



OFICIO: UT/SSI-SIDP/3678/2024
ASUNTO: Se da Respuesta

SOLICITUD DE INFORMACIÓN FOLIO SSI-2024-2712
FOLIO PLATAFORMA NACIONAL 110196800286824
SOLICITANTE

Por medio del presente, en atención a su solicitud de información, registrada con número de folio ya referido en la parte superior izquierda, derivado del procedimiento de búsqueda, con las(s) Unidad(es) Administrativas involucradas; en ejercicio de las atribuciones que me confiere el artículo 47 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato, atendiendo a la modalidad señalada por usted para recibir dicha información y con fundamento en lo que establecen los artículos 1°, 21, 48 fracciones I, II, III, IV, V de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato;

La Dirección General de Desarrollo Urbano, mediante oficio DGDU/AI/429/2024, la Secretaría del H. Ayuntamiento, mediante oficio SHA/DGG/0364/2024, el Instituto Municipal de Planeación, mediante oficio IMPDG-1138/2024, y la Dirección General de Obra Pública, mediante oficio DGOP/2804/2024, en relación a su petición refiere lo siguiente:

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO:

Esta Dirección General se encuentra en la mejor disposición de brindar cabal seguimiento a la solicitud de información planteada, por lo que en cumplimiento a la misma y después de un análisis acorde a lo descrito en la presente, le informo que esta Dirección no cuenta con competencia para proporcionar información correspondiente a su petición, toda vez que, no deriva del ejercicio de facultades, competencia o funciones la emisión de la misma, motivo por el cual no puede ser atendida de conformidad su solicitud, esto de acuerdo a lo establecido en los artículos 19 y 20, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato y a lo dispuesto por los artículos 147, 148, 149, 150 y 151 del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, así como lo señalado en el artículo 13 del Código Reglamentario de Desarrollo Urbano para el Municipio de León, Guanajuato. Es importante precisar que, por lo que respecta a "las obligaciones realizadas y las pendientes por los desarrolladores en los años 2020 a 2024" (sic.) es necesario precisar que el proceso de inspección lo lleva a cabo la Dirección General de Obra Pública, siendo ellos quienes cuentan con información actualizada de todas y cada una de las obligaciones cumplidas o no cumplidas en temas relativos a urbanización, ya que en la urbanización es donde se le determinan serie de obligaciones a cumplir al desarrollador, esto con base a la realización de una reforma en fecha de 05 de diciembre de 2019, dejando a la Dirección General de Obra Pública con tal facultad y atribución, lo anterior con fundamento en lo establecido por el artículo 263 del Código Reglamentario de Desarrollo Urbano para el Municipio de León, Guanajuato, una vez expuesto lo anterior, invitamos a que inste su petición ante la Dirección General de Obra Pública.(SIC)

SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO:

En atención a la solicitud en comento y atendiendo a la forma y términos expuestos por el peticionario, así como de conformidad con lo establecido por el artículo 26 del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, y 14 fracción IV del Código Reglamentario de Desarrollo Urbano para el municipio de León, Guanajuato, así como el criterio 3/17 emitido por el Pleno del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos (INAI) relativo a la no existencia de obligación de elaborar documentos ad hoc para atender las solicitudes de acceso a la información, le refiero que, como resultado de la búsqueda correspondiente en los archivos y bases de datos a cargo de esta Secretaría y sus áreas de adscripción, la Dirección General de Apoyo a la Función Edilicia remite la liga del registro de actas de sesiones del H. Ayuntamiento, mismas que contienen las asignaciones de uso de suelo que han sido aprobadas por el pleno del Ayuntamiento. <https://leon.gob.mx/transparencia/registro-actas.php> lo anterior, a fin de que el solicitante esté en posibilidades de realizar la búsqueda conforme a sus intereses convenientes.

IMPLAN:

Al respecto, hacemos de su conocimiento que este Instituto cuenta con la siguiente información:

Las asignaciones de uso de suelo autorizadas por el ayuntamiento en el periodo de 2020 a 2024, con los polígonos de asignaciones en formato shp,
se adjuntan archivos con la información correspondiente.





solicito al Implan la capa actualizada del Atlas de Riesgos en formato SHP

Dentro de la página web del Instituto Municipal de Planeación está publicada la última actualización del Atlas de Riesgos correspondiente al año 2023 en dos tomos, mismos que encuentra en los siguientes enlaces:

Tomol: <https://www.implan.gob.mx/pdf/estudios/resiliencia/Tomo%20I Atlas%20Riesgos%202023.pdf>

Tomo II: <https://www.implan.gob.mx/pdf/estudios/resiliencia/actualizacion-atlas-de-riesgos-2023.pdf>

Asimismo, se señala que se da respuesta en formato .kmz y .pdf, en virtud de que el Instituto no está obligado a realizar un documento ad hoc (formato shp.) para proporcionar a la persona solicitante tal como lo menciona en su solicitud, lo anterior acorde al criterio 03/17, Segunda Época de los Criterios de Interpretación del Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI), el cual cito textualmente enseguida: No existe obligación de elaborar documentos ad hoc para atender las solicitudes de acceso a la información. Los artículos 129 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 130, párrafo cuarto, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, señalan que los sujetos obligados deberán otorgar acceso a los documentos que se encuentren en sus archivos o que estén obligados a documentar, de acuerdo con sus facultades, competencias o funciones, conforme a las características físicas de la información o del lugar donde se encuentre. Por lo anterior, los sujetos obligados deben garantizar el derecho de acceso a la información del particular, proporcionando la información con la que cuentan en el formato en que la misma obre en sus archivos; sin necesidad de elaborar documentos ad hoc para atender las solicitudes de información.

solicito a desarrollo urbano, obras publicas e Implan las obligaciones realizadas y las pendientes por los desarrolladores en los años 2020 a 2024 así como en las asignaciones de uso de suelo para usos habitacionales como para particulares, en cuanto a vialidades, parques lineales áreas federales.

Al respecto, le manifestamos que, este Instituto no cuenta con la información solicitada por no estar dentro de sus facultades y atribuciones, por lo que, al no ser competente para poseer la información estamos imposibilitados de proporcionar la misma.

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA:

Al respecto de la solicitud que antecede, le informo que la información relativa a asignaciones de uso de suelo y a Atlas de Riegos se encuentra fuera de las competencias de la Dirección General de Obra Pública, por lo que le sugiero canalizar su petición a la Dirección General de desarrollo Urbano y al Instituto Municipal de Planeación.

Con relación a **"Las obligaciones realizadas y las pendientes por los desarrolladores en los años 2020 a 2024"**. Le informo que se realizó una minuciosa búsqueda en nuestros archivos de la que se desprende la información que se anexa al presente en formato digital. (Anexo 1 de SSI-2024-2712) (SIC)

Se le informa que puede impugnar la presente respuesta ante el Instituto de Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato y/o Unidad de Transparencia, mediante el Recurso de Revisión previsto en el artículo 142 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato, dentro de los siguientes quince días hábiles a la notificación de la presente.

A T E N T A M E N T E.

"Somos Grandes, Somos Fuertes, Somos León"

"2024, a 200 años de la Instalación del Primer Congreso Constituyente de Guanajuato".

León, Guanajuato a 12 de noviembre del año 2024.

Lic. Luz Araceli Andrade Cifuentes.

Titular de la Unidad de Transparencia del Municipio de León, Guanajuato.

Realizó MDLN

