



XXIV AYUNTAMIENTO
TIJUANA
2021-2024

**SINDICATURA
PROCURADORA**

Dependencia: SINDICATURA PROCURADORA

Sección: ENLACE DE TRANSPARENCIA

Número de oficio: SP-XXIV-1577/2024

Expediente

Asunto: Solicitud 20059024000905

"2024, AÑO DE LA PROTECCIÓN DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA EN TIJUANA"

Tijuana, Baja California a 27 de septiembre del año 2024

MTRA. MICHELLE AGUILAR AGUILERA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPARENCIA,
ACCESO A LA INFORMACIÓN Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES
PRESIDENCIA MUNICIPAL DEL XXIV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA.
PRESENTE:

Ante el compromiso de consolidar un gobierno eficiente, responsable y cercano a la ciudadanía, de conformidad con las atribuciones conferidas en mi carácter de Síndico Procurador del H. XXIV Ayuntamiento de Tijuana, Baja California, contempladas en los artículos 8 de la Ley del Régimen Municipal para el Estado de Baja California; 34 y 35 del Reglamento de la Administración Pública Municipal del Ayuntamiento de Tijuana, Baja California; 1, 2, 4, 5 fracción I, Inciso a, 9 fracción I, 10 fracciones II, VII y X todos del Reglamento Interno de la Sindicatura Procuradora para el Municipio de Tijuana, Baja California, y los demás que me confieran las Leyes y Reglamentos aplicables; me dirijo a usted de la manera más atenta, para dar seguimiento a la solicitud de información que mediante oficio identificado con número **DGT-XXIV-2448/2024**, número de folio: **20059024000905**, el cual cito a continuación:

Descripción de la solicitud:

A QUIEN CORRESPONDA Ayuntamiento de Tijuana Presente. Por medio de la presente, me permito solicitar información relacionada con el uso de los inmuebles de ámbito público, así como las atribuciones del Departamento de Supervisión de Arrastre y Almacenamiento de Vehículos, dependiente de la Sindicatura Procuradora, en dicho ámbito específico. En este sentido, me gustaría saber si existe alguna publicación o solicitud de dictamen técnico que determine la necesidad de espacios para el almacenamiento de vehículos en la ciudad de Tijuana, dentro del periodo comprendido entre el XXII y XXIV Ayuntamiento. En caso de que dicha publicación o solicitud exista, solicito se me remita copia simple del dictamen o de la propuesta presentada ante el CABILDO. De igual manera, agradecería se me informe lo siguiente: ¿Cuáles son las especificaciones y condiciones establecidas para determinar que un predio cumple con los requisitos necesarios para formar parte del padrón de predios asignados al almacenamiento de vehículos? Esto, independientemente de si dichas condiciones responden a criterios de usos y costumbres. Hago esta consulta debido a la confusión generada por el ARTÍCULO 5 Bis, apartado II. Adicionalmente, solicito se me informe y, en su caso, se me proporcione copia simple del procedimiento a seguir para solicitar el uso de un predio público perteneciente al H. Ayuntamiento de Tijuana con fines de beneficio comunitario. Lo anterior, con el objetivo de presentar una petición formal y organizada, a fin de que sea considerada y, en su caso, se emita el dictamen correspondiente, derivado de una necesidad o propuesta comunitaria. Sin más por el momento, agradezco de antemano la atención prestada a la presente y quedo en espera de su pronta y favorable respuesta.

Datos complementarios:

EL PREDIO DE INTERES PARTICULAR DEL CUAL SE DESPRENDE LA PRESENTE SOLICITUD SE ENCUENTRA EN LAS COORDENADAS 32°29'11.6"N 116°50'40.4"W Avenida Real de Baja California, a un costado de "PREESCOLAR MARIA ZAMBRANO"

Atendiendo a la solicitud de información antes citada, le informo que en aras de dar un cumplimiento veraz y oportuno por parte de su servidor y la legislación que represento, se direccionó el requerimiento a la Dirección de Contraloría, respondiendo con el oficio identificado con número **SP-DC/XXIV/2631/2024**, dando el cumplimiento completo y proporcional a la solicitud primigenia. Anexo copia simple.

Sin otro particular por el momento, más que manifestarme a sus apreciables órdenes, me despidió quedando de usted para cualquier situación al respecto.



ATENTAMENTE



XXIV
AYUNTAMIENTO
DE TIJUANA
2021-2024

**SINDICATURA
PROCURADORA**

LIC. ALFONSO RAFAEL LEYVA PEREZ
SÍNDICO PROCURADOR
H. XXIV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.

27 SEP 2024

**DESPACHADO
DIRECCIÓN GENERAL**

H. Ayuntamiento de Tijuana, B.C.

Avenida Independencia 1350, Zona Urbana Río, C.P. 22010

Tijuana, Baja California, México

(664) 973-7000



XXIV AYUNTAMIENTO
TIJUANA
2021 - 2024

**SINDICATURA
PROCURADORA**

Dependencia: Sindicatura Procuradora
Sección: Dirección de Contraloría
No de Oficio: SP-DC/XXIV/2631/2024
Expediente: S/N
Asunto: Respuesta Transparencia.

"2024, Año de la Protección de la Niñez y Adolescencia en Tijuana".
Tijuana, Baja California, a veintisiete de septiembre del dos mil veinticuatro.

LIC. ALFONSO RAFAEL LEYVA PÉREZ
Síndico Procurador
H. XXIV Ayuntamiento de Tijuana, B.C.

P R E S E N T E.-

Ante el compromiso de consolidar un gobierno eficiente, responsable y cercano a la ciudadanía, de conformidad con las atribuciones conferidas en mi carácter de Director de la Contraloría de la Sindicatura Procuradora del H. XXIV Ayuntamiento de Tijuana, Baja California, contempladas en los artículos 5, fracción III, 8, 19, 20 fracción III y 29 BIS fracciones VI y VII del Reglamento Interno de la Sindicatura Procuradora.

Aprovecho para hacer alcance al oficio **SP-XXIV/TYAI-024-2024** para dar respuesta a la información solicitada por parte de la Dirección General de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales mediante el folio: **20059024000905** quien tuvo a bien hacer de nuestro conocimiento la misma, la cual describo a continuación:

Descripción de la solicitud:

A QUIEN CORRESPONDA Ayuntamiento de Tijuana Presente. Por medio de la presente, me permito solicitar información relacionada con el uso de los inmuebles de ámbito público, así como las atribuciones del Departamento de Supervisión de Arrastre y Almacenamiento de Vehículos, dependiente de la Sindicatura Procuradora, en dicho ámbito específico. En este sentido, me gustaría saber si existe alguna publicación o solicitud de dictamen técnico que determine la necesidad de espacios para el almacenamiento de vehículos en la ciudad de Tijuana, dentro del periodo comprendido entre el XXII y XXIV Ayuntamiento. En caso de que dicha publicación o solicitud exista, solicito se me remita copia simple del dictamen o de la propuesta presentada ante el CABILDO. De igual manera, agradecería se me informe lo siguiente: ¿Cuáles son las especificaciones y condiciones establecidas para determinar que un predio cumple con los requisitos necesarios para formar parte del padrón de predios asignados al almacenamiento de vehículos? Esto, independientemente de si dichas condiciones responden a criterios de usos y costumbres. Hago esta consulta debido a la confusión generada por el ARTÍCULO 5 Bis, apartado II. Adicionalmente, solicito se me informe y, en su caso, se me proporcione copia simple del procedimiento a seguir para solicitar el uso de un predio público perteneciente al H. Ayuntamiento de Tijuana con fines de beneficio comunitario. Lo anterior, con el objetivo de presentar una petición formal y organizada, a fin de que sea considerada y, en su caso, se emita el dictamen correspondiente, derivado de una necesidad o propuesta comunitaria. Sin más por el momento, agradezco de antemano la atención prestada a la presente y quedo en espera de su pronta y favorable respuesta.

Datos complementarios:

EL PREDIO DE INTERES PARTICULAR DEL CUAL SE DESPRENDE LA PRESENTE SOLICITUD SE ENCUENTRA EN LAS COORDENADAS 32°29'11.6"N 116°50'40.4"W Avenida Real de Baja California, a un costado de "PREESCOLAR MARIA ZAMBRANO"

En respuesta a lo anterior citado, tengo a bien hacer de su conocimiento que **no existe una publicación y/o solicitud de dictamen técnico que determine la necesidad de espacios para el almacenamiento de vehículos**; sin embargo, si se presentó ante cabildo un acuerdo de punto 4.10 relativo a la declaratoria de existencia de necesidad pública en la prestación del servicio de arrastre y almacenamiento de vehículos, perteneciente a la Sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha 16 de enero 2023, a lo que esta refiere, es la necesidad del servicio de arrastre y almacenamiento otorgado por una misma persona física y/o moral.

Así mismo, con el fin de dar contestación a su ocurso anexo los **requisitos para obtener concesión del servicio de transporte público de arrastre y almacenamiento de vehículos**, esto según lo establecido en el artículo 11 del Reglamento de Arrastre y Almacenamiento de Vehículos del Municipio de Tijuana, Baja California, así mismo resalto lo aplicable al predio de interés:

- Formular solicitud por escrito dentro del plazo que fije la convocatoria con los datos y documentos siguientes;
- Nombre y domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones incluyendo manifestación de no encontrarse impedido en los términos del artículo 17 fracción IV de la Ley del Régimen Municipal del Estado de Baja California;

Sindicatura Procuradora
XXIV Ayuntamiento de Tijuana, B. C.
Avenida Independencia 1350, Zona Urbana Río,
C. P. 22040 Tijuana, Baja California, México



XXIV AYUNTAMIENTO
TIJUANA
2021 - 2024

**SINDICATURA
PROCURADORA**

Dependencia: Sindicatura Procuradora
Sección: Dirección de Contraloría
No de Oficio: SP-DC/XXIV/2631/2024
Expediente: S/N
Asunto: Respuesta Transparencia.

- c) Acta de nacimiento si es persona física, o acta constitutiva si es persona moral, así como Poder Notarial de quien se ostente en calidad de Representante Legal, en el que se haga constar facultad amplia y suficiente para actuar;
- d) Extensión territorial que cubrirá el servicio;
- e) Tipo y características de los vehículos con los que se vaya a prestar el servicio;
- f) Acreditar los recursos humanos, materiales, financieros y técnicos necesarios para prestar el servicio;
- g) Documento que acredite la propiedad o posesión legítima del inmueble;
- h) Plano de localización del inmueble con precisión de superficie, colindancias y descripción de áreas de circulación, casetas, iluminación, acceso y sanitarios;
- i) Dictamen de uso de suelo;
- j) Licencia de operación;
- k) Dictamen de impacto vial;
- l) Dictamen de impacto ambiental;
- m) Dictamen de la Dirección de Bomberos;
- n) Equipo mecánico para el manejo de vehículos;
- o) Garantías a contratar para salvaguardar los daños que pudieran causarse a los vehículos;
- p) Garantía de seriedad para el cumplimiento de las obligaciones contraídas en caso de obtener el fallo a su favor.
- q) En caso de no contar con las licencias indicadas en los incisos i, j, k, l y m será requisito presentar las solicitudes para la obtención de tales licencias indicadas, y
- r) Las demás que se señalen en la convocatoria respectiva.

Sin otro particular por el momento me despido quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración que resulte al respecto



ATENTAMENTE



XXIV
AYUNTAMIENTO
DE TIJUANA
2021-2024

**SINDICATURA
PROCURADORA**

27 SEP 2024

LIC. ÁNGEL JR. HERNÁNDEZ TALAVERA

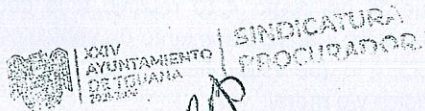
Director de Contraloría de la Sindicatura Procuradora
H. XXIV Ayuntamiento de Tijuana, Baja California

Subdirección de Arrastre y Almacenamiento

DESPACHADO

SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN DE ARRASTE Y ALMACENAMIENTO DE VEHÍCULOS

C.C.P. JAVIER MACIEL MARTÍNEZ - Subdirector de la Subdirección Supervisión de Arrastre y Almacenamiento de Vehículos de la Sindicatura Procuradora.
C.C.P. MARGARITA ALEJANDRINA GÓPAR ORIBE - Enlace de Transparencia de la Sindicatura Procuradora.
Archivo/MGN



27 SEP 2024

**RECIBIDO
DIRECCIÓN GENERAL**

Sindicatura Procuradora
XXIV Ayuntamiento de Tijuana, B. C.
Avenida Independencia 1350, Zona Urbana Río,
C. P. 22010 Tijuana, Baja California, México.