



Solicitante.
PRESENTE.

A través de este medio doy **respuesta** a su solicitud de información recibida el día 28 de octubre del presente año 2024, derivada por el Titular de la Unidad de Transparencia de la Coordinación de Gestión del Territorio y registrada en la **Plataforma Nacional de Transparencia**, en la que solicitó del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque Jalisco, lo siguiente:

Solicitud

“...Hola buen día, Solicitud de información sobre edificios construidos en los últimos 5 años en la Zona Metropolitana de Guadalajara A quién corresponde: Por medio de la presente, solicite acceso a la siguiente información, en virtud de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco: -Listado de edificios construidos en los últimos 5 años (2019-2024) dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara , especificando: -El número de torres de cada edificio. -La ubicación de los edificios, ya sea por colonias o identificados como Áreas Geoestadísticas Básicas (AGEBS). -El número de niveles o pisos de cada torre. -Si la inversión para la construcción fue de origen nacional o extranjero , especificando en cada caso el tipo de inversión. -El uso del edificio : si está destinado a oficinas , viviendas o cualquier otro tipo. Agradezco de antemano su atención a esta solicitud y quedo en espera de la respuesta dentro de los plazos legales establecidos por la normativa aplicable. Sin otro particular, consulte sus órdenes para cualquier aclaración o información adicional que sea necesaria. Atentamente, Diego palacios Diego.palacios5531@alumnos.udg.mx

Datos complementarios: Enero 2019 a Octubre del 2024 Zona metropolitana de GDL (Zapopan, Tlaquepaque, Tonalá, El salto, Guadalajara y Tlajomulco de Zúñiga) Dirección de Obras Públicas o Desarrollo Urbano Instituto Metropolitano de Planeación del Área Metropolitana de Guadalajara (IMEPLAN)...”(SIC)

Gestiones para la obtención de la información

1. Se requirió a la **Secretaría de Obras Públicas** mediante oficio electrónico **s/n**, emitido por la Unidad de Transparencia el día 30 de octubre del 2024.

Seguidas las gestiones internas, en esta Unidad de Transparencia, se recibieron las siguientes:

Respuestas de las dependencias internas

1. La **Secretaría de Obras Públicas**, mediante oficio electrónico número **1086/2024**, recibido el día 01 de noviembre de 2024 informó:

“...Respecto de lo cual, se indica que de conformidad con el artículo 86 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, a la información solicitada es afirmativa; toda vez que se turnó a la Subdirección de control de la Edificación y Ordenamiento Territorial, dando como respuesta lo siguiente: hago de su conocimiento que la información requerida, se encuentra publicada en el portal de Transparencia de este Ayuntamiento y puede consultarse mediante el siguiente enlace:

<https://transparenciamunicipal.tlaquepaque.gob.mx/informacion-publica/art-8-fraccion-vi-inciso-g>

Se adjunta copia simple de la respuesta emitida por la Subdirección de Control de la Edificación y Ordenamiento Territorial....”Sic

De conformidad con las respuestas entregadas por las dependencias antes mencionadas en términos de los artículos 84 y 86.II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, esta Unidad de Transparencia emite la siguiente:





Resolución

Su solicitud de acceso a la información pública es **AFIRMATIVA PARCIAL** en virtud de lo señalado por la **Secretaría de Obras Públicas**, quien informa que turnó la presente solicitud a la Subdirección de Edificación y Ordenamiento Territorial, quien responde que en una búsqueda en sus archivos, no se localizó evidencia alguna de que exista registro, licencia, inspección, infracción, apercibimiento, acta de infracción, orden de visita o trámite alguno con los datos proporcionados.

Por lo antes expuesto se emiten los siguientes:

Puntos resolutivos

Primero. - Su solicitud de información es **afirmativa parcial** de conformidad a lo expuesto en esta respuesta y lo establecido en el artículo 86 fracción II, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Segundo – Medio de acceso a la información. - La respuesta a su solicitud le será entregada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia mediante la reproducción de documentos.

Tercero – Legalidad en el trámite de la solicitud. Le informamos que en el trámite de sus solicitudes de información desde el inicio hasta su conclusión prevalecieron los principios establecidos en el artículo 5º de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, y se cumple en esta respuesta con todos los requisitos establecidos en el artículo 85 de dicha ley.

Cuarto – Del derecho humano a la información pública. Esta Unidad de Transparencia del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque reconoce y garantiza el ejercicio de su derecho humano fundamental consagrado en el artículo 6º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Quinto. - Áreas competentes en la generación, posesión o administración de la información solicitada.
El área que resultó competente para requerir la información que usted nos solicitó fue:

- **La Secretaría de Obras Públicas.**

Sexto. - Ayuda y orientación. Estimado ciudadano, en caso de tener alguna duda en relación a esta respuesta; la información que se le entrega; la forma y medio de su acceso, estamos listos para atenderle en el siguiente teléfono: 3310576030, o en la siguiente dirección electrónica: tlaquepaque.transparencia@gmail.com, o bien en las instalaciones de esta Unidad ubicada en Independencia número 58 planta baja, Zona Centro de San Pedro Tlaquepaque.

San Pedro Tlaquepaque Jalisco, a 06 de noviembre del 2024.

“2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y Soberanía de los Estados”

LIC. MIRIAM ELYADA GIL MEDINA

ENCARGADA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO.



TLAQUEPAQUE
Ciudad de la Esperanza
Gobierno Municipal 2024 - 2027

LACE*

RECIBIDO
30 OCT 2024
13:34 PM
OFICIALIA DE PARTES

003056

EXPEDIENTE UT 1956/2024
PNT 140288624002034
FECHA: 30/10/2024

LIC. ERNESTO ALEJANDRO ALVA OTERO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Presente

Aunado a un cordial saludo, se hace de su conocimiento que se ha presentado una solicitud de información, en la que se pidió lo siguiente:

"...Hola buen día, Solicitud de información sobre edificios construidos en los últimos 5 años en la Zona Metropolitana de Guadalajara A quién corresponde: Por medio de la presente, solicite acceso a la siguiente información, en virtud de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco: -Listado de edificios construidos en los últimos 5 años (2019-2024) dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara, especificando: -El número de torres de cada edificio. -La ubicación de los edificios, ya sea por colonias o identificados como Áreas Geoestadísticas Básicas (AGEBS). -El número de niveles o pisos de cada torre. -Si la inversión para la construcción fue de origen nacional o extranjero, especificando en cada caso el tipo de inversión. -El uso del edificio: si está destinado a oficinas, viviendas o cualquier otro tipo. Agradezco de antemano su atención a esta solicitud y quedo en espera de la respuesta dentro de los plazos legales establecidos por la normativa aplicable. Sin otro particular, consulte sus órdenes para cualquier aclaración o información adicional que sea necesaria. Atentamente, Diego palacios Diego.palacios5531@alumnos.udg.mx

Datos complementarios: Enero 2019 a Octubre del 2024 Zona metropolitana de GDL (Zapopan, Tlaquepaque, Tonalá, El Salto, Guadalajara y Tlajomulco de Zúñiga) Dirección de Obras Públicas o Desarrollo Urbano Instituto Metropolitano de Planeación del Área Metropolitana de Guadalajara (IMEPLAN)..." Sic

En ese sentido, resulta oportuno requerirle para que en DOS DÍAS hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha de recepción del presente, remita a esta Unidad de Transparencia lo petitionado o bien, informe dentro del PRIMER DÍA hábil, si la información petitionada no es de su competencia, si necesita requerir por más información o, lo solicitado es inexistente, esto, bajo apercibimiento de que en caso de ser omiso y no proporcionar la información solicitada en tiempo, SE SANCIONARÁ AL TITULAR DEL SUJETO OBLIGADO, con una multa de 150 A 1000 veces el valor diario de la unidad de medida y actualización.

Cabe mencionar que para el caso de que la información solicitada sea inexistente, deberá de justificar su respuesta, explicando los motivos por los que no administra, genera o posee la información petitionada. Asimismo, para el supuesto de que la información solicitada sea de carácter reservada, deberá de remitir la información a esta Unidad de Transparencia y, expresar tanto el fundamento, como el motivo en que sustente dicha reserva para que conozca del asunto el Comité de Transparencia.

Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 119, punto 1, fracción X y, 123, punto 1, fracción II, inciso a), de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como, lo dispuesto por los artículos 27, fracciones II, III y, IV y, 39, del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque.

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO, ASÍ COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANÍA DE LOS ESTADOS"


ATENTAMENTE
LIC. MIRIAM ELYADA GIL MEDINA

ENCARGADA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DEL AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO.





TLAQUEPAQUE

Ciudad de la Esperanza

Gobierno Municipal 2024 - 2027

**SECRETARIA DE OBRA PÚBLICA
OFICIO 1086/2024 N.A.**

**LIC. MIRIAM ELYADA GIL MEDINA
ENCARGADA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DEL AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
P R E S E N T E:**

Atendiendo a su solicitud con base a nuestras atribuciones, derivas del Reglamento de la Administración Pública Municipal de San Pedro Tlaquepaque, y en respuesta a su oficio de referencia, mismo que contiene la solicitud de información que textualmente transcribo a continuación:

“... Hola buen día, Solicitud de información sobre edificios construidos en los últimos 5 años en la Zona Metropolitana de Guadalajara A quién corresponde: Por medio de la presente, solicite acceso a la siguiente información, en virtud de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco: -Listado de edificios construidos en los últimos 5 años (2019-2024) dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara, especificando:- El número de torres de cada edificio.- La ubicación de los edificios, ya sea por colonias o identificados como Áreas Geoestadísticas Básicas (AGEBS).- El número de niveles o pisos de cada torre.- Si la inversión para la construcción fue de origen nacional o extranjero, especificando en cada caso el tipo de inversión .- El uso del edificio: si esta destinado a oficinas, viviendas o cualquier otro tipo. Agradezco de antemano su atención su atención a esta solicitud y quedo en espera de la respuesta dentro de los plazos legales establecidos por la normatividad aplicable. Sin otro particular, consulte sus órdenes para cualquier aclaración o información adicional que sea necesaria. Atentamente, Diego Palacios Diego. Palacios5531@alumnos.udg.mx

Datos complementarios: Enero 2019 a Octubre del 2024 Zona Metropolitana de GDL (Zapopan, Tlaquepaque, Tonalá, El salto, Guadalajara y Tlajomulco de Zúñiga) Dirección de Obras Públicas o Desarrollo Urbano Instituto Metropolitano de Planeación del Área Metropolitana de Guadalajara (IMEPLAN)...” Sic

Respecto de lo cual, se indica que de conformidad con el artículo 86 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, a la información solicitada es afirmativo; toda vez que se turnó a la Subdirección de Control de la Edificación y Ordenamiento Territorial, dando como respuesta lo siguiente; ***hago de su conocimiento que la información requerida, se encuentra publicada en el portal de Transparencia de este Ayuntamiento y puede consultarse mediante el siguiente enlace:***

<https://transparencia.tlaquepaque.gob.mx/licencias- de construcción>

Se adjunta copia simple de la respuesta emitida por la Subdirección de Control de la Edificación y Ordenamiento Territorial.

En este tenor, se solicita se me tenga dando respuesta en tiempo y forma a su requerimiento contenido en el Expediente **UT 1956/2024** y en consecuencia se deje sin efectos el apercibimiento.

Sin otro particular me despido y quedo a sus órdenes, para cualquier aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

**“2024, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO ASÍ COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANÍA DE LOS ESTADOS”.
SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, 01 DE NOVIEMBRE DE 2024.**

**LIC. ERNESTO ALEJANDRO ALVA OTERO
SECRETARIO DE
OBRAS PÚBLICAS**

Elaboró, revisó y autorizó. – OLPV/MGR.



LIC. ERNESTO ALEJANDRO ALVA OTERO
SECRETARÍO DE OBRAS PÚBLICAS
P R E S E N T E.

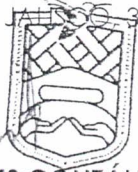
En respuesta a expediente UT 1956/2024, hago de su conocimiento que la información requerida, se encuentra publicada en el portal de Transparencia de este Ayuntamiento y puede consultarse mediante el siguiente enlace:

<https://transparencia.tlaquepaque.gob.mx/licencias-de-construccion>

Sin otro asunto en particular, me despido de Usted.

A T E N T A M E N T E

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO, ASÍ COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANÍA DE LOS ESTADOS"
SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, 31 DE OCTUBRE DEL 2024.



LIC. MERCEDES GONZÁLEZ ROBLES
SUBDIRECTORA DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Gobierno Municipal 2024-2027
SUBDIRECCIÓN DE
CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.c.p. Archivo
AMG/lajd*

