



PROGRESO

AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO, YUCATAN
DEPARTAMENTO: DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
OFICIO NUMERO: DU/022/2024
ASUNTO: CONTESTACION

PROGRESO, YUCATAN, A 07 DE OCTUBRE DEL 2024

M.A. IRESINE SOLIS HERNANDEZ
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DEL H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO.
PRESENTE:

POR MEDIO DE LA PRESENTE Y DE LA MANERA MÁS ATENTA ME DIRIJO A USTED, PARA DAR CONTESTACIÓN A SU OFICIO UTP/311218724000130-01/2024 DE FECHA 02 DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, DONDE SOLICITAN INFORMACION SOBRE QUE SE ESTA CONSTRUYENDO EN EL PREDIO UBICADO EN CALLE 19, 103 Y 105, POL.III DE LA LOCALIDAD DE CHICXULUB PUERTO DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, ESTADO DE YUCATAN, Y SOLICITAN COPIA CERTIFICADA DE LOS PERMISOS CON LOS QUE CUENTAN PARA PODER CONSTRUIR TENGO A BIEN INFORMARLE LO SIGUIENTE:

CON REFERENCIA A LO SOLICITADO DESPUES DE UNA BUSQUEDA FISICA Y DOCUMENTAL SE ENCONTRO PERMISO DE CONSTRUCCION CON LA LICENCIA LCO/133/24 DE FECHA 07 DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO, A NOMBRE DE PETROLEOS DE YUCATAN S.A. DE C.V. PARA EL PREDIO UBICADO EN CALLE 19, 103 Y 105, POL.III DE LA LOCALIDAD DE CHICXULUB PUERTO DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, ESTADO DE YUCATAN., MISMA QUE A NEXO AL PRESENTE OFICIO.

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, ME DESPIDO DE USTED ENVIÁNDOLE UN CORDIAL SALUDO

ATENTAMENTE

ING. MANUEL JESUS LEON IROLA
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DEL MUNICIPIO DE PROGRESO

C.c.p, Archivo.







DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
Progreso, Yucatán, México, a 07 de Agosto de 2024.

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN N° LCO/133/24

La Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de conformidad con el artículo 487 del Reglamento de Construcciones del Municipio de Progreso de Castro, concede la Licencia de Construcción

A: PETROLEOS DE YUCATAN S.A. DE C.V.

PARA: CONSTRUCCIÓN DE 283.00 M2, CONSTRUCCIÓN DE 208.15 M2 EN AREA DE DISPENSARIOS, CONSTRUCCION DE 114.90 M2 EN AREA DE TANQUES Y CONSTRUCCION DE 844.85 M2 (PISOS) CIRCULACIONES EN ESTACION DE SERVICIO (GASOLINERA).

DIRECCIÓN: C.19 #101, 103 Y 105 X 36 Y 36-A POL.III DE LA LOCALIDAD DE CHICXULUB PUERTO DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATÁN.

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA:

NOMBRE: ING. MARIO ANTONIO OJEDA RUIZ.

CEDULA PROFESIONAL: 2938729

SE LOCALIZA EN: EN EL MISMO LUGAR.

D.R.O. NÚM.: 52

TELEFONO:

La presente Licencia de Construcción no es válida sin el cumplimiento, por parte del propietario y del responsable obra, de las siguientes disposiciones complementarias:

- Se deberá cumplir con los estrictos protocolos de protección para todos sus trabajadores.
- Se prohíbe la preparación de mezclas en la vía pública, así como ocupar este espacio con escombros o material de construcción.
- No se permite ocupar la vía pública por vía aérea o subterránea (Terrazas, volados, cercas, fosas sépticas, etc.)
- Se colocarán dispositivos de protección en los casos de obras colindantes con la vía pública.
- No se autoriza abrir ventanas, vanos o claros en los muros que se localizan en el límite de la propiedad o lindero.
- Un juego de Planos Autorizados y la Licencia de Construcción deberá conservarse en la obra durante la ejecución de la misma y se pondrán a disposición de los inspectores o supervisores de esta Dirección.
- Es responsabilidad de los propietarios tramitar y obtener la Autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en materia ambiental para la construcción y operación de lo manifestado en la presente licencia.
- Los propietarios y los responsables están obligados a manifestar por escrito a esta Dirección la suspensión temporal y la reanudación de las obras en sus predios, anotando el número y la fecha de la Licencia respectiva, en un plazo no mayor de 05 días hábiles.
- Los propietarios y los responsables están obligados a manifestar por escrito a esta Dirección la Terminación de las obras ejecutadas en sus predios, anotando el número y la fecha de la Licencia respectiva, en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Los propietarios y los responsables de la obra serán notificados conjunta o separadamente en los casos de violaciones a esta Licencia, quedando facultada esta Dirección a ordenar la suspensión, demolición parcial o total de la obra, por haberse ejecutado en controversia a los planos autorizados o a las disposiciones de la presente Licencia de Construcción.

ATENTAMENTE

ING. LUIS ALBERTO CASTRO NAAL
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS



Recibo original
20 Ago 2024
Annel

DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

CALLE 37 X 148 Y 150 FRACCIONAMIENTO HÉCTOR VICTORIA C.P. 97329 | ☎ 969.103.07.27 / 969.103.72.80



CERTIFICACIÓN MUNICIPAL.

ING. JOSÉ EFRAÍN ESCALANTE DOMÍNGUEZ, SECRETARIO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATÁN, PARA EL PERÍODO CONSTITUCIONAL 2024-2027, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 61 FRACCION IV DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATAN. --
CERTIFICO.- QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTATICA CONSTANTE DE UNA FOJA ÚTIL, ES REPRODUCCIÓN FIEL Y EXACTA DE DONDE PROVIENE EL DOCUMENTO, QUE TUVE A LA VISTA Y REALICÉ EL COTEJO CORRESPONDIENTE Y LOS ENCONTRÉ IDÉNTICOS. -----
Y PARA LO QUE LEGALMENTE CORRESPONDA, EXPIDO LA PRESENTE CERTIFICACIÓN EN LA CIUDAD DE PROGRESO DE CASTRO, YUCATÁN, A LOS ONCE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2024. -----

ATENTAMENTE
SECRETARIO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO
DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATÁN

ING. JOSÉ EFRAÍN ESCALANTE DOMÍNGUEZ.

