

Asunto: Implementación principios de política pública

Gobernador del Estado de Baja California Sur
Presente.

José Fernando Ochoa Pineda, en nombre y representación de la persona jurídica denominada Centro Mexicano para la Defensa del Medio Ambiente, A. C.; señalando como como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos el ubicado en Mulegé #760, entre San Antonio y Miraflores, Colonia Bellavista Plus, Código Postal 23050; y autorizando indistintamente para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos a Sergio González Carrillo, Mirtha Susana González Federico, Sofía Murillo Santos, Marco Antonio Lazcano Sahagún y Carlos Roberto González Castro; ante usted Gobernador del Estado, comparezco y expongo:

En atención a lo dispuesto en los artículos 1o., 8o., 27, párrafo tercero, 35, fracción V, y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en adelante CPEUM, y los artículos 1, 4, 5, 7 y 11 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento del Territorio y Desarrollo Urbano, en adelante LGAHOTDU, se pide lo siguiente:

1. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción I, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de política pública de *Derecho a la ciudad*, esto es, garantizar a todos los habitantes del estado el acceso a la vivienda, infraestructura, equipamiento y servicios básicos, a partir de los derechos reconocidos por la CPEUM y los tratados internacionales suscritos por México en la materia?

2. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción II, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de política pública de *equidad e inclusión*, esto es, garantizar el ejercicio pleno de derechos en condiciones de igualdad, promoviendo la cohesión social a través de medidas que impidan la

discriminación, segregación o marginación de individuos o grupos; así como el promover el respeto de los grupos vulnerables, la perspectiva de género y que todos los habitantes puedan decidir entre una oferta diversa de suelo, viviendas, servicios, equipamiento, infraestructura y actividades económicas de acuerdo a sus preferencias, necesidades y capacidades?

3. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción III, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de política pública de *derecho a la propiedad urbana*, esto es, garantizar los derechos de propiedad inmobiliaria con la intención de que los propietarios tengan protegidas sus derechos, pero también asuman sus responsabilidad específicas con el estado y con la sociedad, respetando los derechos y límites previstos en la CPEUM y la LGAHOTDU, y que prevalezca el interés público en la ocupación y aprovechamiento del territorio?

4. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción IV, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de política de *coherencia y racionalidad*, esto es, en adoptar perspectivas que promuevan el ordenamiento territorial y el desarrollo urbano de manera equilibrada, armónica, racional y congruente, acorde a los planes y políticas nacionales; así como procurar la eficiencia y transparencia en el uso de los recursos públicos?

5. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción V, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de *participación democrática y transparencia*, esto es, en proteger el derecho de todas las personas a participar en la formulación, seguimiento y evaluación de las políticas, planes y programas que determinan el desarrollo de las ciudades y el territorio del estado?

6. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción VI, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de *productividad y eficiencia*, esto es, el fortalecer la productividad y eficiencia de las ciudades y del territorio del estado como eje del crecimiento económico, a través de la consolidación de redes de vialidad y movilidad, energía y comunicaciones, creación y mantenimiento de

infraestructura productiva, equipamientos y servicios públicos de calidad; y el maximizar la capacidad de la ciudad para atraer y retener talentos e inversiones, minimizando costos y facilitar la actividad económica?

7. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción VII, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de *protección y progresividad del espacio público*, esto es, el crear condiciones de habitabilidad de los espacios públicos, como elementos fundamentales para el derecho a una vida sana, la convivencia, recreación y seguridad ciudadana que considere las necesidades diferenciada por personas y grupos; y el fomentar el rescate, la creación y el mantenimiento de los espacios públicos que se pueden ampliar o mejorarse, pero nunca destruirse o verse disminuidos?

8. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción VIII, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de *resiliencia, seguridad urbana y riesgos*, esto es, propiciar y fortalecer todas las instituciones y medidas de prevención, mitigación, atención, adaptación y resiliencia que tengan por objetivo proteger a las personas y su patrimonio, frente a los riesgo naturales y antropogénicos; así como evitar la ocupación de zonas de alto riesgo?

9. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción IX, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de *sustentabilidad ambiental*, esto es, promover prioritariamente el uso racional del agua y de los recursos naturales renovables y no renovables, para evitar comprometer la capacidad de las generaciones futuras, así como evitar rebasar la capacidad de carga de los ecosistemas y que el crecimiento urbano ocurra sobre suelos agropecuarios de alta calidad, áreas naturales protegidas o bosques? y

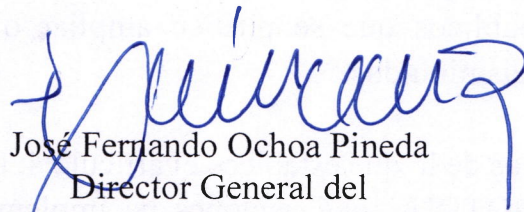
10. En términos de lo que establece el artículo 4, párrafo primero, fracción X, de la LGAHOTDU, ¿qué acciones ha implementado el Gobierno del Estado para garantizar el principio de *accesibilidad universal y movilidad*, esto es, promover una adecuada accesibilidad universal que genere cercanía y favorezca la relación entre diferentes actividades urbanas con medidas como la flexibilidad de usos de suelo compatible y densidades sustentables, un patrón

coherente de redes viales primarias, la distribución jerarquizada de los equipamientos y una efectiva movilidad que privilegie las calles completas, el transporte público, peatonal y no motorizado?

En atención a lo expuesto, de usted Gobernador del Estado de Baja California Sur, se solicita:

Único. Acordar de conformidad lo que se está pidiendo, en los términos del presente escrito.

Atentamente,



José Fernando Ochoa Pineda
Director General del

Centro Mexicano para la Defensa del Medio Ambiente, A. C.

La Paz, Baja California Sur, a la fecha de su presentación.

(646-1565071)