

Los Mochis, Ahome, Sinaloa, 14 de agosto del 2024
Oficio: SEC/518/2024

C. KARLA PATRICIA LARES GONZÁLEZ
DIRECTORA DE UNIDAD DE TRANSPARENCIA DEL
H. AYUNTAMIENTO DE AHOME
PRESENTE:


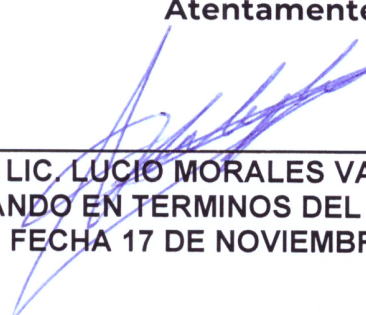
Mediante el presente escrito en atención a su oficio número 0506/2024 de fecha 01 de agosto de 2024, que deriva de la solicitud de información pública número 250484900037724 mediante el cual solicita **"COPIA DEL ORDEN DEL DIA DE LAS ACTAS DE CABILDO REALIZADAS EN EL MES DE JULIO DE 2024"**.

Al respecto, remito lo solicitado, consistente en orden del día de la sesión ordinaria de fecha 16 de julio del 2024 y orden del día de sesión ordinaria de fecha 05 de julio de 2024.

Lo que hago de su conocimiento para los efectos legales que haya lugar.

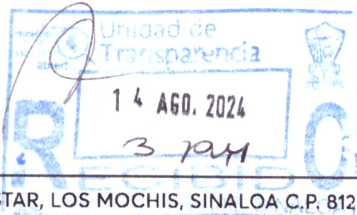
Sin más por el momento refrendando mi compromiso al logro de los objetivos institucionales.

Atentamente



LIC. LUCIO MORALES VALENZUELA
ENLACE DESIGANDO EN TERMINOS DEL OFICIO NÚMERO 40/2021 DE
FECHA 17 DE NOVIEMBRE DE 2021.

Ccp. Archivo.



C.

PRESENTE.-

Con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 25 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa; 48 inciso A) y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Ahome, Estado de Sinaloa, respetuosamente se le convoca a usted a una **SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**, que tendrá verificativo el día martes 16 de julio del 2024, a partir de las 13:00 horas en el Salón de Cabildos del Palacio Municipal, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE QUÓRUM.-----
- 2.- LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.-----
- 3.- INFORME SEMESTRAL DE ACTIVIDADES DE LA SINDICATURA EN PROCURACIÓN DEL PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2024, POR LA LIC. CECILIA HERNÁNDEZ FLORES SÍNDICA PROCURADORA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE AHOME.-----
- 4.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN RELATIVO A AUTORIZACIÓN DE UNA CARTA DE OPINIÓN FAVORABLE EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA LEY SOBRE OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DESTINADOS A LA PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN, VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL ESTADO DE SINALOA Y REGLAMENTO DE ALCOHOLES PARA EL MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA, A FAVOR DE CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. CON GIRO DE SUPERMERCADO CON DOMICILIO EN AV. GABRIEL LEYVA NO. 2900 SUR ESQ. CON AV. QUINTA DE CORTÉS, FRACCIONAMIENTO QUINTA DE CORTÉS, LOS MOCHIS, SINALOA.-----
- 5.- SOLICITUDES DEL DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NORBERTO JAVIER VALDEZ VALDEZ, REFERENTES A UNA CESIÓN DE DERECHOS DE LICENCIA DE LOS LOCALES NÚMERO 26-A Y 31 PARA QUE PASEN A NOMBRE DE BRENDA KARELY PEÑA GRAJEDA CON GIRO DE ALIMENTOS PREPARADOS DEL MERCADO INDEPENDENCIA DE ESTA CIUDAD; CAMBIO DE GIRO COMERCIAL EN LA FORMA SIGUIENTE: LOCAL NÚMERO A-06 A NOMBRE DE ANNA VIRGINIA URBINA JUÁREZ CON GIRO ACTUAL DE CALZADO PARA QUE PASE A GIRO DE ROPA Y ACCESORIOS; LOCAL NÚMERO A-08 A NOMBRE DE MARÍA DEL CARMEN PADILLA LERMA CON GIRO ACTUAL DE CALZADO PARA QUE PASE A GIRO DE ROPA Y ACCESORIOS; LOCAL NÚMERO T-12 A NOMBRE DE ANA MANCINAS TORRES

CON GIRO ACTUAL DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA QUE PASE A GIRO DE ROPA Y ACCESORIOS; LOCAL NÚMERO N-06 A NOMBRE DE JESÚS MELGAR PAYAN CON GIRO ACTUAL DE CHACHARAS PARA QUE PASE A GIRO DE CALZADO; LOCAL NÚMERO N-08 A NOMBRE DE ANDREA GUADALUPE URBINA JUAREZ CON GIRO ACTUAL DE CHACHARAS Y CALZADO PARA QUE PASE A GIRO DE ROPA Y ACCESORIOS; TODOS DEL MERCADO ZONA 030 DE ESTA CIUDAD DE LOS MOCHIS, SINALOA; PARA SER TURNADAS PARA SU ANÁLISIS Y DICTAMEN A LA COMISIÓN DE RASTROS, MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS.-----

6.- ASUNTOS GENERALES.-----

7.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.-----

Sin otro particular, me es grato expresarle mis consideraciones muy distinguidas.

A T E N T A M E N T E.
LOS MOCHIS, SINALOA, A 12 DE JULIO DEL 2024

LIC. GERARDO OCTAVIO VARGAS LANDEROS
PRESIDENTE MUNICIPAL

C.

PRESENTE.-

Con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 25 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa; 48 inciso A) y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Ahome, Estado de Sinaloa, respetuosamente se le convoca a usted a una **SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**, que tendrá verificativo el día viernes 05 de julio del 2024, a partir de las 11:00 a.m. en el Salón de Cabildos del Palacio Municipal, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE QUÓRUM.-----
- 2.- LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.-----
- 3.- INFORME DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.-----
- 4.- PROPONER NOMBRAMIENTO Y TOMA DE PROTESTA CORRESPONDIENTE, DEL CIUDADANO TESORERO MUNICIPAL.-----
- 5.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE DICTAMEN DE LAS COMISIONES UNIDAS DE GOBERNACIÓN Y SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO, RELATIVO LA OTORGACIÓN O NO DEL GRADO INMEDIATO SUPERIOR, ASÍ COMO TAMBIÉN DE LA RATIFICACIÓN DEL BENEFICIO DE PENSIÓN POR AÑOS DE SERVICIO A LOS CC. ADRIÁN SALAS CHAPARRO Y ELIZABETH REYES MORENO, AMBOS ADSCRITOS A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA DEL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME, SINALOA.-----
- 6.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE DICTAMEN DE LAS COMISIONES UNIDAS DE HACIENDA, URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS Y SALUBRIDAD Y ASISTENCIA, RELATIVO A AUTORIZAR AL MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA, PARA QUE A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES LEGALMENTE INVESTIDOS, PERMUTE DOS SUPERFICIES DE TERRENO DE SU PROPIEDAD, LA PRIMERA QUE CONSTA DE 19,769.00 METROS CUADRADOS, IDENTIFICADO CON LA CLAVE CATASTRAL NÚMERO 003-000-007-265-032-001, UBICADO POR LA CALLE BERNABÉ CASTRO DEL FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN 12 DE OCTUBRE DE ESTA CIUDAD DE LOS MOCHIS, SINALOA, Y LA SEGUNDA DE 3,825.62 METROS CUADRADOS, IDENTIFICADO CON LA CLAVE CATASTRAL MS-014-368-003, UBICADO POR LA CALLE INGENIO EL ÁGUILA Y CALLE RIVERA DE LOS ÁLAMOS EN EL FRACCIONAMIENTO PASEO ALAMEDA DE LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, SINALOA, POR UNA SUPERFICIE DE TERRENO PROPIEDAD DE JORGE ALBERTO GARCÍA LÓPEZ, LA CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 63,371.61 METROS

CUADRADOS, CON AFECTACIONES POR VIALIDADES POR 23,371.61 METROS CUADRADOS, RESULTANDO UN POLÍGONO ÚTIL DE 40,000.00 METROS CUADRADOS, UBICADO AL SUR-PONIENTE DE LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, SINALOA, AL SUR DEL BLVD. PIONEROS DEL VALLE, EJIDO BENITO JUÁREZ, CON LA FINALIDAD DE QUE EL MUNICIPIO DE AHOME A SU VEZ ESTE EN LA POSIBILIDAD DE REALIZAR DONACIÓN CONDICIONADA DEL BIEN INMUEBLE PRODUCTO DE DICHA PERMUTA, A FAVOR DE INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA DESTINARSE A LA CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO HOSPITAL GENERAL DE 144 CAMAS, CON MOTIVO DEL INCREMENTO EN EL NÚMERO DE POBLACIÓN DERECHOHABIENTE DE DICHO INSTITUTO EN EL MUNICIPIO DE AHOME Y ADEMÁS DE LA NECESIDAD DE CUMPLIR DE MANERA ÓPTIMA CON EL SERVICIO QUE SE MERECE EL DERECHOHABIENTE..-----

7.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN EN SU CASO DE DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, RELATIVO A AUTORIZACIÓN A LOS SERVIDORES PÚBLICOS LEGALMENTE INVESTIDOS, PARA QUE EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA, ENAJENEN A TÍTULO DE COMPRAVENTA UN TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL, CON SUPERFICIE DE 127.14 METROS CUADRADOS, IDENTIFICADO CON LA CLAVE CATASTRAL NÚMERO 003-000--006-228-003-001, UBICADO POR BOULEVARD FRANCISCO AGRAZ SANTANA (DREN JUÁREZ) Y CALLE SAUCE, CASI ESQUINA CON CALLE ABETO EN EL FRACCIONAMIENTO CUAUHTÉMOC DE LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, SINALOA, A FAVOR DE ARTURO DELGADO FLORES.-----

8.- OFICIO NÚMERO SOP/DU/1208-2024 DE FECHA 24 DE JUNIO DEL 2024, SIGNADO POR EL DIRECTOR DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO URBANO ING. ODMAN RACHET BURGOS DELGADO, MEDIANTE EL CUAL REMITE DICTAMEN DE LA DEPENDENCIA A SU CARGO JUNTO CON SU RESPECTIVO EXPEDIENTE, EN OBSERVANCIA A LOS ARTÍCULOS 224, 225 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SINALOA, EN RELACIÓN AL FRACCIONAMIENTO "ENTHEOS" BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 8,508.65 METROS CUADRADOS, EL CUAL SE PRETENDE UBICAR AL NORTE DE LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, AHOME, SINALOA, PROPIEDAD DE ADAMOT INMOBILIARIA, S.A.P.I DE C.V.; PARA LOS EFECTOS DE SU RATIFICACIÓN EN SU CASO, POR EL HONORABLE CABILDO.-----

9.- OFICIO NÚMERO SOP/DU/1210-2024 DE FECHA 24 DE JUNIO DEL 2024, SIGNADO POR EL DIRECTOR DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO URBANO ING. ODMAN RACHET BURGOS DELGADO, MEDIANTE EL CUAL REMITE DICTAMEN DE LA DEPENDENCIA A SU CARGO JUNTO CON SU RESPECTIVO EXPEDIENTE, EN OBSERVANCIA A LOS ARTÍCULOS 224, 225 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SINALOA, EN RELACIÓN AL FRACCIONAMIENTO "PRIVADAS MONTEBELLO" BAJO EL RÉGIMEN DE

PROPIEDAD EN CONDOMINIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 15,400.68 METROS CUADRADOS, EL CUAL SE PRETENDE UBICAR AL SUR DE LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, AHOME, SINALOA, PROPIEDAD DE TKL BIENES RAÍCES, S.A. DE C.V.; PARA LOS EFECTOS DE SU RATIFICACIÓN EN SU CASO, POR EL HONORABLE CABILDO.-----

10.- EN OBSERVANCIA A LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN X Y 129 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE AHOME, PROPUESTA EN MATERIA REGLAMENTARIA PRESENTADA POR EL REGIDOR ANTONIO MENÉNDEZ DEL LLANO BERMÚDEZ CONSISTENTE EN REFORMAS Y ADICIONES AL ACTUAL REGLAMENTO PARA LA DESIGNACIÓN DE SÍNDICOS Y COMISARIOS MUNICIPALES DEL MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA; PARA SER TURNADA PARA SU ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y DICTAMEN A LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN.-----

11.- SOLICITUD DE LA C. INÉS FABIOLA GASTELUM ZAMORANO, RELATIVA AL CUMPLIMIENTO TOTAL DEL CONTENIDO DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA CELEBRADO CON FECHA 24 DE DICIEMBRE DEL 2002, POR LA AFECTACIÓN DE SU PROPIEDAD PARA LA APERTURA DEL BOULEVARD ÁLAMOS ENTRONQUE CON BOULEVARD BIENESTAR DE ESTA CIUDAD; PARA SER TURNADA PARA SU ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y DICTAMEN A LAS COMISIONES UNIDAS DE HACIENDA Y URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS.-----

12.- ASUNTOS GENERALES.-----

13.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.-----

Sin otro particular, me es grato expresarle mis consideraciones muy distinguidas.

A T E N T A M E N T E.
LOS MOCHIS, SINALOA, A 01 DE JULIO DEL 2024

LIC. GERARDO IVÁN HERVÁS QUINDÓS
PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO