



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
TIJUANA, B.C.

DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO
SECCION: SRIA. DE GOBIERNO MPA
NUMERO DEL OFICIO: _____
EXPEDIENTE: _____
ASUNTO: CERTIFICACION

-- EL LIC. LUIS ALONSO MORLETT CORRALES, Secretario de Gobierno Municipal del H. XVII Ayuntamiento del Municipio de Tijuana, Baja California, conforme a la Ley,-----

CERTIFICA:

-- -Que en el acta levantada con motivo de la Sesión Ordinaria de Cabildo del XVII Ayuntamiento de Tijuana, celebrada el día veintitrés de noviembre de dos mil cuatro, se encuentra un acuerdo que a la letra dice:-----

-- -Acta 98.- ".....el H. Cuerpo Edilicio aprueba por unanimidad de votos el Punto de Acuerdo que presenta el Regidor Obdulio Portugal, con los siguientes puntos de acuerdo:
PRIMERO.- Se autoriza la incorporación municipal del desarrollo urbano denominado Fraccionamiento "MISIONES DEL PEDREGAL", ubicado en la Delegación Mesa de Otay de esta ciudad, toda vez que en el contenido del expediente se reúnen los requisitos para la incorporación del mismo, conforme a lo previsto por la ley en la materia. **SEGUNDO.-** Se instruye al C. Presidente Municipal para que por su conducto se dé cumplimiento al punto de acuerdo inmediato anterior y se tome posesión administrativa de las áreas públicas existentes y que se presten los servicios públicos municipales tales como la recolección de basura, seguridad pública, bomberos y demás que sean a su cargo. **TERCERO.-** Se declara el área desarrollada como suelo urbanizado. **CUARTO.-** El presente acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el periódico oficial del Estado de Baja California y deberá publicarse en dos periódicos de mayor circulación en la localidad para el conocimiento de los vecinos. **QUINTO.-** Notifíquese al interesado y a las dependencias municipales y estatales correspondientes de la presente resolución. **SEXTO.-** El desarrollador se obliga a garantizar y a depositar ante la Dirección de Administración Urbana, una fianza que ampare lo establecido en el párrafo tercero, inciso h, del acuerdo de Autorización del desarrollo urbano "Misiones del Pedregal", mismo que señala que "Los Fraccionadores" deberán construir a su costa.....Forestación, jardinado y equipamiento de áreas verdes, y taludes no aptos para desarrollo, así como de las obras de protección correspondientes". Así también, el que se realice el acta de entrega recepción por el Departamento de Cartografía de la Dirección de Administración Urbana y presente proyecto y solución del pluvial que corre a través del lote 23 de la manzana 104 proveniente del Ecoparque."-----

-- -Para todos los efectos a que haya lugar, se extiende la presente CERTIFICACION, en la Ciudad de Tijuana, Baja California, a los veinticuatro días del mes de noviembre del año dos mil cuatro.-----

EL SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL
DEL H. XVII AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

LIC. LUIS ALONSO MORLETT CORRALES



SECRETARIA DE
GOBIERNO MPA

Ave. Independencia
y Paseo del Centenario
Zona Urbana Río 22320
Tijuana B.C. México

Recibí Junio 13, 2006.