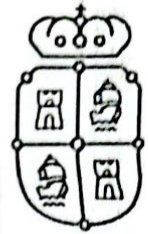




DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y
TRANSPARENCIA



Alcaldía de
Campeche

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA QUE SE EMITE EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD DE INFORMACIÓN REGISTRADA EN LA PLATAFORMA NACIONAL DE TRANSPARENCIA CON EL FOLIO ELECTRONICO 040087300010324

Esta Unidad de Transparencia y Archivos del Municipio de Campeche, procede a emitir la resolución administrativa, relacionada con la solicitud de información registrada con el folio electrónico número: **040087300010324**; conforme a los antecedentes y considerandos siguientes:

ANTECEDENTES

1.- Con fecha **23 de abril de 2024**, se recibió a través del Sistema de Solicitudes de Información de la Plataforma Nacional de Transparencia, la solicitud de información a la que recayó el folio número: **040087300010324**, requiriendo literalmente lo siguiente:

"Solicito se me informe si el H. Ayuntamiento de Campeche cuenta con lotes de su propiedad en la colonia Bellavista y en la colonia Ampliación Bellavista, así como informe cuales son los lotes y Manzanas desocupadas y que se pueden donar. Proporcionarme mapa o croquis de ubicación de los lotes de las colonias anteriores propiedad del H. Ayuntamiento de Campeche, Esto mediante correo electrónico."

2.- Esta Unidad de Transparencia y Archivos, turnó los oficios correspondientes a cada una de las Direcciones y/o Unidades Administrativas competentes de este Sujeto Obligado, con la finalidad de dar cumplimiento a la búsqueda exhaustiva de la información y así garantizar al solicitante la certeza de la realización de la misma, tal y como lo establece el artículo 135 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche.

Una vez expuesto lo anterior, se procede a formular los siguientes:

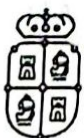
CONSIDERANDOS:

PRIMERO.- Esta Unidad de Transparencia y Archivos es competente para resolver sobre su petición, con fundamento en lo que establece los artículos 1°, 3 fracción XX, 45 fracciones II, IV y V y 121 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 3 fracción XXII, 45 fracciones I y II, 51 fracciones II, IV y V, 125 y demás relativos aplicables de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche; artículos 19, 58 apartado A fracción XVIII y 189 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Campeche; artículos 10 fracción V, 35, 36 y 38 del Reglamento de la Administración Pública Centralizada y Paramunicipal del Municipio de Campeche.

SEGUNDO.- MOTIVACIÓN Y FUNDAMENTACIÓN DE LA RESPUESTA.- Que efectuado el análisis de la información requerida, así como los antecedentes antes expuestos, se otorga acceso a la información solicitada, de conformidad con lo dispuesto por las fracciones I, III y IV apartado A del artículo 6° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; la fracción XIX Bis del artículo 54 de la Constitución Política del Estado de Campeche; 1, 5, 8 fracción VI, 11, 17, 124, 133, 135 y 136 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche y demás disposiciones aplicables; por lo que es procedente comunicar al solicitante la respuesta emitida por la Dirección y/o Unidad Administrativa de este Sujeto Obligado.

TERCERO. - RESPUESTA. - En apego a lo expuesto en el apartado de resultandos y considerandos que anteceden, esta Unidad de Transparencia y Archivos del H. Ayuntamiento de Campeche procede a dar respuesta a su solicitud, en los términos siguientes:

De acuerdo con lo informado por la C.P. Karla Gisselle Rodríguez Tec, Directora de Desarrollo Urbano, Catastro y Medio Ambiente Sustentable del H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, se comunica lo siguiente: El



Dirección General
de Asuntos Jurídicos
y Transparencia
Alcaldía de Campeche



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y
TRANSPARENCIA



Alcaldía de
Campeche

H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche sí cuenta con bienes inmuebles de su propiedad tanto en la colonia Bellavista, como en la colonia Ampliación Bellavista. Ahora bien, de la totalidad de bienes inmuebles propiedad de este sujeto obligado únicamente siete tienen la característica de terrenos, como tipo de uso de suelo, mismos que se describen en la siguiente tabla:

Nº	NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE USO SUELO	UBICACIÓN.
1	U14896	TERRENO	AVENIDA MORAZAN MZA. 18L.Z-A-Z, COLONIA BELLAVISTA
2	U56048	TERRENO	AVENIDA FRANCISCO MORAZAN L-1, COLONIA BELLAVISTA
3	U60675	TERRENO	CALLE 12 S/N, COLONIA BELLAVISTA
4	U83858	TERRENO	CALLE 105 MZA.6 CRUZAMIENTO CON CALLE CARLOS SANORES PEREZ Y CALLE 6, COLONIA AMPLIACION BELLAVISTA.
5	U84482	TERRENO	CALLE MORELOS MZA. 17 LOTE 7, COLONIA AMPLIACION.
6	U108480	TERRENO	CALLE SANTA ROSA, MANZANA 16 LOTE 25, COLONIA AMPLIACION BELLEVISTA
7	U108491	TERRENO	CALLE ABELARDO CARRILLO ZAVALA, CRUZAMIENTO CON CALLE SAN SAN VICE MANZANA 21 LOTE 19, COLONIA

Ahora bien, respecto croquis de ubicación de cada uno de los terrenos anteriormente descritos, se anexa a la presente resolución un documento digital en formato PDF consistente en 07 fojas útiles.

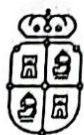
En lo que respecta a la donación de bienes inmuebles a que hace referencia en los puntos 1, 2, 3, 4 y 5 de su solicitud de información se hace de su conocimiento que de conformidad con el artículo 65 fracciones VI, VII, VIII y X de la Ley de Bienes del Estado de Campeche y de sus Municipios, solamente los bienes inmuebles que no se encuentren incorporados al dominio público y no sean útiles para destinarlos al servicio público o para el ejercicio de una función pública, podrán ser objeto por parte del Municipio de enajenación por donación.

"ARTÍCULO 65.- Los bienes inmuebles que no se encuentren incorporados al dominio público y no sean útiles para destinarlos al servicio público o para el ejercicio de una función pública, podrán ser objeto por parte del Estado o del Municipio de los siguientes actos de administración o disposición:

VI. Enajenación por donación a favor de la Federación, del Estado, de un Municipio, así como de entidades públicas federales, estatales y municipales para la realización de programas de vivienda y desarrollo urbano, a efecto de resolver problemas de habitación popular;

VII. Enajenación por donación a favor de la Federación, del Estado, de un Municipio, así como de entidades públicas federales, estatales y municipales, a fin de que utilicen los inmuebles en la prestación de servicios públicos, o para fines educativos o de asistencia social;

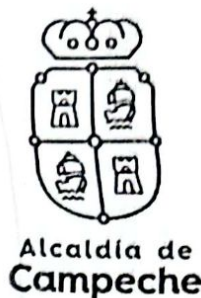
VIII. Enajenación por donación a favor de la Federación, del Estado, de un Municipio, así como de entidades públicas federales, estatales y municipales, a fin de que utilicen los inmuebles en el financiamiento, amortización o construcción de obras públicas, o para promover acciones de interés general o beneficio colectivo;



Dirección General
de Asuntos Jurídicos
y Transparencia
Alcaldía de Campeche



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y
TRANSPARENCIA



X. Enajenación por donación a favor de personas de derecho privado para que realicen actividades educativas, de asistencia social o de investigación científica, sin ánimo de lucro;

En consecuencia, por lo antes expuesto y fundado, se:

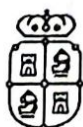
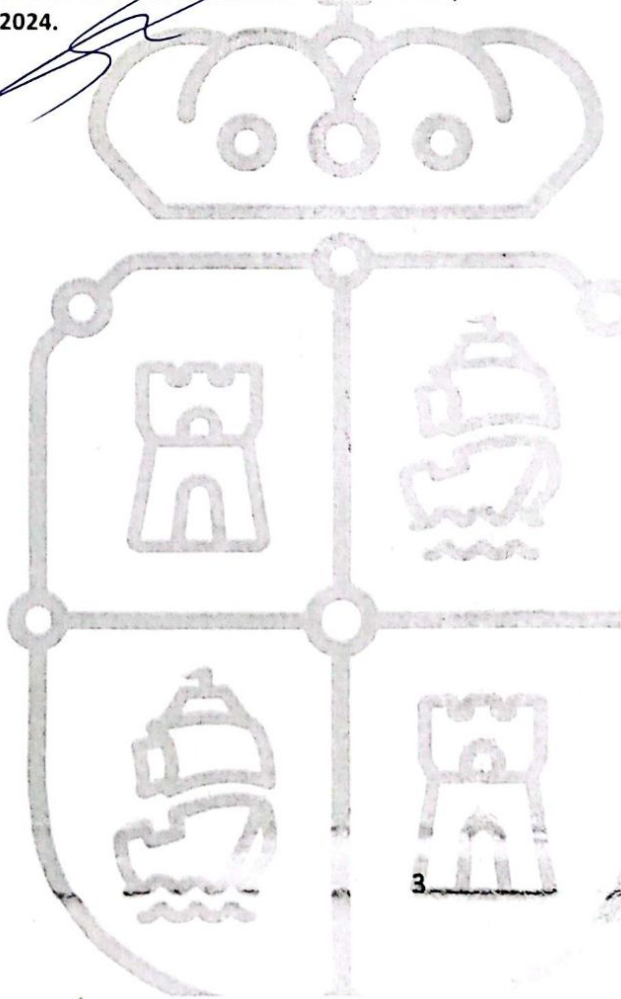
RESUELVE:

PRIMERO. - Se otorga el acceso a la información solicitada mediante folio electrónico **040087300010324**, en los términos expuestos en el considerando TERCERO de la presente resolución administrativa.

SEGUNDO. - Notifíquese la presente resolución al solicitante en el correo electrónico señalado en el acuse de recibo de la solicitud de acceso a la información correspondiente.

Para cualquier aclaración o duda respecto de la presente resolución, se ponen a su disposición el teléfono (981) 81 1 0 852, y correo electrónico: transparencia_municipio_campeche@hotmail.com, o acudir directamente a esta "Unidad de Transparencia y Archivos" ubicada en calle 63 No. S/N entre calle 16 y 18, edificio Archivo Municipal Centro Histórico, San Francisco de Campeche, Campeche.

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL LIC. HORACIO GUZMÁN TOMÁS, TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ARCHIVOS DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE, EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, DEL MUNICIPIO Y ESTADO DE CAMPECHE, SIENDO EL DÍA 09 DE MAYO DE 2024.



Dirección General
de Asuntos Jurídicos
y Transparencia
Alcaldía de Campeche