

**Querétaro, Qro., 28 de octubre de 2024**

**Lic. María Concepción Reséndiz Rodríguez  
Titular de la Unidad de Transparencia y  
Acceso a la Información Pública  
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 220458524001352** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68 del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Trámites de Fraccionamientos y Condominios; adscrito a la Secretaría de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de las Dependencias en comento, así como de los trámites localizados.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o comentario al respecto.

**Atentamente**

**Lic. Alicia Arango García  
Coordinadora de Normatividad  
de la Secretaría de Desarrollo Urbano**

  
AA-ARAG

MEMORÁNDUM

Dirección de Atención a Fraccionamientos e Inmobiliarias  
Departamento de Trámites de Fraccionamientos y Condominios.  
MEMORÁNDUM DTFC/015/2024

PARA: LIC. ALICIA ARANGO GARCÍA  
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA  
SECRETARÍA DESARROLLO URBANO

Querétaro, Querétaro, a 24 de octubre de 2024

En relación al Memorándum número **CN/24/2024**, con folio **220458524001352**, en el cual solicitó los proyectos de electrificación, de agua potable y drenaje sanitario, del proyecto denominado **"CATENA COMMUNITY TOWERS"**.

Me permito informar, que una vez llevado a cabo el análisis correspondiente a su petición y realizada la búsqueda en el archivo que obra en esta Dirección de Atención a Fraccionamientos e Inmobiliarias del Municipio de Querétaro, en relación a los proyectos de electrificación, de agua potable y drenaje sanitario, Condominio Habitacional de Tipo Residencial denominado **"CATENA COMMUNITY TOWERS"**, perteneciente a la Unidad Condominal **Torres del Lago**, ubicado en calle Lago Ostión número 141 interior 3, Lote 17 Manzana 16, del Fraccionamiento Cumbres del Lago, en la Delegación Santa Rosa Jáuregui de esta ciudad.

Al respecto, le comunico que dentro de las facultades de esta Dirección, no se encuentra la de emitir la autorización de los proyectos de electrificación, de agua potable y drenaje sanitario, siendo la facultad de la Comisión Federal de Electricidad y de la Comisión Estatal de Aguas y/o de los Organismos Operadores correspondientes, (respectivamente), por lo que se sugiere realizar su solicitud a dichas dependencias.

Sin otro particular por el momento, me despido de usted enviándole un cordial saludo.

Atentamente

Lic. Miguel Ángel Guillermo Díaz De Guzmán Tadeo  
Departamento de Trámites de Fraccionamientos y Condominios.

C.P.ARCHIVO/MINUTARIO  
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN A FRACCIONAMIENTOS E INMOBILIARIAS

CN/24/2024

PÁGINA 1 DE 1



QUERÉTARO  
MUNICIPIO

Recibo Original  
23/10/24  
02:25