

DEPENDENCIA: TRANSPARENCIA  
NUMERO DE OFICIO. - 76/TRM/VH/24  
ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACION

CD. VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A 05 DE NOVIEMBRE DEL 2024

LIC. MARTHA PATRICIA PALACIOS CORRAL  
DIRECTORA DE CATASTRO DEL MUNICIPIO  
DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS  
ADMINISTRACION 2024-2027

PRESENTE.-

Por medio del presente en apego al Artículo 39 numeral III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tamaulipas.

Me dirijo a usted para solicitarle la información que solicita el C. **Shalma Castillo**; Vía Plataforma Nacional de Transparencia donde a lo que solicita la información competente al departamento a su digno cargo por el cual en apego a la solicitud con número de folio **280527224000038** se le solicita lo siguiente. -

Solicito se me proporcione la relación de los cambios de uso de suelo tramitados ante el municipio. Al respecto solicito se me proporcione una tabla en Excel con los siguientes datos: Los tramites o solicitudes de cambio de uso de suelo, número de folio o de identificación del trámite o solicitud, nombre o razón social del solicitante, el sentido de la resolución o respuesta, estatus del trámite, clave catastral del predio del cual se solicita el cambio de uso de suelo, dirección del predio del cual se solicita el cambio de uso de suelo, el tipo de uso de suelo vigente a la fecha de la solicitud de cambio de uso de suelo y el tipo de uso de suelo solicitado, los metros cuadrados de área del predio del cual se solicita el cambio de uso de suelo. Todo lo anterior con respecto de los años 2020, 2021, 2022, 2023 y 2024. De igual forma, solicito se me proporcione la relación de los requisitos que pide la dependencia correspondiente para solicitar y, en su caso, obtener el cambio de uso de suelo.

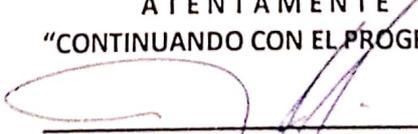
Favor de dar respuesta en un término no mayor a **10 días Hábiles** después de recibir el presente.

Sin más por el momento enviamos un cordial saludo, quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.



Recibí  
06/11/2024  
11:49 a.m.

ATENTAMENTE  
"CONTINUANDO CON EL PROGRESO"

  
LIC. RODOLFO ANDRADE DEL FIERRO  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
Y ACCESO A LA INFORMACION DEL  
MUNICIPIO DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS  
ADMINISTRACION 2024-2027



PALACIO MUNICIPAL C. ING. EDUARDO CHAVEZ ENTRE HIDALGO Y TAMAULIPAS 496 VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS, ZONA CENTRO, C.P 87500 TEL (894) 842-08-29

DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL  
OFICIO: 0004-11/DCAT/2024  
ASUNTO: CONTESTACION

CD. VALLE HERMOSO TAMAULIPAS; A 06 DE NOVIEMBRE DEL 2024.

LIC. RODOLFO ANDRADE DEL FIERRO  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO  
A LA INFORMACION DEL MUNICIPIO DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS

POR MEDIO DEL PRESENTE LA SUSCRITA LIC. MARTA PATRICIA PALACIOS CORRAL, EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD DE INFORMACION CON NUMERO DE OFICIO 76/TRM/VH/24, PRESENTADA A ESTA DEPENDENCIA A MI CARGO, LE INFORMO QUE DESPUES DE REVISADA LA SOLICITUD Y LOS PUNTOS A INFORMAR, HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE EN ESTA DEPENDENCIA SOLAMENTE SE REALIZA EL REGISTRO DE EL TIPO DE USO DE SUELO, SIN TENER CERTEZA NI FORMA DE LLEVAR UN REGISTRO DE DICHS DATOS. EL TRAMITE Y DATOS A LOS QUE SE HACE REFERENCIA SON REALIZADOS EN SU TOTALIDAD EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y/O DESARROLLO URBANO. CABE SEÑALAR QUE ADEMAS CUIDAMOS LOS DATOS EXISTENTES AMPARADOS EN EL ARTICULO 16 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ARTICULO 19 DE LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES

, LO ANTERIOR EN BASE A REVISION DE LOS ARCHIVOS, Y PLANOS CATASTRALES QUE OBRAN EN ESTA DEPENDENCIA.

SIN OTRO EN PARTICULAR, PARA LOS USOS Y FINES LEGALES CORRESPONDIENTES.



ATENTAMENTE:  
"CONTINUANDO EL PROGRESO"

  
LIC. MARTA PATRICIA PALACIOS CORRAL  
DIRECTORA DE CATASTRO MUNICIPAL



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DEP. - TRANSPARENCIA  
NUM. DE OFICIO 076/TRM/2024  
CD. VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A 06 DE NOVIEMBRE DEL 2024

ING. LUIS ENRIQUE VILLEGAS NUÑEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO  
DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS  
ADMINISTRACION 2024-2027  
PRESENTE. -

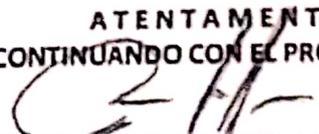
Por medio del presente en apego al Artículo 39 numeral III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tamaulipas.  
Me dirijo a usted para solicitarle la información que solicita el C. Shalma Castillo; Vía Plataforma Nacional de Transparencia donde a lo que solicita la información competente al departamento a su digno cargo por el cual en apego a la solicitud con número de folio 280527224000038 se le solicita lo siguiente. -

Solicito se me proporcione la relación de los cambios de uso de suelo tramitados ante el municipio. Al respecto solicito se me proporcione una tabla en Excel con los siguientes datos: Los tramites o solicitudes de cambio de uso de suelo, número de folio o de identificación del trámite o solicitud, nombre o razón social del solicitante, el sentido de la resolución o respuesta, estatus del trámite, clave catastral del predio del cual se solicita el cambio de uso de suelo, dirección del predio del cual se solicita el cambio de uso de suelo, el tipo de uso de suelo vigente a la fecha de la solicitud de cambio de uso de suelo y el tipo de uso de suelo solicitado, los metros cuadrados de área del predio del cual se solicita el cambio de uso de suelo. Todo lo anterior con respecto de los años 2020, 2021, 2022, 2023 y 2024. De igual forma, solicito se me proporcione la relación de los requisitos que pide la dependencia correspondiente para solicitar y, en su caso, obtener el cambio de uso de suelo.

Favor de dar respuesta en un término no mayor a 5 días Hábiles después de recibir el presente.

Sin más por el momento enviamos un cordial saludo, quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE  
"CONTINUANDO CON EL PROGRESO"

  
LIC. RODOLFO ANDRADE DEL RIO  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
Y ACCESO A LA INFORMACION DEL  
MUNICIPIO DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS  
ADMINISTRACION 2024-2027



DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
NO. DE OFICIO: 40/002/2024  
ASUNTO: EL QUE SE INDICA.

Cd. Valle Hermoso, Tamaulipas a 07 de Noviembre de 2024

LIC. RODOLFO ANDRADE DEL FIERRO  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
Y ACCESO A LA INFORMACION DEL MUNICIPIO  
VALLE HERMOSO, TAM.  
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente y en respuesta a su oficio 076/TRM/24 le informo lo siguiente:

CAMBIOS DE USO DE SUELO	AÑO	CANTIDAD
	2021	4
	2022	0
	2023	36
	2024	3

Cabe señalar que cuidamos los datos amparados en el artículo 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y artículo 19 de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Tamaulipas.

La anterior información es de acuerdo a los archivos digitales que se encuentran en esta Dependencia. Se anexa al presente oficio, hoja con requisitos para el Cambio de Uso de Suelo

Sin otro particular, agradezco su atención.

ATENTAMENTE



  
ING. LUIS ENRIQUE VILLEGAS NUÑEZ  
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS  
MUNICIPALES



Recibí  
11/11/24  
P.A. Velloz

## REQUISITOS CAMBIO USO DE SUELO

- SOLICITUD DIRIGIDA AL DR. ALBERTO ENRIQUE ALANIS  
VILLARREAL PRESIDENTE MPAL. INDICANDO EL USO DE SUELO  
QUE SOLICITA
- PREDIAL AL CORRIENTE
- MANIFIESTO DE PROPIEDAD VIGENTE
- ACREDITAR LA PROPIEDAD CON ESCRITURAS O COMPRAVENTA  
ANTE NOTARIO O CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- CROQUIS O PLANO DE LOCALIZACION
- INE VIGENTE DEL REPRESENTATE O PROPIETARIO