



H. XIV AYUNTAMIENTO  
LOS CABOS, B.C.S.

## H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS DIRECCIÓN MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA



San José del Cabo, B. C. S. 04 abril del 2024  
Oficio Núm. CGM/DMTAIP/RS/118/2024.

Asunto: Respuesta a solicitud de información.

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSION DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"  
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACION DEL ACUERDO DE COLONIZACION DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"  
"ABRIL, MES DE LOS DERECHOS DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

### C. RAQUEL VERÓNICA ROMERO CAMACHO P R E S E N T E:

El suscrito ciudadano, Licenciado **Miguel Ornelas Rojo**, en mi carácter de **Director Municipal de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur**, personalidad que acredito con el Nombramiento otorgado en la Primer Sesión Pública Ordinaria de Cabildo, correspondiente al acta número 02, celebrada el día 29 de Septiembre de 2021, bajo Acuerdo Número 01, y con las facultades consagradas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur en su artículo 31, así como en el Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos, Baja California Sur artículo 43, y el Reglamento de la Transparencia, Acceso a la Información Pública y la Protección de Datos Personales para el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur en su artículo 17, y demás correlativos aplicables, por medio del presente se da atención a su solicitud de información con folio: **030077824000124** la cual fue Atendida por **El Ing. Francisco Javier Campas Duarte – Director General de Desarrollo Urbano del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur**, en la cual se requiere lo siguiente:

#### INFORMACIÓN SOLICITADA:

" Que por medio del presente escrito y en el conocimiento de que esa autoridad es sujeto obligado de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, de al respecto solicito me remita y/o informe la existencia, vigencia y alcance de lo siguiente: I. Constancia, licencia, permiso, dictamen y/o autorización favorable en materia de USO DE SUELO emitida por la DIRECCIÓN que corresponda dentro de este H. Ayuntamiento, para la realización de obras y/o actividades, a favor del C. Víctor Manuel Recasens Orona, y/o de la negociación denominada "La Ocho", y/o "Wuachinangos", ubicada sobre la Playa el Médano y Arroyo Salto Seco a un costado del Restaurante Bar Tabasco y del Hotel Ocho Cascadas, en el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur."

#### RESPUESTA A LA SOLICITUD:

Se adjunta Oficio Identificado como **DGDU/177/2024** presentado por Director General de Desarrollo Urbano que consta de 01 (Una) Hoja Útil sin anexo, que por economía procesal se tienen por aquí reproducido como si a la letra se insertase, en Obvio de repeticiones innecesarias.

Sin más al momento, teniendo por atendida en tiempo y forma la solicitud de información referida por parte de la Unidad de Transparencia, nos reiteramos a sus enteras órdenes para seguir brindándole atención en el acceso a la información pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur

ATENTAMENTE  
DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA  
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL  
H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS B.C.S.

  
LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO



H. XIV AYUNTAMIENTO  
LOS CABOS, B.C.S.

## Dirección General de Desarrollo Urbano

Oficio: **DGDU/177/2024.**

Asunto: **CONTESTACION OFICIO SOLICITUD DE INFORMACION.**

San José del Cabo, Baja California Sur, a 03 abril del 2024.

**LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO**  
**DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO**  
**A LA INFORMACION PÚBLICA DEL H. XIV AYUNTAMIENTO**  
**DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.**  
**P R E S E N T E.-**

Quien suscribe **Ing. Francisco Javier Campas Duarte** en mi carácter de Director General de Desarrollo Urbano con las facultades que me confiere el Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos B.C.S., en los numerales 10 inciso i), 17 fracción II, 18, 76 del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, en base a lo establecido por el artículo 29 fracción VIII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur en atención al oficio con número de folio **CGM/DMTAIP/SI/300/2024** derivada de una solicitud ciudadana dentro de la Plataforma Nacional de Transparencia con folio de solicitud **030077824000124, 030077824000126**, a nombre de **Raquel Verónica Romero Camacho**; el cual solicita lo siguiente:

**"Solicitud:**

*Que por medio del presente escrito y con fundamento en lo establecido en el artículo 3° segundo párrafo, artículo 20 y artículo 75 fracción XXVII, y en el conocimiento de que esa autoridad es sujeto obligado de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, de conformidad con el artículo 22 fracción V, al respecto solicito me remita y/o informe la existencia, vigencia y alcance de lo siguiente:*  
*I. Licencia, permiso, dictamen, factibilidad y/o autorización de imagen urbana favorable emitida por la Dirección Municipal de Imagen Urbana y/o la dirección que corresponde para la realización de obras y/o actividades, a favor del C. Víctor Manuel Recasens Orona, y/o de la negociación denominada "La Ocho", y/o "Wuachinangos", ubicada sobre la Playa el Médano y Arroyo Salto Seco a un costado del Restaurante Bar Tabasco y del Hotel Ocho Cascadas, en el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur. (Slc) (énfasis añadido)."*

En relación a lo anterior se le informa que después de una búsqueda exhaustiva dentro de los expedientes físicos y digitales de la Dirección Municipal de Imagen Urbana no se localizó Licencias, Dictamen, factibilidad y/o autorización de imagen urbana y uso de suelo a nombre de **Víctor Manuel Recasens Arona**, con lo datos de identificación proporcionados en su solicitud.

Sin más por el momento le envío un cordial saludo, no sin antes reiterarle mi consideración y respeto.



**ATENTAMENTE:**

**ING. FRANCISCO JAVIER CAMPAS DUARTE**  
**DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO**  
**DEL H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.**