



Oficio DTB/AI/13832/2024
Expediente **DTB/10902/2024**
Medio de acceso: **PNT**
Folio SISAI: **140284624010026**
Sentido: **Negativa I**

C. APRECIABLE SOLICITANTE

PRESENTE

ADEMÁS DE ENVIARLE UN SALUDO, LE INFORMO QUE SU SOLICITUD DE INFORMACIÓN SE HA RESUELTO EN SENTIDO NEGATIVA I, A CONTINUACIÓN ENCONTRARÁ RESPUESTA A LA SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

QUE PIDIÓ EL/LA SOLICITANTE:

“si existe dictamen de trazos y usos, alineamiento, licencia de construcción u cualquier otra autorización al predio ubicado en la calle la quebrada numero 3282, en la colonia santa eduwiges, predio que alcanza en su dimensiones hasta la calle riada, cp 44580 Guadalajara jalisco, 2019 al 2024”(sic).

RESOLUCIÓN MOTIVADA:

“Dirección de Licencias de Construcción le informa:

Se anexa oficio de respuesta: CGGIC/DLC/3325/2024.

Dirección de Ordenamiento del Territorio le informa:

Se anexa oficio de respuesta: CGGIC/DOT/0969/2024”.

La información solicitada se gestionó con la Dirección de Licencias de Construcción y la Dirección de Ordenamiento del Territorio del Municipio de Guadalajara.

FUNDAMENTACIÓN:

1 de 4



I.- En cumplimiento a lo establecido en los artículos 6 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 4, párrafos tercero y sexto y 9 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 24 numeral 1, fracción II, 25 numeral 1 fracción VII; 31 punto 1; 32 numeral 1 fracciones III, VI, VIII y XIII; 79, 80, 81 numeral II; 84.1, 86 numeral 1, 87 punto 1 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 144 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara; 5 y 7 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Guadalajara; la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas es competente para conocer, tramitar ante las áreas correspondientes de este Sujeto Obligado, sustanciar y resolver la presente solicitud.

Lo anterior se informa dentro del término legal de 8 días hábiles siguientes a la recepción de su solicitud, en apego a lo que establece el artículo 84 numeral 1 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios
Artículo 86. Respuesta de Acceso a la Información — Sentido.

1. La Unidad puede dar respuesta a una solicitud de acceso a la información pública en sentido:
- III. Negativo, cuando la información solicitada no pueda otorgarse por ser reservada, confidencial o inexistente;

IMPORTANTE

Plazo para realizar pagos por reproducción de documentos y caducidad	Tarifas
Usted cuenta con 30 días naturales siguientes a la notificación de respuesta para realizar el pago correspondiente y deberá entregar inmediatamente el recibo de pago a la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas, lo anterior en cumplimiento al artículo 89, numeral 1, fracción VII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.	A continuación encontrará las tarifas vigentes en la Ley de Ingresos del Municipio de Guadalajara, de acuerdo al artículo 74 fracción IV inciso a), artículo 74 fracción IV inciso c), artículo 61 fracción XIII artículo 74 fracción IV inciso b). El pago puede realizarlo en cualquier recaudadora Municipal, las cuales puede consultar en la siguiente dirección electrónica:



Asimismo, se le invita a acudir por la información pagada dentro de los sesenta días naturales siguientes a la fecha del pago. Ya que de no hacerlo procederá lo establecido en el artículo 89, numeral 2 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Artículo 89. Acceso a Información — Reproducción de documentos

2. El solicitante que no acuda a recoger los documentos reproducidos dentro del plazo del párrafo anterior, no tendrá derecho a pedir la devolución del pago realizado, ni a exigir la entrega posterior de dichos documentos.

<https://transparencia.guadalajara.gob.mx/transparencia/centros-rec-audacion>

Después de realizar el pago deberá exhibir el recibo de pago ante la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas, para comenzar con el proceso de reproducción de la documentación solicitada., que son aplicables a personas que ejerzan el Derecho de acceso a la información:

Rubros	Costo
Copia Simple	\$1.00 por hoja
Copia Certificada	\$23.00 por hoja
Certificación de Plano	\$391.00 por firma
Disco compacto	\$13.00 por disco

Recurso de Revisión

En caso de que no esté conforme con su respuesta, podrá interponer recurso de revisión, cumpliendo con lo establecido en los artículos 93, 95 y 96 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Portal

Se le invita a visitar el apartado de Transparencia de este Gobierno Municipal, donde podrá encontrar información de interés.

<https://transparencia.guadalajara.gob.mx/>

Sin otro particular, le envío un cordial saludo.



Transparencia y
Buenas Prácticas
Guadalajara

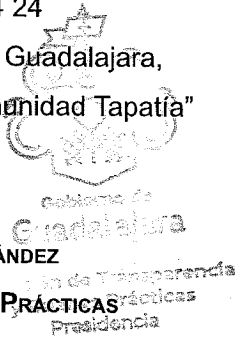
Atentamente,

Guadalajara, Jal., a 2024/11/14 24

"2024, Sesquicentenario de la Policía de Guadalajara,
150 años Sirviendo y Protegiendo a la Comunidad Tapatía"

LIC. RUTH ALEJANDRA LÓPEZ HERNÁNDEZ

DIRECTORA DE TRANSPARENCIA Y BUENAS PRÁCTICAS



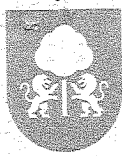
NOTIFÍQUESE LA PRESENTE RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE MEDIANTE LA VÍA INDICADA.

Se le invita a visitar el portal electrónico del Gobierno Municipal de Guadalajara, en el que al seleccionar la opción de Transparencia, podrá consultar la información pública fundamental de este Sujeto Obligado.

Los Datos Personales que usted proporcione a la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas, serán utilizados única y exclusivamente para realizar los objetivos y cumplir con las atribuciones de esta Dirección, con la finalidad de practicar notificaciones, elaborar estadísticas, llevar un control de expedientes, dar trámite a solicitudes de acceso a la información, de ejercicio de derechos ARCO, su seguimiento y atención a los recursos interpuestos ante el Instituto de Transparencia, Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Jalisco.

**

2024/11/04 24:00:00

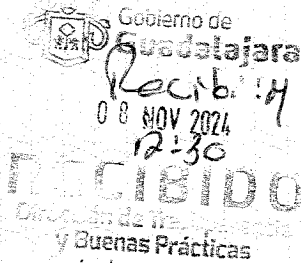


Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad.
Dirección de Licencias de Construcción.
Unidad Departamental de Enlace Jurídico.
Enlace Transparencia.

Oficio CGGIC/DLC/3325/2024.
Control interno UDEJ/0843/2024.
Control Transparencia C.T.L. 0487/2024.
Guadalajara, Jalisco; 07 de noviembre de 2024.

003977

ASUNTO: Respuesta a solicitud de acceso a
la información con número DTB/10902/2024.
Control de Correspondencia C.C. 04506/2024.



003102

Lic. Ruth Alejandra López Hernández

Directora de Transparencia y Buenas Prácticas.

Presente

Reciba un cordial saludo. En atención a la solicitud de información presentada ante la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas del Municipio de Guadalajara, mediante la Plataforma Nacional de Transparencia con número de folio **140284624010026** y registrada bajo el expediente **DTB/10902/2024**, me permito responder a la solicitud, cuyo texto esencial es el siguiente:

"...si existe dictamen de trazos y usos, alineamiento, licencia de construcción u cualquier otra autorización al predio ubicado en la calle la quebrada numero 3282, en la colonia santa eduwiges, predio que alcanza en su dimensiones hasta la calle riada, cp 44580 Guadalajara jalisco, 2019 al 2024...." (sic)

En relación con lo solicitado, respetuosamente le informo que esta Dirección de Licencias de Construcción **carece de la facultad para emitir** dictámenes de trazos, usos y destinos específicos, sin embargo, es de importancia asentar que la Autoridad encargada de proveer lo peticionado es la Dirección de Ordenamiento del Territorio de conformidad con el artículo 263 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara.

Asimismo, le informo que, con fundamento en el artículo 264 del Código de Gobierno Municipal de Guadalajara, esta Dirección de Licencias de Construcción es la dependencia municipal competente para la generación, posesión, administración, control y resguardo documental de las Licencias de Construcción y sus trámites inherentes autorizados.

En virtud de lo anterior, se realizó una búsqueda exhaustiva en los archivos físicos y digitales bajo resguardo de esta Dependencia; sin embargo, **no se localizó** antecedente alguno de la emisión de Licencias de Construcción ni de Certificados de Alineamiento y Número Oficial correspondientes al periodo solicitado para la finca ubicada en **Calle Quebrada N° 3282**. Por lo tanto, esta Autoridad Municipal se encuentra imposibilitada para proporcionar la información solicitada.

La Dirección de Licencias de Construcción del Municipio de Guadalajara, es la responsable del tratamiento de los datos personales proporcionados y al respecto emite el presente Aviso de Privacidad. Los datos personales recabados en los documentos para este trámite, los utilizaremos, para la integración del expediente de respuesta a solicitudes de información, previo a su emisión, mismo que será utilizado únicamente para el seguimiento de los distintos trámites, servicios y asuntos administrativos que brinda el Municipio. Lo anterior como parte del ejercicio de las obligaciones, atribuciones y facultades de este Sujeto Obligado, le informamos además, que no se realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados. Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puede hacer valer, usted puede acceder al Aviso de Privacidad Integral publicado en el siguiente enlace electrónico: <https://guadalajara.gob.mx/aviso-privacidad.pdf>



Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad.
Dirección de Licencias de Construcción.
Unidad Departamental de Enlace Jurídico.
Enlace Transparencia.

Oficio CGGIC/DLC/3325/2024.
Control interno UDEJ/0843/2024.
Control Transparencia C.T.L. 0487/2024.
Guadalajara, Jalisco, 07 de noviembre de 2024.

003977

ASUNTO: Respuesta a solicitud de acceso a
la información con número DTB/10902/2024.
Control de Correspondencia C.C. 04506/2024.

Por tanto, la solicitud que nos ocupa es determinada **INEXISTENTE** con fundamento en los artículo 86, punto 1, fracción III y 86-Bis, punto 2, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, que a la letra dicen:

Artículo 86. Respuesta de Acceso a la Información - Sentido

1. La Unidad puede dar respuesta a una solicitud de acceso a la información pública en sentido:

I...

II...

III. Negativo, cuando la información solicitada no pueda otorgarse por ser reservada, confidencial o inexistente.

Artículo 86-Bis. Respuesta de Acceso a la Información - Procedimiento para Declarar Inexistente la Información

1...

2. Ante la inexistencia de información, el sujeto obligado deberá demostrar que la información no se refiere a alguna de sus facultades, competencias o funciones.

Sin otro particular, me despido quedando de usted.

ATENTAMENTE

2024, Año del Sesquicentenario de la Policía de Guadalajara;
150 años sirviendo y protegiendo a la comunidad tapatía.



Ing. Mauricio Castillo Hernández
Dirección de Licencias
Coordinación General de
Gestión Integral de la Ciudad
Director de Licencias de Construcción.

c.c.p. Lic. Araceli González Ríos.- Titular del Enlace Transparencia. Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad.- Para su conocimiento.
c.c.p. C. José Omar Muñoz Calamateo.- Enlace Transparencia.- Dirección de Licencias de Construcción.- Para su conocimiento.
c.c.p. Expediente | Archivo | Minutario
MCH | JOMC

La Dirección de Licencias de Construcción del Municipio de Guadalajara, es la responsable del tratamiento de los datos personales proporcionados y al respecto emite el presente Aviso de Privacidad. Los datos personales recabados en los documentos para este trámite, los utilizaremos, para la integración del expediente de respuesta a solicitudes de información, previo a su emisión, mismo que será utilizado únicamente para el seguimiento de los distintos trámites, servicios y asuntos administrativos que brinda el Municipio. Lo anterior como parte del ejercicio de las obligaciones, atribuciones y facultades de este Sujeto Obligado, le informamos además, que no se realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados. Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puede hacer valer, usted puede acceder al Aviso de Privacidad Integral publicado en el siguiente enlace electrónico: <https://guadalajara.gob.mx/aviso-privacidad.pdf>





CGGIC/DOT/0969/2024

Guadalajara, Jal., 07 de Noviembre de 2024.

Relativo a: Expediente DTB/10902/2024,

Folio: 140284624010026

ASUNTO: Se determina incompetencia parcial, se informa que no se encontraron Dictámenes de Trazo, Usos y Destinos Específicos para el domicilio de La Quebrada # 3282, de esta ciudad.

Lic. Ruth Alejandra López Hernández
Directora de Transparencia y Buenas Prácticas
del Municipio de Guadalajara
Presente

En atención a la Solicitud de Acceso a la Información Pública, recibida en la Dirección a su cargo a través de la Plataforma Nacional de Transparencia con número de Expediente DTB/10902/2024, la cual fue recibida oficialmente por esta Dirección de Ordenamiento del Territorio vía electrónica el día 06 seis de noviembre de 2024 dos mil veinticuatro por conducto de la Enlace de Transparencia de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad, mediante la cual se solicita lo siguiente:

«(...) si existe dictamen de trazos y usos, alineamiento, licencia de construcción u cualquier otra autorización al predio ubicado en la calle la quebrada numero 3282, en la colonia santa eduwiges, predio que alcanza en su dimensiones hasta la calle riada, cp 44580 Guadalajara jalisco, 2019 al 2024 . (...)» (SIC.)

Al respecto, le informo que con fundamento en el artículo 263 del Código de Gobierno del Municipio de Guadalajara, esta Dirección de Ordenamiento del Territorio, es incompetente parcialmente para dar respuesta a lo solicitado, toda vez que esta Dirección no genera, administra ni es responsable de la información requerida y relativa a: certificados de alineamiento y licencias de construcción, competencia de la Dirección de Licencias de Construcción de este Municipio, de conformidad a lo dispuesto por el numeral 264 del Código de Gobierno invocado, carece también de competencia esta dependencia para emitir autorizaciones de ningún tipo; por lo tanto, **solo es competente** para atender lo relativo al punto **PRIMERO**, a saber: «(...) si existe dictamen de trazos y usos (...) al predio ubicado en la calle la quebrada numero 3282, en la colonia santa eduwiges, predio que alcanza en su dimensiones hasta la calle riada, cp 44580 Guadalajara jalisco, 2019 al 2024(...)», y sólo como acto declarativo relativo a la zonificación y las Normas de Control de la Urbanización y Edificación contenidas en los Planes Parciales de Desarrollo Urbano.

En ese sentido, le informo que esta Dirección de Ordenamiento del Territorio, realizó una búsqueda exhaustiva en sus archivos físicos y digitales, derivada de la cual, y con los datos proporcionados por el peticionario, no se encontraron dictámenes Trazo, Usos y Destinos Específicos ni de Usos y Destinos Específicos para el domicilio de **La Quebrada # 3282**, de esta ciudad.

Sin más que agregar, reciba un cordial saludo.

Atentamente

"2024, Sesquicentenario de la Policía de Guadalajara: 150 años sirviendo y Protegiendo a la comunidad jalisco"

Gobierno de
Guadalajara
Dra. Perla María Zamora Macías
Directora de Ordenamiento del Territorio

PMZM/EECR/ciog

C.c.p. Mtra. Araceli González Ríos.- Enlace de Transparencia de la Coordinación Gral. de Gestión Integral de la Ciudad.
Gestión Integral de la Ciudad

