



No. Oficio UT/VER/190/2024

ASUNTO: Contestación a la Solicitud de
Información 300560524000184

SOLICITUD DE INFORMACIÓN

300560524000184

PLAZOS DE RESPUESTA

FECHA DE RECEPCIÓN	07/Agosto/2024
FECHA LÍMITE DE ENTREGA DE RESPUESTA	21/Agosto/2024
FECHA DE RESPUESTA A LA SOLICITUD	13/Agosto/2024

NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA





No. Oficio UT/VER/190/2024

ASUNTO: Contestación a la Solicitud de
Información 300560524000184

A QUIEN CORRESPONDA PRESENTE

Como parte de la atención a su solicitud de información, con número de folio **300560524000184**, recibida en esta Unidad de Transparencia en fecha *07 de agosto de 2024*, a través del Sistema de la Plataforma Nacional de Transparencia Veracruz, mediante la cual usted requirió a este H. Ayuntamiento lo siguiente:

1. INFORMACIÓN SOLICITADA:

"Para el área de desarrollo urbano del municipio de Veracruz: El comite de colonos de la colonia Geovillas Rincon de los Pinos, manzana 34 en el municipio de Veracruz, Veracruz solicitamos informacion urgente acerca del proceso de regularización de nuestras viviendas, puesto que no tenemos escrituras de propiedad y se configura como un asentamiento irregular. Es para resaltar que a partir del año 2005, una ONG que se llama Habitat para la Humanidad en el país de Mexico, construyo 80 casas en la manzana 34 de un terreno que les donó la empresa Geocasas, sim que hasta el día de hoy haya dado las escrituras a las que los habitantes tienen derecho y ni siquiera responden en esa organizacion por ninguna via a pesar de haber insistido desde hace muchos años. Por esto requerimos por este medio lo siguiente: 1. Cuales son las acciones que ha llevado a cabo el ayuntaiento de Veracruz y el gobierno del etado de Veracruz para remediar la situacipn de nuestra colonia sin escrituras 2) La intervencion de los gbiernos estatal y municipal para regularizarnos 3) hacer algo para castigar el no otorgamiento de escrituras a la organizacion con sede en la Ciudad de Mexico que se llama Habitat para la humanidad en ewte paíws. 5) Se nos tome en cuenta para mejorar nuestra colonia."

2. FORMA DE ENTREGA DE LA INFORMACIÓN:

Sistema de solicitudes de la Plataforma Nacional de Transparencia

3. COMPETENCIA:

Esta Unidad de Transparencia de acuerdo con sus atribuciones, es la encargada de recibir las solicitudes de información y de su trámite, con forme a lo estipulado en los artículos 45 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 132 y 134 fracción II y VII de la Ley número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 72 fracción I del Reglamento Interior de la Administración Pública del H. Ayuntamiento de Veracruz, y 39 fracción III del Bando de Gobierno del H. Ayuntamiento de Veracruz.

4. RESPUESTA:

Con fundamento en los artículos 131 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 143 de la Ley número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; así como el criterio 8/2015, emitido por el Pleno del Instituto Veracruzano de Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales; hago de su conocimiento que, de lo solicitado, se le dio respuesta a través de la solicitud de información con número de folio **300560524000161**, en fecha 11 de julio del de información; por lo que, le envió las respuestas de:





No. Oficio UT/VER/190/2024

ASUNTO: Contestación a la Solicitud de
Información 300560524000184

DIRECCIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE VERACRUZ, a cargo del **MVZ. Gerardo Manuel Zamora Garrido**, que responde en los términos del oficio **IMUVI/SAFV/0206/2024 (EJOB-IMUVI-IMUVI-2024-242)**.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO a cargo del **ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ**, que responde en los términos del oficio **DOPDU/FRACC/1750/2024 (EJOB-DOPYDU-DOPYDU-2024-3438)**.

Así mismo, hago de su conocimiento las ligas de las páginas web del Gobierno de la República y Gobierno del Estado de Veracruz; sujetos obligados que posiblemente cuenten con la información requerida

Gobierno de la República:
<https://www.gob.mx/>

Gobierno del Estado de Veracruz:
<https://www.veracruz.gob.mx/>

Sin más por el momento y dando respuesta con el archivo adjunto en formato PDF, de nombre **"Respuesta 300560524000184"**, a su Solicitud de Información, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE
"NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA"
H. Veracruz, Ver., a 13 de agosto de 2024

C.P. VIRGINIA UTRERA CELIS
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ





EGOB-IMUVI-IMUVI-2024-242
H. Veracruz, Ver., 03 de julio de 2024

Oficio: IMUVI/SAFV/0206/2024

Asunto: **Respuesta a solicitud PNT-300560524000161**

C.P. VIRGINIA UTRERA CELIS

TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Presente:

En respuesta a su oficio EGOB-DUT-DUT-2024-2175 recibido con fecha 27 de junio del año en curso en esta oficina del IMUVI y a través del cual informa de la solicitud presentada por un particular con número de folio **PNT-300560524000161**, mediante la cual solicita textualmente:

"El comité de colonos de la colonia Geovillas Rincón de los Pinos, manzana 34 en el municipio de Veracruz, Veracruz solicitamos información urgente acerca del proceso de regularización de nuestras viviendas, puesto que no tenemos escrituras de propiedad y se configura como un asentamiento irregular. Es para resaltar que, a partir del año 2005, una ONG que se llama Hábitat para la Humanidad en el país de México, construyó 80 casas en la manzana 34 de un terreno que les donó la empresa Geocasas, sin que hasta el día de hoy haya dado las escrituras a la que los habitantes tienen derecho y ni siquiera responden en esa organización por ninguna vía a pesar de haber insistido desde hace muchos años:

1.- Cuales son las acciones que ha llevado a cabo el ayuntamiento de Veracruz y el gobierno del estado de Veracruz para remediar la situación de nuestra colonia sin escrituras.

2.- La intervención de los gobiernos estatal y municipal para regularizarnos. 3) hacer algo para castigar el no otorgamiento de escrituras a la organización con sede en la Ciudad de México que se llama Hábitat para la humanidad en ewte paíws.

5). Se nos tome en cuenta para mejorar nuestra colonia."

Al respecto le informo que la información solicitada no es de la competencia de este Instituto por lo que se sugiere que acudan ante una Instancia y/o autoridad competente en la materia a presentar la denuncia correspondiente,

Lo anterior es con el fin de dar cabal cumplimiento a las obligaciones de transparencia establecidas en los Artículos 4, 5, 7,11 fracción XVI, 132, 134 fracciones II, III, IV y VII, 135, 140, 145 y 147 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 39 fracción III del Bando de Gobierno del H. Ayuntamiento de Veracruz, 38 fracción XXXI, 72 del Reglamento Interior de la Administración Pública del H. Ayuntamiento de Veracruz y 16 fracción I del Reglamento de Operación de la Unidad de Transparencia para el Municipio de Veracruz, en tiempo y forma.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted para cualquier aclaración al respecto, no sin antes enviarle un cordial y afectuoso saludo.

Atentamente:

MVZ. Gerardo Manuel Zamora Garrido

Director del Instituto Municipal de Vivienda

de Veracruz.

C.c.p.- M.A. Taurino Caamaño Quitano. – Titular del Órgano de Control Interno. - Para su conocimiento.

ARV/Lhg.

Enviado por: Gerardo Zamora Garrido < imuvi@veracruzmunicipio.gob.mx >

Certificado: 3030303031303030303030353038333331333831

Hash: C/FRNEWiNqRwPIU3seTIGj9HD1tqzf1kCSO2L6xohsj7Huld+tLyZd6TNbV9bss3wFa5Z/RR59QMILFhdBiYJp8SIWM/NW30fkX0ig1V+xpbhpYi0BOxlv5FH0ed4qYSRVP7T2A7DKjKFf21dPTUazPwxkHhGoDdHT6hdLBF5mJIBP+NZAoNeN98BgPVOlpq1fg+vxIWdYYybiWXH7xt6Whp/6k7xsc8J9+rcd5WOWa2BycxlrKTeiuDoUk8T3mREgX44kfE9GimYh1/Q3VX2PDKxVevNyE7jUsl7pKMZzkE5Ds3yZkf8OIC9rud/24nfmB95UQ2dbIXoN7vzhQ5A==

Fecha de emisión: 09-07-2024

Virginia Utrera Celis < vutrer@veracruzmunicipio.gob.mx >

Certificado: 3030303031303030303030353037373331313238

Hash: Y1mvG3Dfkd6aDZBF+S3vBeDe4yU1kgdpKzVJCgKFyVOdpjSU1tLGxCsqxjifUC/5KwEtIfTEZhOVphc1bfM8Q48VxrOxZagRuY2OI67rcrQ5YZrddBXxEAVDbuvUKr77mcQXHKYH9ViOzXbhBbBWaYB/hbWXmIZQVRMVWC6cgweB3d+ShF7kDjRp95wqGNyBH0iO/YA9jd//qIsA5vdICSziwE7ND1/Q665ZSTmwku+SUVmZDvhgFqE6NrgbxrtYakGRX/ikdwZ/F+w5HuM6H3VW0sRaol5ZkOdGtuYr+Brn2BNwZ2A7lrNp9EnWclTMXrJiQq69QypOSVc1aoTXbA==

Fecha de firma: 2024-07-09

Taurino Caamaño Quitano < contralor@veracruzmunipio.gob.mx >

Certificado: No ha firmado

Hash: No ha firmado

Fecha de firma: No ha firmado



EGOB-DOPYDU-DOPYDU-2024-3438

H. Veracruz, Ver., a 4 de julio de 2024.

Oficio: DOPDU/FRACC/1750/2024

Asunto: Se atiende solicitud de información a través de plataforma nacional de transparencia con respecto a escrituración de viviendas del programa hábitat para la humanidad en Geo Rincón de los Pinos.

C.P. VIRGINIA UTRERA CELIS

TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA

PRESENTE

En seguimiento a su oficio vía plataforma cero papel EGOB-DUT-DUT-2024-2180 y No. PM/UT/0495/2024, recibido el 3 de julio de 2024, en el que solicita a esta Dirección a mi cargo una respuesta a la solicitud de información hecha vía Plataforma Nacional de Transparencia, identificada con el folio No. **300560524000161**, le doy puntual respuesta:

1. *“Cuáles son las acciones que ha llevado a cabo el Ayuntamiento o el Gobierno del Estado de Veracruz para remediar la situación de nuestra colonia sin escrituras.”*

Respuesta: Esta Dirección a mi cargo no tiene atribuciones legales o facultades en materia de regularización de la tenencia de la tierra para los asentamientos humanos con fines de escrituración de predios, cabe mencionar que el área indicada es el Instituto Municipal de la Vivienda de Veracruz (IMUVI) de conformidad con su reglamento publicado en Gaceta oficial del estado No. Ext. 086 de fecha 28 de Febrero de 2018.

2. *“La intervención de los gobiernos estatal y municipal para regularizarnos.”*

Respuesta: Como se menciona en el párrafo anterior, La Dirección no tiene atribuciones legales o facultades para dar seguimiento a ésta solicitud.

3. *“Hacer algo para castigar el no otorgamiento de escrituras a la organización con sede en la Ciudad de México que se llama Hábitat para la humanidad en éste país.”*

Respuesta: La Dirección a mi cargo no cuenta con las atribuciones legales ni facultades para realizar esta acción.

4. *“Se nos tome en cuenta para mejorar nuestra colonia”*

Respuesta: La Dirección a mi cargo no cuenta con las atribuciones legales ni facultades para realizar esta acción.

Sin otro particular por el momento, quedo de usted.

ATENTAMENTE

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

C.c.p.- archivo/minuta

JCTS/AMR

Enviado por: Arq. Julio César Torres Sánchez < obraspublicas@veracruzmunicipio.gob.mx >

Certificado: 3030303031303030303030373030333131323337

Hash: g8/pqLMeWddrG1ci1QSNcJRTgXITNKZ0PTtkR2I4d72X/TKDBhP+fd0D8LQrPjjwaCwqNE+j1vH4VE13Eu8aWX1Stf890WtQZSx/TFyoD7lgURKxdXGik8WZl8atROoynFV0qpSfsfCzSQLxquUq1zNB6sik3RGYZABTWbR42CAy9KmUhdVa8uJbqCBMR/qfbwAQHRe/KhMD48YYh5FSpoCTzsUDK3z5rxwDSFsXam2PGr69G8QrPOgBajcb95eYpZS0M8QLtkvM4Jqlf8GK5Bphm/k6KNzpTA00m8YvKw26seleQa6rs73lOWqDj3Ci2e3X69CRMmoGapdeHWW0g==

Fecha de emisión: 08-07-2024

Virginia Utrera Celis < vutrer@veracruzmunicipio.gob.mx >

Certificado: 3030303031303030303030353037373331313238

Hash: LRxBYL8Ygqon6259eyO6BWYW/t4jCUb0nu1IY/N2xQ47oXdeyVWdBI32ByTe0pnGa59ChX0g5/z5rbKzGkFomSAgUyKti0VHQpcSuVg3aVYEdXLqX1NAVihmc/zDDvtOeY3WewBzQfvyP1JZk24waezG4LXSBKp+xzjMe6F9i2e1/y1Cfqv1ljlNFs1K12Y1We3piVp5XaUkIVHCtpOJG+kSO1fx6NZHlbRqFFX7ObACGW6fobklfTOXHDK/7XRtJ0CDv07tG05o7Ln06RkI2yKRRc/CSvDDjKOkXA6hk50ful3ZECwtlglfgwklep1iRrEOYr7z/ytPkxc74Tw==

Fecha de firma: 2024-07-09