



ISSSTE

INSTITUTO DE SEGURIDAD
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO



Ciudad de México, a 22 de octubre de 2024
Dirección Jurídica
Subdirección de lo Consultivo
Jefatura de Servicios Consultivos
Oficio no. 600.605.SDC/JSC/436/2024
Asunto: Atención a la solicitud de información
No. 330017124008434

Mtra. Laura Luisa Dorantes Sánchez
Titular de la Unidad de Transparencia
en el ISSSTE
P r e s e n t e

En cumplimiento a lo establecido en los artículos 6º, apartado A de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 129, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 130 cuarto párrafo, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en estricto ámbito de competencia de la Dirección Jurídica de este Instituto, con el propósito de atender la solicitud con número 330017124008434 que señala:

"Solicito conocer la situación jurídica actual y la tutela del predio ubicado en Calle Huatabampo, esquina Calle Orizaba, Colonia Roma, Delegación Cuauhtémoc, conforme al decreto publicado el 27 de octubre de 2017. Además, requiero información sobre: 1. Si el ISSSTE ha completado el proceso de formalización de la tutela del predio, o si la propiedad aún reside en el Gobierno de la Ciudad de México y en qué estado se encuentra el proceso. 2. Cualquier proyecto o uso planeado para dicho predio. 3. Convenios, contratos, o asociaciones relacionados con el uso del predio, celebrados entre el ISSSTE y otras entidades. 4. Impedimentos jurídicos que pudieran existir para concesionar el predio a un particular, específicamente para el desarrollo de una unidad deportiva.

Otros datos:

Adjunto el documento de Normatividad y Uso de Suelo que obtuve en SEDUVI donde se ve que la cuenta catastral es la 010_121_07 donde está marcado el previo como Área de Conservación Patrimonial Favor de consultar decreto del 27 de septiembre de 2017 publicado en la Gaceta Oficial de la CDMX se da la tutela de este espacio al ISSSTE Adjunto mapa de ubicación del predio." *[sic]*

Sobre el particular, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 51 fracción VI, 59 párrafos primero y segundo, fracciones I y XXXVIII del Estatuto Orgánico del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 6 de enero de 2023, en relación con el numeral 6.2.1, funciones 12 y 14 del Manual de Organización General del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, así como en los artículos 4º, 8º y 11 de la Ley General de

Página 1 de 3



Transparencia y Acceso a la Información Pública, 3º, 6º y 130 párrafo cuarto de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; se informa lo siguiente:

"Solicito conocer la situación jurídica actual y la tutela del predio ubicado en Calle Huatabampo, esquina Calle Orizaba, Colonia Roma, Delegación Cuauhtémoc, conforme al decreto publicado el 27 de octubre de 2017. Además, requiero información sobre: 1. Si el ISSSTE ha completado el proceso de formalización de la tutela del predio, o si la propiedad aún reside en el Gobierno de la Ciudad de México y en qué estado se encuentra el proceso."

Con relación al presente apartado, se comunica que este Enlace de Transparencia remitió la solicitud de información al área competente de la Dirección Jurídica, razón por la cual, mediante oficio 600.603.2/SDC/JSBI/0198/2024 del 21 de octubre de 2024, la Jefatura de Servicios de Bienes Inmuebles señaló que después de realizar una búsqueda exhaustiva, minuciosa y razonable en sus archivos físicos y electrónicos, no identificó constancia de que el Instituto tenga la tutela, resguardo o propiedad del inmueble de referencia.

Adicionalmente, se hace del conocimiento que se encuentra en proceso de formalización el "Decreto por el que se desincorpora de los bienes de dominio público de la Ciudad de México, el inmueble ubicado en calle Huatabampo, esquina calle Orizaba, colonia Roma, Delegación Cuauhtémoc, conformado por dos polígonos, identificados registralmente como polígono 1, con una superficie de 2,014.91 metros cuadrados y polígono 2, con una superficie de 6,032.12 metros cuadrados, ambos ubicados en parque Antonio M. Anza, en la colonia Roma Norte, Delegación Cuauhtémoc, que en su totalidad suman una superficie de 8,047.00 metros cuadrados, para la permuta a celebrar con el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE)", publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el 27 de octubre de 2017.

"2. Cualquier proyecto o uso planeado para dicho predio. 3. Convenios, contratos, o asociaciones relacionados con el uso del predio, celebrados entre el ISSSTE y otras entidades."

Ahora bien, con relación a los puntos 2 y 3 de la solicitud de información que nos ocupa, las áreas de la Dirección Jurídica son incompetentes para pronunciarse al respecto, toda vez que en términos del artículo 59 del Estatuto Orgánico del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 6 de enero de 2023, en relación con el numeral 6 del Manual de Organización del ISSSTE, no se encuentra en sus funciones atender lo solicitado, siendo la Dirección de Administración y Finanzas, la unidad competente en su carácter de responsable inmobiliario, conforme lo

Cx



ISSSTE

INSTITUTO DE SEGURIDAD
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO



establecido en el artículo 32 de la Ley General de Bienes Nacionales y 60, fracción VII, inciso h), del Estatuto Orgánico del ISSSTE.

"4. Impedimentos jurídicos que pudieran existir para concesionar el predio a un particular, específicamente para el desarrollo de una unidad deportiva."

Finalmente, por cuanto se refiere a la información solicitada en este apartado, resulta improcedente atender lo requisitado en los términos en que fue redactado, debido a que se trata de una consulta y no así una solicitud de información, conforme lo sostenido en el criterio con clave de control SO/016/2017, emitido por el Pleno del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales, cuya literalidad se inserta para mejor comprensión:

Cuando los particulares presenten solicitudes de acceso a la información sin identificar de forma precisa la documentación que pudiera contener la información de su interés, o bien, la solicitud constituya una consulta, pero la respuesta pudiera obrar en algún documento en poder de los sujetos obligados, éstos deben dar a dichas solicitudes una interpretación que les otorgue una expresión documental.


No obstante, con la finalidad respetar el principio de máxima publicidad, se remiten los Lineamientos Generales para la Administración del Patrimonio Inmobiliario del ISSSTE, los cuales regulan los actos jurídicos relacionados con los bienes inmuebles propiedad de este Instituto, cuya versión pública puede ser consultados en la siguiente liga electrónica: <https://normasapf.funcionpublica.gob.mx/NORMASAPF/Descarga?id=2439>.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente


Lcda. Maria Claudia Korsina Ponce Lordméndez
Enlace de Transparencia y Jefa de Servicios Consultivos

Elaboró:


Mtra. Andrea Enriquez Perea Torijano
Jefa de Departamento

C.c.p. Mtro. Felipe Zermeño Núñez / Director Jurídico.
Lcda. Karla Melissa Medina Soto / Subdirectora de lo Consultivo.

Página 3 de 3

