



**Oficio:** SISCOE/UT/2637/2024.

**Asunto:** Se remite respuesta.

Corregidora, Qro; 26 de julio de 2024.

**C. Jesús Alejandro Maldonado Rivera**

**Folio PNT: 220457624000305**

**P r e s e n t e**

Con fundamento en el artículo 6, apartado A, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 46 fracción II, 123, 130, 131, 133, 139 y 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como el numeral 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, Querétaro; en atención a su solicitud de acceso a la información presentada ante esta Unidad de Transparencia, la cual fue registrada en la Plataforma Nacional de Transparencia de forma manual y de la cual se desprendió de manera automática y consecutiva el número de folio 220457624000305; me permito notificarle que después de una búsqueda exhaustiva y razonable dentro de los archivos físicos y electrónicos que integran esta Municipalidad, se desprende lo siguiente:

- La respuesta otorgada mediante DDU/DAU/2334/2024, suscrito por la Directora de Desarrollo Urbano de la Secretaría de Movilidad Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Corregidora, Qro.
- La respuesta otorgada mediante SEGOB/DRT/262/2024, suscrita por el Secretario Técnico de la Secretaría de Gobierno del Municipio de Corregidora, Qro.

No se omite comentar que con fundamento en el artículo 3, fracción XIX, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro, así como los artículos 2, fracción XI y artículo 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, la Unidad de Transparencia posee facultades para recibir, gestionar y proporcionar la información pública a través de las respuestas otorgadas por medio de las Unidades Administrativas que conforman este Sujeto Obligado, por lo que la responsabilidad de la respuesta otorgada corresponde a los Titulares de las Unidades Administrativas.

Cualquier duda, aclaración o notificación relacionada con la respuesta proporcionada, estamos a sus órdenes en el correo electrónico [accesoalainformacion@corregidora.gob.mx](mailto:accesoalainformacion@corregidora.gob.mx),



**CORREGIDORA  
MUNICIPIO HEROICO**  
**ARROYO HONDO**  
7 • JUNIO • 1821



**Municipio de Corregidora | 2021-2024**

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100  
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Qro.  
[www.corregidora.gob.mx/municipioheroico](http://www.corregidora.gob.mx/municipioheroico)





al teléfono (442) 2096000 ext. 8055 y/o en las oficinas de esta Unidad de Transparencia, Avenida Santa María del Pueblito n° 210, El Pueblito, en horario de lunes a viernes de 8:30 a 16:00 horas. Por otra parte, se ponen a su disposición los avisos de privacidad para el tratamiento de sus datos personales a través de la siguiente liga:

<https://www.corregidora.gob.mx/Transparencia/index.php/aviso-privacidad/>

Por último, el uso debido o indebido de la información entregada por esta Unidad de Transparencia, es total responsabilidad de quien la solicita, se deja a salvo el derecho de acceso a la información del solicitante para que lo haga valer en la forma que corresponda de conformidad con el artículo 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro.

Agradezco su atención al presente, quedo a su disposición y le envío un cordial saludo.

**Atentamente**

**M. en A.P. Diego Mejía Vargas**

Titular de la Unidad de Transparencia  
Municipio de Corregidora, Qro.



DMV/LEOL



**CORREGIDORA  
MUNICIPIO HEROICO**  
ARROYO HONDO  
7 JUNIO 1821



**Municipio de Corregidora | 2021-2024**

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100  
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Qro.  
[www.corregidora.gob.mx/municipioheroico](http://www.corregidora.gob.mx/municipioheroico)







Oficio:	DDU/DAU/2334/2024
Asunto:	El que se indica
Referencia:	SEMOTUE/RS/1532/2024

Corregidora, Qro., 15 de julio de 2024.

**M. en A.P. Diego Mejía Vargas**

Titular de la Unidad de Transparencia  
Municipio de Corregidora, Qro.

**PRESENTE**

Sirva este medio para enviarle un cordial saludo, así como dar atención a su similar SISCOE/UT/2409/2024 ingresado a esta Dependencia bajo el folio SEMOTUE/RS/1532/2024, mediante el cual requiere se dé seguimiento a la solicitud de información presentada con folio 220457624000305, respecto del tema siguiente:

*"...Solicito me informe el estatus del inmueble que guarda el Fraccionamiento de Pradera de la Purísima el cual tiene ubicación de pasando la comunidad de la cueva rumbo a la comunidad de la Purísima y se encuentra a la entrada de dicha comunidad a pie de carretera.*

*El fraccionamiento es vendido por BEMEN Bienes Raíces del Bajío..."(sic)*

Una vez realizada la búsqueda en los archivos con los que cuenta esta Dependencia; se notifica que, a la fecha no se tiene conocimiento del desarrollo o autorización alguna al que hace referencia, "Praderas de la Purísima" por lo que se le sugiere solicitar la información a la Dirección de Regularización Territorial, adscrita a la Secretaría de Gobierno del Municipio de Corregidora, Qro., para verificar si corresponde a un Asentamiento Humano Irregular.

Lo anterior para su conocimiento y efectos procedentes.

Atentamente,

**MVII. Arq. Ruth Mandragón Sanabria**  
Directora de Desarrollo Urbano  
Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología





Corregidora, Qro., 24 de julio de 2024.  
Oficio: **SEGOB/DRT/262/2024.**

**M. en A.P. Diego Mejía Vargas.**  
**Titular de la Unidad de Transparencia**  
**del Municipio de Corregidora, Qro.**  
**Presente.**

Por este medio le envío un cordial saludo, de igual manera por instrucciones de la Maestra Ana Florencia Maldonado Rodríguez, Secretaria de Gobierno del Municipio de Corregidora, Querétaro y en atención a su oficio SISCOE/UT/2603/2024 de fecha 23 julio de 2024, recibido en esta Secretaría el día 24 del mismo mes y año, mediante el cual nos pide con motivo de la solicitud de acceso a la información pública presentada ante la Unidad a su digno cargo, por el C. Jesús Alejandro Maldonado Rivera y a la cual se le asignó el **número de folio 220457624000305**, remitir a dicha Unidad de Transparencia, conforme a las atribuciones de esta Secretaría de Gobierno la siguiente información:

***“Solicito me informe el estatus del inmueble que guarda el Fraccionamiento de Praderas de la Purísima el cual tiene ubicacion de pasando la comunidad de la cueva rumbo a la comunidad de La Purísima y se encuentra a la entrada de dicha comunidad a pie de carretera. El fraccionamiento es vendido por BEMEN Raíces del Bajío.”*** (sic)

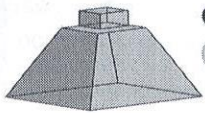
Al respecto en tiempo y forma manifestamos lo siguiente:

Hacemos de su conocimiento que el Municipio de Corregidora, Querétaro, por conducto de la Dirección de Regularización Territorial adscrita a la Secretaría de Gobierno, coordina 3 Programas de Regularización de Asentamientos Humanos, con instancias como el Instituto Nacional del Suelo Sustentable INSUS, el Instituto de la Vivienda del Estado de Querétaro IVEQ y la Secretaría de Desarrollo Social del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro SEDESOQ, en los que dichas Dependencias son la instancia regularizadora y la Dirección de Regularización Territorial sólo funge coordinadora de la intervención que les corresponda a las demás Secretarías del Municipio, en lo relativo al desahogo del procedimiento de regularización de asentamientos humanos irregulares.

En dicho contexto y considerando la respuesta emitida por la Dirección de Desarrollo Urbano Adscrita a la Secretaría de Movilidad, Desarrollo Urbano y Ecología mediante el oficio número DDU/DAU/2334/2024 de fecha 15 de julio de 2024, le informamos que después de una búsqueda minuciosa en los archivos de la referida Dirección de Regularización Territorial, no encontramos antecedentes de algún asentamiento humano denominado “Praderas de la Purísima” en proceso de regularización.

Lo anterior con fundamento en lo dispuesto por los artículos 30 fracción II y 31 fracciones III y V del Reglamento Orgánico Municipal de Corregidora, Querétaro.





**CORREGIDORA  
ORGULLO  
DE QRO**

Municipio de Corregidora  
2021-2024

Calle Ex Hacienda el Cerrito no. 100  
El Pueblito · Corregidora · C.P.76900 QRO.  
[www.corregidora.gob.mx](http://www.corregidora.gob.mx)

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

**Atentamente.**

**Licenciado Edson Andrés Gómez Padilla.**  
**Secretario Técnico de la Secretaría de Gobierno**  
**del Municipio de Corregidora, Querétaro.**



C.c.p. Archivo,  
L. MUEL JLOS

AVISO DE PRIVACIDAD. – El Municipio de Corregidora, Querétaro, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Ex Hacienda el Cerrito #100, El Pueblito, Corregidora, Querétaro, es responsable del tratamiento a sus datos personales en atención a la finalidad por la que fueron proporcionados. Para mayor información sobre el tratamiento a sus datos personales y de los derechos que puede hacer valer, se pone a su disposición el aviso de privacidad integral a través de la página de Internet: <https://corregidora.gob.mx/Transparencia/aviso-privacidad/>