



## UNIDAD DE TRANSPARENCIA

Asunto: **Resolución**

Número de Folio: **311218724000103.**

Progreso, Yucatán a 24 de septiembre de 2024.

Para resolver la solicitud marcada con el folio **311218724000103**, que se tuvo por recibida vía Plataforma Nacional de Transparencia en fecha **26 de agosto de 2024**, se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

### ANTECEDENTES

I. Con fecha **26 de agosto de 2024**, la Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Progreso tuvo por recibida vía Sistema SISAI 2.0 de la PNT, la solicitud de acceso a la información pública marcada con el número de folio **311218724000103**.

II. Después del análisis de la solicitud en comento, se desprende que el particular requirió información en los siguientes términos:

***“Solicito conocer: 1.- La cantidad de documentos de Congruencia de Uso de Suelo para Solicitud de Concesión de Zonas Federales que este municipio ha expedido en 2020, 2021, 2022, 2023 y hasta junio de 2024. 2.- Indicar, por cada año señalado, la cantidad y el tipo intenciones del uso que se le pretendía dar al polígono (Uso ZOFEMAT solicitado). 3.- Informar los requisitos para tramitar la constancia. 4.- Indicar el costo que tuvo el trámite para cada año señalado.” (Sic)***

III. Con fecha **26 de agosto de 2024**, se requirió a la **DIRECCIÓN DE CATASTRO Y ZOFEMAT**, área que resulto competente para atender la solicitud de acceso a la información pública con folio **311218724000103**.

IV. Derivado de lo anterior, el área requerida remitió la información correspondiente para responder a la solicitud con número de folio **311218724000103**.

### CONSIDERANDOS

**Primero.** Que de conformidad con la fracción IV del artículo 49 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, publicada en el Diario Oficial del Gobierno del Estado el día 02 de mayo de 2016 y que entró en vigor el día 03 de mayo del mismo año, los Ayuntamientos del Estado de Yucatán, tienen la calidad de sujetos obligados de la Ley



para transparentar y permitir el acceso a su información y proteger los datos personales que obren en su poder.

**Segundo.** Que la Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Progreso, tiene entre sus funciones recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información que sean competencia del propio Instituto, así como también orientar a los particulares sobre los sujetos obligados

competentes conforme a la normatividad aplicable, según lo dispuesto en el artículo 45 fracciones II y III de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación con el primer párrafo del artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

**Tercero.** Con motivo de las gestiones realizadas por esta Unidad de Transparencia, las áreas requeridas que resultaron competentes para atender a la solicitud de conformidad con el REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PROGRESO y la LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN vigente, señalaron que procedieron a efectuar una búsqueda exhaustiva de la información en sus archivos, ante lo cual se obtuvo la siguiente respuesta:

a) En relación a lo solicitado, respecto de:

***“Solicito conocer: 1.- La cantidad de documentos de Congruencia de Uso de Suelo para Solicitud de Concesión de Zonas Federales que este municipio ha expedido en 2020, 2021, 2022, 2023 y hasta junio de 2024. 2.- Indicar, por cada año señalado, la cantidad y el tipo intenciones del uso que se le pretendía dar al polígono (Uso ZOFEMAT solicitado). 3.- Informar los requisitos para tramitar la constancia. 4.- Indicar el costo que tuvo el trámite para cada año señalado.” (Sic)***

La DIRECCIÓN DE CATASTRO Y ZOFEMAT, remitió el oficio CAT/DZF/236/2024 de respuesta con la siguiente información:

***“Tengo a bien informar lo siguiente: En el orden de la información que usted solicito se responde lo siguiente:***

- 1. Se informa que esta Dirección a mi cargo, el departamento de Zofemat es una instancia que se dedica al cobro del derecho de uso, goce y aprovechamiento de la zona federal marítimo terrestre, por lo cual no emite las congruencias de uso de suelo, si no, la Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio de Progreso.***
- 2. No se cuenta con dicha información,***
- 3. La Dirección antes mencionada es la que cuenta con la información.***
- 4. La Dirección de Desarrollo Urbano y en la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2024 se encuentra el costo.” (SIC)***



*Anexamos el oficio de respuesta a la presente resolución.*

Asimismo, de la lectura del memorándum de respuesta del área, se desprende que la información remitida se trata de información de carácter público que atiende a lo solicitado, por lo que es posible ponerla a disposición del solicitante de la información en versión electrónica a través del Sistema SISA 2.0 de la PNT.

Con base en lo anteriormente expuesto y fundado, la Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Progreso:

### RESUELVE


**Primero.** Poner a disposición de quien solicita la información a través del Sistema SISA 2.0 de la PNT, la versión digital de la información proporcionada por la **DIRECCIÓN DE CATASTRO Y ZOFEMAT**, de conformidad con el Considerando Tercero de la presente resolución.

**Segundo.** Infórmese al solicitante que la presente resolución puede ser impugnada mediante el Recurso de Revisión en los plazos establecidos en las disposiciones legales aplicables, a través de la propia Plataforma Nacional de Transparencia, o en su caso, a través del correo electrónico [recursos.revision@inaipyucatan.org.mx](mailto:recursos.revision@inaipyucatan.org.mx)

**Tercero.** Notifíquese al solicitante la presente resolución.

Así lo resolvió y firma el titular de la Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Progreso, M.A Iresine Solís Hernández, en el municipio de Progreso, Yucatán, el 24 de septiembre de 2024.

ATENTAMENTE

  
M.A IRESINE SOLÍS HERNÁNDEZ  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
DEL H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO  
2024-2027

C.c.p. Archivo

