



Oficio No. TESO.DCOB.2024.00201

Asunto: Se proporciona información.

Los Mochis, Sinaloa, a 19 de junio de 2024.

LIC. KARLA PATRICIA LARES GONZÁLES
DIRECTORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DEL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME.
Presente.-

En atención a su oficio número 0432/2024 de fecha 13 de junio de 2024 y recibido por esta Dirección de Cobranza el mismo día, relativo a la solicitud de información pública número 250484900032624, de fecha 13 de junio del año en curso, interpuesta a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, por el C. SOLICITANTE, donde requiere información a esa entidad pública, y que dada la naturaleza de la información solicitada, se consideró que esa información debe ser proporcionada por la Dirección de Cobranzas a mi cargo, donde se nos solicita se proporcione información la cual se detalla a continuación, así mismos, los datos que corresponden a esta dirección de cobranza:

- Existe Instituto Catastral por parte del Gobierno del Estado (Si/No)
- En su caso cuenta convenio de colaboración firmado con el Instituto Catastral(Si/No)
- **En tema de impuesto predial**
- Número de cuentas facturadas y monto facturado del ejercicio fiscal: (2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023)
- Número de cuentas cobradas y monto recaudado del ejercicio fiscal: (2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023)
- Número de cuentas sin cobrar (*cartera vencida*) y monto de adeudo del ejercicio fiscal: (2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023)
- **En tema de Traslado de dominio o Impuesto sobre la adquisición de bienes inmuebles.**
- Número de operaciones compra-venta y monto recaudado del ejercicio fiscal: (2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023)
- Para el cobro de impuesto predial se aplican las tarifas progresivas? (Favor de acompañar tabla) (Si/No) (año de publicación)
- Para el cobro de traslado de dominio se aplican tarifas progresivas? Favor de acompañar tabla) (Si/No) (año de publicación)

Con fundamento en el artículo 19, segundo párrafo, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa que a la letra dice ***"La información se proporcionará en el estado en que se encuentre en poder de los sujetos obligados. La obligación de los sujetos obligados de proporcionar información no comprende el procesamiento de la misma, ni el presentarla conforme al interés del solicitante, si ésta no corresponde al***





Oficio No. TESO.DCOB.2024.00201

Asunto: Se proporciona información.

ejercicio de sus facultades, competencias o funciones en relación a los anteriores cuestionamientos se informa lo siguiente:

Esta dirección solo cuenta con información respecto al cuestionamiento "*Número de cuentas sin cobrar (cartera vencida) y monto de adeudo del ejercicio fiscal: (2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023)*", cabe señalar que esta dependencia con fecha 03 de mayo de 2024, emitió el reporte del Módulo de Ingresos SADMUN (Sistema Integral de Administración Municipal y Estatal) perteneciente a la Dirección de Ingresos, de la información obtenida se realizó un filtro del cual se obtuvieron los siguientes datos:

Ejercicio fiscal	Número de cuentas sin pagar	Monto del principal sin accesorios
2018	3,755	\$ 19'844,995.03
2019	3,731	\$ 25'521,406.42
2020	4,348	\$ 19'466,530.21
2021	4,595	\$ 17'005,745.98
2022	7,201	\$ 22'783,659.89
2023	8,993	\$ 14'898,953.27

Dada la naturaleza de la información que se maneja estamos obligados a guardar absoluta reserva en lo concerniente a las declaraciones y datos suministrados por los contribuyentes o por terceros con ellos relacionados, así como los obtenidos en el ejercicio de las facultades de comprobación; lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 69 del Código Fiscal Federal, aplicable de manera supletoria en términos del artículo 25 segundo párrafo del Código Fiscal Municipal del Estado de Sinaloa.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Atentamente:

L.A.F. Alejandrina Ahumada Llanes
Directora de Cobranzas del Municipio de Ahome.

Con base a sus responsabilidades y facultades el C. Jefe de Departamento de Cobro Persuasivo, de la Dirección de Cobranzas, tuvo a bien elaborar el presente oficio, previo análisis y validación positiva de su contenido; quien firma el presente, validando su contenido.

Lic. Marcos Gerardo García Arce.

Jefe de departamento de Cobro Persuasivo, de la Dirección de Cobranzas.

AAL/MGGA
ccp. Tesorería Municipal.- Lic. Héctor Adonai Beltrán Moreno. P'su conocimiento y efectos
Ccp. Archivo

AV. SANTOS DEGOLLADO Y CUAUHTÉMOC
SECTOR BIENESTAR, LOS MOCHIS, SINALOA. C.P. 81280
Tel. 668 816 40 00
www.ahome.gob.mx





H. Ayuntamiento de Ahome
Tesorería Municipal
Dirección de ingresos

Oficio No. DI.CONTA.1406-2024
Asunto: El que se indica.

Los Mochis, Ahome, Sinaloa, 27 de junio 2024

LIC. KARLA PATRICIA LARES GONZÁLEZ
DIRECTORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DEL AYUNTAMIENTO DE AHOME
P R E S E N T E

Por medio del presente le envío un cordial saludo y a su vez dando seguimiento a oficio **No. 0431/2024** recibido el día **14 de junio del 2024** en el cual notifican solicitud de información de folio **250484900032624** interpuesto por el C. SOLICITANTE, el día **13 de junio del 2024**, en donde se le solicita a esta Dirección la siguiente información.

- "- existe instituto Catastral por parte del Gobierno del Estado. (Si/No).**
- En su caso cuenta convenio de colaboración firmado con el instituto Catastral. (Si/No)**
- En tema de impuesto predial.**
 - Número de cuentas facturadas y monto facturado del ejercicio fiscal: (2018,2019,2020,2021,2022,2023)**
 - Número de cuentas cobradas y monto recaudado del ejercicio fiscal: (2018,2019,2020,2021,2022,2023)**
 - Número de cuentas sin cobrar (cartera vencida) y monto de adeudo del ejercicio fiscal: (2018,2019,2020,2021,2022,2023)**
- En tema de Traslado de dominio ó Impuestos sobre adquisición de bienes inmuebles.**
 - Número de operaciones compra-venta y monto recaudado del ejercicio fiscal: (2018,2019,2020,2021,2022,2023)**
 - Para el cobro de impuesto predial se aplican tarifas progresivas? (Favor de acompañar tabla) (Si/No) (año de publicación)**
 - Para el cobro de traslados de dominio se aplican tarifas progresivas? (Favor de acompañar tabla) (Si/No) (año de publicación)"**

Atendiendo su requerimiento público y dando respuesta manifiesto lo siguiente:

Con fundamento en el artículo 19, párrafo segundo de la Ley de transparencia y acceso a la información pública del estado de Sinaloa, la información se proporcionará en el estado en el que se encuentre en poder de los sujetos obligados; dicho lo anterior, se le informa que este municipio si cuenta con una oficina del Instituto Catastral por parte de Gobierno del Estado de Sinaloa, el H. Ayuntamiento de Ahome cuenta con un convenio de colaboración publicado el día 19 de marzo del 2012 en el Periódico Oficial de la Estado No. 035 (anexo convenio).

AV. SANTOS DEGOLLADO Y CUAUHTÉMOC SECTOR BIENESTAR, LOS MOCHIS, SINALOA C.P. 81280
AHOME.GOB.MX





H. Ayuntamiento de Ahome
Tesorería Municipal
Dirección de ingresos

En relación a la información recaudatoria solicitada de anexa cuadro informativo:

CONCEPTO	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Número de prediales cobrados	84,053	84,645	83,817	86,849	90,659	90,265
Monto Recaudado	\$187,088,489.05	\$173,235,852.72	\$190,213,754.67	\$196,033,623.25	\$222,947,842.36	\$221,570,267.92
Número de operaciones compra-venta	5,618	5,205	4,963	5,698	6,572	6,077
Monto Recaudado	\$70,255,805.64	\$71,006,138.92	\$83,174,898.67	\$106,458,397.22	\$115,565,827.82	\$128,925,743.03

En cuestión de materia del Impuesto Predial cada año se aprueban tarifas las cuales se publican en el Periódico Oficial del Estado, para el cálculo del pago del impuesto del ejercicio fiscal del 2024 se publicaron el día 22 de diciembre del 2023 POE No. 154 (anexo tabla)

Sin otro particular, y esperando haber dado respuesta a su solicitud le hago llegar un cordial saludo, reiterándome a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE

LIC. JUAN ANTONIO GARIBALDI HERNANDEZ
DIRECTOR DE INGRESOS

c.c.p.- archivo
GVRA/VIANEYRA

