

## ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SACALUM, YUCATÁN, DE FECHA 05 DE ENERO DEL AÑO 2024.

Siendo las 10:00 horas del día 05 de enero del año 2024, en la sala de sesiones del Ayuntamiento de Sacalum, Yucatán, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 30, 31, 33, 34, 41 inciso A), fracción I y 56 fracciones I, II y III, todos de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado, se celebró Sesión del H. Cabildo Municipal, con la comparecencia de los siguientes integrantes del Ayuntamiento, los C.C. Regidores: **C. Luis Carlos Nájera Vázquez, presidente municipal; C. Cinthya Guadalupe Flores Anguas, síndico municipal; Ing. Geovani Manuel Santamaria Uicab, secretario municipal; C. María de Jesús Dzul Mukul, regidora y C. Fernando Javier Santos Loeza, regidor**, todos previamente y formalmente convocados para atender los asuntos planteados en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

- I. Pase de lista
- II. Declaratoria del Quórum legal
- III. Lectura del asunto en Cartera:
  - Propuesta de Acuerdo para que, en su caso, se apruebe en sus términos la Minuta de Decreto enviada por el H. Congreso del Estado de Yucatán de fecha 29 de noviembre del presente año, que modifica la Constitución Política del Estado de Yucatán, en materia de asentamientos humanos y desarrollo urbano.
- IV. Clausura de la sesión, y orden para redactar el acta correspondiente.

**En el primer y segundo punto del Orden del Día**, el Secretario del Ayuntamiento pasó lista de asistencia de los integrantes del Cabildo, constatando la asistencia del quórum establecido por la ley, por lo que el Presidente Municipal declaró la existencia del quórum legal.

**En el tercer punto del Orden del Día**, el Presidente Municipal solicitó al Secretario del Ayuntamiento de lectura al asunto en cartera, siendo el siguiente,



AYUNTAMIENTO  
SÍNDICO  
MUNICIPAL  
2021-2024  
SACALUM, YUCATÁN





## ACUERDO:

**Artículo único.** El H. Ayuntamiento del Municipio de Sacalum, Yucatán, con fundamento en el artículo 108 de la Constitución Política del Estado de Yucatán, aprueba en sus términos la Minuta de Decreto enviada por el H. Congreso del Estado de Yucatán de fecha 29 de noviembre del presente año, que modifica la Constitución Política del Estado de Yucatán en materia de asentamientos humanos y desarrollo urbano, para quedar como sigue:

## DECRETO

### Que modifica la Constitución Política del Estado de Yucatán, en materia de asentamientos humanos y desarrollo urbano

**Artículo único.** Se reforman el párrafo catorce del artículo 2, el inciso a) y el párrafo segundo de la fracción I, la fracción LIII, y se adiciona la fracción LIV, recorriéndose la actual para ser LV del artículo 30; se adiciona el artículo 63 Bis; se reforma el artículo 84; se adiciona el párrafo tercero, recorriéndose el actual tercero para ser cuarto al artículo 85; se reforman la fracción X del artículo 85 Bis, la fracción X, XII, XIII, se adicionan las fracciones XIV, XV y XVI al artículo 85 Ter; se adiciona un párrafo quinto al artículo 86; se reforma el párrafo primero, se adiciona un párrafo segundo, recorriéndose el actual segundo para ser tercero del artículo 89, y se reforma el artículo 91, todos de la Constitución Política del Estado de Yucatán, para quedar como sigue:

#### Artículo 2.- ...

...  
...  
...  
...  
...  
...  
...  
...  
...  
...  
...  
...  
...





El derecho a la ciudad consiste en que el Estado garantizará a todos los habitantes de un Asentamiento Humano o Centros de Población el acceso a la vivienda, infraestructura, equipamiento y servicios básicos, a partir de los derechos reconocidos por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los tratados internacionales suscritos por México en la materia.

...  
...  
...  
...  
...

### Artículo 30.- ...

#### I.- ...

a) Los centros de población que soliciten erigirse en municipio cuenten por lo menos con quince mil habitantes;

b) al f) ...

Para el caso de que ocurrieren movimientos migratorios, que hagan evidente la necesidad de anexar o fusionar, un centro de población a otro municipio, se estará a lo dispuesto por la ley respectiva;

...

#### II.- a la LII.- ...

LIII.- Designar y, en su caso, remover a la persona Titular de la Secretaría Técnica de la Agencia de Inteligencia Patrimonial y Económica del Estado de Yucatán, conforme al procedimiento previsto en la ley orgánica de esta última;

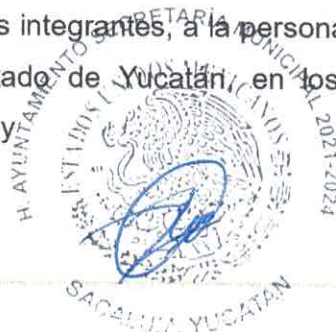
LIV.- Designar, por el voto de las dos terceras partes de sus integrantes, a la persona titular de la Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana del Estado de Yucatán en los términos establecidos en esta Constitución y en las Leyes aplicables, y

#### LV.- ...

*Prof. Juan*



AYUNTAMIENTO  
SINDICO  
MUNICIPAL  
2021-2024  
SACALUM, YUCATAN





**Artículo 63 Bis.** La Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana es el organismo público descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado que tiene por objeto la protección, preservación y restauración del ambiente y el equilibrio ecológico en Yucatán, así como la defensa de los derechos de las personas en el estado a disfrutar de un ambiente sano, y la utilización adecuada del territorio y los recursos naturales, a través de la promoción y vigilancia de la aplicación y el cumplimiento de las disposiciones jurídicas en materia ambiental y del ordenamiento territorial.

La Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana podrá representar legalmente el interés legítimo de las personas en el Estado de Yucatán para exigir, de manera coadyuvante, en su representación, el respeto y reparación del daño, ante violaciones a los derechos ambientales y urbanos de las yucatecas y yucatecos, sin perjuicio de que estas accionen los mecanismos de defensa en la materia por su propio derecho; así como el fomento de los mecanismos alternativos de solución de controversias en estas materias y, en su caso, presentar denuncias ante las autoridades competentes.

La persona titular de la Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana durará en el cargo siete años, al término de los cuales podrá ser ratificado para un segundo período de la misma duración.

La persona titular del Poder Ejecutivo Estatal someterá una terna a consideración del Congreso del Estado, quien designará a la persona titular de la Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana, mediante el voto de las dos terceras partes de los integrantes del Congreso y solo podrá ser removido, por las causas graves que la ley señale, con la misma votación requerida para su nombramiento, o por las causas y conforme a los procedimientos previstos en el Título Décimo de esta Constitución.

En caso de que no se alcance la votación requerida, la persona titular del Poder Ejecutivo someterá otra terna a consideración del Congreso del Estado, para que designe a la persona Titular de la Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana en los términos del párrafo anterior.

Si el Congreso del estado, nuevamente, no designara a la persona Titular de la Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana, ocupará el cargo la persona que designe la persona titular del Poder Ejecutivo.

Para ser Titular de la Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana se requiere:



AYUNTAMIENTO  
SINDICO  
MUNICIPAL  
2021-2024  
SACALUM, YUCATÁN



I. Ser ciudadano mexicano;

II. Tener cuando menos treinta y cinco años cumplidos el día de la designación;

III. Contar con título profesional de licenciado en derecho, urbanismo, ingeniería civil o arquitectura, biología, medio ambiente, recursos naturales o forestal, con antigüedad mínima de diez años;

IV. Acreditar experiencia mínima de cinco años en las materias relacionadas con las atribuciones y objeto de la procuraduría, así como conocimiento comprobable en el marco normativo vigente en el estado de Yucatán y de la procuración o impartición de justicia;

V. No estar cumpliendo sentencia firme emitida por una autoridad judicial competente, que imponga pena privativa de la libertad por la comisión de un delito de robo, fraude, falsificación, abuso de confianza, peculado, cohecho u otro hecho de corrupción;

VI. No estar inhabilitado para desempeñar un empleo, cargo o comisión en el servicio público al momento de la designación;

VII. No ser persona deudora alimentaria morosa, salvo que acredite estar al corriente del pago, cancele esa deuda, o bien, tramite el descuento correspondiente. y

VIII. No tener antecedentes penales por violencia familiar, delitos contra la intimidad personal, contra la imagen personal, violencia laboral contra las mujeres, violencia obstétrica, violencia por parentesco, violencia institucional, hostigamiento sexual, acoso sexual, abuso sexual, estupro, violación o feminicidio.

La persona titular de la Procuraduría de Justicia Ambiental y Urbana no podrá tener otro empleo, cargo o comisión, con excepción de los no remunerados en actividades docentes, científicas, culturales, de investigación o de beneficencia. Tampoco podrá asumir un cargo público en las dependencias y entidades estatales ni en los organismos constitucionales autónomos.

**Artículo 84.-** Cuando en el territorio de uno o más municipios del estado se forme o tienda a formar una conurbación intermunicipal o una zona metropolitana intermunicipal, estos y el Estado, en su caso la Federación, en el ámbito de sus competencias, deberán crear las



*Byfuer.*

2

 $\Delta \Delta$ 

M, YUCHI

SACAL

AN

2021-2024  
LUM, YUCA  
Jes

SA  
Cint

10







Estado de Yucatán dentro de los trescientos sesenta y cinco días siguientes a la entrada en vigor de este decreto.

### **Adecuaciones presupuestales, financieras, de bienes y recursos humanos**

**Artículo sexto.** La Secretaría de Administración y Finanzas deberá realizar, de conformidad con las disposiciones jurídicas aplicables, las adecuaciones presupuestales, financieras, de bienes y recursos humanos que resulten necesarias para la aplicación de este decreto.

### **Referencias**

**Artículo séptimo.** Dentro de la normatividad estatal, todo lo que haga referencia a núcleos de población será considerado como centros de población, de conformidad con lo señalado en este Decreto.

### **Cláusula derogatoria**

**Artículo octavo.** Se derogan todas aquellas disposiciones normativas de igual o menor rango jerárquico en lo que se opongan a lo señalado en este Decreto.

### **Transitorio del Acuerdo municipal:**

**Artículo único.** Remítase este Acuerdo al H. Congreso del Estado de Yucatán, mediante copia certificada del Acta de Cabildo, para los efectos legales que correspondan.

**Acto seguido a la lectura de la Minuta de Decreto enviada por el H. Congreso del Estado de Yucatán de fecha 29 de noviembre del presente año, que modifica la Constitución Política del Estado de Yucatán, en materia de asentamientos humanos y desarrollo urbano, el Presidente Municipal con fundamento en el artículo 41 inciso A) fracción I, de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, la sometió a votación de los integrantes del Cabildo, siendo aprobada por unanimidad.**

**En el cuarto punto del Orden del Día, habiéndose tratado todos los puntos del Orden del Día, el Presidente Municipal declaró clausurada la sesión de Cabildo, instruyendo al Secretario Municipal para que proceda a la redacción del acta correspondiente, la certificación de una copia de la misma y su remisión al H. Congreso del Estado para efectos del cómputo establecido en el artículo 108 de la Constitución Política del Estado de Yucatán.**

**DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE SACALUM, A LOS 05 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2024.**

  
**C. LUIS CARLOS NAJERA VAZQUEZ**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

  
**C. CINTHYA GUADALUPE FLORES**  
**ANGUAS**





ING. GEOVANI MANUEL SANTAMARIA  
UICAB  
SECRETARIO MUNICIPAL

SÍNDICO

C. MARIA DE JESUS DZUL MUKUL  
REGIDORA

C. FERNANDO JAVIER SANTOS LOEZA  
REGIDOR