

DEPENDENCIA: PRODEUR
OFICIO: DG-IX/1181/2023
ASUNTO: El que se indica


"2023, Año de la Concienciación sobre las personas con Trastorno del Espectro Autista"

Playas de Rosarito, B. C., a 16 de agosto de 2023.

**A QUIEN CORRESPONDA
PRESENTE.-**

Por medio de la presente le envío un cordial saludo, dando seguimiento a la solicitud de información de la Plataforma Nacional de Transparencia No. 020066923000004 le informo lo siguiente:

Esta paramunicipal **no cuenta** con la siguiente información y documentación requerida:

- 1.- Copia electrónica del Acuerdo de Autorización del Fraccionamiento Lomas de Cantamar, propiedad de Constructora Lagsa, Grupo Lagsa y/o Ramiro Diaz Estrada, ubicado en primo tapia, ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California, por la autoridad Urbanizadora Correspondiente.
- 2.- Se me proporcione copia electrónica y se me informe, de conformidad con la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Baja California, cual fue la fianza de garantía otorgada por Constructora Lagsa, Grupo Lagsa y/o Ramiro Diaz Estrada, para efecto de garantizar dentro del fraccionamiento Lomas de cantamar, los servicios u obras de urbanización correspondientes.
- 3.- Se me proporcione copia y se me informe, de las acciones de urbanización que le corresponde realizar a Constructora Lagsa, Grupo Lagsa y/o Ramiro Diaz Estrada, las cuales no han sido concluidas en el Fraccionamiento Lomas de Cantamar, primo tapia, ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California.
- 4.- Se me proporcione copia vía electrónica y se me informe, de las acciones que se han realizado para efecto de buscar que Constructora Lagsa, Grupo Lagsa y/o Ramiro Diaz Estrada realice las acciones de urbanización que le corresponden, de conformidad con la legislación aplicable. 

DEPENDENCIA: PRODEUR
OFICIO: DG-IX/1181/2023
ASUNTO: El que se indica

"2023, Año de la Concienciación sobre las personas con Trastorno del Espectro Autista"

5.- Se me proporcione copia vía electrónica y se me informe, el motivo por el cual no se ha procurado hacer efectiva la garantía de fianza que debió otorgar Constructora Lagsa, Grupo Lagsa y/o Ramiro Diaz Estrada para efecto de garantizar las acciones de urbanización del Fraccionamiento Lomas de Cantamar ubicado en primo tapia, ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California, máximo si transcurrió en exceso el termino de 5 años establecido.

Por lo que sugiero enviar el oficio a la Secretaria de Administración y Servicios Urbanos para que ellos determinen si son competentes para realizar la contestación a su solicitud.

Quedo de usted para cualquier duda o aclaración de este particular.



ATENTAMENTE
"SIGAMOS CONSTRUYENDO UNA
CIUDAD HUMANA Y GENEROSA"

ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR
H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO



C.c.p. archivo