

Asunto: Respuesta a solicitud de transparencia
0227703240000051

Mexicali, Baja California 24 de octubre 2024

**UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
Y DEL COMERCIO
P R E S E N T E**

En debida atención a su oficio, recibido en esta oficina administrativa, donde se solicita se sirva a proporcionar información que se recibió por medio del portal de transparencia electrónico de la Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio con solicitud número **0227703240000052** sobre lo siguiente información que literalmente se extrae de la solicitud:

Favor de proveer la siguiente información:

- “1) Nos diga cual es la totalidad de los lotes que comprenden la Colonia Loma Bonita de esta Ciudad de Tijuana, Baja California.
2) Nos señale la totalidad de los predios en cuestion que se encuentran debidamente inscritos ante estas Oficinas del Registro Publico.
3) Nos señalen desde cuando comenzaron a inscribirse ante sus oficinas predios correspondientes a esta Colonia Loma Bonita de esta Cudad de Tijuana, Baja California.”

Al respecto se informa lo siguiente:

En debida atención a lo que indica en la solicitud número **0227703240000052** manifestamos que la Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio la información que está solicitando se le informa que las versiones que se encuentran para consulta en nuestras maquinas denominadas de “auto consulta” son versiones públicas que cualquier usuario puede utilizar si cuenta con los medios de consulta la cual podrá realizarse por; Numero de partida, Lote, Manzana y Colonia, Predio o local, Nombre del titular, Razón Social. Con fundamento en el artículo 68 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Comercio;

ARTÍCULO 68.- El Registro Público contará con medios de consulta, la cual podrá realizarse por: Reforma I.- Número de partida; II.- Lote, manzana y Colonia, predio o local; III.- Nombre del titular; IV.- Razón o denominación social.

También podrá acudir a las oficinas registrales más cercanas en las siguientes direcciones para recibir la asesoría necesaria para consultar la información



**BAJA
CALIFORNIA**
GOBIERNO DEL ESTADO

DEPENDENCIA:	DRPPC
SECCIÓN:	Registral
NÚMERO DE OFICIO:	ADMIN804/2024

Direcciones de las Oficinas Registrales donde pueden acudir para acceder a las máquinas para la auto consulta:

Registral-Tecate
Calle Misión Santo Domingo, Fraccionamiento el Descanso 6651037500
1016, Tecate 21478 ext. 7516

Oficina Registral Rosarito
Av. Jose Haros Aguilar #2004, Fraccionamiento Villa
Turística CP.22707, Playas de Rosarito

Oficina Registral Mexicali
Edificio del Poder Ejecutivo del Estado #994, Centro Cívico
CP.210000, Mexicali

Oficina Registral Tijuana
Xavier Villarrutia 1271, Zona Río Tijuana #1271, Zona Río
CP22010, Tijuana

Oficina Registral Ensenada
Carretera Transpeninsular Ensenada-La Paz #S/N, Ex ejido Chapultepec
CP. 6500, Ensenada

Oficina Registral San Quintín
Tercera #9, Fraccionamiento Ciudad de San Quintín CP.22930

Otra herramienta de consulta que esta dependencia proporciona es el acceso al portal oficial web en la siguiente liga: <https://rppcweb.ebajacalifornia.gob.mx/portalbc/Produccion/portalapp/index.html>, la información que aquí se solicita pagando los derechos correspondientes en caso de requerir información certificada, lo anterior con fundamento en la Ley de Ingresos para el Estado de Baja California.

Lo anterior con fundamento en el artículo 50 Ley orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Baja California.

Sin otro particular, me reitero a sus muy distinguidas órdenes.

ATENTAMENTE

LIC. ISIS MARIEL ROMERO PELAYO
REGISTRADOR PÚBLICO

GOBIERNO DEL ESTADO
MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
DESPACHADO
24 OCT 2024
DESPACHADO
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO
DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO

