

**FOLIO PNT: 021166824000140**

<b>TURNADA PARA SU ATENCIÓN A:</b>	<b>UNIDAD DE TRANSPARENCIA</b>
<b>FUNDAMENTO LEGAL:</b>	<b>LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, REGLAMENTO INTERNO DE LA SIDURT.</b>

**SOLICITUD:**

Como apoderada legal mediante poder notarial del Sr. Luciano Diaz, legítimo propietario de:

1.- POLÍGONO 1, COLONIA RANCHO MARTÍNEZ LA MESA, EN ESTA CIUDAD DE TIJUANA, B.C. y/o Autopista Tijuana-Mexicali Colonia Granjas Familiares, con una superficie de 66,979.63mt<sup>2</sup>, con clave catastral OI-227-142, inscrito en Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo la partida 5913398, de fecha 06 de marzo del 2014.

Con la siguientes medidas y colindancias:

2.- Fracción de Terreno Ubicada en el cañón del Padre Delegación la Mesa de Otay, en esta ciudad de Tijuana, B.C., con una superficie de 15,302.602 m<sup>2</sup>, comprendida en el predio con clave catastral OI-227-102, inscrito en Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo la partida 5126617, de fecha 09 de enero de 1998.

Dado que los terrenos mencionados limitan con el proyecto de la Garita de Otay II y facilitan el acceso a la vialidad, estamos gestionando la factibilidad para obtener el permiso de uso y aprovechamiento del derecho de vía de la autopista Tijuana-Mexicali ante la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes (SICT). Para ello,

requerimos la siguiente información:

1. Ubicación exacta del término de la carretera sobre el eje 40.

2. Confirmación sobre si la Calle Mezquite Pegaso 1 (32°32'34.9"N 116°52'53.9"W) tendrá acceso al derecho de vía.

3. Estatus de la obra del cauce o canal de agua ubicado entre las fracciones de terreno, para determinar si ese paso es factible para un acceso al derecho de vía.

4. Medidas y colindancias del tramo de carretera hasta el límite de los terrenos.

La Secretaría de la Defensa Nacional, responsable de la obra, ha proyectado que esta esté concluida antes de finalizar 2024. Sin embargo, hasta la fecha, la construcción de la carretera al límite del derecho de vía no ha sido completada.

Adjunto fotografías actualizadas en las que no se aprecia que la carretera llegue al límite del terreno.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo de antemano su atención, le envío un cordial saludo y quedo a su disposición a través de mi número de celular y correo electrónico.

Datos adicionales para localizar la información:

Proyecto de Puente Garitay de Otay II

Cruce Internacional Mesa de Otay II

Secretaria de Defensa Nacional Sedena Responsable de Obra

Planos, medidas y colindancias Carretera y Derecho de via

Acceso derecho de via

Colonia Rinconada a un costado de las Col. Las Torres

**RESPUESTA:**

Estimada/o ciudadana/o, me permito saludarla/o esperando que se encuentre con bien.

Atendiendo a su solicitud me dirijo a usted para hacerle llegar la respuesta de la misma, la cual fue turnada para su atención por la **UNIDAD DE TRANSPARENCIA**.

Que una vez analizada su solicitud, identificada bajo el número de **Folio 021166824000140** se advierte que esta Secretaría **no es competente** para atender sus solicitud, esto de acuerdo a lo establecido en el artículo 40 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Baja California, así como en las disposiciones del Reglamento Interno

de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Reordenación Territorial del Estado de Baja California (SIDURT), los cuales establecen el ámbito de competencia de ésta Secretaría.

Ahora bien en aras de darle una debida atención a la solicitud y en cumplimiento a lo plasmado en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, en su artículo 129, párrafo primero que a la letra dice; **“Cuando las Unidades de Transparencia determinen la notoria incompetencia por parte de los sujetos obligados, dentro del ámbito de su aplicación, para atender la solicitud de acceso a la información, deberán comunicarlo al solicitante, dentro de los tres días posteriores a la recepción de la solicitud y, en caso de conocer el sujeto o sujetos obligados competentes, lo hará saber al solicitante”**. En este tenor, se advierte que la autoridad responsable de otorgar respuesta a la presente solicitud, estaría a cargo de la **Secretaría de Defensa Nacional (SEDENA), Comisión Nacional del Agua (CONAGUA)**, por lo que se le sugiere redirigir su solicitud a esa Dependencia.

Sin otro particular por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

**Atentamente:**  
**Unidad de Transparencia de la SIDURT**  
Correo electrónico: [transparencia.sidurt@baja.gob.mx](mailto:transparencia.sidurt@baja.gob.mx)