

“2024, Año de la Protección de la niñez y adolescencia en Tijuana”

Tijuana, Baja California a 9 de septiembre de 2024.

**CLAUDIA LIMON LOPEZ Y
ODILIA GUTIERREZ IVARRA**
P R E S E N T E. –

Anteponiendo un cordial saludo, con fundamento en el artículo 15 del Reglamento Interno y de Cabildo del Ayuntamiento de Tijuana, Baja California, así como el artículo 6 del Reglamento Interno de la Secretaría de Gobierno Municipal de Tijuana, Baja California y demás relativos y aplicables en materia; en atención y seguimiento a su escrito presentado ante esta Secretaría de Gobierno Municipal con fecha 7 de mayo de 2024, mediante el cual tienen a bien solicitar:

“UNICO.- En nuestra calidad de vecinos del Fraccionamiento MISIONES DEL PEDREGAL, venimos a SOLICITAR, se subsanen las omisiones en las formalidades de carácter administrativo en que ha incurrido el Ayuntamiento de Tijuana, ORDENÁNDOSE LA PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE LA INCORPORACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO MISIONES DEL PEDREGAL, AL AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, para todos los efectos lugares que haya lugar, ya que la evidencia muestra que los predios que debían pasar a formar parte del mismo ya se ejecutaron y no así el cumplimiento de esta formalidad administrativa.”(sic)

Por lo anterior, y después de una minuciosa búsqueda en los archivos físicos y digitales que obran en la Dirección de Asuntos de Cabildo de la Secretaría de Gobierno Municipal, por este conducto me permito informar que con fecha 30 de noviembre de 2004, la Secretaría de Gobierno del Estado recibió el oficio número **IN-CAB-2796/04**, signado por el Lic. Luis Alonso Morlett Corrales, Secretario de Gobierno Municipal del XVII Ayuntamiento de Tijuana, el cual se anexa al presente para mayor referencia, medio por el cual señala que en Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada el día 23 de noviembre de 2004 se aprobó por unanimidad de votos la incorporación municipal del desarrollo urbano denominado “Misiones del Pedregal” y con ello se remitió certificación del acuerdo para su publicación en el Periódico oficial del Estado de Baja California, dando cabal cumplimiento con lo antes establecido en el artículo 19 del Reglamento Interno y de Cabildo del Ayuntamiento de Tijuana, Baja California publicado en el Periódico Oficial del Estado de Baja California en el año 2002, así como en el artículo 41 del actual Reglamento Interno y de Cabildo del Ayuntamiento de Tijuana, Baja California.

Sin otro particular por el momento, agradezco de antemano la puntual atención que sirvan al presente, quedando a sus muy apreciables órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

Recibi Original
Odilia Gutierrez Ivarra
Atendida
30-SEPTIEMBRE-2024
HORA 12:05



XXIV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA
SECRETARÍA DE GOBIERNO MUNICIPAL
20 SEP 2024

DESPACHADO
DIRECCIÓN DE ASUNTOS DE CABILDO

JOSE REFUGIO CANADA GARCIA
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL

DEL H. XXIV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.

C. c. p. Archivo.
DRS.

H. Ayuntamiento de Tijuana, B.C.

Avenida Independencia 1350. Zona Urbana Río, C.P. 22010
Tijuana, Baja California, México
(664) 973-7000



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
TIJUANA, B.C.

H. AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.
CABILDO

NOV 29 2004
DESPACHADO
SECRETARIA DE GOBIERNO MPAL

DEPENDENCIA: H. XVII AYUNTAMIENTO
Secretaría de Gobierno Municipal
SECCION: *IN- CAB-2796/04*
NUMERO DEL OFICIO:
EXPEDIENTE: *Se envía certificación.*
ASUNTO:

Tijuana, B. C., a 26 de noviembre de 2004.
"150 Aniversario del Himno Nacional Mexicano"

LIC. BERNARDO MARTINEZ AGUIRRE
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO
EDIF. PODER EJECUTIVO, 3ER. PISO
CENTRO CIVICO
MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
P R E S E N T E

Por este medio le saludo y hago de su conocimiento que en Sesión Ordinaria de Cabildo, celebrada el pasado veintitrés de noviembre del año en curso, el H. Cuerpo Edilicio aprobó por unanimidad de votos la incorporación municipal del desarrollo urbano denominado "Misiones del Pedregal", ubicado en la Delegación Mesa de Otay de esta ciudad.

Por lo anterior, le remito certificación del acuerdo adoptado en ese sentido, solicitándole atentamente sea publicado en el Periódico Oficial del Estado.

Sin otro particular quedo de Usted, muy

A T E N T A M E N T E

EL SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL
DEL H. XVII AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

LIC. LUIS ALONSO MORLETT CORRALES.

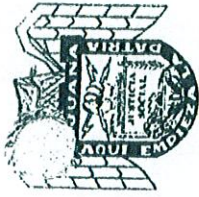


SECRETARIA DE
GOBIERNO MPA

ANEXOS: 1 (Uno).
C.c.p. Archivo.

Ave. Independencia
y Paseo del Centenario
Zona Urbana Río 22320
Tijuana, B.C., México.

GOBIERNO DEL ESTADO
SUBSECRETARIA DE GOBIERNO
RECIBIDO
NOV 30 2004
RECIBIDO
TIJUANA IECATE



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
TIJUANA, B.C.

DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO
SECCION: SRIA. DE GOBIERNO MPA
NUMERO DEL OFICIO:
EXPEDIENTE:
ASUNTO: CERTIFICACION

---EL LIC. LUIS ALONSO MORLETT CORRALES, Secretario de Gobierno Municipal del H. XVII Ayuntamiento del Municipio de Tijuana, Baja California, conforme a la Ley,-----

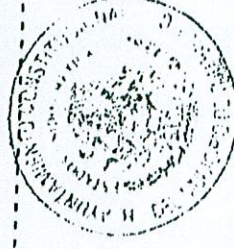
CERTIFICA:

---Que en el acta levantada con motivo de la Sesión Ordinaria de Cabildo del XVII Ayuntamiento de Tijuana, celebrada el día veintitrés de noviembre de dos mil cuatro, se encuentra un acuerdo que a la letra dice:-----

---Acta 98.- ".....el H. Cuerpo Edilicio aprueba por unanimidad de votos el Punto de Acuerdo que presenta el Regidor Obdulio Portugal, con los siguientes puntos de acuerdo:
PRIMERO.- Se autoriza la incorporación municipal del desarrollo urbano denominado Fraccionamiento "MISIONES DEL PEDREGAL", ubicado en la Delegación Mesa de Otay de esta ciudad, toda vez que en el contenido del expediente se reúnen los requisitos para la incorporación del mismo, conforme a lo previsto por la ley en la materia. **SEGUNDO.-** Se instruye al C. Presidente Municipal para que por su conducto se dé cumplimiento al punto de acuerdo inmediato anterior y se tome posesión administrativa de las áreas públicas existentes y que se presten los servicios públicos municipales tales como la recolección de basura, seguridad pública, bomberos y demás que sean a su cargo. **TERCERO.-** Se declara el área desarrollada como suelo urbanizado. **CUARTO.-** El presente acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el periódico oficial del Estado de Baja California y deberá publicarse en dos periódicos de mayor circulación en la localidad para el conocimiento de los vecinos. **QUINTO.-** Notifíquese al interesado y a las dependencias municipales y estatales correspondientes de la presente resolución. **SEXTO.-** El desarrollador se obliga a garantizar y a depositar ante la Dirección de Administración Urbana, una fianza que ampare lo establecido en el párrafo tercero, inciso h, del acuerdo de Autorización del desarrollo urbano "Misiones del Pedregal", mismo que señala que "Los Fraccionadores" deberán construir a su costa.....Forestación, jardínado y equipamiento de áreas verdes, y taludes no aptos para desarrollo, así como de las obras de protección correspondientes". Así también, el que se realice el acta de entrega recepción por el Departamento de Cartografía de la Dirección de Administración Urbana y presente proyecto y solución del pluvial que corre a través del lote 23 de la manzana 104 proveniente del Ecoparque."

---Para todos los efectos a que haya lugar, se extiende la presente CERTIFICACION, en la Ciudad de Tijuana, Baja California, a los veinticuatro días del mes de noviembre del año dos mil cuatro.-----

EL SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL
DEL H. XVII AYUNTAMIENTO DE TIJUANA



Ave. Independencia
y Paseo del Centenario
Zona Urbana Río 22320
Tijuana B.C. México

LIC. LUIS ALONSO MORLETT CORRALES

SECRETARIA DE
GOBIERNO MPA

Recibi: Junio 13, 2006.