

**Secretaría de Finanzas**  
**Coordinación Técnica**  
**Oficio SF/CT/240/2024**  
Querétaro, Qro., a 12 de agosto de 2024

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco**  
**Titular de la Unidad de Transparencia y**  
**Acceso a la Información Pública del**  
**Municipio de Querétaro**  
**Presente**

Hago referencia a la solicitud de información registrada en la Plataforma Nacional de Transparencia con número de folio **220458524000979**, a través de la cual se requiere la siguiente información:

**"CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8 CONSTITUCIONAL SOLICITO, ME INFORME SI DENTRO DE LOS ASIENTOS CATASTRALES DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, EL PREDIO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN 2DA. PRIVADA CONSTITUCIÓN S/N, DE LA UNIDAD HABITACIONAL JOSÉ MARIA ARTEAGA, DELEGACIÓN FELIPE CARRILLO PUERTO, CUENTA CON CLAVE CATASTRAL Y PARA EL CASO DE SER AFIRMATIVO TENGA A BIEN EN PROMOCIONARME LOS 15 DÍGITOS QUE INTEGRAN DICHA CLAVE CATASTRAL. PARA MAYOR ILUSTRACIÓN ANEXO EL PLANO DEL PREDIO EN COMENTO CON CUADRO DE CONSTRUCCIÓN."**

**(Transcripción)**

En atención a lo solicitado por el particular, esta Coordinación Técnica de la Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 11 fracción II, del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas procede a emitir la siguiente:

**Respuesta a la solicitud de acceso a la información**

De conformidad con las facultades y atribuciones previstas en el artículo 48 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y derivado del informe rendido por la Dirección de Catastro de la Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, en términos de los artículos 1, 5 fracción III, 6, 28 fracciones VI, VII y VIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, en correlación con el Convenio de Coordinación en materia de Catastro, celebrado entre la Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro y el H. Ayuntamiento de Querétaro; me permito informar lo siguiente:

Al respecto, le comunico, que esta Unidad Administrativa se encuentra legal y materialmente imposibilitada para emitir lo instado, en razón de que la petición de mérito concierne a terceros, y no se acredita la personalidad jurídica con que se ostenta el particular interesado, lo anterior, debiendo considerar que la información que obra en los archivos de esta Dependencia son de carácter confidencial, ello, atendiendo a lo dispuesto en los artículos 3 fracción VII, XIII inciso a), 8 fracción III, 45, 64 y 111 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como el artículo 45 de la Ley Sustantiva Civil del Estado de Querétaro, ya que es información concerniente a personas físicas individualizadas o identificables, siendo un sujeto obligado en términos del artículo 6 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro, teniendo la responsabilidad de garantizar la seguridad y evitar



**QUERÉTARO**  
— MUNICIPIO —

la alteración, pérdida, transmisión y acceso no autorizado de los datos personales en su posesión y no puede difundir, distribuir o comercializar los datos personales contenidos en los sistemas de información, desarrollados en el ejercicio de sus funciones, salvo que haya mediado el consentimiento de los individuos a que haga referencia la información de acuerdo con la normatividad aplicable, lo que se encuentra previsto en los artículos 17 fracción V, 62 y 115 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro y que se concatena con lo previsto en los diversos 2 fracción V y 3 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro.

En virtud de lo anterior, se le solicita tener a esta Secretaría atendiendo en tiempo y forma la solicitud que nos ocupa.

Por último, no omito mencionar que esta respuesta fue preparada expresamente para atender la presente solicitud, con apoyo en la información con la que cuenta esta dependencia y con apego a sus atribuciones, de conformidad con los artículos 1 y 6 inciso b) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.

Sin más por el momento, le envío un cordial saludo.

**Atentamente**



Martha Patricia Escobedo Arias

**Coordinadora Técnica de la Secretaría de Finanzas**

C.c.p. Francisco J. Martínez Domínguez. - Secretario de Finanzas  
Archivo,  
MPEA/Mpd



**QUERÉTARO**  
— MUNICIPIO —