



INTRAM .

Dirección Municipal de Integridad y Transparencia



REG-DMIT-DAI-09
Fecha de Revisión: 23-03-23
Número de Revisión: 02

Durango, Dgo. a 31 de octubre de 2024

Folio de la solicitud:
100180700055724

C. SOLICITANTE P R E S E N T E.-

Con fundamento en lo establecido en los artículos 2, 24, 42, 117, 128 y 129 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango; 1, 19, 21, 35, 37 y 45 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Durango, en atención a su solicitud de información formulada de manera electrónica a esta Dirección Municipal de Integridad y Transparencia de fecha 10 de octubre de 2024, y registrada con folio 100180700055724, en el cual solicita:

Con relación al monumento Guadalupe victoria y a la noticia periodística <https://www.elsiglodedurango.com.mx/noticia/2024/con-museo-en-durango-conmemoraran-al-primer-presidente-de-mexico.html> realizada por Denice R....., solicito lo siguiente:

- 1.- **Aprobación de Cabildo:** Solicito copia del acta de Cabildo donde se aprobó la designación del interior del obelisco de Guadalupe Victoria como patrimonio municipal y museo.
- 2.- **Proyecto de museografía:** Solicito copia del proyecto museográfico presentado y aprobado para el museo en el obelisco.
- 3.- **Asesoría histórica:** Solicito documentación que acredite la participación de expertos en la elaboración y diseño del proyecto museográfico para el museo en el obelisco de Guadalupe Victoria.
- 4.- **Inversión:** Solicito información documentada sobre los 470 mil pesos invertidos en la reparación y acondicionamiento del museo.
- 5.- **Contratación de servicios:** Solicito documentos que avalen la contratación e instalación de la iluminación en el museo.
- 6.- **Recorridos turísticos:** Solicito copia del plan de recorridos turísticos que incluye al museo como parte de las rutas emblemáticas de Durango.
- 7.- **Responsables de las visitas guiadas:** Solicito información documentada sobre el personal de Fomento Económico y Turismo Municipal que estará a cargo de las visitas guiadas.
- 8.- **Ejercicio de los recursos:** Solicito información documentada que detalle la empresa o persona física responsable de ejercer los 470 mil pesos destinados a la reparación y acondicionamiento del museo, así como la comprobación de dichos gastos.

Datos complementarios: <https://www.elsiglodedurango.com.mx/noticia/2024/con-museo-en-durango-conmemoraran-al-primer-presidente-de-mexico.html>

Hago de su conocimiento lo siguiente que, una vez solicitada la información correspondiente a la Dirección Municipal de Fomento Económico y Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, estas atendieron la presente solicitud a través de lo siguiente:

Adjunto al presente envío a usted el oficio número SMA/CGS/2024/10/0110 con anexo y oficio DMFEyT/12.C.I/2024-0033, mediante los cuales se otorga la respuesta oportuna a su solicitud de información.

Sin otro particular de momento me despido de usted reiterándole nuestro compromiso con la Transparencia.

ATENTAMENTE
DIRECCIÓN MUNICIPAL DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA

MSRG/vlche



"Gral. Guadalupe Victoria, Primer Presidente de México 1824-2024, doscientos años del inicio de la República"

"Cero tolerancia a la violencia contra las mujeres, niñas y adolescentes"

OFICIO NÚM. SMA/CGA/2024/10/0110.

MTRO. MICHEL SEGISMUNDO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR MUNICIPAL DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA
P R E S E N T E .-

Por este conducto, doy cumplimiento en tiempo y forma al acuerdo de admisión recibido en ésta Secretaría a mi cargo con fecha 11 de octubre del año en curso, mediante el cual turna la solicitud de acceso a la información pública de número 100180700055724, donde solicitan: ***"Con relación al monumento Guadalupe Victoria y a la noticia periodística por Denice Ramirez, solicita: 1. Aprobación de Cabildo, solicita copia de cabildo donde se aprobó la designación del interior del obelisco de Guadalupe Victoria como patrimonio municipal y el museo....."***

Al respecto por parte de ésta Secretaria a mi cargo, anexo copia del acta de la Sesión Ordinaria de Cabildo abierto de fecha 08 de febrero de 2024, cuyo contenido se encuentra la información relacionada al punto uno de la solicitud.

Lo anterior, a efecto de dar cumplimiento a lo que establecen los artículos 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango, y 27 del Reglamento Municipal de la materia.

Sin otro particular, reciba un respetuoso saludo.

001239

Atentamente
Victoria de Durango, Dgo., a 15 de octubre de 2024.

 **DIRECCIÓN MUNICIPAL DE
INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA**

16 OCT. 2024
11:14 JGNN
RECIBIDO


LIC. BONIFACIO HERRERA RIVERA
SECRETARIO MUNICIPAL Y DEL AYUNTAMIENTO





Código: FOR SMA DAA 02

Fecha de Revisión: 01/JUL/2021

Número de Revisión: 04

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE DURANGO

Acta de la Sesión Pública Ordinaria de Cabildo Abierto, del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, celebrada el día 08 (Ocho) de Febrero de Dos mil Veinticuatro (2024), en Poblado "Santiago Bayacora", Dgo., Siendo las (11:28) horas; presidida por JOSÉ ANTONIO OCHOA RODRÍGUEZ, Presidente Municipal; BONIFACIO HERRERA RIVERA, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; ALICIA GUADALUPE GAMBOA MARTÍNEZ, Síndico Municipal; JESÚS HUMBERTO SANTANA GUERRERO, Primer Regidor; FÁTIMA DEL ROSARIO GONZÁLEZ HUIZAR, Segunda Regidora; JOSÉ ANTONIO MORALES GUZMÁN, Tercer Regidor; PEDRO SILERIO GARCÍA, Cuarto Regidor; ARLINA ADAME CORREA, Quinta Regidora; SILVIA VERÓNICA TERRONES ROMERO, Sexta Regidora; MANUEL DE LA PEÑA DE LA PARRA, Séptimo Regidor; MARÍA ELENA GONZÁLEZ RIVERA, Octava Regidora; GABRIELA VÁZQUEZ CHACÓN, Novena Regidora; CYNTHIA MONTSERRAT HERNÁNDEZ QUIÑONES, Décima Regidora; JORGE SILVERIO ÁLVAREZ ÁVILA, Décimo Primer Regidor; JOSÉ IGNACIO FUENTES MEDINA, Décimo Segundo Regidor; MARÍA MARTHA PALENCIA NUÑEZ, Décima Tercera Regidora; JOSÉ ALFREDO VARELA PACHECO, Décimo Cuarto Regidor; MARÍA DE GUADALUPE DE LA PARRA REYES, Décima Quinta Regidora; ALFONSO PRIMITIVO RÍOS VÁZQUEZ, Décimo Sexto Regidor y CLAUDIA JULIETA DOMÍNGUEZ ESPINOZA, Décimo Séptima Regidora. I.- LISTA DE ASISTENTES Y DECLARATORIA DEL QUÓRUM LEGAL. Después de haber nombrado lista de asistencia el Sub Secretario Municipal y del Ayuntamiento ANTONIO MIER GARCÍA, declara el quórum legal para celebrar la sesión. II.- DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. Enseguida dice el C. BONIFACIO HERRERA RIVERA, Secretario Municipal; solicita la dispensa de la lectura del Acta de la sesión anterior, y somete a votación el contenido de la misma. **ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD.** III.- DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA. Enseguida se abre el Registro para Asuntos Generales: 3.1.- Intervención de la Regidora ARLINA ADAME CORREA, con el tema: "ATAMBOR BATIENTE". 3.2.- Intervención del Regidor PEDRO SILERIO GARCÍA, con el tema: "URGENTE". **ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD.** Enseguida dice el Presidente Municipal JOSÉ ANTONIO OCHOA: ANTES DE DAR INICIO A LA SESIÓN, QUIERO AGRADECER A LOS HABITANTES DE ESTE POBLADO QUE TIENEN A BIEN RECIBIRNOS CON CARÍÑO Y RESPETO A TODO EL CABILDO. A RAQUEL ARREOLA RODRÍGUEZ PRESIDENTA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE SANTIAGO BAYACORA... Y EN TI SALUDO A TODOS LOS PRESIDENTES DE LAS JUNTAS MUNICIPALES, ASÍ MISMO AL COMISARIADO EJIDAL BENANCIO NORIEGA GRACIAS POR ESTAR AQUÍ. QUE POR CIERTO VOY A HACER UN ANUNCIO PORQUE SOMOS ECHADOS PARA ADELANTE. VAMOS A TRAER AQUÍ SI USTEDES NOS APOYAN CON UNAS 100 HECTÁREAS PORQUE HAY LA POSIBILIDAD DE TRAER 150 TIGRES RESCATADOS DE DIFERENTES PARTES DE LA CIUDAD Y QUE EL PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN DE PARQUES Y ZOOLOGICOS NOS LO ESTÁN DANDO... SI SE ANIMAN AQUÍ ES UN LUGAR EXTRAORDINARIO PARA TRAER ESOS 150 TIGRES, YA SE COMPROMETIÓ LA PRESIDENTA A PLATICAR CON LA GENTE PARA TRAER ESA RESERVA NATURAL AQUÍ CON USTEDES. AGRADECER TAMBIÉN SEBISED ESTATAL QUE ESTÁ EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO, SE ESTÁ CONSTRUYENDO UN CENTRO DEPORTIVO AQUÍ EN BAYACORA... CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, ANDADORES Y ALUMBRADO GRACIAS A LA GESTIÓN DE LA PRESIDENTA DE LA JUNTA MUNICIPAL. DESAHOGAMOS EL PRIMER PUNTO... **ORDEN DEL DÍA. 1.- PROPUESTA DE ACUERDO QUE PRESENTA EL LIC. JOSÉ ANTONIO OCHOA RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, PARA QUE SE LE AUTORIZA CELEBRAR LA FIRMA DEL CONVENIO DE HERMANAMIENTO DE LA CIUDAD DE VICTORIA DE DURANGO, ESTADO DE DURANGO, CON LA CIUDAD DE**



SAN PEDRO GARZA GARCÍA, ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON BASE EN EL PROYECTO DE CONVENIO APROBADO POR EL COMITÉ DE CIUDADES HERMANAS. 2.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE CONSIDERA VIABLE LA INSTRUCCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN, PARA QUE INICIE LAS ACCIONES NECESARIA PARA INSTALAR EN EL INTERIOR DEL MONUMENTO A GUADALUPE VICTORIA UN ALTAR CÍVICO, EN MEMORIA DEL PRIMER PRESIDENTE DE MÉXICO Y SE CONVIERTA ÉSTE EN UN EQUIPAMIENTO TURÍSTICO DE LA CIUDAD. 3.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE APRUEBA QUE EL AYUNTAMIENTO OTORQUE SUBSIDIOS A LAS FAMILIAS DE SITUACIÓN ECONÓMICA DESFAVORABLE QUE HABITEN EN LAS DIFERENTES COLONIAS QUE SE HAN DE REGULARIZADAS, Y QUE BUSQUEN Y TRAMITEN ANTE ESTE GOBIERNO MUNICIPAL LA REGULARIZACIÓN DE SU VIVIENDA. 4.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE APRUEBA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA CAPÍTULO ESTANCIAS INFANTILES, EL CUAL TENDRÁ UNA VIGENCIA AL 30 DE JUNIO DEL 2024, SIENDO LA FECHA LIMITE DE INSCRIPCIÓN EL 15 DE JUNIO DEL 2024. 5.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE AUTORIZA LA DESINCORPORACIÓN DE UNA SUPERFICIE PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADA EN LA CALLE ARMONÍA SIN NÚMERO DEL FRACC. NUEVO DURANGO I, DE ESTA CIUDAD. 6.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD REFERENTE A LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO CON GIRO DE CASA DE HUÉSPEDES, CON UBICACIÓN EN CALLE ISAURO VENZOR No. 126, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD. 7.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD, REFERENTE A LA REGULARIZACIÓN, CAMBIO DE TITULAR, Y VERIFICACIÓN DE MEDIDAS, DEL PERMISO ANUAL CON GIRO DE HAMBURGUESAS, CON UBICACIÓN EN AVENIDA LAS AMÉRICAS Y BOULEVARD FRANCISCO VILLA, FRACCIONAMIENTO GUADALUPE. 8.- DICTÁMENES PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR DIFERENTES CIUDADANOS, PARA REALIZAR ACTIVIDAD EN LA VÍA PÚBLICA (PERMISOS ANUALES). 9.- DICTÁMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE NO AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR DIFERENTES CIUDADANOS, PARA REALIZAR ACTIVIDAD EN LA VÍA PÚBLICA. 10.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, QUE NO AUTORIZA EL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL TERRENO DE 2.00 HECTÁREAS, UBICADO EN CARR. DURANGO - ZACATECAS KM. 23, EJIDO EL ARENAL DEL MUNICIPIO DE DURANGO, DGO., DE SU USO ACTUAL PARA UNIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL (UGA), AL USO SOLICITADO PARA ALMACENAMIENTO Y TRANSFORMACIÓN DE LEÑA Y CARBÓN, DEBIDO A QUE NO SE ACREDITA LA PROPIEDAD POR PARTE DEL SOLICITANTE PARA LA REALIZACIÓN DEL TRÁMITE SOLICITADO. 11.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, QUE NO AUTORIZA LA MODIFICACIÓN DE RESOLUTIVO CORRESPONDIENTE AL CAMBIO DE USO DE SUELO DE LOS PREDIOS UBICADOS EN PARCELAS 224 Y 225, EJ. J. GUADALUPE RODRÍGUEZ, MUNICIPIO DE DURANGO, DGO. 12.- PROPUESTA DE ACUERDO QUE PRESENTAN LOS CC. ARLINA ADAME CORREA, ALFONSO PRIMITIVO RÍOS VÁZQUEZ Y CLAUDIA JULIETA DOMÍNGUEZ ESPINOZA, QUINTA, DECIMO SEXTO Y DECIMA SÉPTIMA REGIDORES, RESPECTIVAMENTE, PARA INSTRUIR AL TITULAR DE LA DIRECCIÓN MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA, PARA QUE IMPLEMENTE UN PROGRAMA EFECTIVO Y PERMANENTE PARA LA PREVENCIÓN Y ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA FUERA DE LOS CENTROS EDUCATIVOS DETECTADOS CON ESTA PROBLEMÁTICA EN EL MUNICIPIO DE DURANGO. 13.- PROPUESTA DE ACUERDO QUE PRESENTA EL C. JORGE SILVERIO ÁLVAREZ ÁVILA, DÉCIMO PRIMER REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA QUE SE ARTICULE UNA CAMPAÑA INTEGRAL DE PROMOCIÓN DE CULTURA VIAL Y PREVENCIÓN DE ACCIDENTES, DONDE COORDINE LA DIRECCIÓN MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA Y PARTICIPEN EL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO HUMANO Y VALORES, ASÍ COMO LAS COMISIONES DE REGIDORES HOMOLOGAS Y SE INVITE A LA SOCIEDAD CIVIL. 14.- PRESENTACIÓN DE INICIATIVAS INICIATIVA CON PROYECTO DE RESOLUTIVO, QUE PRESENTA LA FRACCIÓN DE



REGIDORES DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, QUE CONTIENE REGLAMENTO DEL CONSEJO DE LA CRÓNICA DEL MUNICIPIO DE DURANGO. 15.- INTERVENCIONES CIUDADANAS. 15.1.- INTERVENCIÓN DE LA C. LILA ARREOLA, CON EL TEMA "LIMPIEZA DEL RIO SANTIAGO BAYACORA". 15.2.- INTERVENCIÓN DE LA C. ANA LUZ RODRÍGUEZ, CON EL TEMA "MATERIAL DEPORTIVO PARA LA TELESECUNDARIA". 15.3.- INTERVENCIÓN DE C. CAME GURROLA, CON EL TEMA "BRIGADA MÉDICA". 15.4.- INTERVENCIÓN DEL C. OSIEL ALEJANDRO SOTO GRACÍA, CON EL TEMA "UNIFORMES DEPORTIVOS PARA EL EQUIPO DE FÚTBOL DE LA COMUNIDAD". 15.5.- INTERVENCIÓN DE LA C. SILVIA CABRERA LONGORIA, CON EL TEMA "NOMBRE DE LAS CALLES". 15.6.- INTERVENCIÓN DE LA C. LAURA RANGEL, CON EL TEMA "MATERIAL DE LIMPIEZA, ESCOBAS, TRAPEADORES, RECOGEDORES". 15.7.- INTERVENCIÓN DE LA C. JESSICA RIOS, CON EL TEMA "MATERIAL DE LIMPIEZA, PINOL, CLORO Y JABÓN PARA MANOS". 15.8.- INTERVENCIÓN DE LA C. MAYRA JANETH ARREOLA, CON EL TEMA "MATERIAL DEPORTIVO, BALONES Y UNIFORMES". 15.9.- INTERVENCIÓN DE LA C. DIANA GAYTÁN, CON EL TEMA "TAMBOS DE PLÁSTICO PARA BASURA". 16.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA. 17.- ASUNTOS GENERALES. 17.1.- INTERVENCIÓN DE LA REGIDORA ARLINA ADAME CORREA, CON EL TEMA: "**A TAMBOR BATIENTE**". 17.2.- INTERVENCIÓN DEL REGIDOR PEDRO SILERIO GARCÍA, CON EL TEMA: "**URGENTE**". Punto No. 1.- PROPUESTA DE ACUERDO QUE PRESENTA EL LIC. JOSÉ ANTONIO OCHOA RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, PARA QUE SE LE AUTORICE CELEBRAR LA FIRMA DEL CONVENIO DE HERMANAMIENTO DE LA CIUDAD DE VICTORIA DE DURANGO, ESTADO DE DURANGO, CON LA CIUDAD DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON BASE EN EL PROYECTO DE CONVENIO APROBADO POR EL COMITÉ DE CIUDADES HERMANAS. Enseguida dice el Secretario del Ayuntamiento BONIFACIO HERRERA RIVERA: El suscrito, C. LIC. JOSÉ ANTONIO OCHOA RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE DURANGO Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE CIUDADES HERMANAS DEL MUNICIPIO DE DURANGO, con fundamento en la fracción I del artículo 13 y el párrafo segundo del artículo 16 del Reglamento de Hermanamientos del Municipio de Durango, y una vez que fue positivamente valorado por los CC. Integrantes del Comité de Ciudades Hermanas del Municipio de Durango, someto a la consideración del H. Ayuntamiento, la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO PARA QUE SE ME AUTORICE LA FIRMA DEL CONVENIO DE HERMANAMIENTO DE LA CIUDAD DE VICTORIA DE DURANGO, ESTADO DE DURANGO, CON LA CIUDAD DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, ESTADO DE NUEVO LEÓN**, con base en los siguientes **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** Con fecha 14 de abril de 2023, en la Gaceta Municipal No. 449, se publicó el Resolutivo No. 369 que contiene el Reglamento de Hermanamientos del Municipio de Durango, ordenamiento que tiene por objeto normar el proceso por el cual se puedan consolidar las relaciones de Hermandad del Municipio de Durango, con ciudades de nuestro país y del mundo, a través de sus respectivos Ayuntamientos u Órganos de Gobierno similares; estableciendo los mecanismos que contribuyan al desarrollo y fortalecimiento del marco de cooperación bilateral, así como de la necesidad de ejecutar proyectos y acciones que tengan efectiva incidencia entre las partes, en el avance económico, social, cultural, turístico, educativo, medio ambiente, seguridad, ciencia y tecnología, entre otros. **SEGUNDO.-** En sesión pública ordinaria de fecha 14 de septiembre de 2023, en términos de la fracción II del artículo 5 del Reglamento de Hermanamientos del Municipio de Durango, el Ayuntamiento aprobó la propuesta del suscrito, para determinar a los integrantes del Comité de Ciudades Hermanas que durarán en ese encargo por el periodo de la administración en turno. **TERCERO.-** Con fecha 06 de febrero del presente año, se llevó a cabo la Sesión de Instalación y Primera Reunión Ordinaria del Comité Municipal de Ciudades Hermanas, donde una vez formalmente instalado, el Comité analizó la conveniencia de establecer una relación de hermanamiento de esta Ciudad con la Ciudad de San Pedro Garza García, del Estado de Nuevo León, aprobando el proyecto de Convenio que fue circulado para conocimiento de los integrantes del Ayuntamiento, con la debida anticipación. **CUARTO.-** El hermanamiento entre las ciudades de San Pedro Garza García, Nuevo León y Victoria de Durango, Durango, más allá de verse como un simple acuerdo entre gobiernos locales, debe considerarse como un compromiso de trabajo conjunto para fortalecer a ambas comunidades, ya que a través de este hermanamiento, estaremos generando la oportunidad de compartir experiencias exitosas en las áreas de participación ciudadana, plantación, construcción y desarrollo de parques urbanos, presupuesto



participativo y normativa jurídica, estrechando lazos sólidos de comunicación y amistad, para aprender unos de otros. Por lo ya expuesto, me permito someter a este Honorable Pleno la siguiente: **PROPUESTA DE ACUERDO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DE DURANGO, ACUERDA: PRIMERO.-** Se aprueba al Presidente Municipal, celebrar la firma del Convenio de Hermanamiento de la Ciudad de Victoria de Durango, Estado de Durango, con la Ciudad de San Pedro Garza García, Estado de Nuevo León, con base en el Proyecto de Convenio aprobado por el Comité de Ciudades Hermanas. **SEGUNDO.-** Se faculta al Presidente Municipal, para realizar las gestiones y trámites correspondientes que se deriven del presente Acuerdo, en términos del Reglamento respectivo. **TERCERO.-** Notifíquese y publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. Punto No. 2.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE CONSIDERA VIABLE LA INSTRUCCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN, PARA QUE INICIE LAS ACCIONES NECESARIA PARA INSTALAR EN EL INTERIOR DEL MONUMENTO A GUADALUPE VICTORIA UN ALTAR CÍVICO, EN MEMORIA DEL PRIMER PRESIDENTE DE MÉXICO Y SE CONVIERTA ÉSTE EN UN EQUIPAMIENTO TURÍSTICO DE LA CIUDAD. Da lectura al dictamen la Regidora FÁTIMA GONZÁLEZ: A los integrantes de la Comisión de Hacienda y Control del Patrimonio Municipal, nos fue turnada para su estudio y resolución la Propuesta de Acuerdo presentada por José Antonio Morales Guzmán, Tercer Regidor; Jesús Humberto Santana Guerrero, Primer Regidor; Fátima del Rosario González Huizar, Segunda Regidora; Pedro Silerio García, Cuarto Regidor; integrantes de la fracción partidista del Partido Revolucionario Institucional, y Alicia Guadalupe Gamboa Martínez, Síndico Municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Durango; referente a la instrucción al Instituto Municipal de Planeación, para que inicie las acciones necesarias para instalar en el interior del Monumento a Guadalupe Victoria un altar cívico, en memoria del Primer Presidente de México y se convierta éste en un equipamiento turístico de la ciudad. En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 69 fracción I y 83 Fracción VIII del Reglamento del Ayuntamiento se emite la presente Propuesta de Acuerdo con base en los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** Mediante Propuesta de Acuerdo de fecha 14(catorce) de Diciembre del 2023(dos mil veintitrés), los C.C. José Antonio Morales Guzmán, Tercer Regidor; Jesús Humberto Santana Guerrero, Primer Regidor; Fátima del Rosario González Huizar, Segunda Regidora; Pedro Silerio García, Cuarto Regidor; integrantes de la fracción partidista del Partido Revolucionario Institucional, y Alicia Guadalupe Gamboa Martínez, Síndico Municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Durango; referente a la instrucción al Instituto Municipal de Planeación, para que inicie las acciones necesarias para instalar en el interior del Monumento a Guadalupe Victoria un altar cívico, en memoria del Primer Presidente de México y se convierta éste en un equipamiento turístico de la ciudad; propuesta que fue recibida el día 09(nueve) de Enero del 2024(dos mil veinticuatro) y, posteriormente, turnada a la Comisión de Hacienda para su análisis y resolución. **SEGUNDO.-** Fue mediante el oficio CHCM-AGGM.002-01/2024 de fecha 12 de Enero del presente año, que se solicitara al Instituto Municipal de Planeación, con la finalidad de tener los elementos necesarios en la toma de decisiones por parte de los integrantes de esta Comisión, informara si esta acción, la de instalar en el interior del Monumento a Guadalupe Victoria un altar cívico, en memoria del Primer Presidente de México y se convierta éste en un equipamiento turístico de la ciudad, ya se encuentra contemplada dentro del Programa Anual de Trabajo 2024. **TERCERO.-** El Instituto Municipal de Planeación emitió oficio de respuesta núm. IMP-CPL-0032/2024 de fecha 25 de Enero del 2024, derivado de su similar señalado en el considerando Segundo de este documento, manifestando que este proyecto de obra pública, está en proceso de revisión, análisis y priorización para integrarlo al Programa Anual de Obra Pública 2024. **CUARTO.-** Por lo tanto, y con sustento en lo expuesto en los puntos anteriores, los integrantes de la Comisión, consideran factible la realización de este proyecto. Por lo anteriormente expuesto, ésta Comisión somete a consideración del Honorable Pleno, la siguiente: **PROPUESTA DE ACUERDO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO.-** Los integrantes de esta Comisión, consideran viable la realización de este proyecto por las consideraciones que forman parte de la presente Propuesta de Acuerdo. **SEGUNDO.-** Notifíquese la presente Propuesta de Acuerdo y



Publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO:** En votación económica, se aprueba por **UNANIMIDAD**. Punto No. 3.- **DICTAMEN** QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE APRUEBA QUE EL AYUNTAMIENTO OTORQUE SUBSIDIOS A LAS FAMILIAS DE SITUACIÓN ECONÓMICA DESFAVORABLE QUE HABITEN EN LAS DIFERENTES COLONIAS QUE SE HAN DE REGULARIZADAS, Y QUE BUSQUEN Y TRAMITEN ANTE ESTE GOBIERNO MUNICIPAL LA REGULARIZACIÓN DE SU VIVIENDA. Lee el dictamen la Síndico Municipal ALICIA GAMBOA MARTÍNEZ: A los integrantes de la Comisión de Hacienda y Control del Patrimonio Municipal, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por el Ing. Héctor Jesús González Smith, Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Durango, referente a que el Ayuntamiento otorgue diferentes subsidios a las familias de situación económica desfavorable que habiten en las diferentes colonias que se han de regularizar, y que busquen y tramiten ante este Gobierno Municipal la regularización de su vivienda. En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 69, fracción I del Reglamento del Ayuntamiento, se emite el presente dictamen con base en los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** Que mediante oficio núm. INMUVI-DG-077-2024 de fecha 29(veintinueve) de Enero del 2024(dos mil veinticuatro), el Ing. Héctor Jesús González Smith, Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Durango, presentó la Solicitud, para que el Ayuntamiento otorgue diferentes subsidios a las familias de situación económica desfavorable que habiten en las diferentes colonias que se han de regularizar, y que busquen y tramiten ante este Gobierno Municipal la regularización de su vivienda; solicitando que el asunto fuera turnado a la Comisión de Hacienda y Control del Patrimonio Municipal para su análisis y dictamen correspondiente, en virtud de que compete a esta Comisión dictaminadora, analizar los asuntos relativos a aspectos financieros municipales. **SEGUNDO.-** En el segundo párrafo de la fracción II del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se establece que: *"Los Ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal."* **TERCERO.-** Los artículos 4 de nuestra Carta Magna, 25 de la Constitución Política del Estado libre y Soberano de Durango y 4 de la Ley de Vivienda de Estado de Durango, establecen el derecho de toda familia o persona a una vivienda digna y decorosa; pero el artículo 3 de la Ley de Vivienda, dispone que: *se considerará vivienda digna y decorosa la que cumpla con las disposiciones jurídicas aplicables en materia de asentamientos humanos y construcción, habitabilidad, salubridad, cuente con los servicios básicos y brinde a sus ocupantes seguridad jurídica en cuanto a su propiedad o legítima posesión...* entendiendo como seguridad Jurídica, la certidumbre que todas las personas deben tener sobre los derechos de su propiedad y que les garantice contra el desahucio, los asentamientos informales y otras amenazas. **CUARTO.-** Igualmente, el artículo 40 de la Ley de Vivienda del Estado de Durango, señala que: *"En los programas de adquisición de reservas territoriales, regularización de la tenencia de tierra o construcción o mejoramiento de viviendas de interés social o popular, dirigidos a la población en situación de pobreza, riesgo o vulnerabilidad, promovidos por la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, los gobiernos del Estado y de los Municipios otorgarán los beneficios, exenciones, aplicación de subsidios y facilidades administrativas relacionadas con los siguientes actos: I.- Escrituración, registro y valoración de operaciones inmobiliarias. II.- Obtención de alineamiento, nomenclatura oficial, zonificación y uso de suelo, licencias de construcción o fraccionamiento y otras de naturaleza semejante, y III.- Impuestos y derechos relacionados con los conceptos establecidos en las fracciones anteriores, así como los relacionados con la tenencia y transmisión de la propiedad del inmueble."* **QUINTO.-** En el contenido de la propuesta presentada se advierte que el objetivo que se persigue con ésta, es darle seguridad jurídica al patrimonio de numerosas familias duranguenses que, a la fecha, no tienen la certeza jurídica en cuanto a la propiedad del inmueble en que actualmente habitan y que forma parte integral, primordial y fundamental de su patrimonio familiar; además, que los inmuebles que alcancen su regularización, puedan ser incorporados al padrón catastral municipal y, que a partir del año 2024, deberán cumplir cabalmente con la obligación tributaria correspondiente, con el consecuente ingreso municipal que esto generaría, ya que a esta fecha estos bienes no son sujetos del impuesto predial. **SEXTO.-** Una vez que



Esta Comisión en sesión ordinaria de trabajo, realizó un análisis de la propuesta y, tomando en cuenta que la falta de recursos para cubrir los adeudos del impuesto predial y de traslado de dominio, es una de las principales limitantes para llevar a cabo la regularización de viviendas, con fundamento en los artículos 14 y 273 de la Ley de Ingresos del Municipio de Durango para el ejercicio fiscal 2024, que permite que el municipio otorgue aportaciones municipales a personas que vivan en situación económica desfavorable, los integrantes de la Comisión, consideramos que es procedente y se advierte que, de aprobarse en el Pleno, el Ayuntamiento estará apoyando a los que menos tienen, logrando con esto un gran beneficio a las familias de escasos recursos en nuestro Municipio. Por lo anteriormente expuesto, ésta Comisión somete a consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE MUNICIPIO DE DURANGO, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO.-** Con fundamento en los artículos 14 y 273 de la Ley de Ingresos del Municipio de Durango para el ejercicio fiscal 2024, se aprueba que el Ayuntamiento otorgue subsidios a las familias de situación económica desfavorable que habiten en las diferentes colonias que se han de regularizadas, y que busquen y tramiten ante este Gobierno Municipal la regularización de su vivienda: 1. En el pago del impuesto predial, lo que constituya el adeudo, hasta antes del año 2024, tanto por la superficie del terreno, como por la construcción en él existente. 2. Por impuesto de traslación de dominio y derecho de avalúo así como las actualizaciones y recargos que se generen por el trámite. 3. En la asignación de clave catastral, el 80% del total a pagar. 4. En la asignación de nomenclatura, el 50% del total a pagar. 5. En el caso del pago de derechos por contrato de agua, se faculta al C. Presidente Municipal, como gestor en su calidad de Presidente del Consejo Directivo del Organismo Público Descentralizado, Aguas del Municipio de Durango, para la obtención de un subsidio igual al 50% del costo total. **SEGUNDO.-** Se giran instrucciones a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, dependencia encargada de aplicar los subsidios correspondientes, para que se dé estricto cumplimiento a lo dispuesto en el punto anterior. **TERCERO.-** Notifíquese el presente resolutive y publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. Punto No. 4.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE APRUEBA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA CAPÍTULO ESTANCIAS INFANTILES, EL CUAL TENDRÁ UNA VIGENCIA AL 30 DE JUNIO DEL 2024, SIENDO LA FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN EL 15 DE JUNIO DEL 2024. Da lectura la Regidora CYNTHIA MONTSERRAT HERNÁNDEZ: A los integrantes de la Comisión de Hacienda y Control del Patrimonio Municipal nos fue turnado para su estudio y resolución el Programa Sectorial - Capítulo Estancias Infantiles, presentado por la M.F. Valeria Gutiérrez Velasco, Directora Municipal de Fomento Económico y Turismo, en aras de apoyar, regularizar y rescatar de manera integral a estas micro, pequeñas y medianas empresas. En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 69, fracción I del Reglamento del Ayuntamiento, se emite el presente dictamen con base en los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** El presente Programa tiene como propósito mantener la oferta de espacios de cuidado y atención infantil, y con esto atender la demanda de las madres y padres solos; que trabajan, buscan empleo o estudian; buscando en la medida de lo posible la generación d3 empleos directos y permanentes, la derrama económica en el municipio, el fortalecimiento del sector. **SEGUNDO.-** La Dirección Municipal de Fomento Económico y Turismo, es la dependencia de impulsar el desarrollo económico integral y sustentable en el municipio, mediante la atracción de inversiones, el desarrollo competitivo empresarial, la promoción de una cultura emprendedora y la formación de capital humano altamente productivo y que por lo tanto, mejore la calidad de vida de la sociedad; así como en lo previsto en el artículo 165 del Bando de Policía y Gobierno, indicando que en materia de fomento económico, el Gobierno Municipal deberá generar políticas y acciones orientadas a promover el desarrollo económico sustentable, a través de la investigación aplicada a la gestión de empresas, el fomento a la inversión y la actividad productiva, así como al emprendimiento, promovido a través del uso racional de los recursos, el desarrollo de actividades, industriales, comerciales y de prestación de servicios, e incentivando la participación ciudadana para generar mayores condiciones de desarrollo y crecimiento de la micro y mediana empresa en el municipio. **TERCERO.-** La Dirección Municipal de Fomento Económico y Turismo, tiene la misión de desarrollar e implementar políticas integrales de innovación, diversificación e inclusión productiva y comercial, así como el estímulo a la inversión local, nacional y extranjera e impulsar la



productividad y competitividad económica, que permitan su integración a cadenas regionales y globales de valor, con el fin de contribuir a generar bienestar para las mexicanas y Mexicanos. **CUARTO.- El Programa Sectorial – Capítulo Estancias Infantiles** se construye bajo los siguientes fundamentos y justificaciones: **I.** De conformidad a la Ley de Fomento Económico para el Estado de Durango, en su artículo 55, hace referencia que los Ayuntamientos, deberán establecer sistemas de incentivos que cumplan con los objetivos de este ordenamiento, en sus Leyes de Ingresos, reglamentos circulares y demás disposiciones administrativas de carácter general aplicables en sus respectivas jurisdicciones. **II.** Acorde al Reglamento de Fomento Económico del Municipio de Durango en su artículo 53 hace referencia que dentro de las facultades y obligaciones que tiene el Gobierno Municipal, está la de establecer las bases para el otorgamiento de incentivos para las empresas. **III.** La Ley de Fomento Económico para el Estado de Durango establece en su artículo 61 del título cuarto correspondiente al capítulo I, hace referencia a que las autoridades municipales otorgaran los incentivos a que se refiere este Capítulo, de conformidad con el sistema de procedimientos que se establezcan en la ley de Ingresos vigente. **IV.** El Reglamento de Fomento Económico del Municipio de Durango establece en su artículo 69 que el sistema de incentivos podrán ser en Incentivos Fiscales tales como, Exención de Impuestos o Derechos, así como en, Subsidios a los proyectos de alto impacto en la generación de empleos, desarrollo económico municipal y cuidado del medio ambiente. **V.** En cuanto a las prioridades de los Objetivos de Desarrollo Sostenible establece una visión transformadora hacia la sostenibilidad económica, social y ambiental y en su punto 4.2 nos marca la pauta de asegurar que todas las niñas y todos los niños tengan acceso a servicios de atención y desarrollo en la primera infancia y educación preescolar de calidad, a fin de que estén preparados para la enseñanza primaria. **VI.** La presente propuesta, encuentra su alineamiento en el Plan Municipal de Desarrollo 2022-2025, en el eje 3, denominado "Durango Municipio Competitivo", en cuyo programa 3.2-"Fomento, Promoción y Atracción de Inversiones". Así mismo, este Programa se pretende dar cumplimiento al Programa Anual de Trabajo 2024 de la Dirección Municipal de Fomento Económico y Turismo, en relación al programa de "Impulso Durango: Conectando la Economía, el Turismo y la Tecnología Global" (FET-02), donde el objetivo es fomentar el crecimiento económico sostenible fortaleciendo las actividades turísticas y promoviendo la innovación tecnológica, mediante la creación de alianzas estratégicas que permitan posicionar a Durango como destino atractivo para la inversión. **QUINTO.-** El Presidente Municipal en ejercicio de sus facultades, podrá otorgar incentivos o apoyos adicionales a los señalados en este Reglamento, de conformidad con las necesidades específicas de los proyectos de inversión, atendiendo al número de empleos que se vayan a generar y su lugar de ubicación. Todo cambio de propietario de las empresas beneficiadas con los incentivos o apoyos que ofrecen, implicará el mantenimiento de los compromisos adquiridos por el propietario original, bajo la pena de que Autoridad Municipal pueda suprimir los incentivos otorgados. En todo caso, la Autoridad Municipal deberá establecer con claridad y con criterios equitativos, las reglas que facilitarán la promoción y el otorgamiento de incentivos, evitando en todo caso la discrecionalidad en la asignación de los mismos, así como la forma en cómo se garantizará por parte del empresario la realización del proyecto.

SEXTO.- El Gobierno Municipal en materia de desarrollo económico, tiene las siguientes facultades y atribuciones:

- Fomentar, impulsar y promover el desarrollo económico sostenido, sustentable y equilibrado entre las distintas localidades y centros de población que integran el territorio municipal;
- Promover la inversión local para la creación de nuevas fuentes de empleo y consolidar las ya existentes;
- Fomentar el establecimiento, operación y consolidación de empresas, agrupamientos empresariales, cadenas productivas o cualquier otra forma de asociación productiva lícita;
- Establecer las bases para el otorgamiento de incentivos para las empresas;
- Promover entre quienes realizan de manera informal actividades económicas, se establezcan formalmente y con apego a las normas y disposiciones legales; y
- Garantizar, en el marco de la competencia municipal, la libre concurrencia de los agentes económicos en el mercado local.



SEPTIMO.- El Programa tendrá vigencia a partir de su aprobación y hasta el **30 de Junio de 2024**, siendo la fecha límite de inscripción el 15 de Junio de 2024; los costos son anuales, el y/o los trámite se realizará ante la Dirección Municipal de Administración y Finanzas del Municipio de Durango; **SEPTIMO.-** Adicional se considera dentro del esquema de incentivos, que las **Capacitaciones** de la Dirección de Protección Civil se consideren con un **50%** de descuento sobre el valor regular de las mismas, y se consideraran los siguientes esquemas: -----

- Para el Refrendo 2024 entrará en vigor el siguiente tabulador donde se menciona el Concepto y el porcentaje del incentivo.

Tabulador				
Concepto	Subcategoría	Infantes	Infantes	Infantes
		(1-25)	(26-50)	(51 o más)
Actualización Uso de Suelo	Dictamen	90.00%	85.00%	80.00%
Salud Publica	Dictamen	90.00%	85.00%	80.00%
Protección Civil	Dictamen	90.00%	85.00%	80.00%
	Revisión y aprobación de programa interno	90.00%	85.00%	80.00%
Refrendo de Licencia de Funcionamiento 2024 (Derechos por renovación)	Estancias Infantiles	90.00%	85.00%	80.00%
Recargo por Refrendo de Licencia de Funcionamiento 2024 (Derechos por renovación)		90.00%	85.00%	80.00%
Gastos de Ejecución por Refrendo de Licencia de Funcionamiento 2024 (Derechos por renovación)		70.00%	65.00%	60.00%

- Para el Refrendo 2023 se aplicara el siguiente tabulador donde se menciona el Concepto y el Porcentaje del incentivo.

Tabulador				
Concepto Principal	Subcategoría	Infantes	Infantes	Infantes
		(1-25)	(26-50)	(51 o más)
Uso de Suelo 2023 y anteriores	Dictamen	90.00%	85.00%	80.00%
Salud Publica 2023 y anteriores	Dictamen	90.00%	85.00%	80.00%
Protección Civil 2023 y anteriores	Dictamen	90.00%	85.00%	80.00%
Refrendo de Licencia de Funcionamiento 2023 y anteriores (derechos por renovación)	Estancias Infantiles	90.00%	85.00%	80.00%
Recargo por Refrendo de Licencia de Funcionamiento 2023 y anteriores (derechos por renovación)		90.00%	85.00%	80.00%
Gastos de Ejecución por Refrendo de Licencia de Funcionamiento 2023 y anteriores (derechos por renovación)		70.00%	65.00%	60.00%

OCTAVO.- Los siguientes criterios se presentan para poder acceder a los incentivos marcados en el Programa. I. Dicho otorgamiento de incentivos no constituye una obligación para el Gobierno Municipal de Durango, ya que el Programa es un instrumento de promoción y por las repercusiones económicas detectadas para este gremio. II. Estancias infantiles inscritas debidamente al programa en la Dirección Municipal de Fomento Económico y Turismo. III. Una vez realizados los trámites la autoridad Municipal



competente entregara comprobantes fiscales al tramitador, así como los dictámenes y recibos que de los mismos emanen. **NOVENO.-** Para la procedencia y solicitud del presente incentivo, los requisitos que deben cumplir las Estancias Infantiles serán: I. El expediente para ser beneficiario a este Programa contara por los siguientes elementos que deberán ser entregados en la Dirección Municipal de Fomento Económico y Turismo, mismo que será entregado a la Subdirección de Ingresos de la Dirección Municipal de Finanzas y Administración como condición para la aplicación del programa: a. Bajo protesta de decir verdad y manifestación que los datos contenidos en la solicitud son verídicos y comprobables en cualquier tiempo, llenar dicha solicitud dirigida a la Dirección Municipal de Fomento Económico y Turismo, conteniendo la información general (Nombre de la estancia, localización, número de infantes inscritos). b. Documento que acredite su Operación y/o inicio de inscripción ante la Autoridad Municipal: ☐ Copia de Documento que acredita su legal operación (caratula de Licencia de funcionamiento). c. Copia de Identificación oficial del titular. d. Cuando la propiedad donde se localiza la estancia infantil sea bajo el esquema de Arrendamiento y/o Comodato se anexara copia de los documentos que así lo acrediten y la copia de la identificación del propietario del inmueble. Por lo anteriormente expuesto, ésta Comisión somete a consideración del Honorable Pleno, el siguiente **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE MUNICIPIO DE DURANGO, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTICULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO.-** Se aprueba la implementación del **Programa Capítulo Estancias Infantiles**, el cual tendrá una vigencia al 30 de Junio del 2024, siendo la fecha límite de inscripción el 15 de Junio del 2024. **SEGUNDO.-** Notifíquese a las Direcciones Municipales de Administración de Finanzas, de Fomento Económico y Turismo, y publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. Punto No. 5.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE AUTORIZA LA DESINCORPORACIÓN DE UNA SUPERFICIE PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADA EN LA CALLE ARMONÍA SIN NÚMERO DEL FRACC. NUEVO DURANGO I, DE ESTA CIUDAD. Nuevamente dice la Regidora FÁTIMA GONZÁLEZ: A los suscritos, integrantes de la Comisión de Hacienda y Control del Patrimonio Municipal, nos fue turnada para su estudio y resolución, la solicitud presentada por la C. Diana Rocío Montenegro Cháidez, Presidente y Representante Legal del Consejo Directivo del Instituto QI Formación y Educación con Sentido Humano, A.C., quien señala como domicilio para oír y recibir notificaciones en la calle Petronilo Ávalos núm. 112 de la colonia Ciénega de esta ciudad, referente a la Donación de la propiedad municipal ubicada en la calle Armonía s/n del fraccionamiento Nuevo Durango I, de esta ciudad. En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 69 fracción I del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, se emite el presente dictamen con base en los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** Mediante solicitud de fecha 03(tres) de Noviembre del 2023(dos mil veintitrés), la C. Diana Rocío Montenegro Cháidez, Presidente y Representante Legal del Consejo Directivo del la C. Diana Rocío Montenegro Cháidez, Presidente y Representante Legal del Consejo Directivo del Instituto QI Formación y Educación con Sentido Humano, A.C., solicita la Donación en favor del Instituto QI Formación y Educación con Sentido Humano, A.C., una superficie de 1,556.20.00 m2 propiedad municipal, ubicada en la calle Armonía s/n del fraccionamiento Nuevo Durango I, de esta ciudad, con clave catastral 10-001-005-06-0001-066-385-00090-00-0000 y con las siguientes medidas y colindancias: AL NORESTE, en (85.24 ml) Ochenta y cinco metros, veinticuatro centímetros, linda con calle Propiedad Privada; AL SURESTE, en 4 líneas que suman (91.27 ml) noventa y un metros, linda con Calle Armonía; y AL OESTE, en (31.16 ml) treinta y un metros, dieciséis centímetros, linda con Propiedad Municipal; la cual se encuentra registrada bajo la Partida 211, del Tomo 1 de la Sección del Ayuntamiento, Donación de fecha 17 de Agosto del 1994. La solicitud fue recibida el día 16(dieciséis) de Enero del 2024(dos mil veinticuatro) y, posteriormente, turnada a esta Comisión, para su análisis y resolución. **SEGUNDO.-** Para acreditar la propiedad del bien inmueble mencionado en el considerando anterior, se presenta copia certificada de la escritura número 14859 (CATORCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE). Volumen 544, de fecha 21 de Junio del 1994, otorgada ante la fe del Lic. Jesús Bermúdez Barba, Notario Público núm. 8 de esta Ciudad, que contiene la DONACIÓN de las áreas de uso común que otorgan los C.C. Eduardo Arturo, Alfredo Olaf, Jaqueline y Martin Humberto los cuatro de apellidos Furken de la Peña al H. Ayuntamiento de Durango. **TERCERO.-** El solicitante cumplió con los requisitos que



disponen los artículos 166 y 171 de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango, para la desincorporación y enajenación de bienes propiedad del municipio, además, el inmueble en referenciado en el considerando anterior, no reporta gravamen alguno, según certificado de liberación de gravamen número 735873 de fecha 01 de Noviembre del 2023, mismo que se acompaña a la solicitud; dicho inmueble será destinado a la atención a requerimientos básicos de subsistencia en materia de alimentación, vestido o vivienda, asistencia o rehabilitación médica o a la atención en establecimientos especializados; En la rehabilitación de alcohólicos y fármaco dependientes, así como la formación de recursos humanos para la atención de estos; En la orientación social, educación o capacitación para el trabajo. Entendiendo por orientación social la asesoría en materias como la familia, la educación, la alimentación, el trabajo; En la preparación de la participación organizada de la población en las acciones que mejoren sus propias condiciones de subsistencia en beneficio de la comunidad; En el apoyo en defensa de los derechos humanos; En la realización de actividades de investigación o preservación de la flora o la fauna silvestre, terrestre o acuática, etc., **CUARTO.-** Con la finalidad de comprobar que se cumple con lo que la reglamentación aplicable exige en materia de desincorporación de bienes inmuebles propiedad del municipio, se giraron instrucciones al Área de Trabajo Social, auxiliar de ésta Comisión, para realizar un Estudio de Campo conforme a lo dispuesto por el artículo 69 fracción I del Reglamento del Ayuntamiento, que establece que los dictámenes deberán elaborarse contando con las opiniones técnicas, administrativas y sociales necesarias; además como lo establecen los artículos 172 de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango y, el 211 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Durango, el ayuntamiento podrá ejercer actos de dominio, a título oneroso o gratuito, respecto a las áreas de donación, siempre y cuando no se afecten las características del fraccionamiento respectivo, se garantice el equipamiento y la suficiencia de los servicios en el mismo. **QUINTO.-** Por lo descrito en los considerandos anteriores, así como el hecho de que el solicitante cumplió con los requisitos que disponen los artículos 166 y 171 de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango, para la desincorporación y enajenación de bienes propiedad del municipio, los integrantes de la Comisión de Hacienda y Control del Patrimonio Municipal, una vez que fue analizado este asunto, estiman conveniente se otorgue la enajenación gratuita del bien inmueble descrito en el considerando primero en favor del **Instituto Qi Formación y Educación con Sentido Humano, A.C.** **SEXTO.-** Esta Comisión considera conveniente citar que el presente dictamen tiene su fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 Fracción II, inciso b); en el artículo 82 de la Constitución Política del Estado; y la tesis jurisprudencial: P.J. 36/2003, Registro No. 183605, Novena Época, Instancia: Pleno. Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XVIII, Agosto de 2003. Página: 1251. Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO.- Se Autoriza** la desincorporación de una superficie de 1,556.20.00 m² propiedad municipal, ubicada en la calle Armonía s/n del fraccionamiento Nuevo Durango I, de esta ciudad, con clave catastral 10-001-005-06-0001-066-385-00090-00-0000 y con las siguientes medidas y colindancias: AL NORESTE, en (85.24 ml) Ochenta y cinco metros, veinticuatro centímetros, linda con calle Propiedad Privada; AL SURESTE, en 4 líneas que suman (91.27 ml) noventa y un metros, linda con Calle Armonía; y AL OESTE, en (31.16 ml) treinta y un metros, dieciséis centímetros, linda con Propiedad Municipal; la cual se encuentra registrada bajo la Partida 211, del Tomo 1 de la Sección del Ayuntamiento, Donación de fecha 17 de Agosto del 1994. **SEGUNDO.- Se Autoriza** la enajenación a título gratuito del bien inmueble descrito en el punto anterior, en favor del **Instituto Qi Formación y Educación con Sentido Humano, A.C.**, en virtud de los fundamentos expuestos en los considerandos que forman parte de esta resolución. **TERCERO.-** Se giran instrucciones a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, para que a través de la Subdirección Municipal de Propiedad Inmobiliaria, se hagan las anotaciones y modificaciones necesarias en la actualización de los registros correspondientes. **CUARTO.-** Los gastos que generen la desincorporación, así como, la enajenación a Título Gratuito y la propia escrituración correrán a cargo del **Instituto Qi Formación y Educación con Sentido Humano, A.C.** **QUINTO.-** Esta propiedad no podrá ser enajenada ni segregada en parte o en su totalidad; y en el caso de que esta propiedad a la que se refiere el presente resolutivo, sea utilizada para fines



distintos a los ya manifestados y que se especifican en el considerando tercero del presente dictamen, o que a un año posterior, contado a partir de la fecha de la publicación del presente resolutive en la Gaceta Municipal, no se haya iniciado con la construcción del inmueble, el bien inmueble se reincorporará a la hacienda municipal. **SEXTO.-** En caso de disolución o extinción del **Instituto Qi Formación y Educación con Sentido Humano, A.C.**, el bien inmueble objeto del presente resolutive deberá de ser reincorporada a la hacienda pública municipal. **SÉPTIMO.-** Se giran instrucciones a la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos, para que por su conducto, se lleven a cabo los trámites y acciones correspondientes a esta enajenación. **OCTAVO.-** Notifíquese a la Dirección General del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado, el presente resolutive con el fin de que se realicen las anotaciones referentes a los puntos Quinto y Sexto de este Resolutive relativos al uso, destino y superficie. **NOVENO.-** Notifíquese al interesado el presente resolutive, y publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO: en votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD, con ABSTENCIÓN de los Regidores CYNTHIA MONTSERRAT HERNÁNDEZ, JORGE SILVERIO ÁLVAREZ ÁVILA y JOSÉ IGNACIO FUENTES MEDINA. Punto No. 6.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD REFERENTE A LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO CON GIRO DE CASA DE HUÉSPEDES, CON UBICACIÓN EN CALLE ISAURO VENZOR No. 126, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD. Lea el dictamen el Regidor HUMBERTO SANTANA GUERRERO: A los suscritos integrantes de la **COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, nos fue turnado para su estudio y resolución el expediente No. 3189/2024, que contiene la solicitud presentada por la **C. ANA MARIA HERNANDEZ SORIANO**, quien solicita a este Honorable Cabildo, **licencia de funcionamiento con giro de Casa de Huéspedes**, denominada El Hotel, con ubicación en calle Isauro Venzor No. 126, Zona Centro, de esta ciudad. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene proyecto de resolutive bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** El Reglamento de Fomento Económico del Municipio de Durango establece en su artículo 15, que es competencia del Ayuntamiento, mediante el resolutive que al efecto emita y previo dictamen de la Comisión o comisiones que corresponda, resolver las solicitudes de los particulares para la expedición de licencias de funcionamiento, de las actividades económicas de giro de regulación especial o de giro regulado; determinando este mismo ordenamiento el procedimiento, requisitos, y demás consideraciones para tal fin. De igual manera define como empresa o negociación a todo aquel establecimiento dedicado a cualquier tipo de actividad económica formalmente establecido, donde se lleve a cabo la producción, distribución, venta o alquiler de bienes, o la prestación de servicios. **SEGUNDO.-** El Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, establece que "al seno de las comisiones de trabajo del Ayuntamiento, se hará el análisis y propuestas de solución a los problemas de la comunidad que les sean planteados y tratarán los asuntos públicos del Gobierno Municipal que les sean turnados por la Secretaría. Éstas, no podrán tomar decisiones que substituyan las facultades conferidas al Ayuntamiento o, que sean atribución del Presidente y de la Administración Pública Municipal". **TERCERO.-** El servicio de hospedaje ha sido concebido en la reglamentación municipal, como aquellas empresas que proporcionen al público albergue mediante el pago de un precio determinado, incluyendo apartamentos amueblados, desarrollos con sistema de tiempo compartido, cabañas campestres, campos para casas rodantes, albergues y similares; término desarrollado en el Reglamento para el control de la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico del Municipio de Durango; y que tomamos como supletorio para el caso concreto. **CUARTO.-** Por su parte el artículo 8 del Reglamento de Fomento Económico de nuestro municipio determina que para establecer y operar los negocios a que se refiere tal norma se requiere obtener la licencia, el permiso o la constancia de registro según corresponda, los cuales se otorgarán por la Autoridad Municipal, siempre y cuando se cumplan los requisitos y el procedimiento establecidos para el trámite; y que en dado caso, la licencia, permiso o constancia de registro no se concederá cuando tal acto afecte el interés general de la sociedad. Tal ordenamiento enlista, además, en su artículo noveno los requisitos que deben cumplir las negociaciones para su operación, en los términos siguientes: **ARTÍCULO 9.-** Todas las empresas o negociaciones, cualquiera que sea su giro o características, deberán satisfacer los siguientes requisitos para su funcionamiento: I. Acatar las especificaciones de construcción y equipamiento necesarias, así como tomar las medidas para garantizar el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables en materia de sanidad, protección civil, protección al medio ambiente, imagen y



desarrollo urbano, y el buen uso del equipamiento y la infraestructura urbana; II. Contar con el dictamen de uso de suelo que expida la Autoridad Municipal vigente, en el cual se haga constar que el lugar en que tienen o tendrán asiento las actividades o giro de que se trata, es apto para ello, de conformidad con el Programa de Desarrollo Urbano vigente. Quedan exceptuadas de este requisito las empresas que se instalen en parques, fraccionamientos o ciudades industriales, centrales de abasto, edificios de locales comerciales o de servicios, cuando se les haya expedido con antelación su uso de suelo y éste sea compatible, así como para aquellas empresas que se instalen en un local donde anteriormente haya operado una empresa de giro igual, similar o compatible con la de nueva creación. Cuando el documento que avale el uso de suelo deje de estar vigente, pero si exista la compatibilidad urbanística, solo será necesario que el interesado solicite su actualización ante la autoridad competente; III. Contar con el dictamen de protección civil que garantice la seguridad de las instalaciones de la negociación y de quienes en ella laboran, documento que deberá actualizarse de forma anual o cuando el titular de los derechos de la licencia, permiso o registro, modifique las condiciones originales del inmueble, sobre las cuales se otorgó el Dictamen primigenio, ya sea que el mismo propietario lo informe a la Dirección Municipal correspondiente, o tal situación sea detectada por ésta de manera directa; IV. Cuando se trate de actividades económicas basadas en el aforo o concurrencia de público asistente, que por un lapso de tiempo considerable permanezcan al interior de un mismo inmueble, como salones de eventos, centros nocturnos, etc., además de contar con los dictámenes enunciados anteriormente, deberán de tramitar el dictamen de protección civil respecto al número máximo de asistentes que puede concentrarse en el lugar; una vez otorgado el dictamen correspondiente, a través de los formatos que otorgue la Dirección Municipal de Protección Civil, el aforo autorizado deberá colocarse de manera legible e instalarse en lugar visible de la entrada al establecimiento; y V. Contar con el dictamen de Salud Pública que garantice la higiene, limpieza y cuidado del local, de sus instalaciones, de las personas que en él laboran y, en su caso, de los productos para el consumo humano que ahí se produzcan o procesen. Las dependencias municipales facultadas para emitir los dictámenes necesarios para la apertura de empresas o negocios, deberán otorgarlos en el menor tiempo posible. El interesado deberá de tramitar ante el Módulo SDARE el dictamen de compatibilidad urbanística, siendo éste requisito el indispensable para proceder al trámite y otorgamiento de los dictámenes de Protección Civil, Salud Pública, y los demás que en su caso se lleguen a necesitar, de acuerdo con el giro que se pretenda. La duración de estos dictámenes será anual y deberán estar vigentes al momento de presentar la solicitud de licencia, permiso o registro al Padrón, así como para su refrendo. De concluir su vigencia antes de la resolución, la Autoridad Municipal los tendrá por prorrogados para efecto de continuar el trámite y una vez resuelto por el Ayuntamiento, de ser favorable para el solicitante, deberá iniciar el trámite de actualización correspondiente, en cuyo caso contrario, no le será entregado el trámite solicitado. Se exceptúan de lo anterior, los dictámenes que corresponden a la Dirección Municipal de Protección Civil, los que podrán levantarse cuantas veces sean necesarios, siempre y cuando se perciba que existen elementos que sugieran o alerten sobre alguna situación de riesgo o falta de seguridad, que la Autoridad Municipal deba de conocer o prevenir. En ningún caso, la obtención de un dictamen favorable de la autoridad competente, libera al particular de recibir las visitas de inspección y verificación que correspondan a efecto de corroborar que se cumple con la normatividad vigente¹. **QUINTO.-** En dicho encuadre normativo, de conformidad con las atribuciones de la Comisión de las Actividades Económicas, conferidas en el Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, quienes integramos dicha Comisión, procedimos a realizar en sesión de fecha **06 de febrero** del presente año, un análisis de la solicitud relativa al Exp.3189/2024, considerando su viabilidad, toda vez que: **A)** Solicita licencia de funcionamiento con giro de "Casa de Huéspedes", denominada El Hotel, con ocho (8) habitaciones, y con ubicación en calle Isauro Venzor No. 126, Zona centro, de esta ciudad. **B)** Acompaña la solicitud los dictámenes de:

-Dictamen favorable de la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano, emitido el 27 de Enero de 2023.



- Dictamen aprobatorio de la Dirección Municipal de Protección Civil, emitido el 03 de Noviembre de 2023, respecto de su programa interno de Protección Civil.
- Dictamen aprobatorio de seguridad, emitido por la Dirección Municipal de Protección Civil, con fecha 07 de Noviembre de 2023.
- Dictamen favorable de la Dirección Municipal de Salud Pública, de fecha 21 de Febrero de 2023.

C) De igual manera, en visita realizada por el personal de apoyo de esta Comisión a la negociación, se pudo observar que cuenta con: Señalamientos al público de tarifas, horarios, y servicios complementarios y aviso de que cuenta con caja de seguridad para guarda de valores, caja de seguridad, reglamento Interno, señalamientos y salida de emergencia, libro de registro para clientes, extintores de fuego vigentes, servicios sanitarios, servicio de lavandería, personal de tres trabajadores, y ocho habitaciones. Contenidos en el reporte el reporte de campo de fecha 26 de enero de 2024, Integrado en el expediente respectivo. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO. RESUELVE: PRIMERO.- SE AUTORIZA a la C. ANA MARIA HERNANDEZ SORIANO, licencia de funcionamiento con giro de Casa de Huéspedes, denominada "El Hotel", la cual cuenta con ocho (8) habitaciones, con ubicación en calle Isauro Venzor No. 126, Zona Centro, de esta ciudad, en horario de las 24 horas, todos los días de la semana. SEGUNDO.- La presente autorización surtirá efecto, a partir de que se realice el pago correspondiente en la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, en un plazo de 15 días naturales a partir de la fecha de recibido, de lo contrario se nulificará. TERCERO.- Notifíquese el presente resolutive a la interesada, a las Direcciones Municipales de Salud Pública, de Inspección Municipal, de Administración y Finanzas (Dpto. de Control de Contribuyentes), así como al SDARE y publíquese en la Gaceta Municipal. ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. Punto No. 7.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD, REFERENTE A LA REGULARIZACIÓN, CAMBIO DE TITULAR, Y VERIFICACIÓN DE MEDIDAS, DEL PERMISO ANUAL CON GIRO DE HAMBURGUESAS, CON UBICACIÓN EN AVENIDA LAS AMÉRICAS Y BOULEVARD FRANCISCO VILLA, FRACCIONAMIENTO GUADALUPE. Lee el Regidor JORGE SILVERIO ÁLVAREZ: A los suscritos integrantes de la COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, nos fue turnada, por parte de la Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, para su estudio y resolución, la solicitud presentada por la C. MIREYA GONZALEZ HERNANDEZ, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Calixto Contreras No. 118, colonia Arturo Gámiz, quien solicita a este Honorable Cabildo, la regularización, cambio de titular (por fallecimiento), y verificación de medidas y del permiso anual, para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutive, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO:** El Artículo 74 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, establece que "al seno de las comisiones de trabajo del Ayuntamiento, se hará el análisis y propuestas de solución a los problemas de la comunidad que les sean planteados y tratarán los asuntos públicos del Gobierno Municipal que les sean turnados por la Secretaría. Estas, no podrán tomar decisiones que substituyan las facultades conferidas al Ayuntamiento o, que sean atribución del Presidente y de la Administración Pública Municipal". **SEGUNDO:** De conformidad con lo que establece el artículo 10 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango, "Los permisos que se expidan en los términos de este Reglamento, sólo tendrán validez para las personas físicas a las que fueron otorgados y, para el giro y lugar que se emitieron. Al dejar de concurrir cualquiera de estas circunstancias cesarán su validez, exceptuando cuando se trate del fallecimiento del titular, en cuyo caso, se deberá dar aviso inmediatamente a la autoridad municipal, para que de manifestarse interés por parte de algún familiar directo hasta en segundo grado en línea vertical y primer grado en línea horizontal, se considere y en su caso, de cumplirse con los requisitos, se tramite y emita el nuevo permiso", y artículo 84 fracción I del Reglamento del Ayuntamiento, "es competencia de la Comisión de las Actividades Económicas estudiar y dictaminar sobre las solicitudes de licencias o permisos de los particulares, para realizar actividades económicas que le compete regular al Ayuntamiento". **TERCERO:** Que la C. MIREYA GONZALEZ HERNANDEZ, solicita la**



regularización, cambio de titular (por fallecimiento), y verificación de medidas y del permiso anual, a nombre del **C. JUAN JOSE MERAZ CHAIREZ (finado y esposo de la solicitante)**, con giro de hamburguesas, en un puesto semifijo, con ubicación en Avenida Las Américas y Boulevard Francisco Villa, fraccionamiento Guadalupe, de esta ciudad, en un horario de 19:00 a 03:00 horas, diariamente. Una vez que fue analizada y estudiada la petición citada en la sesión ordinaria de la Comisión de las Actividades Económicas, celebrada el día 05 de Febrero, del presente año, se acordó otorgar la **regularización, cambio de titular (por fallecimiento), y verificación de medidas y del permiso anual**, por los razonamientos y fundamentos expresados en el cuerpo del presente dictamen. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO: SE AUTORIZA la regularización, cambio de titular (por fallecimiento), y verificación de medidas del permiso anual**, que aparece a nombre del **C. JUAN JOSE MERAZ CHAIREZ (finado)**, con giro de hamburguesas, en un puesto semifijo, con medidas de 4.00x2.00 metros, con ubicación en Avenida Las Américas y Boulevard Francisco Villa, fraccionamiento Guadalupe, de esta ciudad, en un horario de 19:00 a 03:00 horas, diariamente, **para quedar a nombre de la C. MIREYA GONZALEZ HERNANDEZ (esposa).**

SEGUNDO: Notifíquese el presente Resolutivo a la interesada y publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO:** En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. **Punto No. 8.-** DICTÁMENES PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR DIFERENTES CIUDADANOS, PARA REALIZAR ACTIVIDAD EN LA VÍA PÚBLICA (PERMISOS ANUALES). Lee los dictámenes la Regidora VERÓNICA TERRONES: 1) A los suscritos integrantes de la **COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, nos fue turnada, por parte de la Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, para su estudio y resolución, la solicitud presentada por la **C. MARIA DE LA LUZ HERRERA ROBLES**, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Idra No. 236, fraccionamiento Villas del Guadiana I, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, permiso anual para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO:** Que la **C. MARIA DE LA LUZ HERRERA ROBLES**, solicita permiso anual para realizar la venta de tacos y lonches de barbacoa, en un triciclo, con medidas de 2.00x1.00 metros, a ubicarlo en Avenida del Guadiana, entre las calles Jaime Torres Bodet y Del Sol, fraccionamiento Villas del Guadiana I, de esta ciudad, en un horario de 08:00 a 14:00 horas, de lunes a domingo. **SEGUNDO:** Una vez realizado el estudio correspondiente a la presente solicitud, en sesión ordinaria de la Comisión de las Actividades Económicas del H. Ayuntamiento de fecha 22 de enero del año 2024, y derivado de la visita realizada por el personal verificador de la Comisión, se pudo constatar que la interesada cuenta con una antigüedad considerable realizando la actividad arriba citada, laborando con permisos temporales de tres meses, realizando sus pagos puntuales y respetando las indicaciones expuestas en dicho permiso; asimismo hasta la fecha no se ha presentado ninguna inconformidad; por tal motivo, en acuerdo tomado en dicha reunión, se otorga el permiso anual en los mismos términos del trimestral, lo anterior establecido en el artículo 6 párrafo III del Reglamento de para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO: SE AUTORIZA a la C. MARIA DE LA LUZ HERRERA ROBLES, permiso anual para realizar la venta de tacos y lonches de barbacoa, en un triciclo, con medidas de 2.00x1.00 metros, a ubicarlo en Avenida del Guadiana, entre las calles Jaime Torres Bodet y Del Sol, fraccionamiento Villas del Guadiana I, de esta ciudad, en un horario de 08:00 a 14:00 horas, de lunes a domingo. SEGUNDO:** La presente autorización surtirá efecto, a partir de que se realice el pago correspondiente en la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, además la interesada deberá respetar las indicaciones expuestas en el permiso y tendrá 15 días naturales para hacerlo efectivo, de lo contrario se nulificará; asimismo deberá de cumplir con lo establecido en el



Artículo 21 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango, que a la letra dice: "Tratándose de permisos para ejercer actividad comercial en la que se expendan cualquier clase de alimentos de consumo inmediato o para llevar, en un plazo no mayor a quince días posteriores a la notificación de la autorización del permiso, se deberá presentar ante la Comisión, el certificado de salud expedido por la autoridad competente en materia de salud pública, de la o las personas que estarán a cargo del establecimiento debiendo además, observar las siguientes disposiciones en el desarrollo de la jornada; I. Usar vestimenta adecuada que garantice la higiene y condiciones sanitarias; II. Observar permanentemente una estricta higiene personal; III. Tener físicamente y en original, el certificado o tarjeta de salud actualizada; IV. Mantener en condiciones óptimas e higiénicas la instalación, el espacio y los enseres que utilicen; V. Asear el espacio ocupado al término de las actividades; VI. No vender cigarrillos sueltos o bebidas con contenido alcohólico, así como tampoco consumirlos o VII. permitir que se consuman; VIII. No utilizar mesas, sillas o cualquier mueble de naturaleza análoga sin el permiso correspondiente de la Autoridad Municipal; y IX. Las que determinen el Ayuntamiento y las demás disposiciones legales aplicables". **TERCERO:** Cabe hacer mención que dicho establecimiento será supervisado permanentemente por la Dirección Municipal de Salud Pública, para garantizar que se expendan alimentos en buen estado. Asimismo es importante considerar el Artículo 9, del citado Reglamento que establece: "Los permisos para ejercer actividad comercial que expida la Autoridad Municipal, serán de carácter personal, nominativo e intransferible y no producen a favor de los beneficiarios derecho de posesión alguno por el simple transcurso del tiempo". Asimismo, deberá de tener el permiso a la vista y deberá de presentar Identificación oficial. **CUARTO:** Notifíquese del presente resolutivo a la Dirección Municipal de Salud Pública, a la Dirección de Inspección Municipal y a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas (Dpto. de Control de Contribuyentes), así como a la interesada y publíquese en la Gaceta Municipal. 2) A los suscritos integrantes de la **COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, nos fue turnada, por parte de la Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, para su estudio y resolución, la solicitud presentada por la C. **SOCORRO FERNANDEZ TORRES**, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Independencia No. 305, colonia José Revueltas, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, permiso anual para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO:** Que la C. **SOCORRO FERNANDEZ TORRES**, solicita permiso anual para realizar la venta de tacos dorados, hamburguesas, y burritos, en un puesto semifijo, con medidas de 2.25x2.45 metros, a ubicarlo en las calles Independencia No. 305 (exterior), entre 16 de Septiembre y Felipe Ángeles, colonia José Revueltas, de esta ciudad, en un horario de 19:00 a 01:00 horas, los días sábado y domingo. **SEGUNDO:** Una vez realizado el estudio correspondiente a la presente solicitud, en sesión ordinaria de la Comisión de las Actividades Económicas del H. Ayuntamiento de fecha 22 de enero del año 2024, y derivado de la visita realizada por el personal verificador de la Comisión, se pudo constatar que la interesada cuenta con una antigüedad considerable realizando la actividad arriba citada, laborando con permisos temporales de tres meses, realizando sus pagos puntuales y respetando las indicaciones expuestas en dicho permiso; asimismo hasta la fecha no se ha presentado ninguna inconformidad; por tal motivo, en acuerdo tomado en dicha reunión, se otorga el permiso anual en los mismos términos del trimestral, lo anterior establecido en el artículo 6 párrafo III del Reglamento de para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO: SE AUTORIZA a la C. SOCORRO FERNANDEZ TORRES, permiso anual para realizar la venta de tacos dorados, hamburguesas, y burritos, en un puesto semifijo, con medidas de 2.25x2.45 metros, a ubicarlo en las calles Independencia No. 305 (exterior), entre 16 de Septiembre y Felipe Ángeles, colonia José Revueltas, de esta ciudad, en un horario de 19:00 a 01:00 horas, los días sábado y domingo. SEGUNDO:** La presente autorización surtirá efecto, a partir de que se realice el pago correspondiente en la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, además la interesada deberá respetar las indicaciones expuestas en el permiso y tendrá 15 días naturales para hacerlo efectivo, de lo contrario se nulificará; asimismo



deberá de cumplir con lo establecido en el artículo 21 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango, que a la letra dice: "Tratándose de permisos para ejercer actividad comercial en la que se expendan cualquier clase de alimentos de consumo inmediato o para llevar, en un plazo no mayor a quince días posteriores a la notificación de la autorización del permiso, se deberá presentar ante la Comisión, el certificado de salud expedido por la autoridad competente en materia de salud pública, de la o las personas que estarán a cargo del establecimiento debiendo además, observar las siguientes disposiciones en el desarrollo de la jornada; I. Usar vestimenta adecuada que garantice la higiene y condiciones sanitarias; II. Observar permanentemente una estricta higiene personal; III. Tener físicamente y en original, el certificado o tarjeta de salud actualizada; IV. Mantener en condiciones óptimas e higiénicas la instalación, el espacio y los enseres que utilicen; V. Asear el espacio ocupado al término de las actividades; VI. No vender cigarrillos sueltos o bebidas con contenido alcohólico, así como tampoco consumirlas o VII. permitir que se consuman; VIII. No utilizar mesas, sillas o cualquier mueble de naturaleza análoga sin el permiso correspondiente de la Autoridad Municipal; y IX. Las que determinen el Ayuntamiento y las demás disposiciones legales aplicables".

TERCERO: Cabe hacer mención que dicho establecimiento será supervisado permanentemente por la Dirección Municipal de Salud Pública, para garantizar que se expendan alimentos en buen estado. Asimismo es importante considerar el Artículo 9, del citado Reglamento que establece: "Los permisos para ejercer actividad comercial que expida la Autoridad Municipal, serán de carácter personal, nominativo e intransferible y no producen a favor de los beneficiarios derecho de posesión alguno por el simple transcurso del tiempo". Asimismo, deberá de tener el permiso a la vista y deberá de presentar Identificación oficial. **CUARTO:** Notifíquese del presente resolutivo a la Dirección Municipal de Salud Pública, a la Dirección de Inspección Municipal y a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas (Dpto. de Control de Contribuyentes), así como a la interesada y publíquese en la Gaceta Municipal. 3) A los suscritos integrantes de la **COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, nos fue turnada, por parte de la Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, para su estudio y resolución, la solicitud presentada por el **C. IGNACIO BARRAZA MADRILES**, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Tlatelolco No. 104, colonia Azcapotzalco, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, permiso anual para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO:** Que el **C. IGNACIO BARRAZA MADRILES**, solicita permiso anual para realizar la venta de hamburguesas, hotdogs, quesadillas, burritos, papas a la francesa, postres, aguas naturales, refrescos, y jugos, en un puesto semifijo, con medidas de 2.70x1.20 metros, a ubicarlo en las calles Tlatelolco No. 104, entre Teresa de Calcuta y Privada Tlatelolco, colonia Azcapotzalco, de esta ciudad, en un horario de 17:00 a 24:30 horas, de jueves a lunes. **SEGUNDO:** Una vez realizado el estudio correspondiente a la presente solicitud, en sesión ordinaria de la Comisión de las Actividades Económicas del H. Ayuntamiento de fecha 22 de enero del año 2024, y derivado de la visita realizada por el personal verificador de la Comisión, se pudo constatar que el interesado cuenta con una antigüedad considerable realizando la actividad arriba citada, laborando con permisos temporales de tres meses, realizando sus pagos puntuales y respetando las indicaciones expuestas en dicho permiso, asimismo hasta la fecha no se ha presentado ninguna inconformidad; por tal motivo, en acuerdo tomado en dicha reunión, se otorga el permiso anual en los mismos términos del trimestral, lo anterior establecido en el artículo 6 párrafo III del Reglamento de para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO: SE AUTORIZA al C. IGNACIO BARRAZA MADRILES, permiso anual para realizar la venta de hamburguesas, hotdogs, quesadillas, burritos, papas a la francesa, postres, aguas naturales, refrescos, y jugos, en un puesto semifijo, con medidas de 2.70x1.20 metros, a ubicarlo en las calles Tlatelolco No. 104, entre Teresa de Calcuta y Privada Tlatelolco, colonia Azcapotzalco, de esta ciudad, en un horario de 17:00 a 24:30 horas, de jueves a lunes. SEGUNDO:** La presente autorización surtirá efecto, a partir de que se realice el pago correspondiente en la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, además el interesado deberá respetar las indicaciones expuestas en el permiso



...tendrá 15 días naturales para hacerlo efectivo, de lo contrario se nulificará; asimismo deberá de cumplir con lo establecido en el artículo 21 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango, que a la letra dice: "Tratándose de permisos para ejercer actividad comercial en la que se expendan cualquier clase de alimentos de consumo inmediato o para llevar, en un plazo no mayor a quince días posteriores a la notificación de la autorización del permiso, se deberá presentar ante la Comisión, el certificado de salud expedido por la autoridad competente en materia de salud pública, de la o las personas que estarán a cargo del establecimiento debiendo además, observar las siguientes disposiciones en el desarrollo de la jornada; I. Usar vestimenta adecuada que garantice la higiene y condiciones sanitarias; II. Observar permanentemente una estricta higiene personal; III. Tener físicamente y en original, el certificado o tarjeta de salud actualizada;

IV. Mantener en condiciones óptimas e higiénicas la instalación, el espacio y los enseres que utilicen; V. Asear el espacio ocupado al término de las actividades; VI. No vender cigarros sueltos o bebidas con contenido alcohólico, así como tampoco consumidos o VII. permitir que se consuman; VIII. No utilizar mesas, sillas o cualquier mueble de naturaleza análoga sin el permiso correspondiente de la Autoridad Municipal; y IX. Las que determinen el Ayuntamiento y las demás disposiciones legales aplicable". **TERCERO:**

Cabe hacer mención que dicho establecimiento será supervisado permanentemente por la Dirección Municipal de Salud Pública, para garantizar que se expendan alimentos en buen estado. Asimismo es importante considerar el Artículo 9, del citado Reglamento que establece: "Los permisos para ejercer actividad comercial que expida la Autoridad Municipal, serán de carácter personal, nominativo e intransferible y no producen a favor de los beneficiarios derecho de posesión alguno por el simple transcurso del tiempo". Asimismo, deberá de tener el permiso a la vista y deberá de presentar Identificación oficial. **CUARTO:** Notifíquese del presente resolutivo a la Dirección Municipal de Salud Pública, a la Dirección de Inspección Municipal y a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas (Dpto. de Control de Contribuyentes), así como al interesado y publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO:** En votación económica, se aprueba por **UNANIMIDAD. Punto No. 9.-** DICTÁMENES QUE PRESENTA LA

COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE NO AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR DIFERENTES CIUDADANOS, PARA REALIZAR ACTIVIDAD EN LA VÍA PÚBLICA. Da lectura el Regidor PEDRO SILERIO: 1) A los suscritos integrantes de la **COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, nos fue turnada, por parte de la Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, para su estudio y resolución, la solicitud presentada por la **C. ROSALÍA SARABIA MORGA**, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Circuito Corona Austral #145, fraccionamiento Villas del Guadiana II, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes:

CONSIDERANDOS: PRIMERO: El Artículo 65 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, establece que "al seno de las comisiones de trabajo del Ayuntamiento, se hará el análisis y propuestas de solución a los problemas de la comunidad que les sean planteados y tratarán los asuntos públicos del Gobierno Municipal que les sean turnados por la Secretaría. Estas, no podrán tomar decisiones que substituyan las facultades conferidas al Ayuntamiento o, que sean atribución del Presidente y de la Administración Pública Municipal". **SEGUNDO:** De conformidad con lo

que establece el artículo 4 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango, corresponde a la autoridad municipal regular la utilización de la vía pública y los sitios de uso común para ejercer cualquier tipo de actividad comercial, y artículo 84 fracción I del Reglamento del Ayuntamiento, es competencia de la Comisión de las Actividades Económicas estudiar y dictaminar sobre las solicitudes de licencias o permisos de los particulares, para realizar actividades económicas que le compete regular al Ayuntamiento, como es el caso que nos ocupa, presentado por la **C. ROSALÍA SARABIA MORGA**, quien solicita autorización para la venta de dulces y frituras con verdura, bolis y agua embotellada, en un puesto semifijo (mesa 1.00 x 1.00), tridicio con medidas de 1.80 x 1.00 metros, a ubicarlo en calle Vía Láctea (al exterior del kínder Guadalupe Camacho Revilla), entre calle Linx y calle Draco, fraccionamiento Villas del Guadiana II, de esta ciudad, en un horario de 11:30 a 14:30 horas, de lunes a viernes.

TERCERO: Los artículos 14 y 15 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango establece: Art. 14 "Queda prohibida la instalación de vehículos,



Casetas o puestos semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades y, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad". Art. 15 "La Autoridad Municipal no podrá autorizar la actividad comercial cuando se presenten los siguientes casos: Se obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares". **CUARTO:** Así mismo se contó con la opinión por parte de las dependencias competentes de la Administración Municipal en las materias de seguridad, vialidad, protección civil y salud pública, de acuerdo con el Artículo 7, del citado Reglamento. **QUINTO:** La petición en referencia fue analizada en la sesión ordinaria de la Comisión de las Actividades Económicas, celebrada el día 06 de Febrero, del presente año, acordando no otorgar el permiso a la **C. ROSALÍA SARABIA MORGA**, para la venta de dulces y frituras con verdura, bolis y agua embotellada, toda vez que al revisar el expediente No. 3187/2024 que contiene dicha solicitud se observa que los reportes presentados que se obtuvieron al momento de la visita que se llevó a cabo, por parte del personal verificador de dicha Comisión, la solicitante ocuparía un cajón de estacionamiento del kinder, presenta carta de autorización de la directora del kinder, pero la directora de la primaria que esta frente a donde se pretende instalar, externó su negativa en que se le dé el permiso de venta, ubicados en un área que presenta constante tráfico peatonal y vehicular; motivo por el cual, se acordó no otorgar el referido permiso, ya que dicha actividad causaría obstrucción, impidiendo la visibilidad, movimiento y libre tránsito de los que por ahí circular, contraviniéndose la reglamentación citada vigente. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO: NO SE AUTORIZA a la C. ROSALÍA SARABIA MORGA**, realizar la venta de dulces y frituras con verdura, bolis y agua embotellada, en un puesto semifijo (mesa 1.00 x 1.00), triciclo con medidas de 1.80 x 1.00 metros, a ubicarlo en calle Vía Láctea (al exterior del kinder Guadalupe Camacho Revilla), entre calle Linx y calle Draco, fraccionamiento Villas del Guadiana II, de esta ciudad. **SEGUNDO:** Notifíquese el presente Resolutivo a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas (Departamento de Control de Contribuyentes), así como a la interesada y publíquese en la Gaceta Municipal. 2) A los suscritos integrantes de la **COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, nos fue turnada, por parte de la Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, para su estudio y resolución, la solicitud presentada por el **C. VIRGILIO VERGARA HERNÁNDEZ**, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle División del Norte #209, colonia Emiliano Zapata, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO:** El Artículo 65 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, establece que "al seno de las comisiones de trabajo del Ayuntamiento, se hará el análisis y propuestas de solución a los problemas de la comunidad que les sean planteados y tratarán los asuntos públicos del Gobierno Municipal que les sean turnados por la Secretaría. Estas, no podrán tomar decisiones que substituyan las facultades conferidas al Ayuntamiento o, que sean atribución del Presidente y de la Administración Pública Municipal". **SEGUNDO:** De conformidad con lo que establece el artículo 4 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango, corresponde a la autoridad municipal regular la utilización de la vía pública y los sitios de uso común para ejercer cualquier tipo de actividad comercial, y artículo 84 fracción I del Reglamento del Ayuntamiento, es competencia de la Comisión de las Actividades Económicas estudiar y dictaminar sobre las solicitudes de licencias o permisos de los particulares, para realizar actividades económicas que le compete regular al Ayuntamiento, como es el caso que nos ocupa, presentado por el **C. VIRGILIO VERGARA HERNÁNDEZ**, quien solicita autorización para la instalación de 6 (seis) mesas, con medidas de 1.00 x 1.00 metros, para la venta de barbacoa, a ubicarlo en calle Perimetral Ferrocarril, esquina con colonia La Forestal, fraccionamiento La Forestal, de esta ciudad, en un horario de 07:00 a 13:00 horas, de lunes a domingo. **TERCERO:** Los artículos 15, párrafo IV y 22 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango establece: El artículo 15, párrafo IV, del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango establece: "La Autoridad Municipal no podrá autorizar la actividad comercial cuando se presenten los siguientes casos: Se obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares". El



artículo 22, del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango establece: *"El ejercicio de la actividad comercial, solo podrá realizarse en puestos o estructuras semifijas, entendidas como aquellas en las que la jornada inicia con la instalación de la estructura y termina con el retiro de la misma. Para la utilización de sillas, mesas o cualquier mueble de naturaleza análoga, se deberá contar con la autorización del Ayuntamiento, misma que puede darse en el dictamen del permiso correspondiente"*.

CUARTO: Así mismo se contó con la opinión por parte de las dependencias competentes de la Administración Municipal en las materias de seguridad, vialidad, protección civil y salud pública, de acuerdo con el Artículo 7, del citado Reglamento. **QUINTO:** La petición en referencia fue analizada en la sesión ordinaria de la Comisión de las Actividades Económicas, celebrada el día 06 de Febrero, del presente año, acordando no otorgar el permiso al **C. VIRGILIO VERGARA HERNÁNDEZ**, para la instalación de 6 (seis) mesas, toda vez que al revisar el expediente No. 3199/2024 que contiene dicha solicitud se observa que los reportes presentados que se obtuvieron al momento de la visita que se llevó a cabo, por parte del personal verificador de dicha Comisión, el comerciante realiza la actividad en una área por donde antes pasaba el tren, y es en un área que presenta constante tráfico peatonal y vehicular, motivo por el cual, se acordó no otorgar el referido permiso, ya que dicha actividad causa obstrucción, impidiendo la visibilidad, movimiento y libre tránsito de los que por ahí circulan, contravieniéndose la reglamentación citada vigente. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO: NO SE AUTORIZA** al **C. VIRGILIO VERGARA HERNÁNDEZ**, quien solicita autorización para la instalación de 6 (seis) mesas, con medidas de 1.00 x 1.00 metros, para la venta de barbacoa, a ubicarlo en calle Perimetral Ferrocarril, esquina con colonia La Forestal, fraccionamiento La Forestal, de esta ciudad. **SEGUNDO:** Notifíquese el presente Resolutivo a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas (Departamento de Control de Contribuyentes), así como a la interesada y publíquese en la Gaceta Municipal. 3) A los suscritos integrantes de la **COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, nos fue turnada, por parte de la Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, para su estudio y resolución, la solicitud presentada por la **C. MALINALLI ROSAS HERRERA**, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Constitución #120 A, Zona Centro, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO:** El Artículo 65 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, establece que *"al seno de las comisiones de trabajo del Ayuntamiento, se hará el análisis y propuestas de solución a los problemas de la comunidad que les sean planteados y tratarán los asuntos públicos del Gobierno Municipal que les sean turnados por la Secretaría. Éstas, no podrán tomar decisiones que substituyan las facultades conferidas al Ayuntamiento o, que sean atribución del Presidente y de la Administración Pública Municipal"*. **SEGUNDO:** De conformidad con lo que establece el artículo 4 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango, corresponde a la autoridad municipal regular la utilización de la vía pública y los sitios de uso común para ejercer cualquier tipo de actividad comercial, y artículo 84 fracción I del Reglamento del Ayuntamiento, es competencia de la Comisión de las Actividades Económicas estudiar y dictaminar sobre las solicitudes de licencias o permisos de los particulares, para realizar actividades económicas que le compete regular al Ayuntamiento, como es el caso que nos ocupa, presentado por la **C. MALINALLI ROSAS HERRERA**, quien solicita autorización para la venta de ropa, en un puesto semifijo, con medidas de 2.00 x 0.35 metros, a ubicarlo en calle Constitución 120 A, esquina con calle Negrete, Zona Centro, de esta ciudad, en un horario de 12:00 a 20:00 horas, de jueves a domingo. **TERCERO:** Los artículos 15, fracción II, y 16, del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango establece: **Art. 15 fracción II** *"La Autoridad Municipal no podrá autorizar la actividad comercial cuando se presenten los siguientes casos: La estructura o puesto semifijo a colocar impiden el libre tránsito de vehículos y peatones"*. **Art. 16 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango establece:** *"No se otorgarán permisos para realizar actividad comercial en puesto fijos, así como tampoco en el área de la ciudad denominada centro histórico, en vías primarias o bulevares, o frente a monumentos y/o edificios de*



historia. **CUARTO:** Así mismo se contó con la opinión por parte de las dependencias competentes de la Administración Municipal en las materias de seguridad, vialidad, protección civil y salud pública, de acuerdo con el Artículo 7, del citado Reglamento. **QUINTO:** La petición en referencia fue analizada en la sesión ordinaria de la Comisión de las Actividades Económicas, celebrada el día 06 de Febrero, del presente año, acordando no otorgar el permiso a la **C. MALINALLI ROSAS HERRERA**, para la venta de ropa, toda vez que al revisar el expediente No. 3193/2024 que contiene dicha solicitud se observa que los reportes presentados que se obtuvieron al momento de la visita que se llevó a cabo, por parte del personal verificador de dicha Comisión, la comerciante realiza la actividad ocupando los lados sobre banqueta pegado a pared y arriba de puerta de su local exhibiendo ropa y dos maniquies, ubicados en un área que presenta constante tráfico peatonal; motivo por el cual, se acordó no otorgar el referido permiso, ya que dicha actividad causa obstrucción, impidiendo la visibilidad, movimiento y libre tránsito de los que por ahí circulan, contraviniéndose la reglamentación citada vigente. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO: NO SE AUTORIZA** a la **C. MALINALLI ROSAS HERRERA**, realizar la venta de ropa, en un puesto semifijo, con medidas de 2.00 x 0.35 metros, a ubicarlo en calle Constitución 120 A, esquina con calle Negrete, Zona Centro, de esta ciudad. **SEGUNDO:** Notifíquese el presente Resolutivo a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas (Departamento de Control de Contribuyentes), así como a la interesada y publíquese en la Gaceta Municipal. **4)** A los suscritos integrantes de la **COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**, nos fue turnada, por parte de la Secretaría Municipal y del Ayuntamiento, para su estudio y resolución, la solicitud presentada por la **C. KARLA PATRICIA FERNANDEZ NEVÁREZ**, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Evita Muñoz #708, colonia Valle del Guadiana, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO:** El Artículo 65 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, establece que *"al seno de las comisiones de trabajo del Ayuntamiento, se hará el análisis y propuestas de solución a los problemas de la comunidad que les sean planteados y tratarán los asuntos públicos del Gobierno Municipal que les sean turnados por la Secretaría. Estas, no podrán tomar decisiones que sustituyan las facultades conferidas al Ayuntamiento o, que sean atribución del Presidente y de la Administración Pública Municipal"*. **SEGUNDO:** De conformidad con lo que establece el artículo 4 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango, corresponde a la autoridad municipal regular la utilización de la vía pública y los sitios de uso común para ejercer cualquier tipo de actividad comercial, y artículo 84 fracción I del Reglamento del Ayuntamiento, es competencia de la Comisión de las Actividades Económicas estudiar y dictaminar sobre las solicitudes de licencias o permisos de los particulares, para realizar actividades económicas que le compete regular al Ayuntamiento, como es el caso que nos ocupa, presentado por la **C. KARLA PATRICIA FERNANDEZ NEVÁREZ**, quien solicita autorización para la venta de gorditas y tacos rancheros, en un puesto semifijo, con medidas de 2.50 x 1.70 metros, a ubicarlo en calle Circuito Interior (al exterior de la Escuela Ana María Ávila Villareal), entre calle Cerceta y calle Encinos, Fraccionamiento SEDUE, de esta ciudad, en un horario de 08:00 a 15:00 horas, de lunes a domingo. **TERCERO:** Los artículos 14 y 15 del Reglamento para el Comercio en la Vía Pública del Municipio de Durango establece: Art. 14 *"Queda prohibida la instalación de vehículos, casetas o puestos semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades y, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad"*. Art. 15 *"La Autoridad Municipal no podrá autorizar la actividad comercial cuando se presenten los siguientes casos: Se obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares"*. **CUARTO:** Así mismo se contó con la opinión por parte de las dependencias competentes de la Administración Municipal en las materias de seguridad, vialidad, protección civil y salud pública, de acuerdo con el Artículo 7, del citado Reglamento. **QUINTO:** La petición en referencia fue analizada en la sesión ordinaria de la Comisión de las Actividades Económicas, celebrada el día 06 de Febrero, del presente año, acordando no otorgar el permiso a la **C. KARLA PATRICIA FERNANDEZ NEVÁREZ**, para de



gorditas y tacos rancheros, toda vez que al revisar el expediente No. 3195/2024 que contiene dicha solicitud se observa que los reportes presentados que se obtuvieron al momento de la visita que se llevó a cabo, por parte del personal verificador de dicha Comisión, la comerciante realiza la actividad ocupando un cajón de estacionamiento pegado a barda de escuela, ubicados en un área que presenta constante tráfico peatonal y vehicular; motivo por el cual, se acordó no otorgar el referido permiso, ya que dicha actividad causa obstrucción, impidiendo la visibilidad, movimiento y libre tránsito de los que por ahí circulan, contraviniéndose la reglamentación citada vigente. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO: NO SE AUTORIZA a la C. KARLA PATRICIA FERNANDEZ NEVÁREZ, realizar la venta de gorditas y tacos rancheros, en un puesto semifijo, con medidas de 2.50 x 1.70 metros, a ubicarlo en calle Circuito Interior (al exterior de la Escuela Ana María Ávila Villareal), entre calle Cerceta y calle Encinos, Fraccionamiento SEDUE, de esta ciudad. SEGUNDO: Notifíquese el presente Resolutivo a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas (Departamento de Control de Contribuyentes), así como a la interesada y publíquese en la Gaceta Municipal. ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. Punto No. 10.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, QUE NO AUTORIZA EL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL TERRENO DE 2.00 HECTÁREAS, UBICADO EN CARR. DURANGO - ZACATECAS KM. 23, EJIDO EL ARENAL DEL MUNICIPIO DE DURANGO, DGO., DE SU USO ACTUAL PARA UNIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL (UGA), AL USO SOLICITADO PARA ALMACENAMIENTO Y TRANSFORMACIÓN DE LEÑA Y CARBÓN, DEBIDO A QUE NO SE ACREDITA LA PROPIEDAD POR PARTE DEL SOLICITANTE PARA LA REALIZACIÓN DEL TRÁMITE SOLICITADO. Da lectura el Regidor ALFREDO VARELA PACHECO: A los suscritos integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano, nos fue turnado para su análisis y dictamen el Expediente No. 3013/2023, que contiene el turno de la Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal de Desarrollo Urbano, con la solicitud que presenta el C. Antonio Bernadac Hernández, referente a la solicitud de Cambio de uso de suelo del terreno ubicado en Carr. Durango - Zacatecas Km. 23, Ejido El Arrenal del Municipio de Durango, Dgo., de su uso actual para Unidad de Gestión Ambiental (UGA), al uso solicitado para Almacenamiento y transformación de leña y carbón, por lo que, con fundamento en el artículo 66 del Bando de Policía y Gobierno de Durango; y los artículos 69, fracción I, y 100 fracción VII, del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango; sometemos a la consideración de este Ayuntamiento, el presente Dictamen con Proyecto de Resolutivo, en base a los siguientes: **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en la fracción I del artículo 115, indica que cada municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa, integrado por un Presidente o Presidenta Municipal y el número de regidurías y sindicaturas que la ley determine, de conformidad con el principio de paridad, y que la competencia que esa Constitución otorga al gobierno municipal se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado. **SEGUNDO.-** Entre las facultades y obligaciones de los municipios, contenidas en el Título Quinto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, destaca la aplicable al asunto que se analiza, contenida en la fracción V, inciso b), del artículo 115, donde determina que los municipios son las entidades responsables del control y vigilancia de la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia y en sus jurisdicciones territoriales. **TERCERO.-** En el estado de Durango, los ayuntamientos encuentran claramente definidas sus atribuciones y responsabilidades, en la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango, destacando para este caso, la contenida de manera específica en la fracción VI, inciso D), del artículo 33, que los faculta para: Formular, aprobar y administrar la zonificación y Planes de Desarrollo Urbano Municipal y Regional, en concordancia con los planes generales de la materia, en los términos de las leyes federales y estatales relativas. **CUARTO.-** El máximo ordenamiento jurídico del municipio, que es el Bando de Policía y Gobierno de Durango, en su artículo 150, determina las facultades que de acuerdo con las disposiciones constitucionales y legales en materia de asentamientos humanos, ordenamiento territorial, vivienda y desarrollo urbano, corresponden al Municipio, entre las que destaca la contenida en su fracción IV, relativa a la zonificación y el uso del suelo dentro de su**



territorio". Por otra parte, el mismo ordenamiento Municipal, en su artículo 14, establece las obligaciones que los habitantes del municipio tendrán, resaltando para este caso, la contenida en la fracción XXXII, relativa a: "Respetar el uso del suelo de acuerdo con las normas establecidas en el programa de desarrollo urbano y demás ordenamientos legales aplicables." **QUINTO.-** El Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, ordenamiento que tiene por objeto reglamentar la integración, organización, funcionamiento, atribuciones y obligaciones del Ayuntamiento de Durango, de sus integrantes y sus comisiones de trabajo, determina en el artículo 100, las atribuciones de esta Comisión que dictamina, siendo la aplicable al caso, la relativa a dictaminar sobre los cambios en el uso del suelo de jurisdicción municipal, la tenencia de la tierra y la administración de las reservas territoriales, contenida en la fracción III. **SEXTO.-** Para esta solicitud, se cuenta con el dictamen técnico de la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano, el cual se dio bajo oficio No. DMDU/1867/2023, de fecha 27 de octubre de 2023, firmado por la Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, donde manifiesta que se hizo el análisis de la solicitud, encontrándose que se trata de un inmueble con una superficie de 800.00 m² de los cuales se utilizarán 400.00 m² para lo solicitado, contemplado en el Programa de Desarrollo Urbano Victoria de Durango 2025, para Unidad de Gestión Ambiental (UGA), actualmente es un terreno donde ya existe la actividad, colinda en todas sus orientaciones con parcelas y cuenta con una pendiente nula, se accede por un camino de terracería ubicado al NORESTE el cual conecta con el área habitacional del poblado El Arenal; se pretende obtener dictamen de compatibilidad urbanística de uso de suelo para el funcionamiento de Almacenamiento y transformación de leña y carbón. **SÉPTIMO.-** Para la realización de este trámite se presenta la siguiente documentación por parte del solicitante: _____

- Copia de solicitud de ingreso del trámite.
- Copia de Acta de asamblea del Ejido El Arenal de fecha 04 de septiembre de 2022.
- Copia de contrato de arrendamiento del Ejido El Arenal al solicitante.
- Copia de identificaciones oficiales con fotografía de los representantes del arrendador y arrendatario expedidas por el INE.
- Copia de ubicación satelital del predio.

Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a la Consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 86 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO.- NO SE AUTORIZA** al C. Antonio Bernadac Hernández, el Cambio de uso de suelo del terreno de 2.00 hectáreas en la coordenadas central 24°04'46" N y 104°25'14" W, ubicado en Carr. Durango - Zacatecas Km. 23, Ejido El Arenal del Municipio de Durango, Dgo., de su uso actual para Unidad de Gestión Ambiental (UGA), al uso solicitado para Almacenamiento y transformación de leña y carbón, debido a que no se acredita la propiedad por parte del solicitante para la realización del trámite solicitado. **SEGUNDO.-** Notifíquese a la persona interesada, a las Direcciones Municipales de Desarrollo Urbano, de Medio Ambiente, Protección Civil, y publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. Punto No. 11.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, QUE NO AUTORIZA LA MODIFICACIÓN DE RESOLUTIVO CORRESPONDIENTE AL CAMBIO DE USO DE SUELO DE LOS PREDIOS UBICADOS EN PARCELAS 224 Y 225, EJ. J. GUADALUPE RODRÍGUEZ, MUNICIPIO DE DURANGO, DGO. Lee este dictamen el Regidor ANTONIO MORALES. A los suscritos integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano, nos fue turnado para su análisis y dictamen los Expedientes No. 3094/2023 y 3125/2024, que contiene el turno de la Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal de Desarrollo Urbano, con la solicitud que presenta la C. María Viridiana Berra Domínguez, referente a la Modificación de resolutivo correspondiente al Cambio de uso de suelo de los predios ubicados en Parcelas 224 P2/2 Z-1 y 225 P2/2 Z-1, Ej. J. Guadalupe Rodríguez, Municipio de Durango, Dgo., con números de clave catastral 10-001-005-00-0000-000-950-43224-00-0000 y 10-001-005-00-0000-000-950-43225-00-0000, por lo que, con fundamento en el artículo 86 del Bando de Policía y Gobierno de Durango; y los artículos 69, fracción I, y 100 fracción VII, del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, sometemos a la consideración de este



Ayuntamiento, el presente Dictamen con Proyecto de Resolutivo, en base a los siguientes:

CONSIDERANDOS PRIMERO.- La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en la fracción I del artículo 115, indica que cada municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa, integrado por un Presidente o Presidenta Municipal y el número de regidurías y sindicaturas que la ley determine, de conformidad con el principio de paridad, y que la competencia que esa Constitución otorga al gobierno municipal se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado. **SEGUNDO.-** Entre las facultades y obligaciones de los municipios, contenidas en el Título Quinto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, destaca la aplicable al asunto que se analiza, contenida en la fracción V, inciso b), del artículo 115, donde determina que los municipios son las entidades responsables del control y vigilancia de la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia y en sus jurisdicciones territoriales. **TERCERO.-** En el estado de Durango, los ayuntamientos encuentran claramente definidas sus atribuciones y responsabilidades, en la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango, destacando para este caso, la contenida de manera específica en la fracción VI, inciso D), del artículo 33, que los faculta para: Formular, aprobar y administrar la zonificación y Planes de Desarrollo Urbano Municipal y Regional, en concordancia con los planes generales de la materia, en los términos de las leyes federales y estatales relativas. **CUARTO.-** El máximo ordenamiento jurídico del municipio, que es el Bando de Policía y Gobierno de Durango, en su artículo 150, determina las facultades que de acuerdo con las disposiciones constitucionales y legales en materia de asentamientos humanos, ordenamiento territorial, vivienda y desarrollo urbano, corresponden al Municipio, entre las que destaca la contenida en su fracción IV, relativa a "La zonificación y el uso del suelo dentro de su territorio". Por otra parte, el mismo ordenamiento Municipal, en su artículo 14, establece las obligaciones que los habitantes del municipio tendrán, resaltando para este caso, la contenida en la fracción XXXII, relativa a: "Respetar el uso del suelo de acuerdo con las normas establecidas en el programa de desarrollo urbano y demás ordenamientos legales aplicables." **QUINTO.-** El Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, ordenamiento que tiene por objeto reglamentar la integración, organización, funcionamiento, atribuciones y obligaciones del Ayuntamiento de Durango, de sus integrantes y sus comisiones de trabajo, determina en el artículo 100, las atribuciones de esta Comisión que dictamina, siendo la aplicable al caso, la relativa a dictaminar sobre los cambios en el uso del suelo de jurisdicción municipal, la tenencia de la tierra y la administración de las reservas territoriales, contenida en la fracción III. **SEXTO.-** Para esta solicitud, se cuenta con el dictamen técnico de la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano, el cual se dio bajo oficio No. DMDU/1966/2023, de fecha 24 de noviembre de 2023, firmado por la Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala en su carácter de Directora Municipal de Desarrollo Urbano, donde manifiesta que se hizo el análisis de la solicitud, encontrándose que se trata de un terreno con una superficie de 46,654.79 m², ubicado al SURESTE de la ciudad en el cual se autorizó con el oficio No. SM/DAA/NOTIFICACIÓN/826/2023 el Cambio de uso de suelo de Unidad de producción agrícola (UPA) No. 05 a uso Habitacional para la construcción de un fraccionamiento para Vivienda tipo residencial H-1, Densidad habitacional baja, con lotes de 300.00 m² de superficie y frentes mínimos de 15.00 metros. **SÉPTIMO.-** En el mencionado oficio se estableció respetar los alineamientos y secciones de varias calles y callejones, entre ellas Av. Paseo de las Granjas y el Blvd. Arco Sur, ambos atraviesan la propiedad, la avenida con dirección SUROESTE - NORESTE y el Blvd. con dirección NOROESTE - SURESTE en la colindancia NORTE. **OCTAVO.-** El solicitante hace la petición de eliminar las 2 vialidades del resolutivo ya que no son factibles dada la existencia del Fracc. Villa Italiana, el cual impide la continuación de estas. **NOVENO.-** Con fecha 02 de febrero de 2024 se recibe en la Comisión de desarrollo urbano el oficio No. DMDU/0029/2024 de fecha 30 de enero de 2024 de la Dirección municipal de desarrollo urbano, en el que informa que las vialidades Av. Paseo de las Granjas y Blvd. Arco Sur que atraviesan la propiedad del solicitante, la avenida con dirección SUROESTE - NORESTE y el Blvd. con dirección NOROESTE - SURESTE en la colindancia NORTE, se encuentran contempladas en el Programa de Desarrollo Urbano Victoria de Durango 2025, carta síntesis E5 por lo que sugiere no eliminarlas, sino modificar su trazo y trayectoria de modo que no sea interrumpido el futuro flujo vial de la zona. **DÉCIMO.-** Para la realización de este trámite se presenta la siguiente documentación:

- Oficio del propietario solicitando eliminación de calles



- Copia del Recibo del pago del impuesto predial actualizado con números de clave catastral 10-001-005-00-0000-000-950-43224-00-0000 y 10-001-005-00-0000-000-950-43225-00-0000.
- Copia de identificación oficial con fotografía expedida por el INE del propietario.
- Ubicación satelital del predio.
- Fotografías de la propiedad.
- Copia de oficio de notificación de resolutive.

Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a la Consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTICULO 66 DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DE DURANGO, RESUELVE: PRIMERO.- NO SE AUTORIZA** a la C. María Viridiana Berra Domínguez, la Modificación de resolutive correspondiente al Cambio de uso de suelo de los predios ubicados en Parcelas 224 P2/2 Z-1 y 225 P2/2 Z-1, Ej. J. Guadalupe Rodríguez, Municipio de Durango, Dgo., con números de clave catastral 10-001-005-00-0000-000-950-43224-00-0000 y 10-001-005-00-0000-000-950-43225-00-0000. Lo anterior, debido a que de acuerdo al oficio No. DMDU/0029/2024 de fecha 30 de enero de 2024 de la Dirección municipal de desarrollo urbano, informa que las vialidades Av. Paseo de las Granjas y Blvd. Arco Sur que atraviesan la propiedad del solicitante, la avenida con dirección SUROESTE - NORESTE y el Blvd con dirección NOROESTE - SURESTE en la colindancia NORTE, se encuentran contempladas en el Programa de Desarrollo Urbano Victoria de Durango 2025, carta síntesis E5 por lo que sugiere no eliminarlas, sino modificar su trazo y trayectoria de modo que no sea interrumpido el futuro flujo vial de la zona. **SEGUNDO.-** Notifíquese a la persona interesada, a la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano, y publíquese en la Gaceta Municipal. **ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. Punto No. 12.- PROPUESTA DE ACUERDO QUE PRESENTAN LOS CC. ARLINA ADAME CORREA, ALFONSO PRIMITIVO RÍOS VÁZQUEZ Y CLAUDIA JULIETA DOMÍNGUEZ ESPINOZA QUINTA, DECIMO SEXTO Y DECIMA SÉPTIMA REGIDORES, RESPECTIVAMENTE, PARA INSTRUIR AL TITULAR DE LA DIRECCIÓN MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA, PARA QUE IMPLEMENTE UN PROGRAMA EFECTIVO Y PERMANENTE PARA LA PREVENCIÓN Y ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA FUERA DE LOS CENTROS EDUCATIVOS DETECTADOS CON ESTA PROBLEMÁTICA EN EL MUNICIPIO DE DURANGO.** Da lectura a la Propuesta la Regidora CLAUDIA JULIETA DOMÍNGUEZ. Quiénes suscriben ARLINA ADAME CORREA, ALFONSO PRIMITIVO RÍOS VÁZQUEZ y CLAUDIA JULIETA DOMÍNGUEZ ESPINOZA, Quinta Regidora, Décimo Sexto Regidor y Décimo Séptima Regidora respectivamente, con fundamento en el artículo 61 fracción I, VI, X, y XI y 137 fracción IV, de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango, así como los artículos 18, 19 fracción VII, IX Y XI, y 31 del Reglamento del Ayuntamiento del municipio de Durango, nos permitimos someter a la consideración del H. Pleno el presente Punto de Acuerdo bajo la siguiente: **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:** En fechas recientes se ha detectado un índice de crecimiento de violencia afuera de distintos centros educativos de nuestro municipio de Durango, siendo agredidos tanto maestros como alumnos en diferentes planteles, los cuales han sido asaltados y hasta agredidos física y verbalmente. Lo que crea inseguridad y miedo en dichas zonas ya que existe poca vigilancia por parte de las autoridades de seguridad. Detectándose como caso reciente la problemática en las escuelas Ignacio Manuel Altamirano (ESIMA) y Secundaria número 1, a dos pandillas de exalumnos que agreden a maestros y estudiantes, saliendo lesionado el director de un plantel al intervenir sobre una situación que se estaba dando afuera del centro educativo, quien fue lesionado en un brazo con un tubo. Y como antecedente incluso hace un año aproximadamente murió un estudiante que fue agredido en esa Zona escolar. Así mismo en fecha 01 de febrero del año en curso, se presentaron en este cabildo padres de familia y alumnos de la Secundaria Federico Engels y del Bachillerato Cristóbal Colón dichas escuelas ubicadas en la Colonia Humberto Gutiérrez, manifestando sobre la problemática que existe por la falta de seguridad ya que se han presentado agresiones en contra de los alumnos al salir de las escuelas por personas ajenas a dichas instituciones. Es por eso la importancia del prevenir que no pasen dichas situaciones a los exteriores de los centros educativos y termine en una tragedia. Solicitando se implemente un plan seguro y permanente para que todo el horario de escuelas exista vigilancia y rondines del personal de Seguridad Pública Municipal, no solo a la hora de entrada y salida de dichos centros educativos. A la



de lo aquí señalado consideramos necesario hacer un llamado a la Dirección Municipal de Seguridad Pública, para que implemente un programa efectivo y permanente para la prevención y erradicación de la violencia afuera de los centros educativos detectados con esta problemática del municipio de Durango, atendiendo la seguridad de los alumnos y profesores. Habiendo señalado los motivos que dan justificación a esta iniciativa es necesario tomar en consideración las atribuciones y facultades legales que asisten a dicha Dirección Municipal de Seguridad Pública y por las cuales es señalada como la responsable de dar atención a este Punto de Acuerdo: **CONSIDERANDOS:** PRIMERO.- En atención a lo dispuesto por el Artículo 13 del Reglamento de este H. Ayuntamiento, este órgano está facultado y obligado a vigilar la adecuada prestación de los servicios públicos municipales, así como, a ordenar y establecer a la Administración Pública Municipal. Dentro de la cual se encuentran la Dirección Municipal de Seguridad Pública. **SEGUNDO.-** Tomando en consideración lo establecido por el artículo 35, fracciones I, II, III, IV, V, XXIX y XXXII del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Durango. Por este orden de ideas y una vez que se han expuesto los motivantes y fundamentos legales. Por lo ya expuesto, me permito someter a este Honorable Pleno la siguiente: **PROPUESTA DE ACUERDO: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022-2025, DE CONFORMIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 66 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO, ACUERDA: ÚNICO.-** Se instruye al Titular de la Dirección Municipal de Seguridad Pública, para que implemente un programa efectivo y permanente para la prevención y erradicación de la violencia fuera de los centros educativos detectados con esta problemática del municipio de Durango. **ACUERDO: En votación económica, se aprueba por UNANIMIDAD. Punto No. 13.-** PROPUESTA DE ACUERDO QUE PRESENTA EL C. JORGE SILVERIO ÁLVAREZ ÁVILA, DÉCIMO PRIMER REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA QUE SE ARTICULE UNA CAMPAÑA INTEGRAL DE PROMOCIÓN DE CULTURA VIAL Y PREVENCIÓN DE ACCIDENTES, DONDE COORDINE LA DIRECCIÓN MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA Y PARTICIPEN EL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO HUMANO Y VALORES, ASÍ COMO LAS COMISIONES DE REGIDORES HOMÓLOGO GAS Y SE INVITE A LA SOCIEDAD CIVIL. Enseguida dice el Regidor: El suscrito Lic. En Derecho Jorge Silverio Álvarez Ávila, décimo primer regidor con fundamento en el artículo 66 fracción 11 del Bando de Policía y Gobierno de Durango y en uso de la facultad que nos confiere las fracciones IX y XI del artículo 19.61 y 62 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, me permito poner a consideración del pleno del H. Ayuntamiento del Municipio de Durango, el siguiente Punto de Acuerdo. **EXPONER:** Que, por medio del presente curso, me permito poner a consideración del pleno del H. Ayuntamiento del Municipio de Durango el siguiente Punto de Acuerdo para solicitar de manera urgente una Campaña Integral de promoción de Cultura Vial y Prevención de Accidentes. Lo mencionado anteriormente en relación con los siguientes **CONSIDERANDOS: PRIMERO:** Durante los meses de enero y en la primera semana de febrero, se ha registrado un aumento preocupante de accidentes viales en nuestra ciudad capital, de diferente magnitud **SEGUNDO:** Durante el pasado domingo, la capital registró un total de 16 accidentes viales, todos ellos limitados a daños materiales, lo que representa una noticia talentosa en términos de la preservación de vidas humanas. Afortunadamente, en esta ocasión no se reportaron víctimas fatales como resultado de estos incidentes. Sin embargo, la estadística revela una tendencia preocupante: cinco personas fueron detenidas en relación con varios de estos accidentes, y de ellos, tres ocurrieron bajo la influencia del alcohol u otras sustancias. Este dato subraya la importancia de abordar la problemática del consumo de alcohol y su impacto en la seguridad vial. **TERCERO:** El consumo de alcohol y la conducción representan una combinación peligrosa que pone en riesgo la vida de quienes participan en el tráfico, así como la de peatones y otros usuarios de las vías. Los accidentes ocasionados por conductores en estado de ebriedad constituyen una grave amenaza para la seguridad pública y exigen medidas efectivas para prevenir tragedias. **CUARTO:** Es fundamental reforzar las medidas de prevención y control para evitar que conductores ebrios pongan en peligro la seguridad vial. La implementación de campañas educativas, controles de alcoholemia y sanciones más severas para aquellos que conducen bajo la influencia del alcohol son estrategias clave para reducir los accidentes viales y proteger la vida de las personas. Además, es importante fomentar una cultura de responsabilidad y respeto en torno al acto de conducir, destacando los riesgos asociados con el consumo de alcohol y otras drogas antes de ponerse al volante. La seguridad vial es responsabilidad de todos y



Quiere la colaboración activa de la sociedad en su conjunto. Por ello, estimados compañeros miembros del Cabildo, me permito someter a la consideración de este Pleno el siguiente: **PUNTO DE ACUERDO: EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO 2022 - 2025 CON FUNDAMENTO LEGAL EN EL ARTÍCULO 116 FRACCIONES I, FRACCIÓN II PÁRRAFO II, PÁRRAFO III, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, DE IGUAL FORMA EN LOS ARTÍCULOS 68 FRACCIÓN II EL ARTÍCULO 150 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO VIGENTE Y EN USO DE LAS FACULTADES QUE CONFIEREN LAS FRACCIONES III, V Y X DEL ARTÍCULO 19, 81 Y 82 DEL REGLAMENTO DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DURANGO. PRESENTA. ÚNICO:** Que se articule una Campaña Integral de promoción de Cultura Vial y Prevención de Accidentes, donde coordine la Dirección Municipal de Seguridad Pública y participen el Instituto Municipal para el Desarrollo Humano y de Valores, la Dirección de Salud Pública, así como las Comisiones de Regidores homólogas y se invite a la sociedad civil organizada que quiera participar, para diseñar, implementar y evaluar dicha campaña, la cual debería ser de carácter permanente para ayudar en la medida de lo posible que existan tantos percances viales en nuestro municipio. Por su atención, gracias. Enseguida dice el Regidor MANUEL DE LA PEÑA: Es buena la Propuesta que presenta el Regidor, lamentablemente tal vez no este enterado de lo que ya se esta realizando y lo viene a proponer. Esta misma semana acudi al CBTIS 130 a invitación de la Dirección de Desarrollo Humano y Valores en su área de juventud donde están llevando a cabo estas acciones muy interesantes. Tienen incluso un simulador de realidad virtual en el que por cierto participa el Presidente Municipal al lado de personajes como Omar Chaparro y el hijo de Pablo Escobar en un video de sensibilización relacionado al consumo de sustancias toxicas. También tienen los lentes de simulación y un carrito de golf en el que casi nos volteamos porque simula como si anduvieras tomado. Son acciones que ya lleva a cabo el municipio porque no mejor proponemos algo de manera mas especifica, porque no mejor en lugar de querer venir a proponer para poder pararnos el cuello con lo que ya se esta haciendo le damos la vuelta por otro lado y encontramos acciones que realmente impacten y que sean novedosas... Es tiempo de pensar que mas se puede hacer no de venir a proponer lo que ya se esta haciendo... Vengamos aquí a proponer seamos serios, hagamos propuestas novedosas, cosas que no se hacen, no lo que se ha venido haciendo... Es cuanto... Enseguida solicita la palabra el Regidor JORGE SILVERIO ÁLVAREZ: (El Regidor se dirige al Regidor MANUEL DE LA PEÑA con improperios y el Secretario del Ayuntamiento solicita que se le retire el uso del micrófono), además de dar instrucciones al personal de la Secretaría a su cargo, para que los improperios no queden asentada en el acta correspondiente. Enseguida dice el Regidor PRIMITIVO RÍOS: Creo que es cierto que se están llevando a cabo estos programas y acciones, yo considero que en todo caso lo que habría que aprobar el Punto de Acuerdo donde se considere que hay que reforzar y consolidar lo que se esta haciendo. No lo veo yo que estén negando lo que se hace, se esta reconociendo lo que se esta haciendo y se esta solicitando que se pueda implementar y consolidar mejor este Punto de Acuerdo. En ese sentido como dicen lo que abunda no estorba... Seamos sensatos estamos en un buen ambiente y hay que preservarlo. Es cuanto. Pide el uso de micrófono la Regidora MARTHA PALENCIA: Creo que siempre debe existir una cultura vial, creo que tendríamos que iniciar con que fuera diferente la forma en que nos dan la licencia para conducir, creo que el examen que se nos esta haciendo para tener la licencia queda chico porque hay muchos accidentes en Durango que pudieran ser prevenibles. Y no solamente hablamos de las personas que manejan en estado de ebriedad, sino que muchas veces no tienen el más mínimo conocimiento de la responsabilidad que es traer un automóvil. Por las personas que traemos el automóvil y las personas que podemos dañar con el automóvil, creo que tendríamos que revisar minuciosamente cual es el examen que se hace para expedir las licencias. Esa sería una recomendación que tenemos que reacomodar, ese examen, que el municipio contara con una escuela propia de manejo porque nada mas lo tenemos en determinado tiempo por el Instituto de la Juventud. Pero sería importante que esto se hiciera en algunos lugares sobre todo rurales no solamente en zona urbana. Es cuanto... Nuevamente dice el Regidor MANUEL DE LA PEÑA: Así si compañera PALENCIA, proponiendo cosas distintas y aportando cosas que no se hacen. Proponiendo cosas nuevas e interesantes como siempre lo ha hecho usted y además con un trato de respeto como lo debamos tener entre todos. No estaria de mas ofrecerle sus servicios al compañero SILVERIO un trabajo de contención seria bueno que se le diera al compañero. Creo que es importante lo que propone y si usted está de acuerdo la próxima semana



proponemos un Punto de Acuerdo en los dos sentidos que usted plantea. Es cuanto... Solicita el uso de la voz la Regidora MARÍA DE GUADALUPE DE LA PARRA: Para abonar y no hacer Puntos de Acuerdo que se "dobleteen", justamente en el Reglamento viene el modificar los exámenes y la pericia de las licencias, que sea retirada la licencia cuando ya la persona tiene mas multas acumuladas. Que no pongan mas Puntos de Acuerdo y que avance el Reglamento de Tránsito. Es cuanto... Nuevamente solicita la palabra el Regidor JORGE SILVERIO ÁLVAREZ: Nada mas para decirle al Regidor MANUEL DE LA PEÑA que no necesito contención de la Dra. PALENCIA, si quiere la contención nos la damos usted y yo en el momento que guste. Agrega el Secretario del Ayuntamiento BONIFACIO HERRERA: Voy a solicitar al apoyo parlamentario del Ayuntamiento que no sean registradas en el Acta de esta sesión los improprios que fueron dichos por el Regidor JORGE SILVERIO ÁLVAREZ. Finalmente dice la Regidora VERÓNICA TERRONES: Quisiera nada mas ofrecer una disculpa a los habitantes de Santiago Bayacora, porque esto nunca había pasado... Van a pensar que así son todas las sesiones, van a pensar que así nos llevamos y esto nunca había pasado. Llamo a la calma a mis compañeros Regidores y sigamos con la sesión. Si usted está de acuerdo Secretario que esto ya se vote y no demos un mal espectáculo a las y los habitantes de Santiago Bayacora. Gracias... (Se vota si el Punto ha sido suficientemente discutido y se aprueba por UNANIMIDAD). **ACUERDO: SE DESESTIMA la Propuesta, por falta de votos a favor para su aprobación. Punto No.14.- PRESENTACIÓN DE INICIATIVAS - INICIATIVA CON PROYECTO DE RESOLUTIVO, QUE PRESENTA LA FRACCIÓN DE REGIDORES DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, QUE CONTIENE REGLAMENTO DEL CONSEJO DE LA CRÓNICA DEL MUNICIPIO DE DURANGO.** Pregunta el Secretario del Ayuntamiento BONIFACIO HERRERA RIVERA, si alguien quiere AMPLIAR LOS MOTIVOS para esta Iniciativa, siendo la respuesta negativa. (Se turna a la Comisión de Gobernación). **Punto No. 15.- INTERVENCIONES CIUDADANAS...** **15.1.- INTERVENCIÓN DE LA C. LILA ARREOLA, CON EL TEMA "LIMPIEZA DEL RIO SANTIAGO BAYACORA".** Comenta la ciudadana. Buenas tardes Presidente queremos pedir el de favor que nos apoye con la limpieza de nuestro rio y sus alrededores. Gracias... Comenta el Presidente Municipal: Por supuesto que si es una labor que debe ser permanente y me comprometo a que todos los Regidores y Direcciones vengamos a ayudar. Pero tambien invitamos a la ciudadanía de Santiago Bayacora para que hagamos una jornada de limpieza como hicimos hace un año, nos ponemos de acuerdo con la Presidenta y el Comisariado. **15.2.- INTERVENCIÓN DE LA C. ANA LUZ RODRÍGUEZ, CON EL TEMA "MATERIAL DEPORTIVO PARA LA TELESECUNDARIA".** Enseguida dice: Buenas tardes Presidente, la Telesecundaria de Santiago Bayacora le hace la petición de material deportivo. Enseguida dice el Presidente JOSÉ ANTONIO OCHOA: ¿Cuántos alumnos son? 135... Ok... Estamos haciendo un multideportivo aquí por parte de todas y todos los Regidores, el gobierno del Estado SEBISED mas de 2 millones de pesos y cuenta con ese apoyo ahorita doy instrucción al Director de Deporte para que inmediatamente se venga a hacer actividades aquí con ustedes. **15.3.- INTERVENCIÓN DE C. CAME GURROLA, CON EL TEMA "BRIGADA MÉDICA".** Enseguida dice: Estamos solicitando la brigada médica para la comunidad, si nos hiciera el favor de apoyarnos. Gracias... Comenta el Presidente Municipal: Déjame decirte Came que por parte del Cabildo tenemos una brigada medica que incluye aparatos auditivos, lentes de manera gratuita, todo el medicamento, la atención y cuenta con ello. Nos ponemos de acuerdo con la Dirección de Salud para que vengan. **15.4.- INTERVENCIÓN DEL C. OSIEL ALEJANDRO SOTO GRACIA, CON EL TEMA "UNIFORMES DEPORTIVOS PARA EL EQUIPO DE FÚTBOL DE LA COMUNIDAD".** Enseguida dice: Buenas tardes Presidente, a nombre de los jóvenes venir a solicitar uniformes deportivos de futbol. Gracias... Enseguida dice el Presidente Municipal JOSÉ ANTONIO OCHOA: ¿Le vas al América? Desde ahorita te digo que si... Ya se comunicó el Director de Salud Pública vía telefónica y comenta que mañana mismo por la mañana se presentan en comunidad. Atención rapidísima. **15.5.- INTERVENCIÓN DE LA C. SILVIA CABRERA LONGORIA, CON EL TEMA "NOMBRE DE LAS CALLES".** Comenta: Buenas tardes Presidente una de las peticiones que tenemos es el nombre para nuestras calles. Agradecerle que este aquí y escuche cada una de nuestras peticiones. Comenta el Presidente: Lo pasamos con mucho gusto a la Comisión de Desarrollo Urbano para que hagan lo propio y con muchos gusto lo que nos digan los Regidores de esta Comisión para poner aquí el señalética y nombres. **15.6.- INTERVENCIÓN DE LA C. LAURA RANGEL, CON EL TEMA "MATERIAL DE LIMPIEZA, ESCOBAS, TRAPEADORES RECOGEDORES".** Nosotros estamos solicitando para la primaria material de limpieza.



limpiadores y recogedores. Enseguida dice el Presidente Municipal: Con gusto lo hacemos a través del Instituto de Desarrollo Humano y Valores para traer equipo de limpieza. Gracias... 15.7.- INTERVENCIÓN DE LA C. JESSICA RIOS, CON EL TEMA "MATERIAL DE LIMPIEZA, PINOL, CLORO Y JABÓN PARA MANOS". Enseguida dice vengo en representación de la Escuela primaria para solicitar material de limpieza con lo que es pinol, cloro y jabón. Gracias... Comenta el Presidente Municipal: Inclusive podemos ir más allá, mandar un equipo para que ustedes hagan el cloro, pinol y aprendan a hacer esos productos de limpieza y lo puedan utilizar de manera constante. Les traemos el material y también personal para que los enseñen a la fabricación de estos productos. 15.8.- INTERVENCIÓN DE LA C. MAYRA JANETH ARREOLA, CON EL TEMA "MATERIAL DEPORTIVO, BALONES Y UNIFORMES". (No se presentó). 15.9.- INTERVENCIÓN DE LA C. DIANA GAYTÁN, CON EL TEMA "TAMBOS DE PLÁSTICO PARA BASURA". (No se presentó). Agrega el Presidente JOSÉ ANTONIO OCHOA: En las brigadas del DIF municipal es importante la limpieza bucal muchas de las enfermedades que adquirimos entran por la boca y también la vamos a traer con la brigada de salud. Punto No. 16.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA. 1.- 3253/2024 G. Lic. Adla Patricia Karam Araujo, Directora Municipal De Asuntos Jurídicos, Remite sentencia de fecha 24 de Octubre del 2023 dentro del expediente TJA/PS/MA/263/2021 relativo a la nulidad Lisa y Liana del resolutivo 3375. 2.- 3254/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de cambio de uso de suelo ubicado en FR. 4 SGR, Lotes 1,2, Fracc. Ex Hacienda De San Felipe, Predio Pomona. 3.- 3255/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de uso de suelo ubicado en Calle Aristides #218 (L-2, M-B) Fracc. Barcelona. 4.- 3256/2024 FRACCIÓN DE REGIDORES DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL DEL H. AYUNTAMIENTO, Presentan Iniciativa que contiene Reglamento Del Consejo De La Crónica Del Municipio De Durango. 5.- 3257/2024 C. Mónica Isabel Hernández Núñez, Solicita la verificación de medidas del permiso anual (AM02007) En un triciclo. 6.- 3258/2024 C. Jorge David Martínez González, Solicita la instalación de una copiadora y una papelería móvil en un puesto semifijo. 7.- 3259/2024 C. Juan Manuel Celaya González, Solicita venta de taquitos, hamburguesa, dulce y refrescos en un puesto semifijo. 8.- 3260/2024 C. Víctor Galindo Juárez, Solicita la verificación de medidas del permiso anual (AM0096) en un triciclo. 9.- 3261/2024 C. Norberto Galindo Bailón, Solicita la verificación de medidas del permiso anual (AM0097) en un triciclo. 10.- 3262/2024 C. Sergio Arturo Galindo Juárez, Solicita la verificación de medidas del permiso anual (AM0093) en un triciclo. 11.- 3263/2024 C. Silvia Jaqueline Sánchez Meza, Solicita venta de taquitos, burritos al vapor y tamales en una mesa. 12.- 3264/2024 C. María Guadalupe Hernández Rueda, Solicita cambio de titular y corrección de domicilio de la licencia de funcionamiento (LI0168) A nombre de José Tomas Vidal Flores (FALLECIDO) para quedar a nombre de María Guadalupe Hernández Rueda (Esposa) ubicación actual: Blvd. Domingo Arrieta S/N Entronque El Pueblito Para quedar: Blvd Domingo Arrieta Búm. 3302 Entronque Carretera Al Pueblito Ejido El Nayar. 13.- 3265/2024 C. Dulce Lizbeth Nájera Mayoral, Solicita la verificación de medidas del permiso anual (AM0980) en un triciclo. 14.- 3266/2024 C. Juan Carlos Campos Durán, Solicita venta de tostadas de ceviche en una mesa. 15.- 3267/2024 C. Héctor Hiram Moreno Gándara, Solicita venta de molletes, tacos, burritos, hot-dogs y chilaquiles en un puesto semifijo. 16.- 3268/2024 C. Ma. Dolores Gómez Herrera, Solicita cambio de mobiliario permiso anual (AM02147) Actualmente camioneta para quedar en una mesa con giro de gorditas y burritos. 17.- 3269/2024 C. Adolfo Álvarez Navarro, Solicita venta de burritos y refrescos en unas hieleras una con medidas (1.00 x 60 M) y la otra (.60x60M.) 18.- 3270/2024 C. Hiram Fernández González, Solicita venta de gorditas, tacos, burritos de asada, vapor, tamales, aguas frescas, jugos y refrescos en un puesto semifijo. 19.- 3271/2024 C. Karla Patricia Núñez Alvarado, Solicita venta de gorditas, burritos, taquitos dorados y jugos naturales en un puesto semifijo. 20.- 3272/2024 C. Socorro Guadalupe Aguirres Corral, Solicita venta de elotes, chechis, tostitos, fritura, dulces, nieve y raspados en un triciclo. 21.- 3273/2024 C. Christian Palmira Soto Serrano, Solicita venta de tacos y hamburguesas, papas a la francesa en un puesto semifijo. 22.- 3274/2024 C. María Blanca Barraza Rojas, Solicita venta de mariscos, coctel, tacos de camarón, pulpo, ceviche, tostadas de camarón, agua chile en un puesto semifijo. 23.- 3275/2024 C. Verónica Meza Carrillo, Solicita la verificación de medidas del permiso anual (AM002003) en una charola. 24.- 3276/2024 C. Juan Javier Ortega Rivera, Solicita la verificación de medidas del permiso anual (AM0133) en un puesto semifijo. 25.- 3277/2024 CAJA HIPÓDROMO S.C DE A.P. DE R.L.L DE C.V.



REPRESENTANTE LEGAL OLGA LIDIA DE LEÓN NEVÁREZ, Solicita licencia de fraccionamiento para salón de eventos sociales denominado Héctor Vázquez Tinoco. 26.- 3278/2024 C. María Guadalupe Ruiz Domínguez, Solicita venta de gorditas, y burritos en una mesa. 27.- 3279/2024 C. Ángel Ávila Hernández, Solicita venta de cocos preparados en un toldo. 28.- 3280/2024 C. Luis Delahanty Garza, Solicita venta de tacos de carne asada en un puesto semifijo. 29.- 3281/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de cambio de uso de suelo ubicado en carretera Durango Mazatlán Lote-4 Col. Pino y Mimbres. 30.- 3282/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de cambio de concepto de uso de suelo ubicado en Calle Puerto La Paz Col. Maderera. 31.- 3283/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de cambio de uso de suelo ubicado en Calle Revolución Mexicana #201 L-9 M-12 Fundo Legal 20 de Noviembre. 32.- 3284/2024 C. Cristina Ramos Carrera Solicita la autorización para poner 2 mesas (1.00 X 1.00 M C/U) Ya cuenta con un permiso (AM01698) con giro de alimentos preparados en un puesto semifijo. 33.- 3285/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de reconsideración de la autorización del Fraccionamiento Campestre de Rancho el Oso Segunda Etapa (Secciones Cañada y Motociclismo). 34.- 3286/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de la subdivisión en dos fracciones ubicada en carretera al Mezquite! S/N Parcela N. 175 P1/3 Ejido Plan De Ayala, Municipio de Durango, Dgo. 35.- 3287/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de cambio de densidad habitacional ubicado en FRH, 1,2 y 3 SGRS. Parcela 68 Ejido Cristóbal Colón. 36.- 3288/2024 PROCESADORA Y RECICLADORA DEL NORTE S.A DE C.V. Lic. Jorge Francisco Dueñas Correa, Director General, Solicita renovar el periodo enero 2024 al 31 de agosto del 2025 el Convenio para la Recolección Comercial de Residuos de Sólidos y de Manejo Especial No Peligrosos; así como el acceso a la Planta de Transferencia y el Relleno Sanitario a la Empresa Procesadora y Recicladora del Norte, S.A de C.V. 37.- 3289/2024 SUFRAGIO EFECTIVO Representante de la Empresa, Omar Alfredo Logo Meza, Solicita renovar el periodo enero 2024 al 31 de agosto del 2025 el Convenio para la Recolección Comercial de Residuos de Sólidos y de Manejo Especial No Peligrosos; así como el acceso a la Planta de Transferencia y el Relleno Sanitario a la Empresa RIMER RECOLECCIÓN. 38.- 3290/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud para la autorización del Plan Maestro de Fraccionamiento San Felipe. 39.- 3291/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud de autorización del Fracc. "El Atardecer" V. Lo solicita el C. Eduardo Fuhrken De La Peña, De Scorpio Servicios Inmobiliarios S.A DE C.V. 40.- 3292/2024 Arq. Norma Angélica Miramontes Ayala, Directora Municipal De Desarrollo Urbano, Remite solicitud para Constitución del Régimen de Propiedad en Condominio Ubicado en "Santa Rosa". Punto No. 17.- ASUNTOS GENERALES. 17.1.- INTERVENCIÓN DE LA REGIDORA ARLINA ADAME CORREA, CON EL TEMA: "A TAMBOR BATIENTE". Quiero felicitar al presidente de México Andrés Manuel López Obrador por seguir a tambor batiente, como ha sido desde el inicio de su mandato, el paquete de iniciativas de reformas que envió a la Cámara de Diputados las cuales buscan reencausar la vida pública. Beneficiando al pueblo. Estas reformas buscan fortalecer los ideales y principios relacionados con el humanismo, la justicia, la autoridad y la democracia que los cuales ha llevado a la practica desde los inicios del movimiento de transformación. Este Gobierno Federal ha logrado reivindicaciones profundas de manera pacífica, sobre todo, en el terreno de la justicia social y del combate a la corrupción. Las reformas constitucionales propuestas por su gobierno buscan elevar a rango constitucional los derechos sociales básicos y que los apoyos continúen mas allá de cualquier administración. 1. Reconocimiento de los pueblos indígenas y afro mexicanos. 2. Garantizar la pensión para adultos mayores y el aumento de esta cada año; así como la atención para personas con discapacidad. 3. Otorgar becas a estudiantes de bajos recursos en todos los niveles escolares. 4. Garantizar atención medica integral y gratuita a la población. 5. Garantizar la vivienda de los trabajadores. 6. Prohibir el maltrato de animales. 7. Prohibición del fracking y no otorgar concesiones para la actividad minera a cielo abierto. 8. Respetar las zonas con escasez de agua y solo otorgar concesiones de uso doméstico. 9. Prohibir el comercio de vapeadores y drogas químicas como el fentanilo. 10. Aumentar el salario mínimo por encima de la inflación anual. 11. Que el salario mínimo de maestros, policías, marinos, enfermeras, médicos entre otros



trabajadores de gobierno, no sea menor al de trabajadores inscritos al seguro social. 12. Revertir las reformas a las pensiones aprobadas en 1997 y 2007 por los presidentes Ernesto Zedillo y Felipe Calderón. 13. Garantizar el derecho a la educación y el trabajo. 14. Brindar seguro a campesinos que cultivan sus tierras y mantener programas de apoyo directo a la producción. 15. Utilizar 18,000 kilómetros de vías férreas para trenes de pasajeros y devolver a la Comisión Federal de Electricidad su carácter de empresa pública estratégica. 16. Reducción de gastos electorales, disminución a 64 senadores y 300 diputados, y reducir a 30% de participación para que las consultas populares sean vinculantes. 17. Elección de jueces, magistrados y ministros por voto popular. 18. Integrar la Guardia Nacional a la Secretaría de la Defensa Nacional para evitar corrupción. 19. Establecer en la Constitución que ningún servidor público puede ganar más que el presidente de la República. 20. Eliminar los organismos autónomos. Nuestro presidente Andrés Manuel López Obrador confía en que nuestros representantes los diputados apoyen las mismas dejando de lado cualquier interés partidista y que también tengan como prioridad el bienestar del pueblo. Seguimos y seguiremos trabajando en la cuarta transformación. Gracias... 17.2.- INTERVENCIÓN DEL REGIDOR PEDRO SILERIO GARCÍA, CON EL TEMA: "URGENTE". Ojala y tengamos la posibilidad siempre de hacer algo bueno por nuestra comunidad, tenemos problemas reales y requerimos soluciones reales. El día de ayer y por eso lo hago porque nuestro compromiso no fue andar divagando o haciendo castillos en el aire sino hablar por la gente, problemas reales y así lo hemos hecho con varios de los presidentes de las Juntas Municipales que están aquí presente. Ayer estuvimos en la población 5 de Mayo y se están viviendo situaciones muy complicadas... Pero hay que empezar por algo y ahí el problema fuerte es que está colapsada la línea de conducción del drenaje que va al cárcamo de bombeo, estuvo el Sub Secretario por instrucción suya Presidente, y mas dependencias municipales... Esta situación ya no aguanta mas es prioridad no tuvimos la oportunidad porque ya se había cerrado para construir un Punto de Acuerdo pero quisimos hacer este pronunciamiento para que quede testimonio de que hemos estado aquí diciendo lo que ayer comentaron los pobladores del 5 de Mayo. Fuimos a donde se está derramando ya el drenaje y está afectando a 4500 habitantes en promedio. Hay un avance significativo porque se ha estado atendiendo el expediente técnico donde esto ya está presupuestado, ya hay levantamiento topográfico y tenemos que ponerle ya medida y corrección. Estamos en vísperas de aprobar el programa anual de obra pública y dentro de ese programa dijimos en Punto de Acuerdo que su servidor presentó que todas aquellas obras que fuera de carácter hidráulico, de agua potable y drenaje deberían estar consideradas en el programa anual de obra pública. Y desde aquí y vía internet mandamos también mensaje al Director del IMPLAN para que esta obra sea considerada. Ojala así sea... Son cartas urgentes y que se resuelva de manera inmediata. Es cuanto... Enseguida dice el Presidente Municipal JOSÉ ANTONIO OCHOA RODRÍGUEZ: No habiendo otro asunto que tratar, se termina esta sesión siendo las 12:55 horas de la fecha al inicio señalada. Los que en ella interviene y dan Fe

JOSÉ ANTONIO OCHOA RODRÍGUEZ
Presidente Municipal

BONIFACIO HERRERA RIVERA
Secretario Municipal y del Ayuntamiento

ALICIA GUADALUPE GAMBOA MARTÍNEZ
Síndico Municipal



JESÚS HUMBERTO SANTANA GUERERO
Primer Regidor

FÁTIMA DEL ROSARIO GONZÁLEZ HUIZAR
Segunda Regidora

JOSÉ ANTONIO MORALES GUZMÁN
Tercer Regidor

PEDRO SILERIO GARCÍA
Cuarto Regidor

ARLINA ADAME CORREA
Quinta Regidora

SILVIA VERÓNICA TERRONES ROMERO
Sexta Regidora

MANUEL DE LA PEÑA DE LA PARRA
Séptimo Regidor

MARIA ELENA GONZÁLEZ RIVERA
Octava Regidora

GABRIELA VÁZQUEZ CHACÓN
Novena Regidora

CYNTHIA MONTSERRAT HERNÁNDEZ QUIÑONES
Décima Regidora

JORGE SILVERIO ÁLVAREZ ÁVILA
Décimo Primer Regidor

JOSÉ IGNACIO FUENTES MEDINA
Décimo Segundo Regidor



MARIA MARTHA PALENCIA NUÑEZ
Décima Tercera Regidora

JOSÉ ALFREDO VARELA PACHECO
Décimo Cuarto Regidor

MARIA DE GUADALUPE DE LA FARRA REYES
Décima Quinta Regidora

ALFONSO PRIMITIVO RÍOS VÁZQUEZ
Décimo Sexto Regidor

CLAUDIA JULIETA DOMÍNGUEZ ESPINOZA
Décimo Séptima Regidora



Dirección Municipal
de Fomento Económico
y Turismo



OF. DMFEyT/ 12. C. I /2024-0033
ASUNTO: RESPUESTA A SOLICITUD
100180700055724

MTRO. MICHEL SEGISMUNDO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR MUNICIPAL DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA.
P R E S E N T E.-

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Durango y Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Municipio de Durango, en cuanto a la solicitud de información con No de Folio: **No 100180700055724** donde se solicita: **"1.- Aprobación de Cabildo: Solicito copia del acta de Cabildo donde se aprobó la designación del interior del obelisco de Guadalupe Victoria como patrimonio municipal y museo. 2.- Proyecto de Museografía: Solicito copia del proyecto museográfico presentado y aprobado para el museo del obelisco. 3.- Asesoría Histórica: Solicito documentación que acredite la participación de expertos en la elaboración y diseño del proyecto museográfico para el museo en el obelisco de Guadalupe Victoria 4.- Inversión: solicito información documentada sobre los 470 mil pesos invertidos en la reparación y acondicionamiento del museo, 5.- Solicito documentos que avalen la contratación e instalación de la iluminación en el museo; 6.- Recorridos turísticos: Solicito copia del plan de recorridos turísticos que incluye al museo como parte de las rutas emblemáticas de Durango. 7.- Responsables de las visitas guiadas: Solicito información documentada sobre el personal de Fomento Económico y Turismo Municipal que estará cargo de las visitas guiadas. 8.- Ejercicio de los recursos: Solicito información documentada que detalle la empresa o persona física responsable de ejercer los 470 mil pesos destinados a la reparación y acondicionamiento del museo, así como la comprobación de dichos gastos."**, en atención a la solicitud de información se responde lo correspondiente a los puntos número 7 y 8 de la misma:

La Dirección Municipal de Fomento Económico y Turismo se encuentra desarrollando el nuevo producto turístico el cual incluye la planeación de la ruta del tranvía que incluya la visita al obelisco de Guadalupe Victoria y al museo; así como la capacitación de los encargados de las visitas guiadas.

En cumplimiento en los términos de dicha solicitud y sin más por el momento, aprovecho para enviarle un cordial saludo reiterándole mis más seguras y distinguidas consideraciones.

ATENTAMENTE
VICTORIA DE DURANGO, DGO. A 18 DE OCTUBRE DE 2024


M.F. VALERIA GUTIERREZ VELASCO
DIRECTORA MUNICIPAL DE FOMENTO ECONOMICO Y TURISMO

C.C.P. ARCHIVO// *lykr

001275



 DIRECCIÓN MUNICIPAL DE
INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA

21 OCT 2024
02:27 Sonora
RECIBIDO

