

**C. A QUIEN CORRESPONDA.  
PRESENTE.**

Cabo San Lucas, Baja California Sur, México, a 19 de febrero de 2024.

Hago referencia a su solicitud de transparencia y acceso a la información pública con folio **030072424000002**, recibida el 28 de enero de 2024, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, en la que requirió conocer:

***“...Solicito el monto que erogó el sujeto obligado para participar en FITUR 2023 en Madrid, España, por un lado, por concepto de participación en el pabellón de México, indicar monto, empresa a la que se pagó, copia de la factura y contrato y por otro, lo que costó el viaje con un listado de los funcionarios que asistieron, anexo pasaje aéreo, pase de abordar, persona que autorizó el viaje, aerolínea, clase, número de vuelo, costo del pasaje y demás viáticos que se hayan erogado...” (sic)***

Al respecto, por cuestiones de método, se analizaron de manera separada los cuestionamientos que conformaban dicha solicitud, los cuales se atenderán en el siguiente tenor:

1. ***“...Solicito el monto que erogó el sujeto obligado para participar en FITUR 2023 en Madrid, España...”***: El monto para participar en el evento denominado Feria Internacional de Turismo en su edición 2023 (“FITUR 2023”), asciende a \$2'653,492.50 (DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.) que cubre la participación de 17 proveedores de la cadena de valor de Los Cabos, Baja California Sur, así como, el establecimiento del *stand* que representaba al destino.
2. ***“...por un lado, por concepto de participación en el pabellón de México, indicar monto, empresa a la que se pagó, copia de la factura y contrato...”***: El Monto asciende a la cantidad de \$3'130,810.80 (TRES MILLONES CIENTO TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS 80/100 M.N.), la cual fue pagada al proveedor Creatividad y Espectaculos, S.A. de C.V.; se le facilitan los instrumentos que se detallan enseguida:

**Anexo I.** Contrato Número FITURCA/DPR/CPS/063/2022, para la contratación del Servicio integral de participación, diseño y producción del stand de Los Cabos, para el evento denominado Feria Internacional de Turismo (FITUR), celebrado entre el Fideicomiso de Turismo de Los Cabos y Creatividad y Espectaculos, S.A. de C.V., firmado el día 27 de octubre de 2022.

**Anexo II.** Convenio modificador al Contrato Número FITURCA/DPR/CPS/063/2022, para la contratación del Servicio integral de participación, diseño y producción del stand de Los Cabos, para el evento denominado Feria Internacional de Turismo (FITUR), celebrado

entre el Fideicomiso de Turismo de Los Cabos y Creatividad y Espectáculos, S.A. de C.V., firmado el día 29 de noviembre de 2022.

- Anexo III.** Factura con Folio Fiscal: 71D92E33-9E60-416A-B492-8C59A77435FC.  
**Anexo IV.** Factura con Folio Fiscal: 13E8E563-9BAA-4FE8-88C3-4B87F06D469B

3. “...**listado de los funcionarios que asistieron...**”: Se enlista a continuación los servidores públicos que participaron en el evento denominado Feria Internacional de Turismo (FITUR):
- I. Rodrigo Esponda Cascajares, Director General del Fideicomiso de Turismo de Los Cabos.
  - II. Paulina Aguilar Quintana, actual Directora de Promoción y Desarrollo de Negocio del Fideicomiso de Turismo de Los Cabos.
  - III. Claudia Rubalcava Urías, Gerente de Creatividad y Marca del Fideicomiso de Turismo de Los Cabos.
  - IV. Juana Ortiz Basso, actual Subdirectora Comercial del Fideicomiso de Turismo de Los Cabos.
4. “...**anexar pasaje aéreo, pase de abordar, persona que autorizó el viaje, aerolínea, clase, número de vuelo, costo del pasaje y demás viáticos que se hayan erogado...**”: Se realizó una búsqueda exhaustiva en los archivos físicos y electrónicos de este ente público sin que se localizara información o documentación relacionada con gastos de transportación y viáticos por este evento.

Asimismo, se hace de su conocimiento que, de conformidad con la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur y los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, este Fideicomiso, testó los datos personales que contenían información confidencial referente a **personas identificadas o identificables**; ello, de conformidad con los dispositivos normativos que se citan enseguida:

***Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur.***

***“...Artículo 119. Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.***

*La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán ejercer el derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición a que se refiere la Ley respectiva, los titulares de la misma, sus representantes o en su defecto, el cónyuge supérstite y/o los parientes en línea recta ascendente y descendente sin limitación de grado, y en línea transversal hasta el segundo grado, previa comprobación.*

*Los servidores públicos facultados para ello, tendrán acceso a la información confidencial.*



**Artículo 120. Se considera como información confidencial:** los secretos bancario, fiduciario, industrial, **comercial, fiscal**, bursátil y **postal**, cuya titularidad corresponda a **particulares**, sujetos de derecho internacional o a sujetos obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos.

Asimismo, **será información confidencial aquella que presenten los particulares a los sujetos obligados**, siempre que tengan el derecho a ello, de conformidad con lo dispuesto por las leyes o los tratados internacionales..."

**Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y  
Desclasificación de la Información.**

**"...Trigésimo octavo. Se considera información confidencial:**

**I. Los datos personales** en los términos de la norma aplicable;

(...)

**III. Los secretos bancario, fiduciario, industrial, comercial, fiscal, bursátil y postal** cuya titularidad corresponda a **particulares**, sujetos de derecho internacional o a sujetos obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos.

*La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y los servidores públicos facultados para ello..."*

Finalmente, en caso de necesitar mayores datos relacionados con el presupuesto asignado, estructura orgánica, organigrama, contrataciones o cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia y acceso a la información del Fideicomiso de Turismo de Los Cabos, puede consultar el sitio web oficial **www.fiturca.com**, donde encontrará las Actas de Ordinarias y Extraordinarias del Comité Técnico en las que constan las autorizaciones y ordenanzas de ese cuerpo colegiado sobre la administración de recursos financieros, humanos y materiales.

Sin más por el momento me despido de Usted enviándole un cordial saludo.

**ATENTAMENTE  
EL TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y  
GERENTE JURÍDICO DEL FIDEICOMISO DE  
TURISMO DE LOS CABOS**



**C. VÍCTOR ALEJANDRO TÉLLEZ CAMPI.**



CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
 STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
 FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR), QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS, BANCO SANTANDER MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIA DEL FIDEICOMISO F/2110602-0, FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS, REPRESENTADO EN ESTE CONTRATO A TRAVÉS DE LOS LICENCIADOS RODRIGO ESPONDA CASCAJARES Y MAURICIO DE JESÚS PÉREZ SALICRUP, AMBOS EN SU CARÁCTER DE APODERADOS FIDUCIARIOS ESPECIALES, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARÁ COMO "FITURCA", Y POR LA OTRA PARTE COMPARECE LA EMPRESA CREATIVIDAD Y ESPECTACULOS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. EDUARDO MONDRAGÓN MORA, Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL PROVEEDOR"; ACUERDO DE VOLUNTADES AL QUE LAS PARTES SE SUJETAN AL TENOR DE LOS SIGUIENTES:

#### ANTECEDENTES:

A. Que uno de los principales fines por los cuales se creó el "FITURCA", consiste en determinar los mecanismos necesarios para realizar la promoción, difusión y publicidad turística de los recursos, atractivos, servicios y lugares del Municipio de Los Cabos, Baja California Sur.

Asimismo, por instrucciones expresas del Comité Técnico, se realicen todos los actos, contratos y firma de documentos que se requieran para los fines antes expuestos.

B. Que para el debido cumplimiento de los fines para los cuales fue creado el "FITURCA", resulta necesario tener las herramientas, implementos y materiales que le permitan continuar desarrollando sus objetivos primordiales.

C. De conformidad con el Reglamento de Operación del Fideicomiso de Turismo de Los Cabos, es facultad del Comité Técnico autorizar las operaciones relacionadas con las contrataciones que resulten necesarias para el debido acatamiento de sus fines.

Del mismo modo, debe conducir sus actividades conforme a las prioridades y restricciones que, para el logro de los objetivos y metas para el cual fue creado, bajo criterios de racionalidad y disciplina fiscal, así como, a la contabilidad, evaluación, información periódica, auditoría interna y control de gestión que dispongan las leyes de la materia.

D. En el desarrollo de la Sesión Ordinaria del Comité de Técnico del Fideicomiso de Turismo de Los Cabos, que tuvo verificativo el día 30 de noviembre de 2021, los





CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

integrantes de ese cuerpo colegiado, en el punto de *Acuerdo CT FITURCA 30/11/2021.04.*, reservaron un monto para participar en el evento denominado FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR); por lo cual se cuenta con disponibilidad suficiente para hacer frente a dicha erogación en la partida *PROMOCIÓN / TRADESHOW INTERNACIONAL / FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO FITUR.*

### DECLARACIONES:

#### 1. De "FITURCA":

- 1.1. Que es un fideicomiso que fue constituido conforme al amparo de la Ley de Instituciones de Crédito y de la Ley de Títulos y Operaciones de Crédito de los Estados Unidos Mexicanos, estando autorizado dentro de su objeto el llevar a cabo operaciones fiduciarias, así como la celebración de todo tipo de contratos, convenios y acuerdos en donde "FITURCA" tenga como finalidad el promover la actividad turística y recreativa en favor del Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, México.
- 1.2. Que los Apoderados Fiduciarios Especiales que en este acto participan acreditan su personalidad y las facultades con las que comparecen con la Escritura Pública número 53,173, Volumen 713, datada el 23 de enero de 2017, así como, la Escritura Pública número 65,747, Volumen 610, fechada el 4 de enero del 2022, ambas otorgadas ante la fe del Notario Público Número 13 de la Ciudad de Tijuana, Baja California, manifestando bajo protesta de decir verdad que las facultades que les confiere dicho instrumento no les han sido limitadas o revocadas en forma alguna.
- 1.3. Que "FITURCA", manifiesta que a la fecha cuenta con los recursos suficientes para cubrir las erogaciones que se deriven de este contrato. No obstante lo anterior, *Banco Santander México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México*, **NO** responderá en lo personal ni con sus bienes en caso de que no hubiere recursos suficientes dentro del patrimonio fideicomitido para el pago de los servicios sino que responderá hasta donde basten y alcancen los recursos propios de "FITURCA", asimismo *Banco Santander México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México*, **NO** será responsable de los daños y perjuicios que se generen si aun habiendo recursos suficientes no se emiten las cartas de instrucción correspondientes.
- 1.4. "FITURCA" señala como su domicilio legal en el ubicado en las oficinas administrativas con domicilio en el Kilómetro 4.3 Carretera Transpeninsular Cabo San Lucas – San José del Cabo, Fracción I, Lote No. 05, Colonia El Tezal, Plaza Providencia local 209 y 210, Código Postal 23454, en la Ciudad de Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, México.



CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

1.5. "FITURCA" declara que su Registro Federal de Contribuyentes es BSM970626 3H6.

2. De "EL PROVEEDOR" CREATIVIDAD Y ESPECTACULOS, S.A. DE C.V.:

2.1. Que es una sociedad constituida debidamente bajo las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, en la Escritura Pública número [REDACTED] Volumen [REDACTED] fechada [REDACTED] ante la fe del Notario Público número [REDACTED] señalando como domicilio el ubicado en [REDACTED] mismo que autoriza para oír y recibir todo tipo de notificaciones.

2.2. Que el C. Eduardo Mondragón Mora, en su carácter de Apoderado Legal, se identifica con su Pasaporte número [REDACTED] expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores, del mismo modo, que cuenta con las debidas facultades y atribuciones para obligar contractualmente a su representada, tal y como consta en la Escritura Pública número [REDACTED] Libro [REDACTED] fechada el [REDACTED] ante la fe del Notario Público número [REDACTED] mismas que no le han sido revocadas ni modificadas.

2.3. Que su Registro Federal de Contribuyentes es [REDACTED]

2.4. Que cuenta con los conocimientos, organización, sistemas, personal y experiencia necesarios para prestar los servicios objeto del presente contrato.

Por lo antes manifestado, las partes contratantes, sabedoras de su contenido y alcance legal, así como los derechos y obligaciones que se desprenden del presente contrato, se sujetarán a las siguientes:

#### CLÁUSULAS:

**PRIMERA.- OBJETO.** El objeto consiste en la contratación del **Servicio Integral de participación, diseño y producción del stand de Los Cabos, para el evento denominado Feria Internacional de Turismo (FITUR)**, en los términos y condiciones que se precisan en el presente Contrato, Bases y su Anexo Técnico, en donde se señala la descripción pormenorizada del servicio.

**SEGUNDA.- IMPORTE A PAGAR.** El monto por pagar asciende a la cantidad de **\$2'653,492.50 (DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.)**, y conforme a las especificaciones señaladas en el Anexo Técnico.





CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

En el presente contrato no se consideran anticipos.

**TERCERA.- CONDICIONES DE PAGO.** El pago del servicio se realizará en una sola exhibición al presentar la factura y con previa validación por parte del Administrador del Contrato.

La fecha de pago no podrá exceder de 15 (quince) días naturales contados a partir de la entrega de la factura correspondiente y que cumpla con los requisitos fiscales, según lo estipulado en los artículos 29 y 29 A del Código Fiscal de la Federación, previa prestación del servicio en los términos contratados.

Para iniciar el trámite de pago, "EL PROVEEDOR" deberá entregar al Administrador del Contrato, la factura de la prestación del servicio, adjuntando, en caso de aplicar, el comprobante de pago por concepto de penas convencionales a favor de "FITURCA".

**CUARTA.- VIGENCIA.** La vigencia del presente contrato es del **1 de noviembre de 2022** al **30 de enero de 2023**, equivalente a **90 días naturales**.

**QUINTA.- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.** "EL PROVEEDOR" deberá proporcionar el servicio en los plazos, términos y condiciones que se precisan en el Anexo Técnico del presente acuerdo de voluntades.

**SEXTA.- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.** La responsable de administrar y vigilar el cumplimiento del presente contrato es la C. **Juana Ortiz Basso**, Gerente de Tour & Travel de "FITURCA" y, en su caso, quien ocupe dicho puesto durante la vigencia de este instrumento legal, señalando como domicilio para los efectos del presente contrato, el ubicado en Carretera Transpeninsular Km. 4.3 Fracción I Lote 5 Plaza Providencia, Local 209 – 210, Colonia El Tezal, en Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, México, Código Postal 23454.

La responsable de administrar y vigilar el presente contrato deberá informar por escrito, a "EL PROVEEDOR", lo siguiente:

1. Oficio de aceptación de la prestación del servicio, para la procedencia del pago correspondiente.
2. En caso de aplicar: los atrasos e incumplimientos, el cálculo de las penas convencionales y deducciones correspondientes, anexando los documentos probatorios del incumplimiento en que incurra "EL PROVEEDOR".
3. Evaluación de "EL PROVEEDOR", en su caso.



CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

**SÉPTIMA.- PENAS CONVENCIONALES.** En caso de que **"EL PROVEEDOR"** incurra en algún atraso y/o deficiencia en las obligaciones que contrae conforme a las condiciones pactadas en el contrato y el anexo técnico, estará sujeto a que **"FITURCA"** aplique las siguientes penas convencionales, las cuales no deberán exceder del **10% (diez por ciento)** del monto total del presente acuerdo de voluntades.

El equivalente al 1% del monto del contrato, en los siguientes supuestos:

- Cuando por causas imputables a **"EL PROVEEDOR"**, no se hubiera prestado alguno de los servicios o actividades considerados en el Anexo Técnico.
- Cuando **"EL PROVEEDOR"** de manera unilateral hubiera ejecutado algún servicio o actividad no considerada en el Anexo Técnico o sin la aprobación del Administrador del Contrato de **"FITURCA"**.

El equivalente a la tasa de recargos por mora publicada en la Ley de Ingresos de la Federación vigente en el año de ejecución de los servicios expresada de manera diaria (tasa mensual de recargos por mora / 30 días) en los siguientes supuestos:

- Por cada día de retraso en la prestación de los servicios o actividades conforme a los plazos establecidos en el Anexo Técnico.
- Por cada día de retraso en la remisión de la comprobación conforme a los plazos establecidos en el contrato.

**OCTAVA.- DEDUCCIONES.** **"FITURCA"** estará en posibilidad de aplicar deducciones a los pagos que realice al **"PROVEEDOR"** conforme a las siguientes reglas:

- Cuando identifique la prestación parcial o deficiente de algún servicio hasta por el costo del mismo en las facturaciones subsecuentes incluyendo las penas convencionales correspondientes que se hubieran determinado conforme al numeral anterior.
- Cuando se apliquen penalizaciones derivadas de cualquiera de los supuestos referidos en el numeral anterior.

En caso de que **"FITURCA"** no esté en posibilidad de aplicar las deducciones correspondientes, **"EL PROVEEDOR"** deberá realizar el reintegro de los servicios no realizado o realizados deficientemente, así como, las penalizaciones respectivas, sin perjuicio de las demás sanciones a que se haga sujeto **"EL PROVEEDOR"** de conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico y el Contrato.





CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

**NOVENA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA.** "FITURCA" podrá dar por terminado anticipadamente el contrato en los siguientes supuestos:

- I. Por caso fortuito o fuerza mayor;
- II. Cuando se determine la nulidad de los actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una autoridad competente;
- III. Cuando el administrador del contrato justifique mediante dictamen que la continuidad del contrato contraviene los intereses del "FITURCA";
- IV. Por declaratoria de emergencia sanitaria por pandemia que altere las circunstancias normales de la ejecución de las obligaciones contraídas y que impliquen o traigan como consecuencia un cumplimiento parcial, tardío o defectuoso.

**DÉCIMA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.** "FITURCA" podrá en cualquier momento rescindir administrativamente el contrato que se formalice, en caso de que por causas imputables a "EL PROVEEDOR" incumpla con cualquiera de las obligaciones establecidas en el contrato, como es el caso de los siguientes supuestos:

- a) Si el monto calculado de la pena convencional excede el monto señalado para garantizar su cumplimiento;
- b) Si "EL PROVEEDOR" incumple con cualquiera de las obligaciones establecidas en el Contrato;
- c) Si "EL PROVEEDOR" incumple con cualquiera de los compromisos previstos en el Anexo Técnico;
- d) Cuando la autoridad competente lo declare en concurso mercantil, o bien se encuentre en cualquier otra situación que afecte su patrimonio en tal forma que le impida cumplir con las obligaciones asumidas en el contrato.

**DÉCIMA PRIMERA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.** "FITURCA" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, la ejecución del contrato por cualquier causa justificada determinando la temporalidad de esta, previo dictamen que emita el Administrador del Contrato en el que se justifique tal situación.

**DÉCIMA SEGUNDA.- TRANSFERENCIA DE DERECHOS.** "EL PROVEEDOR" no podrá transferir los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con el consentimiento expreso y por escrito por parte de "FITURCA".

**DÉCIMA TERCERA.- IMPUESTOS Y DERECHOS.** Los impuestos y derechos que se generen con motivo del servicio objeto del presente contrato correrán por cuenta de "EL PROVEEDOR" trasladando a "FITURCA" únicamente el Impuesto al Valor Agregado de acuerdo con la legislación fiscal vigente.



CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

**DÉCIMA CUARTA.- CONFIDENCIALIDAD.** "EL PROVEEDOR" no podrá divulgar ningún tipo de información relacionada con el presente contrato, y tampoco podrá utilizarla en su beneficio o de terceros, sin la previa autorización expresa y por escrito de "FITURCA".

**DÉCIMA QUINTA.- RESPONSABILIDAD LABORAL.** "FITURCA" y "EL PROVEEDOR" convienen en que "FITURCA", no adquiere ninguna obligación de carácter laboral para con "EL PROVEEDOR", ni para con los trabajadores que el mismo contrate para la realización del objeto del presente instrumento jurídico, toda vez que dicho personal depende exclusivamente de "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" reconoce que funge como patrón de todos y cada uno de los empleados, trabajadores, sub-proveedores, técnicos y demás personal que asigne a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato, por lo que en ningún caso se podrá interpretar o tomar a "FITURCA" como patrón subsidiario o sustituto, obligándose "EL PROVEEDOR" a manifestar lo anterior ante cualquier tribunal que demande cualquier prestación a "FITURCA" con motivo de la prestación de los servicios consignados en este instrumento, debiendo sacar a "FITURCA" en paz y a salvo de cualquier reclamación, o cubriéndole cualquier erogación que se viera en la necesidad de realizar "FITURCA" si "EL PROVEEDOR" no cumpliera con lo pactado.

Consecuentemente, releva expresamente a "FITURCA" de toda responsabilidad penal, laboral, civil o de cualquier otra índole, derivada de las relaciones de trabajo con sus trabajadores y en todo caso se obliga a sacar en paz y a salvo a "FITURCA", en todo tiempo y lugar, de cualquier reclamación, demanda, conflicto que sufriera de parte de alguno de los trabajadores o ex trabajadores de "EL PROVEEDOR" o de los terceros que "EL PROVEEDOR" emplee en la prestación del servicio objeto de este contrato, obligándose asimismo a rembolsar a "FITURCA" cualquier erogación que hubiese realizado para solventar todo conflicto con alguno de éstos.

**DÉCIMA SEXTA.- INCREMENTOS Y MODIFICACIONES.** "FITURCA" podrá dentro de su presupuesto aprobado y disponible, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y motivadas, acordar el incremento del contrato mediante modificaciones, siempre que estas no rebasen, en conjunto el 20% del monto máximo establecidos originalmente.

Igual porcentaje se aplicará a las modificaciones que por ampliación y vigencia, se hagan de los contratos de servicios, cuya prestación se realice de manera continua y reiterada.

Cualquier modificación al presente contrato se establecerá por escrito y por mutuo consentimiento de las partes mediante la formalización de un Convenio Modificatorio.





CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

**DÉCIMA SÉPTIMA.- VICIOS DEL CONSENTIMIENTO.** "FITURCA" y "EL PROVEEDOR" reconocen que en la celebración del presente contrato no ha mediado error, dolo, lesión, violencia, mala fe, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo.

**DÉCIMA OCTAVA.- NOTIFICACIONES.** Todas las notificaciones entre las partes se harán por escrito en los domicilios señalados en el apartado de Declaraciones del presente contrato, y en caso de que alguno cambie de domicilio, se obliga a comunicarlo por escrito con 5 (cinco) días naturales de anticipación, en la inteligencia que de no hacerlo serán válidas las que se practiquen en los domicilios antes señalados.

**DÉCIMA NOVENA.- CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.** Cuando se presenten situaciones imprevistas por caso fortuito o fuerza mayor, como pueden ser: alerta de enfermedades o epidemias, alerta de viaje y/o seguridad, desastres naturales, conflictos en transportes aéreos, actos civiles o de desorden, situaciones fuera del alcance o que afecten la llegada normal de turistas al destino y que pudieran tener un impacto negativo en la recaudación del Impuesto sobre la Prestación de Servicios de Hospedaje del Estado de Baja California Sur, "FITURCA" estará en posibilidad de modificar el alcance de los servicios, actividades previstas en el contrato, considerando los costos correspondientes, para lo cual se realizarán las adecuaciones que correspondan las cuales deberán estar debidamente formalizadas entre las partes.

**VIGÉSIMA.- NO DISCRIMINACIÓN.** En la ejecución del objeto del presente contrato, "EL PROVEEDOR" deberá evitar cualquier conducta que implique una discriminación por origen étnico o nacional, género, edad, condición social, salud, religión, opiniones, preferencias sexuales, estado civil o cualquier otra que atente contra la dignidad humana, y deberá cumplir con las disposiciones laborales de equidad y género que le correspondan de conformidad con la legislación aplicable.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- JURISDICCIÓN Y CONTROVERSIAS.** Las partes se obligan para los efectos de interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como, para todo aquello que no esté expresamente establecido en el mismo, a someterse a la jurisdicción del C. Juez de Primera Instancia del Distrito Judicial competente en el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, México por lo anterior, las partes expresamente renuncian al fuero que por razón de sus domicilios, presentes o futuros, o por cualesquiera otras causas, pudiera corresponderles.

El presente contrato, una vez que fue leído, explicado y entendido por las partes y encontrándose conformes con su contenido y alcances jurídicos, lo firman por cuadruplicado, al calce y al margen para constancia, en presencia de los testigos, en Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, México el 27 de octubre de 2022.



CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

POR: FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS, POR BANCO SANTANDER  
MEXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO  
SANTANDER MEXICO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO DE  
TURISMO DE LOS CABOS F/2110602-0, TAMBIEN IDENTIFICADO BAJO EL  
NÚMERO F/110602. "FITURCA":



**C. RODRIGO ESPONDA CASCAJARES**  
DIRECTOR GENERAL DEL  
FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS  
CABOS  
F/2110602-0



**LIC. MAURICIO DE JESÚS PÉREZ**  
**SALICRUP**  
SECRETARIO DEL COMITÉ TÉCNICO DEL  
FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS  
F/2110602-0

Por  
"EL PROVEEDOR":



**C. EDUARDO MONDRAGÓN MORA.**  
REPRESENTANTE LEGAL  
DE CREATIVIDAD Y ESPECTACULOS, S.A. DE C.V.

**TESTIGO:**



**C. JUANA ORTIZ BASSO**  
GERENTE DE TOUR & TRAVEL DEL  
FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS  
F/2110602-0





CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

### ANEXO TÉCNICO

SERVICIO INTEGRAL DE DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL STAND DE LOS CABOS,  
PARA EL EVENTO DENOMINADO FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

**A. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.** Los servicios objeto de la presente contratación, especificaciones y términos de referencia que requiere **Banco Santander México, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México**, en su carácter de fiduciaria del Fideicomiso Irrevocable de Inversión, Administración y fuente de pago para el Municipio de Los Cabos, en adelante "FITURCA", son los siguientes:

**Objetivo General:** Contratar el Servicio integral de diseño y producción de un *stand*, para el evento denominado *Feria Internacional de Turismo (FITUR)*, con el objeto de publicitar la imagen, recursos, atractivos, servicios y lugares del destino Los Cabos, durante el desarrollo de dicho evento que tendrá lugar del 18 al 22 de enero de 2023, para generar y fortalecer el *engagement* (compromiso entre marca y audiencia) con los clientes y, por ende, incrementar el número de visitantes y la derrama económica que realizan.

**B. JUSTIFICACIÓN.** Contratar el Servicio Integral de participación, diseño y producción del *stand* de Los Cabos, para el evento denominado *Feria Internacional de Turismo (FITUR)*, para tener una participación atractiva y relevante durante el desarrollo de uno de los eventos anuales para los profesionales del turismo mundial y la feria líder para los mercados receptivos y emisores de Iberoamérica.

El FITUR es un foro de cinco días que se traduce en oportunidades para hacer contactos, iniciar proyectos y cerrar acuerdos, presentar la marca **LOS CABOS** a nivel internacional y que sea considerado como un referente de excelencia, incrementando el conocimiento y difusión de sus atractivos turísticos directamente en los principales mercados de influencia en el destino, a efecto de contribuir al cumplimiento de los siguientes propósitos:

1. Incrementar la cantidad de visitantes internacionales y derrama económica hacia el destino.
2. Elevar el conocimiento de las actividades multi-consumidores (*multitarget*) y multidesestino que componen la oferta turística de **LOS CABOS**.
3. Incrementar la recordación (*top of mind*) y el reconocimiento de la marca "*Awareness*" de **LOS CABOS** como un destino exclusivo de clase mundial, que cuenta con una amplia gama de alternativas de productos y servicios turísticos vinculados a la amplia biodiversidad producto de compartir el Océano Pacífico, el Mar de Cortés y el desierto de Baja California Sur, como son: playa, clima, desierto, actividades y productos de lujo, que proporcionan a los visitantes internacionales



CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

diversas opciones de oferta, distinguiéndose de los demás destinos turísticos de México como el más exclusivo, llevándolo a ser un destino aspiracional ante el consumidor final y la industria turística.

**D. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:** El Servicio Integral de participación, diseño y producción del *stand* de Los Cabos, para el evento denominado Feria Internacional de Turismo (FITUR), consistirá en:

**D.1. PARTICIPACIÓN EN EL EVENTO DENOMINADO FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).** "EL PROVEEDOR" otorgará a "FITURCA" el acceso a la Feria Internacional de Turismo (FITUR) y brindará un espacio físico para participar en el mismo. La participación en esta feria, establece una forma de promoción que conjuga tanto la promoción de ventas como las relaciones públicas, ya que se realiza un número de actividades que están encaminadas a producir ventas en lo inmediato o en el corto plazo, además de hacer contacto con los clientes en forma directa para conocer sus opiniones y poder dar servicio a sus necesidades específicas.

**D.2. DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL STAND DE LOS CABOS.** Las características del *stand* de Los Cabos para el evento denominado *Feria Internacional de Turismo (FITUR)*, serán:

Espacio: 160 m<sup>2</sup>

- Booths totales: 15
- Sala de Juntas personalizada para 6 personas
- Presencia de Marca

- Volumétrico de Los Cabos (ver opciones en render, Superior o a nivel de piso)
- 4 Gigantografías a los costados (2 por lado), 1 central en medio de las salas de juntas.
- 2 *counters* para información.

**Especificaciones:**

- Espacio de 160 m<sup>2</sup>, Construcción de parámetros y motivos decorativos.
- Se construirá tarima a 10 cm de alto, para ocultar cables eléctricos, revestida de alfombra ferial color gris.
- Construcción de cenefa perimetral de 2.50 m de ancho y 40 cm de altura, al frente de 20.00 m y dos laterales de 6. m cada uno de 2.44 m. de ancho cada una de las partes, dejando techos cielo raso en maderas ligeras de contrachapado de pino en acabado de pintura plástica a los frentes y blanca para techos para soporte de iluminación y soportado por columnas de 2.44 m de ancho y 4.10 m de altura y ayudado por puntos de cuelgues en vanos prolongados.
- En fachada posterior se fabricará logo de "LOS CABOS" en cuerpo de letras en





CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

- aluminio lacado y *backlight* al frente con vinilo con impresión de logo original.
- 4 Gráficos de 2.44 m de ancho y 4.10 m de altura en los laterales y 1 gráfico de 2.40 x 3 al centro de las salas de juntas.
  - 1 sala de juntas abierta con paredes de cristal y madera en color gris oscuro, con detalles de gráficos *frontlight* en paredes a 2.40 m de altura y marco de techo con tela negra y vigas de madera para soporte de lámparas tipo mimbre. El mobiliario para esta zona será conjunto compuesto por mesas de reunión rectangulares con 6 sillas cada uno y un armario de guardado por sala y decoración floral. Alfombrada.
  - Montaje de 15 escritorios, de acuerdo a lo solicitado, con muro separador con mueble de guardado bajo asiento acolchado poli piel blanca, con mesas a 1.00 m con caja de luz para nombre de compañías de expositores y mesa de escritorio con mueble de guardado con llave y dos sillas cada uno de ellos para visitantes. Cada escritorio tendrá una toma eléctrica.
  - Se incluyen servicios de Iluminación, *rigging* y consumo eléctrico con potencia suficiente para dar servicio a toda el área.
  - Se incluye servicio de limpieza todos los días y distribución de papeleras y dispensadores de gel sanitizante y suministro de gel para todos los días del evento.

**D. PLANTILLA DE RECURSOS HUMANOS.** "EL PROVEEDOR" deberá contar con los recursos humanos necesarios para cumplir con lo solicitado en este Anexo Técnico. Será responsabilidad de "EL PROVEEDOR" garantizar la experiencia y capacidad de cada uno de los integrantes del equipo que designe para la instalación del *stand* y la prestación de los servicios.

No se permitirá la subcontratación de terceros para prestar los servicios objeto de la contratación que sean adjudicados a "EL PROVEEDOR".

**E. LUGAR DE ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN Y DE LOS ELEMENTOS COMPROBATORIOS DE LOS SERVICIOS.** Los elementos comprobatorios de los servicios realizados en el ámbito de competencia de este instrumento legal serán en:

- a) La residencia oficial de "FITURCA", ubicada en el Kilómetro 4.3 Carretera Transpeninsular Cabo San Lucas – San José del Cabo, Fracción I, Lote No. 05, Colonia El Tezal, Plaza Providencia local 209 y 210, Código Postal 23454, en la Ciudad de Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, México.
- b) Consorcio Institución Ferial de Madrid (IFEMA), Avenida Partenon, 5 28042, Corrales / Barajas, Madrid.

Para la comprobación de los trabajos realizados por "EL PROVEEDOR", llegada la fecha del evento, deberá entregarse evidencia fotográfica o de cualquier tipo, sobre la instalación final del *stand* de acuerdo con el diseño y especificaciones que al efecto se establecieron



CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

y que se encuentran identificados como **ANEXO II** del presente instrumento legal.

**F. PERÍODO.** Los servicios objeto de la contratación serán prestados por el período comprendido del **1 de noviembre de 2022 al 30 de enero de 2023**, equivalente a **90 días naturales**.

**G. MONTO DEL CONTRATO.** El monto total por pagar asciende a la cantidad de **\$2'653,492.50 (DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.)**.

**H. POLÍTICAS PRESUPUESTALES.** "FITURCA" se reserva el derecho en todo momento a suspender en forma definitiva o temporal, parcial o totalmente, la continuación y pago de los servicios objeto de la contratación, toda vez que la disponibilidad presupuestal para su ejecución está sujeta a la recaudación del Impuesto Sobre la Prestación del Servicio de Hospedaje en el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur; lo anterior a efecto de que "**EL PROVEEDOR**" tome en cuenta las probables restricciones presupuestarias y reservas que pudieran derivarse durante la vigencia de la prestación de los servicios; por lo tanto "**FITURCA**" a través del Administrador del Contrato, se reserva el derecho de aceptar, declinar o corregir, el orden y clasificación de los servicios previstos en el Plan de Trabajo.

Los errores cometidos por "**EL PROVEEDOR**" en los servicios prestados, deberán ser subsanados o indemnizados por él mismo, pudiendo estar sujeto a la aplicación las penalizaciones establecidas para tal efecto en el presente anexo técnico.

En ningún momento "**FITURCA**" estará obligado al pago de servicios y acciones que no se encuentran considerados en el presente Anexo Técnico o las modificaciones al mismo, que no se encuentren aprobadas.

Durante el período de prestación de los servicios "**FITURCA**" estará en posibilidad de proporcionar a "**EL PROVEEDOR**" materiales digitales e impresos, así como, cualquier material de audio, video, cine, radio o cualquier otro medio audiovisual que se requieran para la instalación del *stand*.

**I. PROPIEDAD DE MATERIALES.** "FITURCA", será el titular de los derechos de autor y de propiedad intelectual e industrial de cualquier tipo de material, ya sea impreso, audiovisual o de cualquier clase, que se produzcan en virtud del contrato que se celebre, así como, de las ya existentes y que "**FITURCA**" proporcione a "**EL PROVEEDOR**" para la ejecución del mismo; salvo el caso de aquellos materiales respecto de los que terceros ya detentan los derechos de autor o de propiedad intelectual e industrial, en cuyo caso "**EL PROVEEDOR**" deberá poner en conocimiento a "**FITURCA**" de tal situación.





CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

**J. ENTREGA DE MATERIALES, PROPIEDAD DE "FITURCA".** Al término de la vigencia del contrato o cuando "FITURCA" lo requiera, "EL PROVEEDOR" deberá hacer entrega de todos los materiales producidos bajo el amparo del mismo o entregados para su ejecución, sin costo adicional al presupuesto contemplado en el contrato, para lo cual "EL PROVEEDOR" deberá realizar todos los trámites que resulten necesarios, siendo en todo momento "FITURCA" el poseedor exclusivo de los derechos autorales y de propiedad intelectual e industrial que se generen con motivo los servicios prestados durante la vigencia del contrato.

**K. RESPONSABILIDAD.** "FITURCA", ni su personal serán responsables de ningún costo en que incurra "EL PROVEEDOR" como consecuencia del trabajo desarrollado o en la preparación y otros gastos que se generen por la firma del contrato.



CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

ANEXO II  
DISEÑO Y ESPECIFICACIONES DE LA CABINA (STAND).







CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).





CONTRATO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL  
STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).



*[Handwritten signatures in blue ink]*





## CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022/1

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN  
DEL STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN DEL STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR), NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022, SIGNADO EL 27 DE OCTUBRE DE 2022, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS, BANCO SANTANDER MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIA DEL FIDEICOMISO F/2110602-0, FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS, REPRESENTADO EN ESTE CONTRATO A TRAVÉS DE LOS LICENCIADOS RODRIGO ESPONDA CASCAJARES Y MAURICIO DE JESÚS PÉREZ SALICRUP, AMBOS EN SU CARÁCTER DE APODERADOS FIDUCIARIOS ESPECIALES, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARÁ COMO "FITURCA", Y POR LA OTRA PARTE COMPARECE LA EMPRESA CREATIVIDAD Y ESPECTACULOS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. EDUARDO MONDRAGÓN MORA, Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL PROVEEDOR"; Y CUANDO ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ COMO "LAS PARTES"; QUIENES SE OBLIGAN AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

## ANTECEDENTES:

1. Con fecha 27 de octubre de 2022, "**LAS PARTES**" celebraron el Contrato número **FITURCA/DPR/CPS/063/2022**, con el objeto de prestar el **Servicio Integral de participación, diseño y producción del stand de Los Cabos, para el evento denominado Feria Internacional de Turismo (FITUR)**, dentro de los que se encontraba conforme a lo establecido en la Cláusula **PRIMERA** y el Anexo Técnico del Contrato Principal.
2. En la Cláusula **SEGUNDA** del Contrato Principal, se estableció que, por la prestación del **Servicio Integral de participación, diseño y producción del stand de Los Cabos, para el evento denominado Feria Internacional de Turismo (FITUR)**, se pagaría un monto de **\$2'653,492.50 (DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.)**, con una vigencia que comprende el período del **1 de noviembre de 2022 al 30 de enero de 2023**, equivalente a **90 días naturales**, en términos de lo establecido en la Cláusula **CUARTA** del citado Contrato Principal.
3. Que, derivado del incremento y la diversidad de los participantes de la cadena de valor de Los Cabos, Baja California Sur, surgió la necesidad readaptar el mensaje que se integró al diseño del *stand* para adecuarse a las necesidades y expectativas de nuestros expositores y de los asistentes a la Feria que nos ocupa, lo que implica que se deben incorporar estos cambios en el diseño y la producción del *stand* para alinearlos mejor con los objetivos de recordación y reconocimiento de la marca **LOS CABOS** durante el desarrollo de uno de los eventos anuales para los profesionales del turismo mundial y la





## CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022/1

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN  
DEL STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

feria líder para los mercados receptivos y emisores de Iberoamérica. En este contexto, ampliar el contrato permitirá incorporar estos cambios para alinear el pabellón que representa al destino, para mejorar la experiencia del usuario y destacar entre la competencia.

CON BASE EN EL CONTENIDO DE LOS ANTECEDENTES QUE HAN QUEDADO PRECISADOS Y CON FUNDAMENTO EN LAS CLÁUSULAS PRIMERA Y DÉCIMA SEXTA DEL CONTRATO ESPECIFICADO EN EL NUMERAL 1 QUE ANTECEDE, ASÍ COMO, EN EL ARTÍCULO 58 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, **"LAS PARTES"** MANIFIESTAN QUE ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, SUJETÁNDOSE A LAS SIGUIENTES:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.- OBJETO.** El presente documento tiene por objeto la modificación del monto establecido en el Contrato Principal, en función de lo que se manifiesta en el apartado de Antecedentes del presente instrumento legal, en la forma y términos establecidos en este Convenio Modificatorio.

**SEGUNDA.- MONTO.** Como consecuencia de la modificación al Contrato Principal, el monto que pagará **"FITURCA"** a **"EL PROVEEDOR"** por la prestación del servicio, será por la cantidad de **\$3'130,810.80 (TRES MILLONES CIENTO TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS 80/100 M.N.)**, resultando un porcentaje aproximado de incremento por el presente Convenio Modificatorio del **18% (DIECIOCHO POR CIENTO)**, respecto del monto pactado en el Contrato Principal.

**TERCERA.- VIGENCIA.** **"LAS PARTES"** convienen que la vigencia del Contrato Principal no sufra variación alguna, por lo que el plazo se mantiene en los términos de la Cláusula **CUARTA** del Contrato en mención.

**CUARTA.- RECONOCIMIENTO DE LA PERSONALIDAD.** **"LAS PARTES"** se reconocen mutua y recíprocamente la personalidad con que se ostentan, para todos los efectos legales y contractuales precisados en los términos del presente Convenio Modificatorio.

**QUINTA.- OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".** **"EL PROVEEDOR"** expresa su conformidad con las modificaciones a que se refieren las Cláusulas anteriores y se obliga a prestar los servicios, de acuerdo con lo establecido en las mismas, así como, en las cláusulas y el Anexo del Contrato primigenio.

**SEXTA.- SUBSISTENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL.** **"LAS PARTES"** están de acuerdo en que, salvo las modificaciones expresamente pactadas en el clausulado del presente Convenio Modificatorio, rigen todas y cada una de las Declaraciones y Cláusulas contenidas en el Contrato Principal celebrado el 27 de octubre de 2022 y su Anexo Técnico.






**CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO FITURCA/DPR/CPS/063/2022/1**

SERVICIO INTEGRAL DE PARTICIPACIÓN, DISEÑO Y PRODUCCIÓN  
DEL STAND DE LOS CABOS, PARA EL EVENTO DENOMINADO  
FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO (FITUR).

**SÉPTIMA.- INCORPORACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO PRINCIPAL.** "LAS PARTES" convienen en que el presente Convenio Modificatorio se incorpore al Contrato Principal suscrito el 27 de octubre de 2022, para que forme parte integral del mismo.

Previa lectura del contenido del presente Convenio Modificatorio, "**LAS PARTES**" aceptan quedar obligados en todos sus términos y condiciones, los cuales se constituyen en la expresión completa de su voluntad y lo firman por cuadruplicado, al calce y al margen para constancia, en presencia de los testigos, en Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, México el 29 de noviembre de 2022.

POR: FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS, POR BANCO SANTANDER MEXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS F/2110602-0, TAMBIEN IDENTIFICADO BAJO EL NÚMERO F/110602. "FITURCA":

  
**C. RODRIGO ESPONDA CASCAJARES**  
DIRECTOR GENERAL DEL  
FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS  
CABOS  
F/2110602-0

  
**LIC. MAURICIO DE JESÚS PÉREZ**  
**SALICRUP**  
SECRETARIO DEL COMITÉ TÉCNICO DEL  
FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS  
F/2110602-0

Por  
"EL PROVEEDOR":

  
**C. EDUARDO MONDRAGÓN MORA.**  
REPRESENTANTE LEGAL  
DE CREATIVIDAD Y ESPECTACULOS,  
S.A. DE C.V.

**TESTIGO:**  
  
**C. JUANA ORTIZ BASSO**  
GERENTE DE TOUR & TRAVEL DEL  
FIDEICOMISO DE TURISMO DE LOS CABOS  
F/2110602-0

## CREATIVIDAD Y ESPECTACULOS

COL

R.F.C.

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

## Versión CFDI 4.0 Factura

Tipo Comprobante: I

Serie:

Referencia: 0090081594

Folio Fiscal: 71D92E33-9E60-416A-B492-8C59A77435FC

Certificación: 2022-10-28T17:25:23

Serie Certificado SAT: 00001000000505371432

Serie Certificado: 00001000000504242223

Fecha y hora de emisión: 2022-10-28T16:59:00

Folio Interno: 13901100013262022

CLIENTE: BANCO SANTANDER MEXICANO F110602 FID DE TURISMO DE LOS CABOS			R.F.C. BSM9706263H6	
Regimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos				
UsoCFDI: G03 Gastos en General				
Exportación: 01 No aplica				
DIRECCION: CARR.TRANSPENINSULAR SAN JOSE SAN LUCAS KM 4.3 LOC.209-210 EL TEZAL CABO SAN LUCAS, CP 23454 BAJA CALIFORNIA S MEX			FECHA 28/10/2022 16:59:00	
CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	PRECIO UNITARIO	TOTAL

1.00	80131500 - ALQUILER Y ARRENDAMIENTO DE PROPIEDADES Booth en Feria FITUR en Madrid, España del 18 al 22 de Enero 2023	E48 - Servicio	2,653,492.50	2,653,492.50
------	--	----------------	--------------	--------------

## Cadena original del complemento de certificación:

||1.1|71D92E33-9E60-416A-B492-8C59A77435FC|2022-10-28T17:25:23|ASE0209252Q1|  
ZvkaPAZRViST38pokyHPU7qGHOqSnBlmosmeB8FXR2UOUvZy2wsTAlx7nVi8/C37ceUYzGURNwtUkDB7lh7emHr4QdzmmDI4YskOIAUIm/sDQ  
DkEMM7f52ua97fypG02JGpamtiTiaI9wYbP/MZx1qbJZW0JdpC8BvJMHZ/TlygvuwrHg7fJRvbya05Kw76srapj9FaS72DOZscORCbpMbYulUW0y8a+J  
DxhDhQ1TG6PyDoxC5WBvdFYW4vsUHzYDwQYJpivYdGm++FjdcdRhCiDh6fuJNfuaInOto78I3O0sZvPCVYhXDXMwWruwvJZW4J3mS+siAseg==|  
00001000000505371432||

DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.

Sub Total

2,653,492.50

IVA 0%

0.00

Total Facturado

2,653,492.50

Total a Pagar

2,653,492.50

CONTROL INTERNO

0090081594



Moneda: MXN Tipo Cambio: 1.0000

PPD - Pago en parcialidades o diferido



## Sello digital del emisor:

ZvkaPAZRViST38pokyHPU7qGHOqSnBlmosmeB8FXR2UOUvZy2wsTAlx7nVi8/C37ceUYzGURNwtUkDB7lh7emHr4QdzmmDI4YskOIAUIm/sDQDkEMM7f52ua97fypG02JGpamtiTiaI9wYbP/MZx1qbJZW0JdpC8BvJMHZ/TlygvuwrHg7fJRvbya05Kw76srapj9FaS72DOZscORCbpMbYulUW0y8a+JDXhDhQ1TG6PyDoxC5WBvdFYW4vsUHzYDwQYJpivYdGm++FjdcdRhCiDh6fuJNfuaInOto78I3O0sZvPCVYhXDXMwWruwvJZW4J3mS+siAseg==

## Sello digital del SAT:

xwVXMSDigUVkqyMG/bedUYJS7fhAyYwV4RVJE3GwVJPEVmp8Luyaul0Mu0u17oPDOi4W7b1wbj+7PIMNLIImTq5+y1e8LTv8OJA4uZcd1kTCQy821GvRhNvDiM8BGVRQaHzDnxVcPRBA/iKZ9/jv6hmdfGD6VW1ubhOvYh2jLNP5aaUzruLguasUmdpXYas39Bdav5VwPK9CX/EHQGtKP8f/Fa9KhHPxc8CxEPI6EEp2un/uYld197GaK297qXOHCgBgGWSeuW4qFhHik0YhL9hfi1FweMI9+bTdNpaMjcmA8JXmwaA97dJIKERQTOHhKHIM7uqDbIEWw61YQ==

Lugar de Expedición: 54060

Forma de pago: 99 Por definir.



COL

R.F.C.

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

## Versión CFDI 4.0 Factura

Tipo Comprobante: I

Serie:

Referencia:

Folio Fiscal: I3E8E563-9BAA-4FE8-88C3-4B87F06D469B

Certificación: 2022-12-08T14:11:16

Serie Certificado SAT: 00001000000505371432

Serie Certificado: 00001000000504242223

Fecha y hora de emisión: 2022-12-08T14:11:04

Folio Interno: 000008526

CLIENTE: BANCO SANTANDER MEXICANO F110602 FID DE TURISMO DE LOS CABOS

R.F.C. BSM9706263H6

Regimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

UsoCFDI: G03 Gastos en General

Exportación: 01 No aplica

DIRECCION: CARR.TRANSPENINSULAR SAN JOSE SAN LUCAS KM 4.3 LOC.209-210  
EL TEZAL  
CABO SAN LUCAS, CP 23454 BAJA CALIFORNIA S MEXICO

FECHA 08/12/2022 14:11:04

CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	OBJETO IMPUESTO	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1.00	80131500 - ALQUILER Y ARRENDAMIENTO DE PROPIEDADES. Servicios adicionales para la participación en FITUR 2023 que incluye: *154m4 de suelo de melamina color Acacia suave. *15m2 de melamina color Acacia suave para sala. *18 Uds. de mesas tapa de melamina blanca y patas de madera natural y 72 Uds. de sillas tower de carcasa PVC blanco y patas de madera. *Tótem de 1.60 x 2.40 m de alto para cambio de gráficos tres veces realizado en madera laminada color blanco incluido graficas. *1 Roll up de 100 x 200cm de alto y para instrucciones juego de ruleta. *18 uds. de carteles acrilicos de pie tipo DIN A5 para soporte de nombre de compañías en mesas. *18 uds. de vinilos para pegar sobre tapas de las mesas en vinilos de inyección. *Caja de luz de 5.00 x1.30 m de alto con acrílico opal blanco retroiluminado y logo de LOS CABOS en Porexpan 3D de 50 cm de alto	E48 - SER	02	477,318.300000	477,318.30

## Cadena original del complemento de certificación:

||1.1|13E8E563-9BAA-4FE8-88C3-4B87 F 0D469B|2 02 12-08T14 11:04|ASE0209252Q1|  
OFXr5e9XujOsW5l/xulrVATewXoNsweQgstC8Xab8wPS0WV+d9qGGA0a/4PDEODY+Qo39uMrJLKq71LNB9A72DXKut12YeZkturzWRM7BaIGL/uLRe  
nuPzmJVgT8z520zoiM1ZVu3IVSL3D8GyrIWZPyNuon2smnwNr8vGPPJaN1zCWKOCvUck+oivEqaiUDWucjN2VHc486sgsgk/laPT4Vu5g5hY7au+J/Q  
wZV6sQQQwvx7IzsGu9LwJZwEkNcEJIF8IEW/JFJKtdzEMgH2Hd0VF6NuYIUjesMjJqLAEckIVXIS+26N7S5xJTIBeydCNmoH+Z6ikaG06w==|  
00001000000505371432||

CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 30/100 M.N.

Sub Total

477,318.30

IVA 0%

0.00

Total Facturado

477,318.30

Total a Pagar

477,318.30

CONTROL INTERNO



Moneda: MXN Tipo Cambio: 1.0000

PPD - Pago en parcialidades o diferido



## Sello digital del emisor:

OFXr5e9XujOsW5l/xulrVATewXoNsweQgstC8Xab8wPS0WV+d9qGGA0a/4PDEODY+Qo39uMrJLKq71LNB9A72DXKut12YeZkturzWRM7BaIGL/uLRe  
nuPzmJVgT8z520zoiM1ZVu3IVSL3D8GyrIWZPyNuon2smnwNr8vGPPJaN1zCWKOCvUck+oivEqaiUDWucjN2VHc486sgsgk/laPT4Vu5g5hY7au+J/Q  
wZV6sQQQwvx7IzsGu9LwJZwEkNcEJIF8IEW/JFJKtdzEMgH2Hd0VF6NuYIUjesMjJqLAEckIVXIS+26N7S5xJTIBeydCNmoH+Z6ikaG06w==

## Sello digital del SAT:

HTna6UUHtNa9IKZ+NCi65w2O0w7Pp8Vmx9MhN+hgrUPPY0e3dvjPfgOqpnZLK9ISdGczrYVMROSEgaqELPPke1+OPadiDfcENKH2G6lc2+jP2RMcRG8K+2CZSAI  
eEfaaAZHsbX2IhGMJRn6QWwRPLPzfw9FnFRZBG1MrOKMA0XAi5bq9IyPjs9S2JDizhUcxLJP0PbZ7wGy-r4KANZP32Pd/Dyfb88wI6j6CX1MGTO/Lof92G7Do  
KTFsmNeANryuZuzgZ11dfsExPP/ot5dIRaY02oKJUuWGoAD88wR9gTiSUYQYUpY5WBb91DIOGcXS4yHKIylw==

Lugar de Expedición: 54060

Forma de pago: 99 Por definir.

# CREATIVIDAD Y ESPECTACULOS

COL

R.F.C.

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

## Versión CFDI 4.0 Factura

Tipo Comprobante: I

Serie:

Referencia:

Folio Fiscal: 13E8E563-9BAA-4FE8-88C3-4B87F06D469B

Certificación: 2022-12-08T14:11:16

Serie Certificado SAT: 00001000000505371432

Serie Certificado: 00001000000504242223

Fecha y hora de emisión: 2022-12-08T14:11:04

Folio Interno: 0000008526

CLIENTE: BANCO SANTANDER MEXICANO F110602 FID DE TURISMO DE LOS CABOS  
Regimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

R.F.C. BSM9706263H6

UsoCFDI: G03 Gastos en General

Exportación: 01 No aplica

DIRECCION: CARR.TRANSPENINSULAR SAN JOSE SAN LUCAS KM 4.3 LOC.209-210  
EL TEZAL  
CABO SAN LUCAS, CP 23454 BAJA CALIFORNIA S MEXICO

FECHA 08/12/2022 14:11:04

CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	OBJETO IMPUESTO	PRECIO UNITARIO	TOTAL
----------	-------------	---------------	-----------------	-----------------	-------

de letra que desarrolla 4.75 m de largo sobre caja de luz en colores corporativos.  
\*Vinilos de inyección en los cantos de los tótems anexos a su zona. \*Pantalla de LEDde 32.0 x 1.92cm de alto sin audio. \*Jardinería cactus (2 en cada esquina), 2 en totem central, centros de mesa de sala de juntas y en counters principales.  
\*Jardineras grandes con 3 cactus, chicas con 2 e individuales con 1. \*Ruleta giratoria con impresión de vinilos marca Los Cabos, 6 Uds. de puff/ taburete cilíndrico de 60 cm de poli piel blanco. \*Mobiliario de sala de juntas. \*Toma eléctrica para cada mesa. \*Totem de directorio (referencia) NO INCLUIDO. \*20 accesos a internet para todo el evento. (usuarios).

### Cadena original del complemento de certificación:

[[1.1|13E8E563-9BAA-4FE8-88C3-4B87F06D469B|2022-12-08T14:11:16|ASE0209252Q1|OFXr5e9XujOsW5//xulrVATewXoNswQgstC8Xab8wPS0WV+di9qGGA0a/4PDEODY+Qo39uMrJLKq71LnB9A72DXKut12YeZkturzWRM7BaIGL/uLRe nuPzmJVgT8z520zoiM1ZVu3IVSiL3D8GyrIWZPvNuon2smnwNr8vGPPjaN1zCWKOcVuCk+eivEqaiUDWucjN2V/Hc486sgsgk/laPT4Vu5g5hY7au+J/QwZV6sQQqwx7lzsGu9LwjZwEkNcEJIF8Ei//JFJKIdzEMgH2Hd0VFI6NuYUjesMjIqQLAEcKIVXIS+26N7S5xJTIBEdCNmoH+Zl6ikaGO6w==|00001000000505371432]]

CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 30/100 M.N.

Sub Total

477,318.30

IVA 0%

0.00

Total Facturado

477,318.30

Total a Pagar

477,318.30

CONTROL INTERNO



Moneda: MXN Tipo Cambio: 1.0000

PPD - Pago en parcialidades o diferido

### Sello digital del emisor:

OFXr5e9XujOsW5//xulrVATewXoNswQgstC8Xab8wPS0WV+d9qGGA0a/4PDEODY+Qo39uMrJLKq71LnB9A72DXKut12YeZkturzWRM7BaIGL/uLRe nuPzmJVgT8z520zoiM1ZVu3IVSiL3D8GyrIWZPvNuon2smnwNr8vGPPjaN1zCWKOcVuCk+eivEqaiUDWucjN2V/Hc486sgsgk/laPT4Vu5g5hY7au+J/QwZV6sQQqwx7lzsGu9LwjZwEkNcEJIF8Ei//JFJKIdzEMgH2Hd0VFI6NuYUjesMjIqQLAEcKIVXIS+26N7S5xJTIBEdCNmoH+Zl6ikaGO6w==

### Sello digital del SAT:

HTna6UUHINa9IKZ+NCi65w2O0w7Pp8V/mX9MhN+hgrUPPY0e3dvjPigOqpZLK9ISdGczrYVMRDEgaqELPPke1+OPadiDfcENKH2Z6lc2+JP2RMcRG8K+2CZSAtoEfaaAZHsbX2lhiGMJIRnI6QWwRPLPzfw9FnFRZBG1MrtOKMA0XAi5bq9lyPjs9S2JDizhUcxLJUP0PbZ7qvGy+r4KANZP32Pd/DlyfB88wI6j6CX1MGTO/lof92G7DoKTFsmNeAnryutuzgZ11dfsExPP/olT5dtRaY02okJUuwGxo0AD88wR9gTISUYQYUpY5Wb91DiOGcXS4yHkiylw==

Lugar de Expedición: 54060

Forma de pago: 99 Por definir.