



1337

ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO
DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO Y ASUNTOS JURÍDICOS
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE REGISTROS Y AUTORIZACIONES
SUBDIRECCIÓN DE LICENCIAS
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANIFESTACIONES DE CONSTRUCCIÓN



Ciudad de México, a 15 de noviembre de 2024.
Oficio: AMH/DGGAJ/DERA/SL/MC/0023/2024.
Asunto: FOLIO 092074824002215

LIC. JUANA TORRES CID
SUBDIRECTORA DE TRANSPARENCIA
EN MIGUEL HIDALGO
PRESENTE

Por instrucciones de la Directora Ejecutiva de Registros y Autorizaciones, en atención al oficio No. JOC/CTRCYCC/UT/3148/2028, de fecha 24 de octubre de 2024, a la solicitud de Acceso a la Información Pública con número de folio **092074824002215**, mediante el cual el C. David Abraham Pérez Martínez solicita información que a la letra dice:

"Se solicita saber cuántos permisos de construcción de vivienda se otorgaron por el tipo de uso de suelo, ya sea Habitacional, Habitacional Comercial en planta Baja, Habitacional Mixto, Habitacional con Oficina, Habitacional con Servicios, Habitacional con Comercio y Servicios, Habitacional con Entretenimiento, Habitacional Unifamiliar, Habitacional Plurifamiliar.

Dicha información se necesita desde Diciembre de 2012 a septiembre del 2024. Se requiere la información total de permisos por tipo de uso de suelo Habitacional, Habitacional Comercial en planta Baja, Habitacional Mixto, Habitacional con Oficina, Habitacional con Servicios, Habitacional con Comercio y Servicios, Habitacional con Entretenimiento, Habitacional Unifamiliar, Habitacional Plurifamiliar, por mes de cada año." (sic)

Derivado de lo anterior informo a usted, que se hace el cambio de modalidad de entrega a consulta directa, debido que esta Subdirección no cuenta con los medios para proporcionar la información solicitada, toda vez que para entregar la información como lo requiere; implicaría un procesamiento que sobrepasa las capacidades técnicas y operativas para cumplir con la solicitud en los plazos establecidos, por lo que le solicito tenga a bien informar al solicitante acuda personalmente al área de Manifestaciones de Construcción para estar en posibilidades de verificar su petición.

Esto con fundamento en el Artículo 207 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, el cual transcribo a continuación para su pronta referencia:

-Artículo 207. De manera excepcional, cuando, de forma fundada y motivada, así lo determine el sujeto obligado, en aquellos casos en que la información solicitada que ya se encuentre en su posesión implique análisis, estudio o procesamiento de documentos cuya entrega o reproducción sobrepase las capacidades técnicas del sujeto obligado para cumplir con la solicitud, en los plazos establecidos para dichos efectos, se podrán poner a disposición del solicitante la información en consulta directa salvo aquella de acceso restringido. En todo caso se facilitará copia simple o certificada de la información, así como su reproducción por cualquier medio disponible en las instalaciones del sujeto obligado o que, en su caso, aporte el solicitante.



ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO
DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO Y ASUNTOS JURÍDICOS
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE REGISTROS Y AUTORIZACIONES
SUBDIRECCIÓN DE LICENCIAS
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE MANIFESTACIONES DE CONSTRUCCIÓN



En mérito de lo anterior se indica lo siguiente:

Calendario de consultas directas en la oficina que ocupan la Subdirección de Licencias ubicada en el edificio principal de la Alcaldía Miguel Hidalgo, ubicadas en Av. Parque Lira No. 94, Col. Observatorio		
Día	Horario	Persona de atiende la consulta directa
Viernes 29 de Noviembre de 2024	10:00 a 12:00 hrs	Lic. Miguel Alonso Aguilar Lázaro Jefe de la Unidad Departamental de Manifestaciones de Construcción

Sin otro particular aprovecha para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. MIGUEL ALONSO AGUILAR LAZARO
J.U.D DE MANIFESTACIONES DE CONSTRUCCIÓN

C.C.P. Lic. Esther Martínez Castañeda.- Directora Ejecutiva de Registros y Autorizaciones.
Urb. Martín Gabriel Rosas Chávez.- Subdirector de Licencias
FOLIO: DERA-220 SL- 0150 MC-815

EMC/MGRC/MAAL/vmm**



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO
COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA, RENDICIÓN
DE CUENTAS Y COMBATE A LA CORRUPCIÓN
SUBDIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA



Ciudad de México, a 15 de noviembre de 2024

AMH/JO/CTRCyCC/UT/3514/2024

Asunto: Respuesta solicitud de
Información folio: **0920748240002215**

C. Solicitante
Presente.

En atención a su solicitud de acceso a la información pública con número **0920748240002215**, a través de la cual requiere:

"Se solicita saber cuantos permisos de construcción de vivienda se otorgaron por el tipo de uso de suelo, ya sea Habitacional, Habitacional Comercial en planta Baja, Habitacional Mixto, Habitacional con Oficinas, Habitacional con Servicios, Habitacional con Comercio y Servicios, Habitacional con Entretenimiento, Habitacional Unifamiliar. Habitacional Plurifamiliar. Dicha información se necesita desde Diciembre del 2012 a septiembre del 2024. Se requierte la información en totales de permisos por tipo de uso de suelo Habitacional, Habitacional Comercial en planta Baja, Habitacional Mixto, Habitacional con Oficinas, Habitacional con Servicios, Habitacional con Comercio y Servicios, Habitacional con Entretenimiento, Habitacional Unifamiliar y Habitacional Plurifamiliar por mes de cada año. (Sic)

Sobre el particular, con fundamento en lo previsto por los artículos 4, 6 fracción XIII, XXV y XLIII, 7, 8, 11, 21 párrafo primero, 24 fracción II, 180, 200, 208, 219 y 244 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, así como lo establecido en los artículos 5, 15, 16, 19, 21, 23, 24 del Reglamento Interno de la Unidad de Transparencia del Órgano Político-Administrativo en Miguel Hidalgo; esta Unidad de Transparencia solicitó a la **Dirección Ejecutiva de Registros y Autorizaciones**, siendo la Unidad Administrativa competente en emitir una respuesta de acuerdo a sus atribuciones, se pronunciara al respecto.

Es el caso, que la **Subdirección de Licencias** adscrita a la **Dirección Ejecutiva de Registros y Autorizaciones** en comento, da respuesta a su solicitud mediante oficio **AMH/DGGAJ/DERA/SL/MC/0023/2024**, mismo que se anexa para su mayor proveer.

De las manifestaciones vertidas por la Unidad Administrativa, se informa que si bien la solicitud de estudio, requirió información en un grado de desagregación en específico y de conformidad con el artículo 219 de la Ley de Transparencia, los Sujetos Obligados deben entregar la información que por motivo de sus atribuciones detenta, y no se encuentran obligados a atender las solicitudes satisfaciendo el interés particular del recurrente, también lo es que no señaló mayores elementos de



Parque Lira 94, Observatorio,
Miguel Hidalgo, 11860, Ciudad de México
Tel. (55) 5276 7700 Ext.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO
COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA, RENDICIÓN
DE CUENTAS Y COMBATE A LA CORRUPCIÓN
SUBDIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA



convicción que dieran certeza al recurrente respecto a cómo detenta la información, grado de desagregación, volumen, formato por rubro en sistemas, para justificar el cambio de modalidad en la solicitud, cuales con susceptibles de atenderse en los términos planteados, realizando aclaraciones y fundando y motivando su actuar.

En mérito de lo anterior me permito informar a usted que se hace el cambio de modalidad de entrega bajo la siguiente fundamentación y motivación:

FUNDAMENTACIÓN: artículo 207 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, el cual transcribo a continuación para su pronta referencia:

"Artículo 207. De manera excepcional, cuando, de forma fundada y motivada, así lo determine el sujeto obligado, en aquellos casos en que la información solicitada que ya se encuentre en su posesión implique análisis, estudio o procesamiento de documentos cuya entrega o reproducción sobrepase las capacidades técnicas del sujeto obligado para cumplir con la solicitud, en los plazos establecidos para dichos efectos, se podrán poner a disposición del solicitante la información en consulta directa, salvo aquella de acceso restringido.

En todo caso se facilitará copia simple o certificada de la información, así como su reproducción por cualquier medio disponible en las instalaciones del sujeto obligado o que, en su caso, aporte el solicitante."

MOTIVACIÓN: Se hace el cambio de modalidad de entrega a consulta directa toda vez que el volumen de la información es de 10,000 hojas, toda vez que para entregar la información como lo solicita implicaría un procesamiento de documentos que sobrepasa las capacidades técnicas de esta Subdirección, para cumplir con la solicitud en los plazos establecidos, por lo que se pone a su disposición la información en Consulta Directa.

En mérito de lo anterior se indica en el oficio **AMH/DGGAJ/DERA/SL/MC/0023/2024** la fechas y horarios.

El medio de accesibilidad menos gravoso para la persona recurrente, es la puesta a disposición para consulta directa, como ha quedado de manifiesto en líneas que anteceden, puesto que reproducir tal cantidad de información sería un exceso, no obstante lo anterior, se le indica al particular que, en su beneficio, una vez que realice las consultas directas en las fechas y horarios que se establecieron, se le permitirá si así lo desea la reproducción en copia simple de la versión pública puesta a su disposición previo pago de los derechos correspondientes contemplando la gratuidad de las primeras 60 fojas, lo anterior atendiendo al segundo párrafo del artículo 207 y 223 de la Ley de Transparencia.





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO
COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA, RENDICIÓN
DE CUENTAS Y COMBATE A LA CORRUPCIÓN
SUBDIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA



De igual manera, a esta Unidad de Transparencia, le importa destacar lo que el artículo 8 de la Ley de la materia, establece:

***Artículo 8.** Los sujetos obligados garantizarán de manera efectiva y oportuna, el cumplimiento de la presente Ley. Quienes produzcan, administren, manejen, archiven o conserven información pública serán responsables de la misma en los términos de esta Ley.*

Asimismo, hago de su conocimiento que de acuerdo con lo establecido por el artículo 233 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, de existir inconformidad con la respuesta a su solicitud de información, podrá interponer Recurso de Revisión de manera directa o por medios electrónicos ante el Instituto de Acceso a la Información Pública del Distrito Federal, dentro de los 15 días hábiles contados a partir en que surta sus efectos la notificación de la entrega de respuesta.

Cabe hacer mención que la Oficina de Información Pública de la Alcaldía Miguel Hidalgo se encuentra a su disposición para cualquier aclaración sobre esta solicitud o subsecuentes, misma que se ubica en el módulo 3 del nuevo edificio de la Alcaldía sita en Parque Lira número 94, col. Observatorio en la Alcaldía Miguel Hidalgo, en un horario de las 9:00 a las 15:00 horas de lunes a viernes, teléfono 52767700 ext. 7768.

Sin otro particular, le envío un cordial saludo.

Atentamente.
Unidad de Transparencia

JTC/dcg*



Parque Lira 94, Observatorio,
Miguel Hidalgo, 11860, Ciudad de México
Tel. (55) 5276 7700 Ext.