



SECRETARÍA GENERAL MUNICIPAL  
DIRECCIÓN TÉCNICA DE CABILDO

"2024, Año del Cincuentenario de la Conversión de Territorio Federal a Estado Libre y Soberano de Baja California Sur"  
"2024, Año del 75 Aniversario de la publicación del Acuerdo de Colonización del Valle de Santo Domingo"

La Paz, Baja California Sur, a 20 de agosto de 2024.

Oficio Número: SG/DTC/2331/2024.

ASUNTO: Se contesta solicitud de información

No. DE FOLIO: 030077624000398.

GUARDIANES DE LA VENTANA  
P R E S E N T E.-

Me refiero a solicitud de acceso a la información con folio 030077624000398, tramitada ante la Plataforma Nacional de Transparencia, por Usted, en fecha 13 de agosto de 2024, por medio de la cual solicita lo siguiente:

*-El contenido gráfico y técnico del Programa Parcial de los Planes – El Sargento – Ensenada de Muertos en su totalidad, aprobado mediante sesión de Cabildo del Ayuntamiento del Ayuntamiento de la Paz, Baja California Sur, en el presente año 2024, y que corresponden a los que fueron sometidos a consulta pública por el Instituto de Planeación de La Paz durante el año 2023.*

*-El contenido gráfico y técnico de la actualización del Programa de Desarrollo Urbano Todos Santos – El Pescadero- Las Playitas, Municipio de La Paz, Baja California Sur. (sic.)"*

En relación a lo solicitado, me permito poner de su conocimiento que después de una búsqueda exhaustiva y razonada de la información solicitada en el sistema y el archivo de esta Dirección a mi cargo, se encontró información relacionada con la petición realizada; misma que se encuentra contenida en los archivos de la Trigésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo del H. XVII Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur, de fecha 2 de agosto de 2024.

Ahora bien, de conformidad con lo previsto en el artículo 44 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, el cual dispone:

**Artículo 44.** *El ayuntamiento, una vez que apruebe el plan o programa de Desarrollo Urbano, y como requisito previo a su inscripción en el Registro Público de la Propiedad, deberá consultar a la autoridad competente de la entidad federativa de que se trate, sobre la apropiada congruencia, coordinación y ajuste de dicho instrumento con la planeación estatal y federal. La autoridad estatal tiene un plazo de noventa días hábiles para dar respuesta, contados a partir de que sea presentada la solicitud señalará con precisión si existe o no la congruencia y ajuste. Ante la omisión de respuesta opera la afirmativa ficta.*

*En caso de no ser favorable, el dictamen deberá justificar de manera clara y expresa las recomendaciones que considere pertinentes para que el ayuntamiento efectúe las modificaciones correspondientes.*

En ese sentido, me permito informarle que los trabajos para la actualización del del programa subregional de desarrollo urbano de Los Barriles – El Cardonal; del programa subregional de Desarrollo Urbano Todos Santos, Pescadero – Las Playitas y la formulación del programa parcial de Los Planes – El Sargento – Ensenada de Muertos, todos del Municipio de La Paz, B.C.S, aún no se han concluido, toda vez, que se encuentra en la etapa de la emisión de Dictamen de Apropiada



SECRETARÍA GENERAL MUNICIPAL  
DIRECCIÓN TÉCNICA DE CABILDO

"2024, Año del Cincuentenario de la Conversión de Territorio Federal a Estado Libre y Soberano de Baja California Sur"  
"2024, Año del 75 Aniversario de la publicación del Acuerdo de Colonización del Valle de Santo Domingo"

Congruencia por parte de la autoridad Estatal y Federal; por lo que, en ese sentido, dicha información es de carácter reservada, hasta tanto en cuanto de emita dictamen de congruencia, coordinación y ajuste de dicho instrumento con la planeación estatal y federal, con precisión si existe o no la congruencia y ajuste, de conformidad con lo previsto en el artículo 118 fracción VI de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, el cual dispone:

*"Artículo 118. Se considera información reservada cuando:*

*...*

*VI. Contenga opiniones, recomendaciones o puntos de vista que formen parte del proceso deliberativo de los servidores públicos, hasta en tanto no sea adoptada la decisión definitiva, la cual deberá estar documentada;*

*..."(Sic.)"*

Por lo que, se advierte que la divulgación de la información solicitada, implicaría un riesgo real, demostrable e identificable de perjuicio significativo al interés público, toda vez que, el mismo aún está sujeto a aprobación.

Complementando, actuando bajo el principio de Máxima Publicidad, se da a conocer la siguiente liga, en encontrará el Procedimiento y diversa información de Aprobación de los Instrumentos de Planeación: <https://implan.lapaz.gob.mx/consultaPDU>

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.



SECRETARÍA GENERAL  
DIRECCIÓN TÉCNICA  
DE CABILDO

ATENTAMENTE:  
LA DIRECTORA TÉCNICA DE CABILDO  
DEL H. XVII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ

LIC. VIRGINIA DEL PILAR VILLAVICENCIO HIGUERA





**DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD  
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO**

Oficio número: DOT/1253/2024  
La Paz, Baja California Sur, a 16 de agosto 2024

**C. GUARDIANES DE LA VENTANA  
SOLICITANTE.  
P R E S E N T E.**

El Suscrito Arq. Ulises Arafat Meza Ochoa, en mi carácter de Director de Ordenamiento del Territorio, con fundamento en los artículos 1, 6, y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en correlación con los artículos 1, 3, y 13 apartado B, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California Sur, 103, 104 fracción V de la Ley Orgánica del Gobierno Municipal del Estado de Baja California Sur y 90 fracción I, y 91 del Reglamento de la Administración Pública Municipal del Ayuntamiento de La Paz Baja California Sur, me permito dar respuesta a su solicitud de acceso a la información con folio **030077624000398**, tramitada ante la Plataforma Nacional de Transparencia, por medio de la cual solicita lo siguiente:

*"Se solicita:*

*El contenido gráfico y técnico del Programa Parcial de los Planes - El Sargento - Ensenada de Muertos en su totalidad, aprobado mediante sesión de cabildo del Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur, en el presente año 2024, y que corresponden a los que fueron sometidos a consulta pública por el instituto de Planeación de La Paz durante el año 2023.*

*- El contenido gráfico y técnico de la actualización del Programa de Desarrollo Urbano Todos Santos - El Pescadero - Las Playitas, Municipio de La Paz, Baja California Sur."*

En primera instancia, me permito informarle que en análisis de lo solicitada el punto 1 no forma parte de las facultades de esta Dependencia a mi cargo, toda vez que no se encuentra dentro del ámbito de las atribuciones que me fueron conferidas, de conformidad con lo establecido en el artículo 91 del Reglamento de la Administración Pública Municipal del Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur; en consecuencia, es información que no fue generada, obtenida, adquirida, transformada o posesión; motivo por el cual me encuentro en la imposibilidad legal de poner de su conocimiento la información solicitada, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9, y así como 15 y 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, interpretados a contrario sensu.

Ahora bien, por lo que respecta a los solicitado en el punto 2 se contesta a continuación: Me permito informarle que los trabajos para *la actualización del Programa de Desarrollo Urbano Todos Santos - El Pescadero - Las Playitas, Municipio de La Paz, Baja California Sur* aún no se han concluido, están en la etapa de la emisión de Dictamen de Apropiada Congruencia; además, no se ha publicado formalmente en el Boletín Oficial de Baja California Sur en apego al artículo 22 de la Ley de Desarrollo de Desarrollo Urbano para el Estado de Baja California Sur. En ese sentido, dicha información es de carácter reservada,

1





**DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD  
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO**

Oficio número: DOT/1253/2024

La Paz, Baja California Sur, a 16 de agosto 2024

hasta tanto en cuanto se haga dicha publicación, de conformidad con lo previsto en el artículo 118 fracción VI de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, el cual dispone:

"Artículo 118. Se considera información reservada cuando:

...

- VI. Contenga opiniones, recomendaciones o puntos de vista que formen parte del proceso deliberativo de los servidores públicos, hasta en tanto no sea adoptada la decisión definitiva, la cual deberá estar documentada;

..."(Sic.)

Por lo que, se advierte que la divulgación de la información solicitada, implicaría un *riesgo real, demostrable e identificable de perjuicio significativo al interés público, toda vez que, el mismo aún está sujeto a aprobación.*

Complementando, actuando bajo el principio de Máxima Publicidad, se da a conocer la siguiente liga, en encontrará el Procedimiento y diversa información de Aprobación de los Instrumentos de Planeación: <https://implan.lapaz.gob.mx/consultaPDU>.

Sin más por el momento le envío un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**



**ARQ. ULISES ARAFAT MEZA OCHOA**  
**DIRECTOR DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO**  
**DEL H. XVII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ**  
**DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO**  
**DEL TERRITORIO BAJA CALIFORNIA SUR**

C.c.p. ARQ. CARLOS RODRIGUEZ MALPICA NAVA, DIRECTOR GENERAL DE GESTION INTEGRAL  
C.c.p. Minutario/archivo VRM