey4v8ENQ1QqouyzDhB+qIbc352kXJyG40mG6EN+rICd9ndP1KJocE43EA0NqorH1cGT6aTnwDURYsD225M+mOPWkQ+YUxX8pnUqyuuM9X5ZRnQAUhSdhMESxunKqHxcsY71mwT0B3GrJEDK2QYQGudK1JAY9zw==

SELLO DIGITAL DEL SAT

nvNjXwQT0DarYls1UisoWwH7soIQT0QzloOHVfEADgTrWWEWTJ6J/X+al6I5/WAjbGfd++VE/y19RgNvU2AISXwbPbd1MRym2fp29rofsbSeq3fX1D3/KWJpMzM1RU0dK2k8d42Jhvvw1nXUOuot4VwWl5KtWkM+blcuIQTaL1URzT6V50b6qAFYaldzVvoa41z7rPj3+oOGZ3IWBwJ90mSmY967CwXPZ4T1rTRQRgNhdjSKpnZfKmeUW0/Orav4ZNA8XPZOWdLeTwnxUbnNoq2UqVhT2GDzQwRIJDGWri3Hpl6dVFEJ090xzU0D4SQjPlhgnuelTyET32BQwz

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

11.16ED213B7-6D1A-4429-B2CA-EED9E2B5F9B62024-02-19T14:24:16jSTA0903206B9cyuyseMo2jPYgbVuVorFswTE7z+Arv2J5kHOIXQuYuxpYBsi8ZOWdKXvrsy32fJg9VNHVT0DmUDSyk8PAZID/BEIUJfrUFVuc90sKw0XyVmD32IOSVmiVLx88nOc41VDJoEoDKIvXtU3JXBLKDMZLleMi0F8dFbL3xZnjJY5mKiYRIey4v8ENQ1QqouyzDhB+qIbc352kXJyG40mG6EN+rICd9ndP1KJocE43EA0NqorH1cGT6aTnwDURYsD225M+mOPWkQ+YUxX8pnUqyuuM9X5ZRnQAUhSdhMESxunKqHxcsY71mwT0B3GrJEDK2QYQGudK1JAY9zw==00001000000506204896j



ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

AAJA651218251

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Betunlas Mz W, Mz W/Lt. 68-A, San Ramon 4ta Sección, 72490, Puebla, Puebla, México
Tel. 4531144236

CLIENTE

MUNICIPIO DE ACAJETE PUEBLA

MAP850101N2A

USO CFDI: CP01 - Pagos

DOMICILIO FISCAL: 75110

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Avenida Ayuntamiento, 8, Centro, 75110, Acajete, Puebla, México

Complemento de Pagos 96

FOLIO FISCAL (UUID)

6FF7629C-A502-4A1C-9851-9FB5EB838601

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516694998

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2024-04-06T10:34:51

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2024-04-06T10:21:22

LUGAR DE EXPEDICIÓN

72490

PAGO 1

Fecha de Pago	2024-03-27T00:00:00	Forma de Pago	03 - Transferencia electrónica de fondos
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Tipo de Cambio	1.000000
Monto	\$ 559,306.07	Rfc Emisor Cta. Ben.	BBA830831LJ2
Rfc Emisor Cta. Ord.	BBA830831LJ2	Nombre Banco Ordenante	BBVA Bancomer S.A
Cta. Ordenante	0119775501	Cta. Beneficiario	012180029979664660

DOCUMENTO RELACIONADO 1

Id Documento	D076809B-4116-47D2-9557-C8A91350CA4F	Folio	84
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Equivalencia	1
Num. Parcialidad	4	Imp. Saldo Ant.	\$ 2,049,397.32
Imp. Pagado	\$ 559,306.07	Imp. Saldo Insoluto	\$ 1,490,091.25
Objeto de Impuesto	02 - Si objeto de impuesto.		

IMPUESTOS DR

IMPUESTOS TRASLADOS DR

Base DR	Impuesto DR	Tipo factor DR	Tasa o cuota DR	Importe DR
\$ 482,160.41	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 77,145.66

IMPUESTOS P

IMPUESTOS TRASLADOS P

Base	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe
\$ 482,160.41	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 77,145.66

TOTALES

Total traslados base IVA 16%	\$ 482,160.41	Total traslados impuesto IVA 16%	\$ 77,145.66
Monto total de los pagos	\$ 559,306.07		

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	ACT	Pago	0.00	01 - No objeto de impuesto.	0.00

Clave Prod. Serv. - 84111506 Servicios de facturación

IMPORTE CON LETRA

CERO, 00/100 XXX

TIPO DE COMPROBANTE

P - Pago

MONEDA

XXX - Los códigos asignados para las transacciones en que interviene ninguna moneda

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

de Obras y
Servicios Públicos
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021-2024

PRESENCIA
MUNICIPAL
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021-2024

SUBTOTAL
TOTAL

0.00
0.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

R08V5wV7hg6QlqTWC9D02z5NpS5mgZYw1k3hXO+H5eomBqN4D9dwUR0Vua4h02EgFIHIfj1Vxcw4ROTBjEsaH50kMzNcLcArv5w+1MVHDqc7wT9X4uOWYlRqLiU
qCxpSDBFk1RgE7O8k1uDo7U6zYfhXLYfFib9pnyz2aPyV8SRV0e3y+VZUvr5mI7yNZnx/A80M2ycj1+raNAGZyycK7BoNTrsozmh2zTJgX+cxoFTT8MNjH2vQL0/T
1FgadnqIOWaNeccqIP0gvXRuANLUU5rYAv3QIBWIR+VPKLWFMQIS1cNyldX6corZXZVDI2x4gPRZg==

SELLO DIGITAL DEL SAT

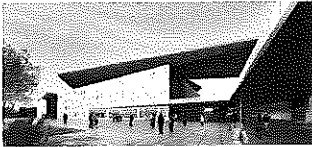
c3X8JEFG2b8S7Q3aA2bxwmMdn9DIFRIEL7E9hE1uUpSMLJ5+QJM7swaUubRcWBTLYqH1iVKdMseEXrg6abclTz9dQJPh9971Ww+u/OUUnliVZv4EEVXOUjSt
dA1ihGfkhW6XSL8AQvCpxGYPF2xN4w6I4zcBS/5VYUqAubf7InQysORQsJDsk7CvClV7Ex427XIZ7L0aTKfzueDMgAQdcE5Mfi+znHchxiwmmFRKEVYWhH34ObuM8O
4JwygG4EIkZalkdkZSQH+0eIQ4rOO2y+5asyglDYJBhi8AZSeR3wzX0OWmogJvGdeaa8IE18nD/Noykhmika==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|6FF7629C-A502-4A1C-9851-9FB5EB838601|2024-04-06T10:34:51|STA0903206B9|R08V5wV7hg6QlqTWC9D02z5NpS5mgZYw1k3hXO+H5eomBqN4D9dwUR0Vua4h02EgFIHIfj1Vxcw4ROTBjEsaH50kMzNcLcArv5w+1MVHDqc7wT9X4uOWYlRqLiUqCxpSDBFk1RgE7O8k1uDo7U6zYfhXLYfFib9pnyz2aPyV8SRV0e3y+VZUvr5mI7yNZnx/A80M2ycj1+raNAGZyycK7BoNTrsozmh2zTJgX+cxoFTT8MNjH2vQL0/T1FgadnqIOWaNeccqIP0gvXRuANLUU5rYAv3QIBWIR+VPKLWFMQIS1cNyldX6corZXZVDI2x4gPRZg==|00001000000506204896||

Tesorería
Municipal

H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021-2024



ALEJANDRO APARICIO JUAREZ

AAJA651218251

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Betunias Mz W, Mz W/Lt. 58-A, San Ramon 4ta Sección, 72490, Puebla, Puebla, México
Tel. 4531144236

CLIENTE

MUNICIPIO DE ACAJETE PUEBLA

MAP850101N2A

USO CFDI: CP01 - Pagos

DOMICILIO FISCAL: 75110

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Avenida Ayuntamiento, 8, Centro, 75110, Acajete, Puebla, México

Complemento de Pagos 99

FOLIO FISCAL (UUID)

EE85BEA9-D3C9-4C58-957E-E487BE18189B

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516694998

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2024-04-06T11:51:24

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2024-04-06T11:39:17

LUGAR DE EXPEDICIÓN

72490

PAGO 1

Fecha de Pago	2024-03-27T00:00:00	Forma de Pago	03 - Transferencia electrónica de fondos
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Tipo de Cambio	1.000000
Monto	\$ 200,207.30	Rfc Emisor Cta. Ben.	BBA830831LJ2
Rfc Emisor Cta. Ord.	BBA830831LJ2	Nombre Banco Ordenante	BBVA Bancomer S.A
Cta. Ordenante	0119775501	Cta. Beneficiario	012180029979664660

DOCUMENTO RELACIONADO 1

Id Documento	88874B28-C1B2-4EC3-B035-361C52EFBCF6	Folio	98
Moneda	MXN - Peso Mexicano	Equivalencia	1
Form. Parcialidad	1	Imp. Saldo Ant.	\$ 200,207.30
Imp. Pagado	\$ 200,207.30	Imp. Saldo Insoluto	\$ 0.00
Objeto de impuesto	02 - SI objeto de impuesto.		

IMPUESTOS DR

IMPUESTOS TRASLADOS DR

Base DR	Impuesto DR	Tipo factor DR	Tasa o cuota DR	Importe DR
\$ 172,592.50	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 27,614.80

IMPUESTOS P

IMPUESTOS TRASLADOS P

Base	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe
\$ 172,592.50	002 - IVA	Tasa	0.160000	\$ 27,614.80

TOTALES

Total traslados base IVA 16%	\$ 172,592.50	Total traslados impuesto IVA 16%	\$ 27,614.80
Monto total de los pagos	\$ 200,207.30		

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	ACT	Pago	0.00	01 - No objeto de impuesto.	0.00

Clave Prod. Serv. - 84111506 Servicios de facturación

MONTE CON LETRA

CERO , 00/100 XXX

SUBTOTAL 0.00
TOTAL 0.00

TIPO DE COMPROBANTE

P - Pago

MONEDA

XXX - Los códigos asignados para las transacciones en que interviene ninguna moneda

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SELLO DIGITAL DEL CFDI

qTfOLiIR7UpVARYbU+naAf9HSpv4YYPV4FidAGDovUjXUNPUIPKqwr/oU++ZITMVlySAQRyVjARLHfys0+Hq9IBQWEOJOeK17Dm4oGbw8y1clJwK/4knHIPMjmyPjE7glnRTEOXXAJGdmBao1ZdeolwATzn/cjKfx+xgo8PW8l90JCu6tyKK5rzauUyDdHxcOBP5HvumqS7NVYNLKla4C7mtAbrDETe/Gh5QGIroG/PoXdcGvXpGuzmKROmJgrMioBpG6u80x80/GNm8A41tuDCMc+HJSA/MJCDbdnDolBtyJ5KWeKuKD1U0GZJsXLuyzaoH3K49yPww==

SELLO DIGITAL DEL SAT

xCGvN86CQw8qZ5ScvQOjwATzn/cjKfx+xgo8PW8l90JCu6tyKK5rzauUyDdHxcOBP5HvumqS7NVYNLKla4C7mtAbrDETe/Gh5QGIroG/PoXdcGvXpGuzmKROmJgrMioBpG6u80x80/GNm8A41tuDCMc+HJSA/MJCDbdnDolBtyJ5KWeKuKD1U0GZJsXLuyzaoH3K49yPww==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

[1.1]EE85BEA9-D3C9-4C58-957E-E487BE18189B[2024-04-06T11:51:24]STA0903206B9[01]UjXUNPUIPKqwr/oU++ZITMVlySAQRyVjARLHfys0+Hq9IBQWEOJOeK17Dm4oGbw8y1clJwK/4knHIPMjmyPjE7glnRTEOXXAJGdmBao1ZdeolwATzn/cjKfx+xgo8PW8l90JCu6tyKK5rzauUyDdHxcOBP5HvumqS7NVYNLKla4C7mtAbrDETe/Gh5QGIroG/PoXdcGvXpGuzmKROmJgrMioBpG6u80x80/GNm8A41tuDCMc+HJSA/MJCDbdnDolBtyJ5KWeKuKD1U0GZJsXLuyzaoH3K49yPww==[00001000000506204896]

611

Dirección de Obras y Servicios Públicos
H. Ayuntamiento de Acajete, Puebla
2021 - 2024

Tesorería Municipal
H. Ayuntamiento de Acajete, Puebla
2021 - 2024

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. Ayuntamiento de Acajete, Puebla
2021 - 2024

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

En la localidad de Acajete, del Municipio De Acajete. Pue., siendo las 10:00 horas del día **16 de marzo de 2024**, con fundamento en el Art. 72 de la LOPSRMEP, Art. 124 del Reglamento para la Ley de LOPSRMEP, se levanta el Acta de Entrega - Recepción de los trabajos correspondientes a:

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE CANCHA DE BÉISBOL Y GRADAS UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ACAJETE, MUNICIPIO DE ACAJETE, PUE.	
No. de obra: FISM2023-054	Contrato No. FISM2023-054
Oficio de autorización municipal: TDOP/003/OCT/2022 Fecha: 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	Contratista: ALEJANDRO APARICIO JUAREZ
Monto asignado: \$7,383,282.14 Monto Modificado: \$7,578,489.44	Monto del contrato: \$7,383,282.14 Monto Convenio: \$7,578,489.44
FAISMUN: \$7,383,282.14 FORTAMUN: \$200,207.30	Fecha de inicio: 28 DE DICIEMBRE DEL 2023.
Ejercicio: 2023	Fecha de término: 16 DE MARZO DE 2024
Fianza de vicios ocultos: SI	
Por el Municipio  ARQ. GABRIEL FLORES MORALES DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS Servicios Públicos H. Ayuntamiento de Acajete, Puebla 2021 - 2024	Por el contratista  C. ALEJANDRO APARICIO JUAREZ REPRESENTANTE LEGAL ALEJANDRO APARICIO JUAREZ



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

Descripción de los trabajos que se reciben:

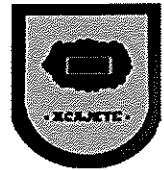
SE REALIZARON LOS TRABAJOS SEGÚN PRESUPUESTO CONTRATADO

CLAVE	CONCEPTOS DE TRABAJO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS DIRECTOS	IMPORTE
1	PRELIMINARES				
TRA008	TRAZO Y NIVELACION DE CAMPOS Y CANCHAS DEPORTIVAS PRIMERAS 2 HECTAREAS	HA	1.07	\$ 11,482.98	\$ 12,286.79
EXCA023-2	EXCAVACION EN CAJA POR MEDIOS MECANICOS EN TERRENO TIPO I Y II CUALQUIER ZONA (CON MOTONIVELADORA)	M3	2,981.02	\$ 28.43	\$ 84,750.40
PAAS020	ESCARIFICADO O RASTREO DE TERRENO CON MOTONIVELADORA	M3	1,987.35	\$ 6.78	\$ 13,474.23
PAAS011	COMPACTACION DE TERRENO NATURAL EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR POR MEDIOS MECANICOS	M2	9,936.73	\$ 18.49	\$ 183,730.14
PLAN021	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C 100 KG/CM2 DE 6 CENTÍMETROS. DE ESPESOR, CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. INCLUYE: MATERIALES, FABRICACIÓN DEL CONCRETO, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M2	50.55	\$ 194.24	\$ 9,818.83
MUPI011	MURO DE PIEDRA BRASA ACABADO COMÚN ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA DE EN PROPORCIÓN 1:1:6	M3	84.92	\$ 1,847.90	\$ 156,923.67
BASE-001	BASE HIDRAULICA CON MATERIAL QUE CUMPLA CON LAS NORMAS VIGENTES DE LA S.C.T., COMPACTADO AL 95% DE SU P.V.S.M. (P.V.S.M. COMPRENDIDO ENTRE 1,850 A 1,950 KG/CM3), INCLUYE AGUA, INCORPORACION, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA (3.01.03.073.3.01.03.074), (NO INCLUYEN LOS ACARREOS DEL MATERIAL)	M3	1,889.81	\$ 395.45	\$ 747,325.36
ACA090	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL MIXTO. PRIMER KILOMETRO, CARGA MECANICA	M3	1,889.81	\$ 55.10	\$ 104,128.53



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

ACA092	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL MIXTO. KILOMETRO SUBSECUENTE, ZONA SUB-URBANA	M3/KM	7,559.26	\$	5.48	\$	41,424.74
RIEGOIMP	RIEGO DE IMPREGNACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA DE TIPO ECI-60 A RAZÓN DE 1.5 LT/M2. INCLUYE: BARRIDO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, MAQUINARIA, HERRAMIENTA MATERIALES EN OBRA Y ACARREOS (P.U.O.T.)	LT	14,173.05	\$	18.71	\$	265,177.77
PIADC007	POREO CON ARENA PARA PROTECCION DE EMULSION	M2	9,448.70	\$	4.79	\$	45,259.27
2	CANCHA					\$	-
BORDILLO2	BORDILLO DE 15 x 20 CM. DE CONCRETO HIDRAULICO DE F'c= 150 kg/cm2-PUOT.	M	485.31	\$	183.49	\$	89,049.53
GUAR200	GUARNICIONES DE CONCRETO SUMINISTRADO POR PROVEEDOR R.N. F'C 200 KG/CM2 DE SECCIÓN TRAPEZOIDAL DE 15X20X50 CON AGREGADO MÁXIMO DE 40.00 MM, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO DEL MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y CIMBRA (CONTORNO DE CANCHA)	M	330.22	\$	402.73	\$	132,989.50
PASTO30	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO SINTÉTICO DE 30 MM. MARCA TERZA, LÍNEA NATURAL SPORT, FABRICADO EN POLIETILENO FIBRILADO DE IMPORTACIÓN TAPESLIDE XP PRO (TENCATE) Y PESO DE 1020 GR. X M2, CON PROTECCIÓN UV CONTRA RAYOS ULTRAVIOLETA, MATERIALES ECOLÓGICOS LIBRE DE METALES PESADOS, 100% RECICLABLES.	M2	6,455.83	\$	543.10	\$	3,506,161.27
CANCH004	SUMINISTRACION Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE CALIDAD COMEX 100 EN CANCHAS DE 12 CM DE ANCHO INCLUYE TRAZO, LIMPIEZA, REPARACIÓN DE LA SUPERFICIE MANO DE OBRA Y MATERIALES EN LINEAS RECTAS Y CURVAS.	M	101.90	\$	37.61	\$	3,832.46



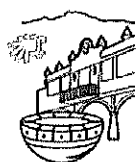
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

CANCH010	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JGO	2.00	\$	21,058.13	\$	42,116.26
	ALMOHADILLAS PARA BASE DE BÉISBOL (3)					
12160	SUMINISTRO DE TEZONTLE ROJO PARA M3	493.07	\$	587.44	\$	289,649.04
	PATIO EXTERIOR INCLUYE ACARREO S Y TENDIDOS, NO INCLUYE COMPACTACION.					
LIM005	LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA OBRA M2	10,748.15	\$	8.40	\$	90,284.46
	INCLUYE ACARREOS DE ESCOMBROS, ETC.					
3	OBRA COMPLEMENTARIA				\$	-
CER001-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCA DE M	473.43	\$	612.30	\$	289,881.19
	MALLA CICLÓNICA DE 2.00 METROS DE ALTURA CON UNA PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL DE DOS HOJAS DE 0.90 X 2.00 M. CADA UNA, OTRA DE ACCESO VEHICULAR DE DOS HOJAS DE 1.50 X 2.00 METROS CADA UNA, INCLUYE: POSTES DE FOGA DE 2 ½" DE DIÁMETRO A CADA 3.00 METROS CON POSTES ESQUINEROS E INTERMEDIOS, ALAMBRE GALVANIZADO PARA RIGIDIZAR, SOLERA, ABRAZADERAS, PORTA CANDADOS CON CANDADO EN AMBAS PUERTAS, ESPADAS, Y TRES HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS, EN CADA POSTE DEBERÁ SER AHOGADO EN CONCRETO EN DADOS DE 20 X 20 X 30 CENTÍMETROS DE PROFUNDIDAD, LOS PORTONES LLEVARAN 2 POSTES DE FOGA DE 4", INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN, RELLENOS, LIMPIEZA Y ACARREO DE LOS MATERIALES.					
CUNE004	CUNETA DE CONCRETO HIDRÁULICO F/C 150 KG/CM2 DE 0.80 METROS DE ANCHO Y 0.08 METROS DE ESPESOR. INCLUYE SUMINISTRO DE MAT. CONFORMACIÓN DEL TERRENO, EQUIPO, MANO DE OBRA.	40.00	\$	268.90	\$	10,756.00
4	GRADAS					
RETIROPINT	RETIRO DE PINTURA VINÍLICA O A LA CAL EN MAL ESTADO	348.94	\$	8.26	\$	2,882.24



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

32110	RESANE DE GRIETAS EN MUROS DE 30 CM. DE ANCHO, REFORZADO CON MALLA DE GALLINERO INCL. DEMOLICIÓN DE APLANADO Y REPOSICIÓN DEL MISMO	M	21.30	\$	135.29	\$	2,881.68
PINT006-1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA VINIMEX CUALQUIER COLOR SOBRE MUROS Y PLAFONES INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, PROTECCIÓN DE PISOS Y MUROS, UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA.	M2	348.94	\$	104.90	\$	36,603.81
PINT039	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE COMEX 100 SOBRE HERRERÍA SIN VIDRIO, INCLUYE UNA MANO DE ANTICORROSIVO CON DESARROLLO DE 0.30 M2 EN AMBAS CARAS POR M2 (2 MANOS)	M2	28.80	\$	69.42	\$	1,999.30
APMU016	APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 ESPESOR PROMEDIO 2.5 CENTÍMETROS INCLUYE REPELLADO PULIDO CON LLANA METÁLICA	M2	10.00	\$	231.17	\$	2,311.70
5	SANITARIOS					\$	-
38030	LOSA DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 10CM. DE ESPESOR ACABADO PULIDO PARA RECIBIR VERTEDERO O LAVABO OVALIN ARMADA CON VAR. #3 @ 15 CM, INCL. CIMBRA.	M2	2.20	\$	996.36	\$	2,191.99
38146-A	MAMPARA EN SANIT. D/MURO CONCR. F'C=150KG/CM2 ARM. C/VAR. #3 EN RETÍCULA @ 25CM. 8CM. ESPESOR. INCL. CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	M2	14.28	\$	1,366.26	\$	19,510.19
52027-A	SAL. MUEBLE SANITARIO CON TUBO HIDRAULICO TERMOPLUS Y SANIT. PVC C/CAMP. ANGER Y LISO INCL. COL. MUEB. B. P. Y VALV. CONTROL GRAL.	SAL	12.00	\$	2,624.61	\$	31,495.32
52406	TENDIDO DE RAMAL HIDRAULICO PARA ALIMENTACIÓN CON TUBERÍA TUBOPLUS DE 1". INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES,	M	58.50	\$	120.03	\$	7,021.76



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

	HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.						
PISO001	PISO DE LOSETA DE CERÁMICA FANTASÍA CAMELOT DE 30 X 30 CENTÍMETROS. ASENTADA A BASE DE CREST BLANCO O SIMILAR, JUNTEADO CON JUNTACREST Y ADICREST MP - PLUS O SIMILAR, JUNTA MÁXIMA DE 1MM EN COSTILLA SUPERIOR MARCA INTERCERMIC O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO.	M2	33.20	\$	375.22	\$	12,457.30
32556	PISO DE LOSETA CERAMICA PRIMERA CALIDAD 60 X 40 CM. ASENTADA CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:3 JUNTA A HUESO (MUROS)	M2	105.68	\$	525.45	\$	55,529.56
ACC024	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INODORO ÁNFORA BLANCO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 INCLUYE: ASIENTO CORTO CON TAPA Y HERRAJE COMPLETO DE BRONCE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	6.00	\$	2,037.50	\$	12,225.00
33202	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO OVALIN PARA EMPOTRAR EN LOSA, INCLUYE (LLAVE DE ALETA, CONTRA DE REJILLA	PZA	4.00	\$	3,302.39	\$	13,209.56
52051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA 24 PARA PISO, UNA BOCA, CON REJILLA REDONDA (CON SELLO HIDRÁULICO), MARCA HELVEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO ACARREO HASTA EL SITIO DE LOS TRABAJOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$	2,013.00	\$	8,052.00
PUHE008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE HERRERÍA CON PERFIL TUBULAR TIPO T CALIBRE 18 Y LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, MEDIDA 0.76 X 2.37 METROS, INCLUYE: PINTURA ANTICORROSIVA Y DOS MANOS DE	PZA	4.00	\$	3,275.97	\$	13,103.88



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

	PINTURA DE ESMALTE, Y VIDRIO DE 3 MM CLARO.						
PUHE002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA PARA MAMPARA DE W.C., DE HERRERÍA MEDIDA ESTÁNDAR DE 1.52 X 0.60 METROS	PZA	6.00	\$	2,237.80	\$	13,426.80
51302	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOMBA CENTRIFUGA CON MOTOR DE 1/2 DE HP.	PZA	2.00	\$	3,333.26	\$	6,666.52
Subtotal:						\$	6,360,588.05
I.V.A. 16%:						\$	1,017,694.09
Total:						\$	7,378,282.14

Fecha real inicio: 28 DE DICIEMBRE DEL 2023.

Fecha real de terminación: 16 DE MARZO DE 2024

Relación de estimaciones de conceptos de trabajo ejecutados: SI

El contratista declara que entrega los planos actualizados del Proyecto ejecutado, los manuales de operación y mantenimiento (en caso de aplicar), así como los certificados de calidad y funcionamiento.

Se hace constar, de la entrega del archivo de documentos; que entrega el contratista a la residencia de la obra.

No habiendo más que agregar, se cierra la presente acta a las 19:00 horas en el mismo lugar y fecha de su apertura.



ACAJETE
Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

Por el Municipio contratante

Recibe:



PRESIDENCIA
C. DAVID MELENDEZ LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024



ARQ. GABRIEL FLORES MORALES
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS
PÚBLICOS
de Obras y
Servicios Públicos
H. Ayuntamiento
de Acajete, Puebla
2021 - 2024


Por el contratista

Entrega:

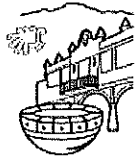

C. ALEJANDRO APARICIO JUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
ALEJANDRO APARICIO JUAREZ



ING. MASSIEL HERNANDEZ CALDERON
RESIDENTE DE OBRA



ARQ. JESUS CEREDA MORALES
SUPERVISOR DE OBRA DEL H.
AYUNTAMIENTO DE ACAJETE, PUE.



ACAJETE
Un gobierno de esperanza
con valor social
2021 - 2024



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO

Representantes del Comité de Beneficiarios de la obra

C. JOSE ANTONIO FLORES MARTINEZ
PRESIDENTE

C. ROLANDO MORALES DE YTA
TESORERO

JOSE LUIS JUAREZ LEON
SECRETARIO

ALEJANDRO SANDOVAL LEON
VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA

C. BARTOLOME JUAREZ LEON
VOCAL

VOCAL