



REG-UTM-UNO-JEF-09  
Fecha de Revisión: 15/04/23  
Número de Revisión: 02

Durango, Dgo. a 24 de junio de 2024

Folio de la solicitud:  
100180700031724

**C. SOLICITANTE  
P R E S E N T E.-**

Con fundamento en lo establecido en los artículos 2, 24, 42, 117, 128 y 129 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango; 1, 19, 21, 35, 37 y 45 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Durango, en atención a su solicitud de información formulada de manera electrónica a esta Dirección Municipal de Integridad y Transparencia de fecha 29 de mayo de 2024, y registrada con folio 100180700031724, en el cual solicita:

**SOLICITO INFORMACIÓN RESPECTO EL USO DE SUELO AUTORIZADO EN EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE PALOMA 137 ZONA CENTRO, (ENTRE ZARCO Y PATONI) YA QUE AL PARECER DE ACUERDO A LOS ARMADOS QUE SE ESTÁN REALIZANDO EN DICHA CONSTRUCCIÓN INDICAN QUE SERÁ DE VARIOS NIVELES, YA QUE NO TIENEN BARDA Y ESTÁN APOYÁNDOSE SOBRE MI BARDA, YA QUE NO HICIERON BARDA Y POR ELLO QUIERO SABER SI EL USO DE SUELO QUE LES FUE AUTORIZADO PARA DICHA CONSTRUCCIONES FACTIBLE PARA UNA CONSTRUCCIÓN DE TAL MAGNITUD. TODO ELLO ES PORQUE QUIERO SABER SI EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIÓN EN LA ZONA CUMPLEN CON LOS LINEAMIENTOS Y LAS FACTIBILIDADES DE IMPACTO URBANO Y VISIÓN, Y APARTE SÉ QUE NO SE CUENTA CON PERMISO DE CONSTRUCCIÓN.**

Hago de su conocimiento lo siguiente que, una vez solicitada la información correspondiente a la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano, esta atendió la presente solicitud a través de lo siguiente:

Adjunto al presente envío a usted el oficio número DMDU/CJ/737/2024, mediante el cual se otorga la respuesta oportuna a su solicitud de información.

Sin otro particular de momento me despido de usted reiterándole nuestro compromiso con la Transparencia.

**A T E N T A M E N T E**  
**DIRECCIÓN MUNICIPAL DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA**

  
MARG/vicm



"Cero tolerancia a la Violencia contra las Mujeres, Niñas y Adolescentes"

DMDU/CJ/737/2024.

Asunto: Contestación Solicitud 100180700031724

**C. MTRO. MICHEL SEGISMUNDO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ.**  
**DIRECTOR MUNICIPAL DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA.**  
**P R E S E N T E.-**

Por medio del presente escrito y en atención a su oficio con folio de solicitud 100180700031724 de fecha 31 de mayo y recibido el mismo día del presente año, con fundamento en el artículo 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Durango, 27, 35, 40 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Durango, me permito manifestar lo siguiente:

En atención a su solicitud recibida por esta Dirección en el cual solicita la siguiente información: "Solicito información respecto al uso de suelo autorizado en el inmueble ubicado en calle Paloma 137 Zona Centro, ( entre Zarco y Patoni) ya que al parecer de acuerdo a los armados que se están realizando en dicha construcción indica que será de varios niveles, ya que no tienen barda y están apoyándose sobre mis barda, ya que no hicieron barda y por ello quiero saber si el uso de suelo que les fue autorizado para dicha construcciones factible para una construcción de tal magnitud. Todo ello es porque quiero saber si el reglamento de construcción vigente y de acuerdo a las características de construcción en la zona cumple con los lineamientos y las factibilidades de impacto urbano y visión, y aparte se que no se cuenta con permiso de construcción". En relación a ello le informo:

- ***Al respecto, se le comenta que la Dirección no ha otorgado un dictamen de compatibilidad urbanística de uso de suelo autorizado en el predio ubicado en calle Paloma N° 137 de la Zona Centro de esta Ciudad Capital.***

Sin más por el momento quedo de Usted.

**ATENTAMENTE.-**

**Victoria de Durango, Dgo., a 18 de junio de 2024**



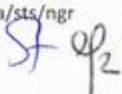
**Arq. Norma Angelica Miramontes Ayala.**  
**Directora Municipal de Desarrollo Urbano.**

DESARROLLO  
URBANO



MUNICIPIO DE  
DURANGO

c.c.p. archivo  
nama/sts/ngr





DIRECCIÓN MUNICIPAL DE  
INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA

© Blvd. Luis Donaldo Colosio #200, Fracc. San Ignacio, C.P. 34030, Durango, Dgo.

☎ 618 137 82 39

21 JUN. 2024

09:54

COMUN

**RECIBIDO**

000825