



DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO
FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO
DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"

"MAYO, MES DE LOS TRABAJADORES DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

La Paz, B.C.S, a 06 de mayo de 2024

OficioDGCM-1201/1103/2024

Asunto: Contestación a la solicitud de acceso a la Información

Con folio: 030077624000222

C. LUCIA ALEJANDRA FRAUSTRO GUERRERO

PRESENTE.-

En referencia a su solicitud de acceso a la información con folio 030077624000222, tramitada ante la Plataforma Nacional de Transparencia, en fecha 29 de abril de 2024, por medio de la cual solicita la información siguiente:

"Solicito de manera digital en formato de datos abiertos el o los documentos que contengan la información en formato.shp y sus extensiones del municipio de La Paz del catastro municipal actualizado. Reitero que la información se solicita con protección de datos personales.

Reitero que la información se entregue de manera digital."

En relación a ello, se tiene que una vez analizada su solicitud se advirtió que su solicitud no fue clara, por lo que, en fecha 8 de abril de 2024, fundamento en el artículo 132 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, se le REQUIRIO para que, en un término de diez días hábiles a partir de la fecha de notificación de la presente aclaración, tenga a bien especificar con mayor exactitud su pregunta, ya que mientras más datos brinde se tendrá la posibilidad de atender puntualmente a lo solicitado.

En fecha 22 de abril de 2024, desahogo la prevención, señalado lo siguiente:

Solicito de manera digital en formato de datos abiertos el o los documentos que contengan la información cartográfica actualizada del catastro municipal (El conjunto de mapas, planos, archivos vectoriales que muestre la representación de los predios que compone el territorio del Municipio de la Paz, permitiendo con ello identificar con precisión su ubicación geográfica y sus características) en formato .shp y sus extensiones en coordenadas UTM, que contengan la clave catastral (Código de identificación alfanumérico que permite la localización del predio de manera única, para su geolocalización) e información catastral. Reitero que la información se solicita en protección de datos personales. Reitero que la información se entregue de manera digital.

En ese sentido, se informa que de conformidad con lo previsto en el artículo 89 fracciones I, VII, XII incisos a), b), c) y d), XIV y XVI de la Ley de Hacienda para el Municipio de La Paz, Baja California Sur, el cual dispone:

LEY DE HACIENDA PARA EL MUNICIPIO DE LA PAZ,
BAJA CALIFORNIA SUR

CAPÍTULO III
DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECCIÓN I
SERVICIOS CATASTRALES



DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO
FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO
DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"

"MAYO, MES DE LOS TRABAJADORES DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

Artículo 89.- Los servicios prestados por las oficinas catastrales, causarán un derecho que se pagará previamente a su expedición, conforme a las cuotas de la siguiente:

TARIFA:

| | |
|--|---|
| I. Por cada copia de planos incluida la certificación | 4 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización. |
| VII. Por expedición de coordenadas UTM | De 5 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización en adelante. |
| XII. Por venta de productos digitales: | |
| a) Planimetría de la ciudad de La Paz, incluyendo nombres de calles y colonias a nivel manzanero. | 100 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización. |
| b) Altimetría de la Ciudad de La Paz. | 50 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización. |
| c) Planimetría de localidades urbanas diferentes a la Ciudad de La Paz. | 45 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización. |
| d) Altimetría de localidades urbanas diferentes a la Ciudad de La Paz. | 35 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización. |
| XIV.- Otorgamiento de cédula catastral. | 4 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización. |
| XVI.- Emisión de certificados de medidas y colindancias: | |
| Predios regulares hasta 4 puntos. | 1.5 veces el valor de la Unidad Medida y Actualización. |
| Predios irregulares de 5 a 10 puntos. | 2 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización. |
| Predios de más de 11 puntos. | 3 veces el valor de la Unidad De Medida y Actualización. |
| Certificado especial. | 3 veces el valor de la Unidad De Medida y Actualización. |

Luego entonces, se arguye que la información solicitada es información clasificada como reservada de conformidad con lo previsto en el artículo 118 fracción II de Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, toda vez que, la entrega de la información solicitada implicaría un menoscabo a la hacienda Municipal en perjuicio de los habitantes del municipio de La Paz; asimismo se destaca a efectos de atender a lo solicitado, se deberá cubrir de manera proporcional y equitativa los derechos señalados en el artículo 89 fracciones I, VII, XII incisos a), b), c) y d), XIV y XVI de la Ley de Hacienda para el Municipio de La Paz, Baja California Sur, de no atender a ello implicaría contravención a lo señalado en el artículo 31 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos



DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO
FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO
DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"

"MAYO, MES DE LOS TRABAJADORES DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR

Mexicanos y 188 de la Ley de Hacienda para el Municipio de La Paz, Baja California Sur.

Ahora bien, señala en apego a lo previsto en el artículo 142 de la de Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, información solicitada pueda obtenerse a través de un trámite, mismo que se puede solicitar en línea a través del enlace siguiente: <https://www.lapaz.gob.mx/catalogo-tramites-servicios/0034>.

Sin otro particular por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.



ATENTAMENTE

ING. LUIS ALBERTO NAH GONZALEZ
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO